

PROTOKÓŁ Nr XXXVII/13

z odbytej Sesji Rady Gminy Cielądz w dniu 23 grudnia 2013 roku.

Sesję rozpoczęto o godz. 12:00
a zakończono o godz. 13:30.

Ustawowa liczba radnych - 15

Radnych obecnych na Sesji:

- do punktu 3 włącznie: 13 radnych (radni nieobecni: Michał Trzcíński, Jerzy Pieczętka);
- od punktu 4 : 14 (radni nieobecni: Michał Trzcíński).

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ponadto udział w posiedzeniu wzięli:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 1. Paweł Królak | Wójt Gminy Cielądz |
| 2. Gabriela Milczarska | Skarbnik Gminy |
| 3. Sylwester Krawczyk | Sekretarz Gminy |
| 4. Aldona Trzcíńska | Kierownik GOPS |
| 5. Jadwiga Gaćkowska | Kierownik GZEAS |
| 6. Lucjan Stolarek | Przewodniczący GKRPA |

oraz inne osoby wg załączonych list obecności.

Punkt 1.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski stwierdzając obecność 13-stu radnych i quorum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał, otworzył obrady XXXVII Sesji Rady Gminy Cielądz. Powitał przybyłych na Sesję radnych oraz zaproszonych gości.

Punkt 2.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił proponowany

porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu Nr: XXXVI/13 z Sesji Rady Gminy w dn. 25.11.2013 r.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2014.
5. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2014-2016.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Cielądz na lata 2014-2018.

8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do trzech lat zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Cielądz.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Cielądz na 2014 rok.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Cielądz na 2014 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Gminy Cielądz na 2014 rok.
12. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.
13. Interpelacje.
14. Wolne wnioski.
15. Zakończenie obrad XXXVII Sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy przeprowadził głosowanie nad przedstawionym porządkiem obrad. Radni w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” przyjęli przedstawiony porządek obrad.

Punkt 3.

Protokół Nr XXXVI/13 z Sesji Rady Gminy w dn. 25.11.2013 r. został wyłożony do wglądu. Radni do protokołu nie wnieśli uwag i protokół w głosowaniu jawnym, 13 głosami „za” został przyjęty.

Punkt 4.

Na Sesję Rady Gminy przybył radny Jerzy Pieczętka, przeprosił za spóźnienie. W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy od punktu 4-go stwierdził obecność 14-stu radnych i quorum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał. Kontynuując obrady przystąpiono do realizacji punktu obejmującego podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2014. Projekt uchwały otrzymali wszyscy radni. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji Rady Gminy w dn. 20.12.2013 r. Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – Lucjan Stolarek.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2014.

Radni w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXXVII.174.2013 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 5.

Kolejny punkt porządku obrad dotyczył podjęcia uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2014-2016. Projekt uchwały otrzymali wszyscy radni. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji Rady Gminy w dn. 20.12.2013 r. Projekt uchwały przedstawił Przewodniczący Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – Lucjan Stolarek.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2014-2016.

Radni w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXXVII.175.2013 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 6.

Zgodnie z przyjętym porządkiem obrad przystąpiono do realizacji punktu obejmującego podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok. Projekt uchwały otrzymali wszyscy radni. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji Rady Gminy w dn. 20.12.2013 r. Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Gabriela Milczarska.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2013 rok.

Radni w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXXVII.176.2013 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 7.

Kolejny punkt porządku obrad dotyczył podjęcia uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Cielądz na lata 2014-2018. Projekt uchwały otrzymali wszyscy radni. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji Rady Gminy w dn. 20.12.2013 r. Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy – Sylwester Krawczyk.

Radna Teresa Stępniaak poinformowała, że klatka schodowa w ośrodku zdrowia wymaga malowania i odnowienia.

