

Protokół Nr 21/14

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej odbytego w dniu 01 października 2014 roku
w Urzędzie Gminy

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu brali udział:

1. Paweł Królak Wójt Gminy
2. Gabriela Milczarska Skarbnik Gminy
3. Sylwester Krawczyk Sekretarz Gminy
4. Piotr Libera Inspektor w Referacie Or.SO.

Punkt 1.

Otwarcia posiedzenia Komisji o godzinie 10:00 dokonał Przewodniczący Komisji – Tomasz Dewille, witając członków Komisji i zaproszonych gości. Stwierdził obecność 5 członków Komisji (istnienie quorum) i uprawnienie Komisji do podejmowania wiążących decyzji.

Punkt 2.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – Tomasz Dewille przedstawił proponowany

porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Analiza wykonania budżetu gminy za I półrocze 2014 r.
4. Kontrola wybranych postępowań przetargowych przeprowadzonych w 2014 roku.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Do porządku posiedzenia wniosków i uwag nie zgłoszono.

Członkowie Komisji w głosowaniu 5 głosami „za” przyjęli przedstawiony porządek posiedzenia.

Punkt 3.

Przystąpiono do analizy wykonania budżetu gminy za I półrocze 2014 r. Informację z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2014 roku członkowie komisji otrzymali w dn. 25.08.2014 r. Informację szczegółowo przedstawiła Skarbnik Gminy Gabriela Milczarska.

Po dokonanej analizie członkowie Komisji do Informacji z wykonania budżetu za I półrocze 2014 r. uwag nie wnieśli.

Punkt 4.

Przystąpiono do realizacji kolejnego punktu: kontroli wybranych postępowań przetargowych przeprowadzonych w 2014 roku.

Członkowie Komisji Rewizyjnej dokonali kontroli następujących przetargów:

1. Rewitalizacja zabytkowego parku w Cielądzu z budową ścieżek, drewnianych altan, węzła sanitarnego z przyłączami elektroenergetycznym, wodociągowym i kanalizacji sanitarnej oraz infrastrukturą towarzyszącą, realizowanej na nieruchomości położonej w Cielądzu, oznaczonej działkami ewidencyjnymi Nr 817/2 i 814/3” I etap.

Zakres robót obejmuje roboty budowlane polegające na budowie altany parkowej, małej, stanowiącej miejsce wypoczynku i punkt widokowy (zlokalizowanej na północ od zbiornika wodnego, zaprojektowanej w konstrukcji lekkiej, drewnianej, z dachem pokrytym gontem drewnianym), budowie altany dużej z paleniskiem (altana biesiadna zlokalizowana w północnej części parku na terenach parkowych nieużytków, zaprojektowana w konstrukcji lekkiej, drewnianej, z dachem pokrytym gontem drewnianym), budowie placów manewrowych z miejscami postojowymi w północnej części obszaru opracowania (obsługiwane z istniejącej drogi wewnętrznej), budowie placów wokół Gminnego Domu Kultury od strony południowej i północnej, budowie alejek spacerowych o zróżnicowanej szerokości, nieutwardzonych (alejki geometrycznie stanowią układ swobodnie kształtowanych krzywizn i łuków łączących projektowane obiekty kubaturowe oraz place, zapewniać prawidłowe funkcjonowanie parku), dostawie i montażu lamp oświetleniowych oraz koszy na śmieci, wykonaniu instalacji elektrycznej zapewniającej oświetlenie terenu. Kwota, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania to: 400.000 zł brutto. Złożono 3 oferty:

- DRO-MAR Marcin Drózdź Makowiec, kwota brutto: 970.239,49 zł;
- Giermakowska Roboty Drogowe i Brukarskie Budowa Kortów Tenisowych Łęgonice Małe, kwota brutto: 864.983,64 zł;

- EURO-BRUK Kamila Żak Radom, kwota brutto: 493.346,54 zł.

Ze względu na fakt, że najniższa oferta przekraczała kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania, na Sesji Rady Gminy w dn. 03.09.2014 r. zwiększono limit wydatków na to zadanie. Kryterium oceny ofert była najniższa cena brutto. Zgodnie z kryterium oceny jako najkorzystniejszą ofertę wybrano ofertę firmy EURO-BRUK Kamila Żak o wartości zamówienia 493.346,54 zł brutto. W dn. 12.09.2014 r. zawarto umowę z wykonawcą, termin wykonania zamówienia ustalono do dnia 20.10.2014 r.

Wójt Gminy udzielił wyjaśnień i poinformował, że konieczne będzie przedłużenie terminu wykonania zamówienia. Jest to spowodowane koniecznością zmiany pozwolenia na budowę dot. toalety. Początkowo miał być kontener, na który jednak konserwator nie wyraził zgody, wobec czego należy wykonać projekt zamienny na budowę WC. Prace trwają zgodnie z umową, za dwa tygodnie podjęta zostanie decyzja co do daty oficjalnego otwarcia Gminnego Domu Kultury.

Członkowie Komisji dokonali analizy przedstawionych dokumentów i w wyniku dyskusji nie wnieśli zastrzeżeń co do przeprowadzonego przetargu.

