

**UCHWAŁA NR XXXII/152/2013
RADY GMINY CIELĄDZ**

z dnia 25 kwietnia 2013 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Cielądz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567, z 2013 r. poz. 153) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391, poz. 951, z 2013 r. poz. 21, poz. 228), po uzyskaniu pozytywnej opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawie Mazowieckiej, Rada Gminy Cielądz uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Cielądz”, zwany w dalszej części Regulaminem, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXXVI/171/06 Rady Gminy Cielądz z dnia 26 lipca 2006 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Cielądz (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2006 r. Nr 384, poz. 2974) i Uchwała Nr XXX/137/2013 Rady Gminy Cielądz z dnia 11 marca 2013 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Cielądz.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cielądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Bogumił Grabowski

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Cielądz

Rozdział 1.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 1. 1. Właściciele nieruchomości są obowiązani do utrzymania na jej terenie czystości i porządku. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia zbiórki odpadów, a odbierający odpady do odbierania następujących rodzajów odpadów:

- 1) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych;
- 2) przeterminowanych leków i chemikaliów;
- 3) zużytych baterii i akumulatorów;
- 4) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 5) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;
- 6) odpadów budowlanych i rozbiórkowych;
- 7) zużytych opon;
- 8) odpadów zielonych;
- 9) papieru i tektury;
- 10) szkła bezbarwnego;
- 11) szkła kolorowego;
- 12) tworzywa sztucznego typu PET;
- 13) tworzywa sztucznego typu plastik przemysłowo-gospodarczy;
- 14) metali.

2. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać i gromadzić w terminie niezwłocznym od chwili ich powstania.

3. Odpady określone w ust. 1 odbierane są w sposób gwarantujący ich niezmięszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranych selektywnie. Odpady te należy odbierać z częstotliwością określoną w niniejszym Regulaminie.

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości, aby móc prowadzić selektywną zbiórkę odpadów ulegających biodegradacji do przydomowego kompostownika są zobowiązani zarejestrować kompostownik w gminie i podpisać zobowiązanie o spełnieniu wymaganych zasad kompostowania oraz wykorzystania uzyskanego materiału dla własnych potrzeb.

2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani zarejestrować w gminie kompostowniki inne niż przydomowe.

§ 3. Właściciele nieruchomości położonych wzdłuż chodnika mają obowiązek niezwłocznego uprzątnięcia śniegu, lodu, błota oraz innych zanieczyszczeń z chodnika, a także usunięcia z obiektów budowlanych sopli lodowych i nawisów śnieżnych znajdujących się nad chodnikami, po uprzednim upewnieniu się, że czynność ta nie zagraża pieszym i pojazdom. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

§ 4. 1. Obowiązek uprzątnięcia, o którym mowa w § 3, powinien być realizowany poprzez:

- 1) odgarnięcie śniegu, lodu, błota oraz innych zanieczyszczeń w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i nieutrudniające spływu wody do kanalizacji deszczowej;
- 2) podjęcie działań likwidujących lub ograniczających śliskość chodnika, przy czym piasek, popiół lub inne materiały użyte do tych celów, należy uprzątnąć z chodnika niezwłocznie, po ustaniu przyczyn ich zastosowania.

2. Zanieczyszczenia uprzątnięte z chodników, piasek, popiół lub inne materiały użyte do celów, o których mowa w ust. 1, pkt 2 powinny być gromadzone w pojemnikach odpowiadających wymaganiom określonym w Regulaminie.

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości, służących do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na nieruchomości koszy ulicznych na odpady komunalne w ilości odpowiedniej do natężenia ruchu i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu.

2. Obowiązek określony w ust. 1 na drogach publicznych wykonuje zarządca drogi.

§ 6. 1. Mycie pojazdów poza myjniami, może odbywać się na następujących zasadach:

- 1) powstające nieczystości ciekłe odprowadzane winny być do kanalizacji lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie;
- 2) powstające nieczystości te nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub ziemi.

2. Zakazuje się mycia samochodów i wymiany olejów na terenach służących do użytku publicznego.

3. Naprawy i regulacje pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi, mogą się odbywać tylko w miejscach do tego celu przeznaczonych.

§ 7. Właściciele nieruchomości, na których prowadzi się działalność handlową w branży spożywczej lub gastronomicznej, zobowiązani są do ustawienia na zewnątrz obiektu co najmniej jednego pojemnika na odpady komunalne i jego opróżniania, z zastrzeżeniem § 14.

Rozdział 2.

Zasady postępowania z odpadami

§ 8. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości powinny być gromadzone w pojemnikach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie, a nieczystości ciekłe w przydomowych oczyszczalniach ścieków lub w zbiornikach bezodpływowych odpowiadających wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych.

§ 9. Ustala się następujące zasady zbierania odpadów i ich odbioru:

- 1) odpady komunalne powinny być zbierane selektywnie w workach, pojemnikach lub kontenerach o odpowiednich parametrach i odpowiednio oznaczonych;
- 2) odpady komunalne zmieszane powinny być zbierane do pojemników lub kontenerów na odpady zmieszane;
- 3) odpady komunalne wielkogabarytowe, w tym meble należy gromadzić w terminach podanych do publicznej wiadomości przez przedsiębiorstwo wywozowe, w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z niej, z zastrzeżeniem pkt 5;

- 4) odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady zielone należy gromadzić w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach, z obowiązku tego zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania we własnym zakresie;
- 5) odpady budowlane i rozbiórkowe oraz odpady niebezpieczne winny być gromadzone w specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach;
- 6) dopuszcza się możliwość pozostawiania odpadów budowlanych, rozbiórkowych i odpadów wielkogabarytowych przy osłonach śmietnikowych, pod warunkiem uzyskania na to zgody przedsiębiorstwa wywozowego;
- 7) dopuszcza się zagospodarowanie drobnego gruzu budowlanego do utwardzenia lub naprawy dróg o nawierzchni gruntowej, po wcześniejszym uzyskaniu zgody właściciela lub zarządcy drogi;
- 8) odpady budowlane i rozbiórkowe nie powstające w gospodarstwach domowych, wytworzone przez firmy budowlane i remontowe gromadzi się w kontenerach na podstawie odpłatnej umowy zawartej przez te firmy z przedsiębiorstwem wywozowym;
- 9) zużyte baterie, akumulatory, chemikalia i styropian winny być wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych i przekazywane do centralnego punktu selektywnego zbierania odpadów wskazanego w § 22 ust. 1 oraz do specjalistycznych pojemników znajdujących się w Urzędzie Gminy w Cielądzu, szkołach i przedsiębiorstwie wywozowym;
- 10) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych należy przekazywać na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2005 r. Nr 180, poz. 1495 z póź. zm.) do punktów zbierania zorganizowanych przez sprzedawców tego sprzętu lub do centralnego punktu selektywnego zbierania odpadów;
- 11) zużyte opony należy przekazywać do centralnego punktu selektywnego zbierania odpadów.

§ 10. 1. Zakazuje się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne: śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, odpadów przemysłowych, padłych zwierząt, odpadów medycznych i weterynaryjnych. Odpady te oraz odpady inne niż komunalne (materiały zawierające azbest, jarzeniówki, baterie, akumulatory, itp.), należy gromadzić w oddzielnych pojemnikach, a następnie przekazywać do centralnych punktów selektywnego zbierania odpadów.

2. Zakazuje się spalania w pojemnikach odpadów komunalnych, w tym także pozostałości roślinnych.

3. Zakazy określone w ust. 1 i 2 stosuje się także do koszy ulicznych na odpady komunalne ustawionych przy drogach publicznych, przystankach komunikacji publicznej oraz na innych terenach służących do użytku publicznego.

Rozdział 3.

Warunki lokalizacji pojemników i obowiązki właścicieli nieruchomości

§ 11. 1. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić miejsce na pojemniki, zgodnie z odrębnymi przepisami i poszanowaniem praw do gruntu osób trzecich.

2. Pojemniki należy ustawić w granicach nieruchomości, w miejscu trwale oznaczonym, posiadającym równą nawierzchnię, zabezpieczonym przed zbieraniem się wody i błota oraz łatwo dostępnym, nie powodującym nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich, zwłaszcza użytkowników dróg. Pojemniki muszą być przystosowane do mechanicznego odbierania odpadów i spełniać normy jakościowe określone odrębnymi przepisami.

3. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany utrzymywać miejsce ustawienia pojemników w czystości i porządku.

4. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.

5. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do zbierania odpadów powstających na terenie nieruchomości i umieszczania ich w pojemnikach na odpady.

6. Pojemniki powinny być wystawione do odbioru przez właściciela nieruchomości do konkretnej godziny, w dniu odbioru odpadów przez przedsiębiorstwo wywozowe.

§ 12. Właściciel nieruchomości niezamieszkałej ma obowiązek:

- 1) wyposażyć nieruchomość w pojemniki, o których mowa w § 8, poprzez zakup, dzierżawę lub najem od przedsiębiorstwa wywozowego lub w inny sposób uzgodniony z Gminą;
- 2) utrzymywać pojemniki w stanie porządkowym, sanitarnym i technicznym umożliwiającym korzystanie z nich bez przeszkód i zagrożeń dla zdrowia użytkowników.