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk wyjaśnił, że potrzeby modernizacyjne ośrodków zdrowia są innymi zadaniami, kwestie lokali mieszkalnych są odrębnymi kwestiami. W 2014

roku w programie przewidziane jest 10 tys. zł na eksploatację bieżącą i na drobne remonty, podjęte zostaną decyzje, co zostanie wykonane w ramach tych środków.

Radna Iwona Machnicka zapytała, czy przewidziane 20 tys. zł na remonty w latach kolejnych dotyczy wszystkich lokali łącznie.

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że tak, 20 tys. zł przewidziane jest na wszystkie lokale łącznie. Dokonywane będą przeglądy i kontrole, na podstawie których podejmowane będą decyzje, co i gdzie będzie wykonane.

Na stwierdzenie radnej Iwony Machnickiej, że lokatorzy mają zbyt dobrze, że na koszt gminy remontuje im się mieszkania Sekretarz Gminy wyjaśnił, że po to regulowana jest wysokość czynszu, żeby w ramach środków z niego pochodzących wykonywać niezbędne remonty. Klatka schodowa jest wspólna i w tej części gmina jest zobowiązana utrzymywać ją w należyłym stanie.

Radna Iwona Machnicka zapytała, czy koszty będą się bilansowały.

Sekretarz Gminy poinformował, że powinny się bilansować, przygotowane są już pisma do najemców informujące o nowych umowach.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono. Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Teresa Stępniaak odczytała projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Cielądz na lata 2014-2018.

Przewodniczący Rady Gminy przeprowadził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXXVII.177.2013 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8.

Kolejny punkt dotyczył podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do trzech lat zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Cielądz. Projekt uchwały otrzymali wszyscy radni. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji Rady Gminy w dn. 20.12.2013 r. Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy – Sylwester Krawczyk.

Sekretarz Gminy poinformował, że chodzi o dzierżawę jednego z pomieszczeń w budynku Urzędu Gminy, które od wielu lat wydzierżawiane jest dla Telekomunikacji Polskiej, znajdują się tam urządzenia teleinformacyjne służące do telefonii stacjonarnej i przyłączy internetowych. Od kilku miesięcy prowadzone są rozmowy dot. Internetu szerokopasmowego dla Urzędu Gminy, zależy nam na bezpośrednim korzystaniu z ich urządzeń i podłączeniu również domu kultury. Z końcem grudnia kończy się umowa na wynajem, wprowadzone zostaną nowe

warunki, nowa umowa będzie rekompensowała nam koszty nowego przyłącza. Jest zarządzenie Wójta Gminy zmieniające wysokość czynszu dzierżawnego z 5 zł do 8 zł za 1 m². Proponuje się, żeby umowa była tylko do trzech lat, żeby nie wiązać się na długo. Jednakże zrezygnować nie można, bowiem mieszkańcy gminy zostaliby pozbawieni sygnału telefonicznego i internetowego, a do tego nie można dopuścić.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono. Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres do trzech lat zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Cielądz.

Radni w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXXVII.178.2013 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 9.

Zgodnie z przyjętym porządkiem obrad przystąpiono do realizacji punktu obejmującego podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Cielądz na 2014 rok. Plan pracy na 2014 rok przedstawił Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Tomasz Dewille. Poinformował, że plan pracy został ustalony na posiedzeniu w dniu 20.12.2013 r., projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji.

Ponieważ nikt nie wniósł uwag Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Teresa Stępiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Cielądz na 2014 rok.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski przeprowadził głosowanie.

Radni w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXXVII.179.2013 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 10.

Zgodnie z przyjętym porządkiem obrad przystąpiono do realizacji punktu obejmującego podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Cielądz na 2014 rok.

Plan pracy Komisji Budżetu i Rolnictwa na 2014 rok przedstawił Przewodniczący Komisji Jarosław Budek. Poinformował, że plan pracy został ustalony na posiedzeniu w dniu 20.12.2013 r., projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji.

Plan pracy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia na 2014 rok przedstawił Przewodniczący Komisji Robert Kupis. Poinformował, że plan pracy został ustalony

na posiedzeniu w dniu 20.12.2013 r., projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji.

