

## I N F O R M A C J A

**o stanie mienia komunalnego na 31.12.2014r.**

### **I. Dane dotyczące praw własności**

**Ogółem wartość środków trwałych na 31.12.2014 r. wynosi 29.176.960,75 zł.**

#### **1. Grunty ogółem, gr 0- wartość 592.160,14 zł.**

- działka rolna o pow. 0,47 ha nabyta aktem notarialnym w 1991 r.
- działka pod hydrofornię w Kuczyźnie o pow. 0,1775 m2 nabyta aktem notarialnym w 1992 r.
- działka o pow. 1,66 ha pod oczyszczalnię ścieków otrzymano aktem darowizny w 1991 r. od Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa
- działka o pow. 1,70 ha pod buchtą w Stolnikach nabyta aktem darowizny w 1997 r. od GS Regnów
- działka o pow. 0,44 ha Nr 814/1 i o pow. 0,19 ha Nr 814/3 pod budynkami Urzędu Gminy przekazana decyzją Wojewody
- drogi na działkach o pow. 2,72 ha przekazane przez Agencję Własności Rolnej Skarbu Państwa nieodpłatnie
- plac szkolny w Sierzchowach 3,28 ha Nr 313, w Grabicach o pow. 2,00 ha Nr 555, w Cielądzu o pow. 1,95 ha Nr 193, w Komorowie o pow. 0,1202 ha Nr 145, w Sanogoszczy o pow. 0,58 ha Nr 178 wszystkie przekazane decyzją Wojewody
- grunty Niemglowy o pow. 0,56 ha przekazane decyzją Wojewody
- działka pod OSP Ossowice o pow. 0,52 ha , pod OSP Brzozówka o pow. 0,15 ha przekazane decyzją Wojewody
- park w Cielądzu o pow. 9,86 ha przekazany Decyzją Wojewody
- działka na Osiedlu w k. Regnowa o pow. 0,06 ha, dz. w Kuczyźnie opow. 0,2690 ha
- drogi wewnętrzne na osiedlu k/cmentarza o pow. 1,05 ha przekazane nieodpłatnie decyzją Wojewody
- przekazane decyzją Wojewody działki, nieużytek o pow. 0,10 ha i o pow. 0,21 ha pod wieżą ciśnień
- przekazana nieodpłatnie działki o pow. 0,1245 ha przez Agencję Nieruchomości Rolnych na drogę gminną w Cielądzu w k. Pałacu
- grunty przy budynku Ośrodka Zdrowia w Sierzchowach pow. 0,1474 ha nabyte umową darowizny od Powiatu Rawskiego w 2009 r.
- grunty rolne o pow. 9,6481 ha , wartość 186.560,00 zł. zostały przejęte w wyniku komunalizacji Decyzjami Wojewody
- grunty pod drogami o pow. 144,06 ha, wartość 290.948,00 zł. zostały przejęte w wyniku komunalizacji Decyzjami Wojewody
- grunty o pow. 0,1251 ha nabyte aktem notarialnym pod drogę w Ossowicach wartość 13.657,77 zł.
- grunty o pow. 0,1688 ha darowizna pod drogę w Niemglowach, wartość 2.000,00 zł.
- grunty o pow. 0,14 ha nabyte aktem notarialnym pod drogę w Niemglowach wartość 2.200,00 zł.
- grunty rolne o pow. 1,72 ha w Grabicach , wartość 17.250,00 zł. zostały przyjęte w wyniku komunalizacji decyzją Wojewody Nr GN.V.7723R/1602
- grunty orne o pow. 0,775 ha w Małej Wsi wartość 8.550,00 zł. zostały przejęte w wyniku komunalizacji decyzją Wojewody Nr GN.V.7723R/1607
- działka pod OSP Sierzchowy pow. 0,1167 ha wartość 15.000,00 zł. przejęte w wyniku komunalizacji decyzją Wojewody Nr GN-IV.7532.124.2012.AA