2. Przebudowa drogi gminnej na działkach nr ew. 414, 366 obręb Komorów o długości 729,00 m, remont zjazdów.

Zakres robót obejmował wykonanie nawierzchni asfaltowej, o szerokości 4,00 m i długości 729,000 m, wykonanie poboczy gruntowych, wyregulowanie wysokościowo i wyremontowanie istniejących zjazdów. Kwota, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania to: 205.000 zł brutto. Złożono 4 oferty:

- Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Zaskórski i Wspólnicy Sp. z o.o. Gielniów, kwota brutto: 259.019,54 zł;
- Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów ERBEDIM Sp.z.o.o. Piotrków Trybunalski, kwota brutto: 245.782,75 zł;
- Zakład Budowy i Eksploatacji Dróg i Mostów Sp.z.o.o. Tomaszów Mazowiecki, kwota brutto: 239.312,66 zł;
- Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp.z.o.o. Mińsk Mazowiecki, kwota 429.787,23 zł.

Ze względu na fakt, że najniższa oferta przekraczała kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania, na Sesji Rady Gminy w dn. 28.05.2014 r. zwiększono limit wydatków na to zadanie o kwotę 36.813 zł. Kryterium oceny ofert była najniższa cena

brutto. Zgonie z kryterium oceny jako najkorzystniejszą ofertę wybrano ofertę firmy Zakład Budowy i Eksploatacji Dróg i Mostów Sp.z.o.o. Tomaszów Mazowiecki o wartości zamówienia 239.312,66 zł brutto. W dn. 04.06.2014 r. zawarto umowę z wykonawcą, termin wykonania zamówienia ustalono do dnia 30.06.2014 r. Zadanie zostało wykonane w terminie.

Członkowie Komisji dokonali analizy przedstawionych dokumentów i w wyniku dyskusji nie wnieśli zastrzeżeń co do przeprowadzonego przetargu.

3. Remont drogi dojazdowej we wsi Grabice o długości 240,00 m.

Zakres robót obejmował profilowanie i zagęszczenie istniejącego podłoża z kruszywa łamanego – 1040,3 m³, remont przepustu w ciągu rowu drogi powiatowej - 11 m, odtworzenie górnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie o grubości 10 cm – 1040,3 m³, odtworzenie nawierzchni bitumicznej przez wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego o grubości 5 cm – 967,7 m², wymianę oznakowania pionowego – 6 sztuk, uzupełnienie, profilowanie i zagęszczenie poboczy gruntowych – 320,9 m². Kwota, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania to: 78.516,55 zł brutto (na podstawie kosztorysu inwestorskiego). Złożono 4 oferty:

- Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Zaskórski i Wspólnicy Sp. z.o.o. Gielniów, kwota brutto: 72.597,42 zł;
- Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów ERBEDIM Sp.z.o.o. Piotrków Trybunalski, kwota brutto: 67.747,54 zł;
- Zakład Budowy i Eksploatacji Dróg i Mostów Sp.z.o.o. Tomaszów Mazowiecki, kwota brutto: 60.270,09 zł;
- Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp.z.o.o. Mińsk Mazowiecki, kwota 99.628,52 zł.

Z postępowania nie wykluczono żadnego wykonawcy i nie odrzucono żadnej oferty. Kryterium oceny ofert była najniższa cena brutto. Zgonie z kryterium oceny jako najkorzystniejszą ofertę wybrano ofertę firmy Zakład Budowy i Eksploatacji Dróg i Mostów Sp.z.o.o. Tomaszów Mazowiecki o wartości zamówienia: 60.270,09 zł. W dn. 04.06.2014 r. zawarto umowę z wykonawcą, termin wykonania zamówienia ustalono do dnia 30.06.2014 r. Zadanie zostało wykonane w terminie.

Członkowie Komisji dokonali analizy przedstawionych dokumentów i w wyniku dyskusji nie wnieśli zastrzeżeń co do przeprowadzonego przetargu.

4. Remont drogi gminnej na działce nr ew. 98/1 obręb Stolniki o długości 991,53 m.

Zakres robót obejmował odtworzenie nawierzchni asfaltowej na nowej podbudowie, o szerokości nawierzchni 4,00 m i długości 991,53 m, regulację poboczy gruntowych, regulację wysokościową i remont istniejących zjazdów do posesji, odmulenie przepustu z rur betonowych Ø 50 cm (kilometraż 0+324,02) i odtworzenie rowów odwadniających na długości po 5,0 m z każdej strony wlotu przepustu. Kwota, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania to: 406.373,60 zł brutto (na podstawie kosztorysu inwestorskiego).

Złożono 3 oferty:

- Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych Sp.z.o.o. Piotrków Trybunalski, kwota brutto: 446.939,72 zł;
- Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów ERBEDIM Sp.z.o.o. Piotrków Trybunalski, kwota brutto: 476.244,36 zł;
- Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Zaskórski i Wspólnicy Sp. z.o.o. Gielniów, kwota brutto: 519.205,78 zł.

