

Protokół Nr 16/13

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 27 marca 2013 roku
w Urzędzie Gminy

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu brali udział:

1. Paweł Królak Wójt Gminy
2. Wiesława Libera Skarbnik Gminy Cielądz
3. Bogumił Grabowski Przewodniczący Rady Gminy
4. Mariola Pietrzak Referent w Referacie Budownictwa i Rolnictwa

Punkt 1.

Otwarcia posiedzenia Komisji o godzinie 10:00 dokonał Przewodniczący Komisji – Tomasz Dewille, witając członków Komisji i zaproszonych gości. Stwierdził istnienie quorum i uprawnienie Komisji do podejmowania wiążących decyzji.

Punkt 2.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Tomasz Dewille przedstawił

porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Kontrola w zakresie realizacji uchwał podjętych przez Radę Gminy w 2012 roku.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ponieważ nikt nie zgłosił uwag i wniosków Przewodniczący Komisji przeprowadził głosowanie w sprawie przyjęcia porządku posiedzenia. Członkowie Komisji w głosowaniu 5 głosami „za” przyjęli przedstawiony porządek posiedzenia.

Punkt 3.

Członkowie Komisji Rewizyjnej przeprowadzili kontrolę w zakresie realizacji uchwał podjętych przez Radę Gminy w 2012 roku. Kontroli poddane zostały losowo uchwały:

1. Nr XIX/82/2012 z dnia 19.03.2012 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2012 roku na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu;
2. Nr XIX/84/2012 z dnia 19.03.2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Cielądz, fragmenty obszaru wsi Cielądz;
3. Nr XIX/85/2012 z dnia 19.03.2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cielądz;
4. Nr XXII/98/2012 z dnia 27.07.2012 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi;
5. Nr XXII/99/2012 z dnia 27.07.2012 r. w sprawie określenia warunków i zasad korzystania z udostępnionych dla wszystkich operatorów i przewoźników przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest gmina Cielądz;
6. Nr XXIII/101/2012 z dn. 14.09.2012 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego;
7. Nr XXVI/117/2012 z dnia 26.11.2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Cielądz;
8. Nr XXVI/118/2012 z dnia 26.11.2012 r. w sprawie przyjęcia –programu współpracy gminy Cielądz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
9. Nr XXVII/119/2012 z dn. 27.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie na okres do trzech lat części budynku stanowiącego mienie komunalne gminy Cielądz.

Komisja ustaliła, co następuje:

1. Uchwała Nr XIX/82/2012 z dnia 19.03.2012 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2012 roku na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu została zrealizowana (umowa o kredyt Nr 79/2012/JST/OR/645126 z dn. 14.05.2012 r. Bank Spółdzielczy Biała Rawska Oddział Regnów, kwota kredytu: 309.563 zł). Ze względu na zmniejszenie kwot po przetargach kredyt zmniejszono na wniosek Wójta z dn. 12.03.2013 r. do kwoty 269.563 zł (aneks Nr 1/2012 do w/w umowy).

2. Uchwała Nr XIX/84/2012 z dnia 19.03.2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Cielądz, fragmenty obszaru wsi Cielądz została zrealizowana.
3. Uchwała Nr XIX/85/2012 z dnia 19.03.2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cielądz jest w trakcie realizacji. Prace związane z przygotowaniem projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zostały zlecone umową Nr Or.SO.21.43.2012 urbanście mgr inż. Andrzejowi Bargiele. Po przedłożeniu przez urbanistę projektu wpływały wnioski, które zostały uwzględnione. Następnie w ciągu 30 dni napływały uzgodnienia, w dn. 27.02.2013 r. odbyła się Powiatowa Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna, której opinie zostały uwzględnione. Obecnie nanoszone są ostateczne uwagi wszystkich organów uzgadniających zmianę studium.
4. Uchwała Nr XXII/98/2012 z dnia 27.07.2012 r. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi została zrealizowana (umowa o dofinansowanie ze środków WFOŚiGW w Łodzi Nr 404/OW/PD/2012 z dn. 04.10.2012 r. kwota pożyczki: 240.000zł, aneks z dn. 10.12.2012 r. do umowy pożyczki i dotacji, kwota: 224.918 zł).
5. Uchwała Nr XXII/99/2012 z dnia 27.07.2012 r. w sprawie określenia warunków i zasad korzystania z udostępnionych dla wszystkich operatorów i przewoźników przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest gmina Cielądz nie została zrealizowana. Zgodnie z uchwałą Wójt ustala w drodze Zarządzenia opłaty za korzystanie z przystanków, których właścicielem jest gmina Cielądz. Do dnia kontroli Zarządzenie nie zostało wydane.
6. Termin realizacji Uchwały Nr XXIII/101/2012 z dn. 14.09.2012 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego (w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg lokalnych-Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność- Rozwój „na 2013 rok w formie dotacji celowej w wysokości 75.200,00 zł. (słownie: *siedemdziesiąt pięć tysięcy dwieście złotych*) dla Powiatu Rawskiego z przeznaczeniem na zadanie pn. „*Remont drogi powiatowej nr 4306E (Wiechnowice)- Cielądz –Regnów –Lesiew, na odcinku Cielądz- Regnów, od km 8+635 do km 13+270*””) to 2013 rok. Rada Gminy w uchwale budżetowej uwzględniła wymienione środki.