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski przedstawił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Gminy Cielądz na 2014 rok.

Radni w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXXVII.180.2013 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 11.

Kolejny punkt dotyczył podjęcia uchwały w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Gminy Cielądz na 2014 rok. Plan pracy Rady Gminy przedstawił Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski. Przewodniczący poinformował, że plan pracy został ustalony na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 20.12.2013 r. Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Ponieważ nikt nie wniósł uwag Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Gminy Cielądz na 2014 rok.

Radni w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXXVII.181.2013 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 12.

Kolejny punkt dotyczył Informacji Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy. Informację z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy przedstawił Wójt Gminy – Paweł Królak. Informacja stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 13.

Interpelacji nie zgłoszono.

Punkt 14.

W wolnych wnioskach głos zabrali:

Wiceprzewodnicząca Rady Teresa Stępiak poruszyła kwestię modernizacji studni w Sierzchowach.

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk poinformował, że ze względu na źle określony zakres zamówienia publicznego przetarg został unieważniony. Zamówienie zostało oparte na

wiedzy ekspertów, jednakże okazało się, że taki sposób jego realizacji nie przyniósłby zamierzonych efektów. Zanim przystąpilibyśmy do drugiego etapu, złożyłyby w wody popłuczne. Dwie firmy, których oferty zmieściły się w możliwościach finansowych gminy, po dokonaniu oględzin studni uznały, że nie ma sensu wiązać nas umową, skoro i tak nic z tego nie będzie. Obie firmy złożyły oświadczenia, że rezygnują z zamówienia. Zakres zamówienia publicznego zostanie doprecyzowany, poprawiony i w styczniu 2014 r. ogłoszony nowy przetarg.

Radny Grzegorz Stępiak zwrócił się o przejęcie przez gminę budynku wiejskiego w Małej Wsi. W Komorowie i Kuczyźnie takie budynki są remontowane, inne wsie powinny mieć taką samą możliwość.

Wójt Gminy Paweł Królak wyjaśnił, że budynek należy do gminy, nie jest wykluczone, że w kolejnych latach budżetowych, jeśli będą środki budynek będzie remontowany. Natomiast można zorganizować zebranie sołeckie i wspólnie z mieszkańcami, sołectwo może podjąć decyzję o przeznaczeniu środków z funduszu sołeckiego na remont tego budynku.

Radny Józef Pytka poinformował, że na przystanku autobusowym w Niemglowach podczas ostatnich wiatrów zerwana została blacha, należy dokonać naprawy.

Radny Tomasz Dewille zgłosił, że również w Ossowicach na przystanku brakuje jednej części pleksy i należy to uzupełnić.

Wójt Gminy poinformował, że pracownik pojedzie na miejsce, dokona rozeznania i niezbędne prace zostaną wykonane.

Sołtys Paweł Trzeciński zapytał, kto obsługuje przydomowe oczyszczalnie ścieków.

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk poinformował, że przydomowe oczyszczalnie ścieków są obsługiwane przez pracownika firmy MaxBud, nie jest to pracownik gminy. Jesteśmy zadowoleni z usług tego pracownika. Dotychczas zmodernizowano 12 oczyszczalni z pierwszego etapu oraz ok. 100 nowych. Gminę kosztowało to ok. 12 tys. zł. Większość użytkowników oczyszczalni nie wpłaca opłaty eksploatacyjnej.

Radna Elżbieta Wieteska stwierdziła, że pracownik powinien robić przynajmniej raz na miesiąc lub na dwa miesiące przegląd oczyszczalni.

Sekretarz Gminy poinformował, że umowy niestety nie zawierają takiego zapisu, w związku z tym firma nie jest do tego zobowiązana.

Punkt 15.

Przewodniczący Rady Gminy zakończył obrady XXXVII Sesji Rady Gminy.

Protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:
mgr Olga Kmita