- grunty rolne o pow.6,51 ha w Brzozówce wartość 8.000,00 zł. zostały przejęte w wyniku komunalizacji decyzją Wojewody Nr GN-IV.7532.594.2012.HC
- 2. Budynki i lokale, gr. 1- ogółem zł. 8.871.652,89 zł.**
- budynki administracyjne i gospodarcze Urzędu Gminy wartość 1.458.293,51 zł. wybudowane przez Urząd Gminy
  - sieć teleinformatyczna w budynku Urzędu Gminy wykonana w 2011 r. wartość 19.680,00 zł.
  - budynki OSP wartość 1.074.871,57 zł. są wybudowane przez Urząd Gminy
  - budynek hydroforni w Kuczyźnie wybudowany przez Urząd Gminy 54.688,95 zł.
  - budynek spędowy buchta w Stolnikach otrzymaliśmy aktem darowizny od GS 12.000,00 zł.
  - budynek Domu Starców i socjalny zostały zakupione przez Urząd Gminy wartość 105.381,05 zł.
  - budynek Ośrodka Zdrowia w Sierzchowach przekazany umową darowizny przez Powiat Rawski, akt notarialny z 2009 r. wartość 128.000,00 zł
  - budynki szkolne wartość 2.203.554,74 zł.
  - budynek mieszkalny w Kuczyźnie wraz ze świetlicą wiejską 110.341,49 zł.
  - Sala gimnastyczna wraz z zapleczem przy Publicznym Gimnazjum w Cielądzu wybudowana przez Gminę w 2004 r. wartość, 2.141.961,70 zł. i ogrodzenie wokół budynków 104.037,65 zł.
  - zakupiono wiatę przystankową w Cielądzu, Gortatowicach, Mroczkowicach, Komorów, Sutek, Ossowice 26.400,73 zł,
  - Budynek mieszkalny i świetlica wiejska w Komorowie 170.592,36 zł.
  - Budynek Gminny Dom Kultury w Cielądzu 1.261.849,14 zł.
- 3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej gr. 2 - wartość 14.900.594,52 zł.**
- wodociągi, oczyszczalnia ścieków, kanalizacja, hydrofornia, stacje uzdatniania wody wartość ogółem 6.505.289,96 zł.
  - budowle w Szkołach Cielądz, Sierzchowy wartość 90.583,14 zł.
  - infrastruktura transportu wartość 8.279.741,92 zł.
  - odwodnienie budynku Urzędu Gminy 24.979,50 zł.
- 4. Kotły, maszyny energetyczne, gr. 3 - wartość 507.306,39 zł.**
- kotłownia olejowa w budynku UG / wartość 41.300,91 zł. zakupiona przez Urząd Gminy
  - kotłownia olejowa w budynku Szkoły w Sierzchowach wartość 178.518,90 zł.
  - kotłownia olejowa przy Publicznym Gimnazjum i Szkole Podstawowej w Cielądzu wartość 287.486,58 zł.
- 5. Maszyny, urządzenia, zespoły komputerowe wartość, gr. 4 - 582.035,91 zł.**
- Publiczne Gimnazjum Cielądz – zestawy komputerowe 29 szt. w kwocie 93.622,28 zł,
  - Szkoła Podstawowa Sierzchowy – zestawy komputerowe 24 szt. w kwocie 78.861,49zł,
  - Szkoła Podstawowa Cielądz – zestawy komputerowe 18 szt., zmywarka – wartość 69.640,32 zł,
  - GZEASZ – zestawy komputerowe, drukarka wartość całkowita 12.737,60 zł,
  - GOPS – zestawy komputerowe, drukarki, zasilacze wartość całkowita 18.059,74 zł,
  - Urząd Gminy – zestawy komputerowe, drukarki, telefax, kserokopiarki, zestaw PSION, serwerownia - wartość całkowita 287.639,18 zł,
  - pompa głębinowa Hydrofornia Kuczyczna wartość 7.751,92 zł,
  - pompa głębinowa hydrofornia Sierzchowy wartość 13.723,38 zł,

**6. Specjalistyczne maszyny i urządzenia, gr. 5 - wartość 32.701,20 zł.**

- kosiarka samojezdna /środki własne Gminy/, wartość 7.550,00
- odśnieżarka spalinowa zakup II.2010. ze środków Gminy, wartość 3.850,00 zł.
- kosiarka samojezdna zakup IV.2010. ze środków Gminy, wartość 21.301,20 zł.

**7. Urządzenia techniczne, gr. 6 - wartość 2.599.490,54 zł.**

- waga samochodowa wartość 4.000,00 zł.
- dmuchawa na oczyszczalni ścieków wartość 5.874,64 zł.
- zakupiono mieszadło na oczyszczalni ścieków wartość 5.521,20 zł.
- wybudowano 39 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy w 2010 wartość całkowita 461.904,80 zł, (w tym: ze środków Gminy i ludności 138.465,80 zł, z dotacji celowej z programów finansowanych z udziałem środków europejskich program PROW na lata 2007-2013, działanie "Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej" kwota 285.439,00 zł, z dotacji z WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 38.000,00 zł.)
- wybudowano 165 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Cielądz w 2012r. wartość ogółem 2.122.189,90 zł./ ze środków własnych w kwocie 469.561,90 z dotacji celowej z programów finansowanych z udziałem środków europejskich program PROW na lata 2007-2013, działanie "Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej", kwota 1.277.765,00 zł. z dotacji WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 149.945,00 zł. i pożyczki 224.918,00 zł.