§ 13. Właściciel nieruchomości zamieszkałej ma obowiązek:

- 1) złożyć stosowną deklarację, w której należy wskazać ilość osób zamieszkujących dane gospodarstwo domowe, sposób zbierania odpadów oraz informację o zagospodarowaniu odpadów ulegających biodegradacji;
- 2) wyposażyć nieruchomość w pojemniki, o których mowa w § 9 poprzez zakup, dzierżawę lub najem od przedsiębiorstwa wywozowego lub w inny sposób ustalony w umowie z przedsiębiorstwem wywozowym;
- 3) utrzymywać pojemniki w stanie porządkowym, sanitarnym i technicznym umożliwiającym korzystanie z nich w sposób nie stanowiący zagrożenia dla zdrowia użytkowników.

§ 14. Właściciele nieruchomości zabudowanych usytuowanych na terenach nie uzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej, zobowiązani są do:

- 1) wyposażenia nieruchomości w lokalną oczyszczalnię ścieków lub szczelne zbiorniki bezodpływowe, przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych, odpowiadające wymaganiom określonym w odrębnych przepisach;
- 2) utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i sanitarnym zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości płynnych poprzez okresową kontrolę szczelności i dezynfekcję;
- 3) zapewnienia systematycznego usuwania nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych oraz niedopuszczenia do ich przepelnienia i wylewania.

§ 15. Wykonywanie obowiązków na terenie budowy należy do wykonawcy robót budowlanych, a w przypadku budowy systemem gospodarczym do właściciela nieruchomości.

§ 16. 1. Podstawą obliczania ilości odpadów komunalnych usuwanych z terenu danej nieruchomości są następujące parametry gromadzenia odpadów:

- 1) dla budynków zamieszkałych nie mniej niż 25 l na każdego mieszkańca, dla którego budynek stanowi miejsce zamieszkania w okresie miesięcznym, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość;
- 2) dla szkół wszelkiego typu nie mniej niż 2 l na każdego ucznia i pracownika miesięcznie;
- 3) dla żłobków i przedszkoli nie mniej niż 2 l na każde dziecko i pracownika miesięcznie;
- 4) dla lokali handlowych nie mniej niż 25 l na każde 30 m² powierzchni całkowitej lokalu miesięcznie, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość;
- 5) dla punktów handlowych poza lokalem nie mniej niż 25 l na każdego zatrudnionego w punkcie handlowym miesięcznie, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l miesięcznie;
- 6) dla lokali gastronomicznych nie mniej niż 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne miesięcznie;
- 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji nie mniej niż jeden pojemnik 120 l miesięcznie;

- 8) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych nie mniej niż pojemnik 120 l na każdym 20 pracowników miesięcznie;
- 9) dla ogródków działkowych nie mniej niż 120 l na każdą działkę rocznie;
- 10) dla obiektów garażowych nie mniej niż jeden worek 120 l na pół roku.

2. Odpady segregowane można gromadzić w workach.

§ 17. 1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom przedsiębiorstwa wywozowego swobodny dojazd i swobodne dojście pracowników przedsiębiorstwa wywozowego do worków, koszy, pojemników w terminach odbioru odpadów komunalnych.

2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także dostępu do zbiorników służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 18. 1. Wywóz odpadów z nieruchomości odbywa się w terminach ustalonych w umowie z podmiotem odbierającym odpady, nie rzadziej jednak niż raz w miesiącu:

- 1) w zabudowie wielolokalowej wywóz odpadów odbywa się minimum raz w miesiącu;
- 2) odpady komunalne wielkogabarytowe wywożone są w zabudowie wielolokalowej raz w miesiącu, a w zabudowie jednorodzinnej raz na kwartał.

2. Informacja o harmonogramach wywozu odpadów będzie przekazana do publicznej wiadomości mieszkańcom w sposób zwyczajowo przyjęty oraz udostępniona na stronie internetowej Gminy Cielądz.

§ 19. Wywóz nieczystości ciekłych z nieruchomości odbywa się w terminach ustalonych ze stacją zlewną. Częstotliwość opróżniania osadów ze zbiorników przydomowych oczyszczalni ścieków wynika z ich instrukcji eksploatacji. W przypadku wcześniejszego wypełnienia zbiornika, wywóz nieczystości ciekłych odbywa się na podstawie zgłoszenia tego faktu przedsiębiorstwu wywozowemu, z którym właściciel posiada umowę. Pojemność zbiorników powinna zapobiegać konieczności ich opróżniania częściej niż raz w tygodniu.