7. Uchwała Nr XXVI/117/2012 z dnia 26.11.2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Cielądz jest na etapie włączania gruntów do sprzedaży. Zgodnie z ustawą, opracowany został operat szacunkowy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Wkrótce odbędzie się przetarg.
8. Uchwała Nr XXVI/118/2012 z dnia 26.11.2012 r. w sprawie przyjęcia –programu współpracy gminy Cielądz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie została zrealizowana. W uchwale przewidziano na realizację programu środki w wysokości 115.000 zł, środki zostały przyznane organizacjom w przewidzianej wysokości (LKS Grabice 22 tys. zł, LKS „Orleńta” Cielądz 45 tys. zł, MCRR w Rawie Mazowieckiej 3 tys. zł, PROMUSICA 6 tys. zł, MCRR 1 tys. zł, „Cymbarka” 22 tys. zł, Towarzystwo Przyjaciół Ziemi Sierzchowskiej 16 tys. zł).
9. Uchwała Nr XXVII/119/2012 z dn. 27.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie na okres do trzech lat części budynku stanowiącego mienie komunalne gminy Cielądz nie mogła zostać wykonana, ze względu na zmianę uchwały Uchwałą Nr XXIX/136/2013 z dn. 25.02.2013 r.

Z przeprowadzonej kontroli Komisja Rewizyjna sporządziła protokół pokontrolny, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu.

Stosownie do § 64 ust. 1 Statutu Gminy Cielądz w obecności Wójta omówiono zalecenia pokontrolne przyjęte przez Komisję.

Wójt Gminy ustosunkowując się do zaleceń pokontrolnych wystosowanych przez Komisję, zobowiązał się do zajęcia się sprawą opłat za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest gmina Cielądz.

Punkt 4.

W sprawach różnych głos zabrali:

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski poruszył kwestię finansowania wyjazdów zawodników „Orleńta” Cielądz.

Wójt Gminy Paweł Królak poinformował, że w tym roku klub złożył ofertę, w której jest zapis dotyczący transportu na zajęcia.

Radny Józef Pytka zapytał, jak to jest zorganizowane, kluby dostają przecież dotację na cały rok i jeszcze do tego finansowane są wyjazdy.

Wójt Gminy Paweł Królak wyjaśnił, że wyjazdy są finansowane w ramach tej dotacji, nie są to dodatkowe pieniądze.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że koszt transportu 0,80 zł za 1 km jest wysoki, pracownicy Urzędu mają połowę stawki a tu się płaci tak dużo.

Skarbnik Gminy Wiesława Libera poinformowała, że w przypadku klubu powinien być rachunek za wyjazd.

Na pytanie radnej Iwony Machnickiej odnośnie wyjazdu zawodników autobusem gminnym Wójt Gminy poinformował, że wtedy nie zwracane są koszty, natomiast dochodzą, np. nadgodziny kierowcy.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski stwierdził, że najlepiej byłoby, gdyby klub dostawał dotację w dwóch transzach, powinny odbywać się dwa konkursy, np. w listopadzie na okres wiosenny i w lipcu na okres jesienny. Nie wiadomo z góry w jakiej lidze klub będzie grał, teraz grają w 4 lidze, ale po sezonie mogą spaść i wtedy koszty są zupełnie inne.

Na pytanie radego Grzegorza Stępnika odnośnie kosztów odśnieżania, Skarbnik Gminy wyjaśniła, że na razie wydano 19 tys. zł, ale będzie jeszcze faktura.

Radny Grzegorz Stępnik poinformował, że w gminie Rzeczyca drogi odśnieżane są własnym pługiem przez straż, nie wynajmuje się firm do odśnieżania. Może byłoby taniej, gdyby gmina kupiła pług, a nie wynajmowała firmy.