**8. Środki transportowe, gr. 7 - wartość 787.250,09 zł.**

- samochody strażackie 323.274,70 zł.
- autobus Jelcz do dowozu dzieci Osinobus 331.779,00 zł.
- zakupiono samochód osobowy Fiat Panda w III 2007 r. z własnych środków wartość 29.355,98 zł.
- samochód osobowy fiat UNO 21.410,41 zł.
- zakupiono samochód osobowy Skoda Octavia XII 2009 r. z własnych środków Gminy wartość 43.300,00 zł.
- samochód IVECO 38.130,00 zł.

**9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości, gr. 8 - wartość 303.769,07 zł.**

- Publiczne Gimnazjum w Cielądzu: kserokopiarka, drukarki, wyposażenie Sali gimnastycznej, tablica interaktywna i telewizor 59.438,51 zł.
- Szkoła Podstawowa w Cielądzu: kserokopiarka. Urządzenie drukująco-kopiujące, drukarka laserowa, telewizor, zestaw multimedialny, tablice interaktywne, zestawy głośnikowe, wyposażenie placu zabaw: 71.775,51 zł.
- Szkoła podstawowa Sierzchowy: tablica interaktywna, zestaw regałów, zmywarka, wyposażenie placu zabaw: 33.593,30 zł.
- drukarka laserowa GZEASZ 1.670,42 zł.
- zakupiono krzesła, regał ze środków Wojewody wartość 1.172,16 zł.
- szatnia z konstrukcji stalowej OSIR 58.000,00 zł.
- wyposażenie Gminnego Domu Kultury w Cielądzu 68.313,98 zł.
- zakupiono meble, biurko /GOPS/ 1.355,19 zł.
- kserokopiarka wartość 1.500,00 zł.
- urządzenie wielofunkcyjne z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki w 2009 r., wartość 6.950,00 zł.

**II. Zmiany w stanie mienia komunalnego**

**w gr.0 grunty zmniejszono wartość o 17.163,00 zł.**

- sprzedaż gruntów pod drogi – 0,09ha wartość 90,00 zł.
- sprzedaż gruntów rolnych – 2.1798 ha wartość 17.073,00 zł,

**w gr. 1 Budynki i lokale zwiększono: 1.551.371,35 zł, i zmniejszono 300.000,00 zł,**

- Modernizacja OSP w Cielądzu 62.286,24 zł.
- Modernizacja OSP Sierzchowy 59.902,12 zł.
- Świetlica środowiskowa Komorów 88.492,36 zł.
- Świetlica środowiskowa Kuczyczna 78.841,49 zł.
- Budowa Gminnego Domu Kultury w Cielądzu 1.261.849,14 zł.
- Sprzedaż mieszkań Dom Nauczyciela 300.000,00 zł,

**w gr.2. obiekty inżynierii lądowej i wodnej zwiększono wartość o 1.224.636,72 zł.**

- Remont drogi gminnej w Stolnikach 466.312,12 zł.
- Przebudowa drogi gminnej w Komorowie 246.612,66 zł.
- Remont drogi dojazdowej w Grabicach 67.240,89 zł.
- Modernizacja zbiornika wieży ciśnień w Cielądzu 54.230,00 zł.
- Modernizacja stacji uzdatniania wody w Sierzchowach 390.241,05 zł.

**w gr. 7 środki transportowe zwiększono wartość o 38.130,00 zł.**

- Zakup samochodu IVECO 38.130,00 zł.

**w gr. 8 Narzędzia, przyrządy, ruchomości zwiększono wartość o 225.190,49 zł.**

- SP Cielądz: zestaw multimedialny 8.818,76zł., wyposażenie placu zabaw 56.464,45 zł.
- SP Sierzchowy: tablica interaktywna, zestaw regałów, zmywarka, wyposażenie placu zabaw 33.593,30 zł.
- Wyposażenie Gminnego Domu Kultury w Cielądzu 68.313,98 zł.
- Szatnia z konstrukcji stalowej 58.000,00 zł.

### **III. Dane o uzyskanych dochodach**

- czynsz dzierżawny za obwody łowieckie 1.852,64 zł,
- za użytkowanie wieczyste gruntu 1.377,00 zł,
- czynsz dzierżawny z gruntów 22.539,72 zł,
- czynsz z lokali mieszkalnych 23.124,93 zł,
- czynsz z lokali użytkowych 17.277,04 zł,
- wpływy z usług 13.801,23 zł,
- wpływy ze sprzedaży mieszkań Dom Nauczyciela 343.995,00 zł,
- sprzedaż działek 43.181,25 zł,