

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY CIELĄDZ PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2, art.35.ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2014,poz. 518 z późn .zm./ oraz Uchwały Nr VIII.48.15 Rady Gminy Cielądz z dnia 27 maja 2015r w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Cielądz

Wójt Gminy Cielądz

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w obrębie wsi Komorów pow. rawskim woj. łódzkie

Komorów

Działka oz nr 97/2 o pow. 0,1800ha Nr księgi wieczystej LD1R/00006901/6

Nieruchomość położona na skraju wsi przy drodze powiatowej o nawierzchni asfaltowej uzbrojonej w energię elektryczną i wodociągową w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej oraz upraw rolnych. Nieruchomość w środkowej części zabudowana jest parterowym typowym budynkiem wiejskiego sklepu o pow. 160,58m² stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności użytkownika wieczystego. W rejestrze gruntów grunty zostały zakwalifikowane jako użytki rolne zabudowane i grunty orne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Wartość rynkowa prawa własności działki - 15 617,00zł, Wartość prawa użytkowania wieczystego- 10 292,00zł

Działka przeznaczona do sprzedaży stanowi własność Gminy Cielądz na podstawie decyzji Wojewody Skierniewickiego. Użytkowanie wieczyste na podstawie Repertorium A Nr 7578/2008. Dla opisanej działki brak planu zagospodarowania przestrzennego . Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Cielądz pokój nr 13 lub pod nr tel. 046 8152493

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w prasie lokalnej , u sołtysów wsi , na stronie internetowej www.cieladz.pl, oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.cieladz.pl

Uwaga!

Na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami/ Dz. U. z 2014r, poz. 518,poz.659, poz. 805 / pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie , która spełnia jeden z następujących warunków ;

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust.1 ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazy ;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie , o którym mowa w art. 35 ust.1 ; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni ,licząc od dnia wywieszeniu wykazu

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 21.07.2015 do 11.08.2015r

Cielądz dnia 20.07.2015r

Wójt Gminy Cielądz

mgr Paweł Królak