§ 20. Do gromadzenia odpadów komunalnych należy używać:

- 1) koszy ulicznych o pojemności 35 l, 45 l, 50 l, 75 l;
- 2) pojemników z zamykanymi otworami wysypowymi o pojemności 80 l, 120 l, 240 l, 660 l, 1100 l i 2200 l;
- 3) kontenerów o pojemności 3 m³, 5 m³, 7 m³ i 10 m³;
- 4) worków o pojemności 20 l, 40 l, 60 l, 80 l, 100 l i 120 l.

§ 21. Pojemniki na odpady powinny być oznakowane napisami umożliwiającymi zidentyfikowanie właściciela pojemnika oraz zawierać informacje o przeznaczeniu i sposobie ich użytkowania.

§ 22. 1. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów przez osoby fizyczne tworzy się centralny punkt selektywnego zbierania odpadów w Ossowicach.

2. Prowadzenie i obsługę powyższego punktu powierza się przedsiębiorstwu wywozowemu.

Rozdział 5.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 23. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy:

- 1) zapewnienie właściwych warunków utrzymania zwierząt zgodnych z ich gatunkiem, zapewnienie opieki, wyżywienia i leczenia;

- 2) zapewnienie pełnego nadzoru nad zachowaniem zwierząt;
- 3) utrzymywanie zwierząt w sposób nie stwarzający zagrożenia sanitarnego, zagrożenia bezpieczeństwa, powodowania szkód i uciążliwości dla otoczenia oraz zanieczyszczania miejsc wspólnego użytku takich jak: place zabaw, piaskownice;
- 4) zabezpieczenie nieruchomości, na których utrzymywane są zwierzęta, a także lokali, w których przebywają zwierzęta, w sposób uniemożliwiający niekontrolowane wydostanie się zwierzęcia na zewnątrz;
- 5) niezwłoczne usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach publicznych, w szczególności takich jak drogi, chodniki, parki i tereny zielone, poprzez wrzucenie zanieczyszczeń do koszy na odchody zwierzęce lub koszy na odpady uliczne; obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników.

§ 24. 1. Na tereny przeznaczone do wspólnego użytku zwierzęta domowe, w szczególności psy, należy wyprowadzać na uwięzi.

2. Zwolnienie psa z uwięzi, ale z nałożonym kagańcem jest dozwolone jedynie w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i gdy osoba wyprowadzająca psa zapewnia pełną kontrolę nad zachowaniem psa.

§ 25. Psy i inne zwierzęta domowe nie mogą być wprowadzane:

- 1) do placówek handlowych, gastronomicznych i innych obiektów użyteczności publicznej; obowiązek ten nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów przewodników;
- 2) na tereny boisk, placów gier, placów zabaw dla dzieci i piaskownic.

Rozdział 6.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 26. Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na nieruchomościach:

- 1) zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi;
- 2) na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej;
- 3) na których usytuowane są budynki zamieszkania zbiorowego.

§ 27. Dopuszcza się utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej w zabudowie wielorodzinnej, jednorodzinnej i zagrodowej z zachowaniem wymogu, że utrzymywanie zwierząt gospodarskich nie może powodować uciążliwości dla użytkowników nieruchomości sąsiednich oraz gdy spełnione są wymogi sanitarne, budowlane, ochrony środowiska i ochrony zwierząt, określone odrębnymi przepisami, w szczególności:

- 1) zapewnione są zwierzętom gospodarskim odpowiednie pomieszczenia właściwe dla danego gatunku zwierząt;
- 2) wybiegi dla zwierząt gospodarskich zabezpieczone są w sposób uniemożliwiający wydostanie się zwierząt poza obręb wybiegu;
- 3) zapewnione są odpowiednie budowle i urządzenia do gromadzenia i usuwania nieczystości wytwarzanych przez zwierzęta gospodarskie w sposób nie powodujący zanieczyszczenia terenu oraz wód powierzchniowych i podziemnych.

Rozdział 7.

Obowiązek i termin deratyzacji

§ 28. 1. Na właścicieli nieruchomości na obszarach zabudowanych w granicach administracyjnych Gminy Cielądz nakłada się obowiązek przeprowadzania okresowej deratyzacji w pomieszczeniach zszpowych i piwnicznych budynków oraz w miejscach najbardziej zagrożonych bytowaniem gryzoni.

2. Deratyzację, o której mowa w ust. 1, należy przeprowadzić jeden raz w roku, w miesiącu październiku.

Rozdział 8.

Postanowienia końcowe

§ 29. Wskazani przez Wójta Gminy pracownicy Urzędu Gminy w Cielądzu będą upoważnieni do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie stosowania postanowień Regulaminu.

§ 30. Wykonanie Regulaminu powierza się Wójtowi Gminy Cielądz.