Wójt Gminy Paweł Królak poinformował, że należy porównać koszty. Sam pług jednak nie wystarczy, potem i tak gmina będzie musiała ponosić koszty, np. paliwa, wynagrodzenia kierowcy.

Skarbnik Gminy Wiesława Libera poinformowała, że obecny koszt kierowców samochodów strażackich (jest trzech kierowców: w Ossowicach, Sierzchowach i w Cielądzu) to 10.864 zł rocznie, ok. 900 zł miesięcznie.

Radny Józef Pytka stwierdził, że straż musi funkcjonować, ale to jest ochotnicza straż pożarna, a nie zawodowa. Jego zdaniem niepotrzebnie wydawane są te pieniądze, gmina wydaje 900 zł miesięcznie, a kierowca wyjedzie, np. trzy razy w miesiącu.

Skarbnik Gminy stwierdziła, że 300 zł miesięcznie na jednego kierowcę to nie są duże pieniądze.

Radny Józef Pytka poruszył kwestię remontu budynku remizy w Sierzchowach.

Referent Mariola Pietrzak wyjaśniła, że dokonano oględzin stanu budynku. Wieźba jest w dobrym stanie, nie ma potrzeby wymiany. Istniejące ścianki kolankowe również są w dobrym stanie, stropy żelbetowe niepotrzebnie dociążyłyby konstrukcję budynku, więc alternatywą może być strop drewniany. Planowane dwie facjaty w dachu wystarczająco powiększą powierzchnię użytkową poddasza. Połac ma 7 m, dzięki konstrukcji, na której opiera się dach czyli słupy w rozstawie 3,80 m, pozwolą uzyskać wysokość 2,5 m na poddaszu. W związku z powyższym, nie ma potrzeby podnoszenia dachu do góry. Bez zmiany konstrukcji koszty wyniosłyby ok. 50 tys. zł.

Skarbnik Gminy Wiesława Libera poinformowała, że straż otrzymała dotację w wysokości 9 tys. zł ze straży wojewódzkiej, w tym roku za te środki kupiona zostanie blacha. W przyszłym roku należałoby wykorzystać środki z funduszu sołectwa ok. 14 tys. zł oraz dołożyć środki z budżetu gminy i zrobić remont całego budynku, pomieszczeń w środku również, nie tylko samego dachu. Wydać raz większe środki i to zadanie mieć wykonane, można będzie przystąpić do kolejnych. Jej zdaniem, nie powinno się jednego zadania robić na raty. Poza tym, sama wymiana dachu niczego nie zmieni, nadal nie będzie pomieszczeń do użytku, wymiana dachu nic nie da, o remoncie należy mówić docelowo, o wszystkim, a nie tylko o dachu.

Wójt Gminy Paweł Królak poinformował, że p. Mariola Pietrzak przygotowuje zestawienie kosztów remontu całego budynku. Koszty zostaną przedstawione i radni będą mogli podjąć decyzję.

Radny Józef Pytka zwrócił uwagę, że te drogi, które już są utwardzone powinny być tylko dwa razy przyskane i to by wystarczyło. Byłoby o połowę taniej i można byłoby zrobić więcej dróg.

Skarbnik Gminy Wiesława Libera poinformowała, że chodzi też o gwarancję, jeśli są tylko dwie nakładki to nikt nie chce dać gwarancji.

Wójt Gminy Paweł Królak poinformował, że propozycja zostanie rozważona po sprawdzeniu i porównaniu kosztów.

Radny Tomasz Dewille poinformował o konieczności dowiezienia żwiru na drogę na Ossówek.

Wójt Gminy Paweł Królak odnośnie środków, jakie Rada zdecydowała przeznaczyć na pomoc finansową dla Powiatu, na remont drogi powiatowej Cielądz-Regnów poinformował, że na razie środki są zarezerwowane w budżecie. Zadanie to jednak nie uzyskało dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego. Powiat chce wykonać remont części drogi z własnych środków, z pomocą gminy Cielądz i Regnów. Obecnie trwają rozmowy, co do konkretnego wyznaczenia odcinków. Nie zgadzamy się na ustalenie remontu od granicy gminy w stronę Cielądza i Regnowa, ponieważ byłoby to niesprawiedliwe. Większość drogi jest na terenie gminy Cielądz, więc doszłoby do tego, że jednej gminie wyremontowano by 100 % drogi, a drugiej 10 %. Trwają rozmowy, aby remont zaczęto od połowy drogi w stronę Cielądza i Regnowa, a nie od granicy gmin.

Punkt 5.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Tomasz Dewille zamknął posiedzenie Komisji o godz. 11:30.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Tomasz Dewille

Protokołowała:

Olga Kmita