

UCHWAŁA NR XVIII.120.16
RADY GMINY CIELĄDZ

z dnia 23 sierpnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy
dzierżawy nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) Rada Gminy Cielądz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 159/2 o powierzchni 0,4727 ha położonej w Cielądzu, uregulowanej w księdze wieczystej nr KW LDR1/0011216/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Skierniewicach XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Rawie Mazowieckiej, na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cielądz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony chcą zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana na jest zgoda rady.

Przedmiotowa nieruchomość tj. działka nr 159/2 o pow. 0,4727 ha na podstawie umowy zawartej w dniu 24.07.2013 r. była wdzierżawiana przez Firmę Handlową WIK-BUD z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży materiałów budowlanych, nawozów sztucznych, pasz. W dniu 20.07.2016 roku upłynął trzy letni okres jej obowiązywania.

W związku z tym, iż wnioskiem z dnia 25.07.2016 r. dotychczasowy dzierżawca zwrócił się o przedłużenie dzierżawy gruntu położonego w Cielądzu nr 17, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.