

UCHWAŁA NR XII.72.15
RADY GMINY CIELĄDZ
z dnia 20 listopada 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości
z dotychczasowym dzierżawcą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) Rada Gminy Cielądz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy na dzierżawę części budynku o powierzchni użytkowej 139,15 m², położonego na działce ewidencyjnej nr 814/3 w Cielądzu z przeznaczeniem na cele opieki zdrowotnej, na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cielądz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą

Wnioskiem z dnia 30.10.2015 r. dotychczasowy dzierżawca zwrócił się o przedłużenie dzierżawy pomieszczeń o powierzchni użytkowej 139,15 m², znajdujących się w budynku położonym na działce ewidencyjnej nr 814/3 w Cielądzu, na dalszy okres, w celu kontynuacji prowadzonej działalności Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej .

Rada Gminy Cielądz Uchwałą Nr XXVII/1119/2012 z dnia 27.12.2012 r. zmienioną Uchwałą Nr XXIX/136/2013 z dnia 25 lutego 2013 r. w zakresie powierzchni dzierżawionej nieruchomości, wyraziła zgodę na wydzierżawienie części budynku stanowiącego mienie komunalne gminy Cielądz, z przeznaczeniem na cele opieki zdrowotnej na okres do trzech lat. Na podstawie przywołanej wyżej uchwały, Wójt Gminy Cielądz zawarł z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej, Praktyka Lekarza Rodzinnego - Tadeusz Musiał umowę dzierżawy nieruchomości. W dniu 31.12.2015 r. upłynie okres, na który umowa została zawarta.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony chcą zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana na jest zgoda rady.