Ze względu na fakt, że najniższa oferta przekraczała kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania, na Sesji Rady Gminy w dn. 25.08.2014 r. zwiększono limit wydatków na to zadanie. Kryterium oceny ofert była najniższa cena brutto. Zgonie z kryterium oceny jako najkorzystniejszą ofertę wybrano ofertę firmy Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych Sp. z.o.o. Piotrków Trybunalski o wartości zamówienia 446.939,72 zł brutto. W dn. 01.09.2014 r. zawarto umowę z wykonawcą, termin wykonania zamówienia ustalono do dnia 30.09.2014 r. W dn. 15.09.2014 r. zawarto umowę z wykonawcą, której przedmiotem było wykonanie robót zamiennych związanych z zadaniem, zgodnie z bilansem robót zamiennych. Termin wykonania robót zamiennych ustalono na do 10.10.2014 r.

Członkowie Komisji dokonali analizy przedstawionych dokumentów i w wyniku dyskusji nie wnieśli zastrzeżeń co do przeprowadzonego przetargu.

5. Remont na wodociągowym zbiorniku wieżowym wody w miejscowości Cielądz dz. 943/3.

Zakres prac renowacyjnych:

- a) prace zewnętrzne rurowa konstrukcja wsporcza i pomost techniczny – oczyszczenie konstrukcji pod wysokim ciśnieniem wodą lub piaskiem do klasy Ps_{a2} w celu usunięcia luźnych powłok, oczyszczenie miejsc skorodowanych do stopnia Sa 2,5, zabezpieczenie przed korozją systemem epoksydowym z dodatkiem ochrony barierowej (cynk, mika

żelazowa), przemalowanie całości konstrukcji farbą podkładową niepowodującą odkształceń wcześniejszych powłok, przemalowanie konstrukcji powłoką nawierzchniową w kolorze niebieskim (grubość 100 µm);

- b) prace wewnętrzne rurowa konstrukcja wsporcza – oczyszczenie konstrukcji pod wysokim ciśnieniem piaskiem do klasy Psa2 w celu usunięcia luźnych powłok, oczyszczenie miejsc skorodowanych do stopnia Sa 2,5, zabezpieczenie przed korozją systemem epoksydowym z dodatkiem ochrony barierowej (cynk, mika żelazawa), przemalowanie całości konstrukcji gruntoemalią niepowodującą odkształceń wcześniejszych powłok,;
- c) prace wewnętrzne zbiornika – ogniowe oczyszczenie i zabezpieczenie zgodnie z wymaganiami producenta systemu z atestem PZH wnętrza zbiornika z blach cynkowanych, odczyszczenie ze szlamów i osadów pomostu roboczego i rurociągów technologicznych wewnątrz zbiornika, czyszczenie metodą strumieniowo ścierną do stopnia Sa 2 ½ wg, oczyszczenie miejsc przekorodowanych z rdzy do gołego metalu, odpylenie, odtłuszczenie i osuszenie, pokrycie farbą z dodatkiem ochrony barierowej (cynk, mika żelazowa).

Kwota, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zadania to 60.000 zł brutto.

Złożono 2 oferty:

- PREALPAN Robert Gwis Łask, kwota brutto: 59.655,00 zł;
- Alpia Bartosz Przystalski Bytów, kwota brutto: 94.710,00 zł.

Kryterium oceny ofert była najniższa cena brutto. Zgonie z kryterium jako najkorzystniejszą ofertę wybrano ofertę firmy „PREALPAN” Łask o wartości zamówienia 59.655,00 zł brutto. W dn. 08.07.2014 r. zawarto umowę z wykonawcą, termin wykonania zamówienia ustalono do dnia 29.08.2014 r. Następnie dn. 29.09.2014 r. w aneksie do umowy przedłużono termin wykonania zamówienia do dn. 19.09.2014 r. z powodu wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, tj. kilkukrotnej przerwy w dostawie energii elektrycznej oraz awarii sieci wynikających z przełączenia sieci do instalacji zastępczej.

Członkowie Komisji dokonali analizy przedstawionych dokumentów i w wyniku dyskusji nie wnieśli zastrzeżeń do przeprowadzonego przetargu.

Z przeprowadzonej kontroli Komisja Rewizyjna sporządziła protokół, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu.

Punkt 5.

W sprawach różnych głos zabrali:

Radny Jerzy Pieczętka stwierdził, że kiedy był rozkładany kamień było świeżo wykorytowane i tak zostawione, nie zostało ani podsypane ani nie przejechała równiarka,

równiarka powinna podsypać i przejechać. Poruszył również kwestię czterech dziur na drodze w Łaszczyńcu (na starym asfalcie).

Radna Iwona Machnicka poprosiła o przełożenie znaków ograniczających prędkość w Gułkach.

Radny Tomasz Dewille poprosił o postawienie znaku tonażowego koło p. Kamińskiego.

Radny Józef Pytka poruszył kwestię lamp w Niemgłowach.

Punkt 6.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Tomasz Dewille zamknął posiedzenie Komisji o godz. 12:00.

Protokołowała:
mgr Olga Kmita

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Tomasz Dewille