

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w m. Cielądz**

Na podstawie art.35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014r, poz. 518, poz.659 /, oraz Uchwały Nr XXXVII.177.2013 Rady Gminy Cielądz z dnia 23 grudnia 2013r w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Cielądz na lata 2014- 2018, Wójt Gminy Cielądz zawiadamia, że przeznaczył do sprzedaży lokale mieszkalne mieszczące się w budynku wielomieszkaniowym „Dom Nauczyciela” wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkową częścią gruntu znajdujących się w budynku wielomieszkaniowym jako działka oz nr 193/2 o pow. 1250m<sup>2</sup> dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Skierniewicach XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z/s w Rawie Mazowieckiej prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00039363/2

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz powiat rawski ,woj. łódzkie działka oznaczona symbolem „ U” obszary usług o znaczeniu lokalnym

Numer lokalu	Powierzchnia mieszkania w m <sup>2</sup>	Powierzchnia piwnicy w m <sup>2</sup>	Powierzchnia garażu w m <sup>2</sup>	Udział w powierzchni użytkowanej wspólnie w m <sup>2</sup>	Wartość szacunkowa w złotych
1.	69,32	10,88	15,96	9616/62038	103 350,00
2.	56,01	12,95	-	6896/62038	83 506,00
3.	69,21	12,71	-	8892/62038	102 061,00
6	56,06	21,72	15,76	9354/62038	85 402,00
8	55,96	26,58	-	8254/62038	84 341,00

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, w prasie lokalnej, u sołtysa wsi a także na stronie internetowej gminy [www.bip.cieladz.pl](http://www.bip.cieladz.pl) na okres 21 dni licząc od 27.06.2014r.

*Uwaga;*

Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1,2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014r,poz. 518, poz.659/ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie ,która spełnia jeden z następujących warunków;

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni ,licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni ,licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 3) jest najemca lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony