

## **P R O T O K Ó Ł** Nr XIX/16

z odbytej Sesji Rady Gminy Cielądz w dniu 27 września 2016 roku

Sesję rozpoczęto o godz. 09:00

a zakończono o godz. 12:15

### **Punkt 1.**

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa stwierdzając obecność 12 radnych (nieobecni radni: Józef Pytko, Grzegorz Rogulski, Sławomir Zaręba) i quorum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał, otworzyła XIX obrady Rady Gminy Cielądz.

Powitała przybyłych na sesję radnych, sołtysów, zaproszonych gości.

Listy obecności: radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości, stanowią załączniki do protokołu.

### **Punkt 2.**

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła porządek obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję, a następnie zwróciła się z zapytaniem, czy są uwagi bądź wnioski do niniejszego porządku.

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk zabierając głos poprosił w imieniu Wójta Gminy o wprowadzenie dodatkowego punktu dotyczącego Statutu Gminy. Proponuje ten punkt wprowadzić jako pkt 12 – po bloku uchwał, a pozostałe tematy o jeden punkt zostaną przesunięte.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zgłosiła wniosek o zmianę punktu 5 z punktem 6 tzn. najpierw temat dotyczący zmian w budżecie, a następnie dopiero Wieloletnia Prognoza Finansowa.

Więcej uwag i wniosków do porządku obrad nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie porządek obrad z uwzględnieniem wyżej wymienionych wniosków, który został przyjęty 12 głosami „za”.

Porządek obrad po zmianach przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu Nr XVIII/16 z sesji Rady Gminy w dn. 23.08.2016 r.
4. Przedstawienie informacji z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2016 roku.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie na 2016 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.

7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu dofinansowania kosztów usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Cielądz.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Cielądz.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVII.215.2014 Rady Gminy Cielądz z dnia 29 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz, fragmenty wsi: Cielądz, Ossowice i Komorów.
12. Podjęcie uchwały w sprawie Statutu Gminy Cielądz.
13. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.
14. Interpelacje.
15. Wolne wnioski.
16. Zakończenie obrad XIX Sesji Rady Gminy.

### **Punkt 3.**

Protokół Nr XVIII/16 z sesji Rady Gminy z dn. 23.08.2016 r. został wyłożony do wglądu poprzez opublikowanie jego projektu na stronie internetowej oraz udostępnienie w wersji papierowej.

Radni do protokołu nie wnieśli uwag i protokół w głosowaniu jawnym 12 głosami „za” został przyjęty.

### **Punkt 4.**

Zgodnie z przyjętym porządkiem obrad przystąpiono do realizacji punktu obejmującego przedstawienie informacji z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2016 roku. Informację otrzymali wszyscy radni.

Skarbnik Gminy Gabriela Milczarska szczegółowo przedstawiła Informację z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2016 roku. Informacja ta stanowi załącznik do protokołu. Omawiając temat Skarbnik Gminy zwróciła uwagę na następujące sprawy:

- planowane dochody budżetowe w wysokości 14.911.332,69 zł osiągnięto w wysokości 7.629.819,87 zł, co stanowi 51,2 % wykonania budżetu;
- planowane dochody własne w wysokości 3.809.361,00 zł osiągnięto w wysokości 1.887.054,61, co stanowi 49,5 %;
- planowane wydatki budżetowe w wysokości 15.936.344,94 zł zrealizowano w wysokości 6.518.022,09 zł, co stanowi 46,5 % wykonania planu, z tego:
  - wydatki bieżące na plan 14.007.199,54 zł wydatkowano kwotę 6.518.022,09 zł, co stanowi 46,5 %;
  - wydatki majątkowe: plan: 1.929.145,40 zł, wykonanie: 40.301,17 zł, co stanowi 2,1 %;
- przychody budżetu – wolne środki z lat ubiegłych – plan i wykonanie 406.054,66 zł tj. 100 %
- rozchody budżetu – tj. spłata rat pożyczek – plan 348.000 zł, wykonanie 199.000 zł, co stanowi 57,2 %;
- wydatki bieżące na obsługę długu – plan 130.000,00 zł, wykonanie 48.455,91zł , co stanowi 37,3 %;
- kwota długu na dzień 30.06.2016 r. wynosi 3.090.398,00 zł .

Do informacji uwag nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady dodała, że informacja była szczegółowo omówiona na posiedzeniu wspólnym Komisji. Informacja została przyjęta.

#### **Punkt 5.**

W następnym punkcie porządku sesji obradowano nad projektem uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Cielądz na 2016 rok.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa oznajmiła, iż projekt uchwały otrzymali wszyscy radni, a następnie o przedstawienie tematu poprosiła Skarbnika Gminy.

Gabriela Milczarska poinformowała, iż dochody – załącznik Nr 1- zwiększone zostają o kwotę 177.395,70 zł z tytułu:

- zwrotu części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2015 roku: z tytułu zadań bieżących – 53.773,14 zł i z tytułu inwestycji – 31.147,56 zł;

- podpisania umowy z WFOŚiGW na usunięcie i unieszkodliwienie azbestu – 92.475 zł.

W załączniku nr 2 – wydatki - zmiany dotyczą:

- w dziale 400 (dostarczanie wody) – zwiększenie wydatków na bieżące remonty – 920,70 zł;

- zwiększenie i jednocześnie zmniejszenie wydatków inwestycyjnych na zakup samochodu poż. dla OSP Cielądz – w związku ze zmianą kwalifikacji środków dla OSP na formę dotacji – zmiana ta widoczna jest też w załączniku nr 5;

- zwiększenie wydatków na usuwanie azbestu – kwota 92.475,00 zł.

W załączniku Nr 3 zmiany dotyczą zmniejszenia planowanych kredytów o kwotę 84.000 zł i po zmianie kwota kredytów do zaciągnięcia wynosi 902.764 zł.

Zmiana w załączniku Nr 4 dotyczy pozycji nr 15 tj. zakupu samochodu pożarniczego dla OSP Cielądz – zmniejszenie kwoty kredytu. Kwota na zakup jest bez zmian tj. 520.000 zł.

W związku z brakiem uwag do przedłożonego tematu Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poinformowała, iż projekt uchwały był pozytywnie zaopiniowany przez poszczególne komisje. Następnie Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały i zarządziła jej przegłosowanie.

Uchwała w sprawie zmian budżetu i budżecie Gminy została podjęta jednogłośnie tj. 12 głosów „za”. Uchwała Nr XIX.124.16 stanowi załącznik do protokołu.

## **Punkt 6.**

Kolejny punkt porządku sesji dotyczył podjęcia uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2016-2025.

Projekt uchwały otrzymali wszyscy radni. Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poprosiła Skarbnika Gminy o przedstawienie tematu

Skarbnik Gminy Gabriela Milczarska wyjaśniła, iż zmiana WPF wynika z uaktualnienia dochodów majątkowych i bieżących oraz związanych z nimi wydatków. Planowane dochody ogółem to kwota 15.178.471,39 zł a wydatki – 16.418.247,64 zł. Zmniejszone ponadto zostały planowane przychody o 84 tys. zł na pokrycie planowanego deficytu związanego z zakupem samochodu pożarniczego. Prognozowany okres spłat zobowiązań bez zmian tj. lata 2016-2025 . Planowany dług to kwota 3.844.162 zł.

Do w/w tematu nie zgłoszono uwag ani zapytań.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poinformowała, że projekt uchwały był przedmiotem posiedzenia wspólnego Komisji w dniu 23 września i został pozytywnie przez komisje zaopiniowany. Następnie odczytała projekt uchwały, po czym odbyło się głosowanie nad jej przyjęciem. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 12. głosami „za” Uchwała Nr XIX.125.16 stanowi załącznik do protokołu.

## **Punkt 7.**

Kolejny punkt porządku sesji dotyczył podjęcia uchwały w sprawie zmiany Regulaminu dofinansowania kosztów usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Cielądz.

Projekt uchwały otrzymali wszyscy radni. Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poprosiła Sekretarza Gminy o przedstawienie tematu

Sekretarz przypomniał, iż w marcu br. Podjęta została uchwała w sprawie Regulaminu dofinansowania kosztów usuwania i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Cielądz. Załącznikiem do tej uchwały był wzór wniosku, który mieszkaniec miał złożyć, by ubiegać się o demontaż i usunięcie wyrobów zawierających azbest z terenu nieruchomości oraz sfinansowania tej usługi. We wniosku tym planowany termin demontażu określony został – nie później niż do 30 września danego roku. Termin ten wynikał z wytycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. Teraz wiadomo już jest, że Gmina nie będzie uczestniczyć w programie NFOŚiGW lecz w programie Wojewódzkiego Funduszu, a ten nie określa żadnego terminu. Dlatego usuwany jest z wniosku wskazany termin demontażu i nie wskazuje się również żadnego innego. Sekretarz dodał ponadto, że kwestia ta podyktowana jest też sytuacją, że w tym roku WFOŚiGW ma opóźnienie w rozpatrywaniu wniosków gdyż było ich bardzo dużo. W związku z tym demontaż może się przesunąć, a wskazane jest by zachować zgodność zapisów w Regulaminie ze stanem faktycznym.

Do w/w tematu nie zgłoszono uwag ani zapytań.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poinformowała, że projekt uchwały był przedmiotem posiedzenia wspólnego Komisji i został pozytywnie przez komisję zaopiniowany. Następnie odczytała projekt uchwały, po czym odbyło się głosownie nad jej przyjęciem. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 12 głosów „za”. Uchwała Nr XIX.126.16 stanowi załącznik do protokołu.

## **Punkt 8.**

W następnym punkcie porządku sesji obradowano nad projektem uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Cielądz.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa oznajmiła, iż projekt uchwały otrzymali wszyscy radni, a następnie o przedstawienie tematu poprosiła Sekretarza Gminy.

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk stwierdził, iż projekt tej uchwały jest wynikiem nowego podejścia Wojewody do interpretacji przepisów ustawy o samorządzie gminnym, które dały samorządom pewne kompetencje w stosunku do spraw, które nie zostały w ustawie uregulowane. W efekcie orzecznictwa sądów administracyjnych Wojewoda inaczej podchodzi do

pewnych spraw i w związku z tym zwrócił się do samorządów o analizę obowiązujących uchwał w sprawie konsultacji społecznych i o eliminację pewnych uregulowań w nich zawartych typu: posiadający czynne prawo wyborcze lub pełnoletni, a także usunięcie żądania nr PESEL czy oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych. Sekretarz dodał, że skoro jest taka linia orzecznicza, to nie czekając na rozstrzygnięcia nadzorcze zaproponowany został nowy projekt uchwały uwzględniający jedynie rozstrzygnięcia sądów.

W sprawie przedłożonego projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poinformowała, iż projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez poszczególne komisje, a następnie odczytała projekt uchwały i zarządziła jej przegłosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie – 12 głosów „za”. Uchwała Nr XIX.127.16 stanowi załącznik do protokołu.

#### **Punkt 9.**

Kolejny temat sesji, dotyczył podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa oznajmiła, iż projekt uchwały otrzymali wszyscy radni, a następnie poprosiła o przedstawienie tematu.

Temat wyjaśnił Wójt Gminy Paweł Królak. Poinformował, iż sprawa dotyczy Ośrodka Zdrowia w Sierzchowach. Lekarz Witold Szymański jest bowiem zainteresowany dalszą dzierżawą i w związku z tym złożył stosowny wniosek. Na podstawie podjętej uchwały będzie można zawrzeć umowę – na okres do 3 lat.

Do przedstawionego tematu nie zgłoszono żadnych uwag. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa stwierdziła, że temat był pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji. Następnie odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie. Uchwała została pojęta jednogłośnie – 12 głosami „za”. Uchwała Nr XIX.128.16 stanowi załącznik do protokołu.

#### **Punkt 10.**

W następnym punkcie porządku sesji obradowano nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa oznajmiła, iż projekt uchwały otrzymali wszyscy radni, a następnie poprosiła o przedstawienie tematu.

Wójt Gminy udzielając komentarza do niniejszego projektu uchwały poinformował, iż temat dotyczy wydzierżawienia firmie Play gruntu na posadowienie masztu na działce w Stolnikach po tzw. buchcie - na okres 10 lat. Wynegocjowany czynsz to kwota netto 900 zł miesięcznie.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka oznajmiła, iż zna sytuację, że kwartalnie czynsz firma płaci w wysokości 5 tys. zł.

Wójt dodał, że działka, o której mowa nie przynosiła Gminie dochodów, a powierzchnia działki do wydzierżawienia to obszar 144 m<sup>2</sup> tj. 12 x 12 m.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zapytała, czy będzie to działka wydzielona z całości.

Wójt wyjaśnił, iż chodzi o wydzierżawienie terenu w narożniku tej działki – przy ogrodzeniu, więc nie będzie kolidowało i pozostały teren można jak najbardziej również wydzierżawić.

Przewodnicząca Rady Gminy oznajmiła, iż temat niniejszy był przedmiotem obrad wspólnego posiedzenia komisji, na którym Komisja Rewizyjna i Budżetu się wypowiedziały pozytywnie za wydzierżawieniem, a Komisja Oświaty nie miała kworum.

W tym miejscu głos zabrał radny Tymoteusz Damaz, który oznajmił., że tak się zdenerwował na tym posiedzeniu, że wyszedł. Wyraził też zdanie, że wszelkie formy bezprzetargowe powinny się skończyć i nie powinny mieć już miejsca. Może się bowiem okazać, że za miesiąc firma Play zrezygnuje, a może T-Mobile złoży ofertę. Dodał, że nie mówi, że tak było, ale może firma Play wręczyła coś pod stołem. Uważa, że konkurencja innych firm w tym zakresie jest odsunięta na bok. Jego zdaniem należy wytyczyć teren i dać ogłoszenie, gdyż wtedy jest przejrzystość. Stwierdził, iż trudno mu jest bronić tej sprawy gdyż jest radnym. Dodał, że już dawno temu starał się kupić te działkę. Następnie radny zwrócił się z zapytaniem do Rady, czy kiedykolwiek złożył ofertę, jakąś łapówkę, a po czym sam odpowiedział, że nie. Następnie stwierdził, że aby przyjaźnie żyć, to przygotował na piśmie wystąpienie, takie trochę z humorem, które następnie radny odczytał.

Treść powyższego wystąpienia radny przekazał i stanowi ono załącznik do protokołu.

Następnie radny zwrócił się z zapytaniem do Rady, czy będą wspierać rodzinny biznes, czy wielki, potężny masz antenowy.

Do wystąpienia radnego odniósł się najpierw Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk. Stwierdził, iż w pierwszej kolejności powinien odnieść się do wątku korupcyjnego. Nie będzie go jednak rozwijał, gdyż uważa, że jest to żenujące, iż zarzuca się im, że mieli interes w przyciągnięciu firmy.

Następnie podjął drugą kwestię. Wyjaśnił, iż wystąpiono do Rady Gminy o zgodę gdyż jest to w kompetencji Rady – gdy uchwała dotyczy dzierżawy na okres powyżej 3 lat. Ponadto uchwała

ma jeszcze jeden element – dzierżawę w formie bezprzetargowej. Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami wydzierżawianie nieruchomości następuje w drodze przetargu lecz jest odstępstwo, że rada gminy może wyrazić zgodę na formę bezprzetargową.

Sekretarz poinformował też, że dla podmiotu ważną rolę odgrywa też czas i dlatego zdecydował się współpracować z gminą, a nie z sąsiadami przyległego terenu, gdyż tutaj procedura uzyskania decyzji o warunkach zabudowy może długo potrwać.

Sekretarz Gminy podjął następnie kwestię oddziaływania masztu na środowisko i oznajmił, iż nie będzie negatywnego oddziaływania na środowisko, a promieniowanie występuje jedynie na wysokości nadajnika, a przy ziemi jest zerowe. Ponadto siedliska znajdują się w odległości około 170 m od planowanej lokalizacji masztu.

Ustosunkowując się do kwestii sprzedaży działki Sekretarz wyjaśnił, iż Wójt odpowiedział na wniosek radnego w dniu 04.05.2015 r., że działka ta nie jest planowana do sprzedaży, gdyż w Programie opieki nad zwierzętami bezdomnymi jest ta nieruchomość (buchta) wskazana jako lokalizacja dla zwierząt bezdomnych na okoliczność wystąpienia np. klęski, by pomóc rolnikowi i jest to awaryjne miejsce dla nadzwyczajnych sytuacji. W związku z tym była decyzja, by nie sprzedawać tej działki, a w inny sposób ją zagospodarować i dlatego wydaje się właściwą formą dzierżawy fragmentu tej działki.

Radny Tymoteusz Damaz zabierając głos stwierdził, iż żałuje, że pozmieniał w swoim wystąpieniu, gdyż za pierwszym razem inaczej napisał. Większej bowiem obłudy nie słyszał. Nigdy nie zaproponował żadnych pieniędzy. Teraz się czaruje, że jest budynek potrzebny, a przez wiele lat nic się w nim nie działo. Radny dodał też, że gdy był u weterynarza to uzyskał od niego informację, że on jest wskazany do opieki nad zwierzętami. Zdaniem radnego obiekt ten nie spełnia żadnych warunków.

Następnie radny podjął kwestię szkodliwości masztu. Stwierdził, iż wie, iż jest szkodliwy, a ponadto ściąga pioruny. Radny uważa, że można byłoby poprosić któregoś sąsiada, ale widać że obecnej władzy zależy tylko na pieniądzach.

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk ustosunkowując się do wypowiedzi radnego Tymoteusza Damaza wyraził zdanie, że obłudą jest to, że jakoby mówią, że Pan radny jest wskazany jako opiekun zwierząt. Wskazana jest jedynie lokalizacja byłej buchty. Sekretarz zwrócił też uwagę radnemu na fakt, że ogrodził tę działkę i ją nadal użytkuje.

Wójt Gminy Paweł Królak zabierając głos wyraził zdziwienie, że jest tutaj mowa o wzięciu pieniędzy, jak również tym, że z jednej strony oczekuje się od gospodarza, że będzie się starał o pozyskiwanie środków, a tu taka dyskusja nad czymś co będzie przynosiło pieniądze, a teren był bezużyteczny. Dodał jeszcze, że lokalizacja w tym miejscu wynika z badań i map operatora.



W dyskusji głos zabrał następnie radny Jarosław Budek. Stwierdził, iż rozumie frustrację radnego Damaza, lecz nie uchroni to miejscowości Stolniki przez tym masztem, więc to żadna różnica, w którym miejscu.

Radny Tymoteusz Damaz zwrócił swemu przedmówcy uwagę na kwestię, gdy była sprawa śmieci rozstrzygana. Wyraził zdanie, że radny jest skoligacony z Wójtem i był za podwyżką dla niego.

Radny Jarosław Budek zgłosił uwagę, by nie oskarżano go publicznie, gdyż w przeciwnym razie wyjdzie z sesji.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka zauważyła w tym miejscu, że wszyscy radni głosowali za podwyżką.

Radny Tymoteusz Damaz zwrócił się z zapytaniem, czy on może dzierżawić tę działkę.

Sekretarz odpowiedział, że ustawa o samorządzie gminnym zakazuje prowadzenia jakiegokolwiek działalności na majątku gminnym, będąc jednocześnie radnym tej gminy.

Radny zapytał, czy może w takim razie kupić działkę w drodze przetargu.

Sekretarz wyjaśnił, iż trzeba mieć na uwadze dwie rzeczy: pierwsza – to decyzja o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży należy do Wójta, a druga – to decyzja o wyrażeniu zgody na sprzedaż – należy do kompetencji Rady Gminy. Ustawa o samorządzie gminnym określa, że mieniem gminnym gospodaruje wójt i z tego rada go rozlicza.

Radny Tymoteusz Damaz zwracając się do Rady stwierdził, iż nic do nich nie dociera. Jeśli bowiem dzisiaj zagłosują, to przesądzą o wszystkim. Uważa, iż dzisiaj radni nie powinni popierać tej sprawy, należy najpierw to przedyskutować z mieszkańcami, gdyż może będzie gdzieś jakiś skrawek gruntu.

Radna Iwona Machnicka zauważyła, że może te 900 zł z tej dzierżawy będzie przydatne dla miejscowości Stolniki. Zastanawia się też dlaczego tak dużo robi się dla tej miejscowości.

Radny Tymoteusz Damaz oznajmił, iż jest pracodawcą, zatrudnia ludzi i chce dać gminie 900 tys.zł, a Pani radna sprzedaje wieś za 900 zł. Chce zorganizować warunki pracy, gdyż mieszkańcy chcą tej pracy. Następnie radny oświadczył, iż rezygnuje ze swojej diety i chce by Pani Przewodnicząca zajęła się tą sprawą, gdyż przecież była na szkoleniu i powinna wiedzieć, że na cele charytatywne można przekazać.

Wójt Gminy Paweł Królak zabierając głos stwierdził najpierw, że innej osobie to nerwy by już dawno puściły, gdyby usłyszała tyle zarzutów co tu padło. Z kolei dodał, że jest mnóstwo takich nadajników i na tę okoliczność podał kilka przykładów takiej lokalizacji w Cielądzu.

Radny Tymoteusz Damaz zwracając się do Wójta stwierdził, że jeśli coś dotyczy Cielądza, to go nie interesuje, lecz jest radnym wsi Stolniki, a nawet nie uprzedził go Wójt o tej sprawie, a dobrze wiedział, że chce tę działkę. Radny wyraził zdanie, że uważa, że jest zerem dla Wójta.

Radny Lech Owczarek wystąpił z zapytaniem, czy dzisiaj musimy podjąć decyzję w tej sprawie. Może należałoby wcześniej z mieszkańcami porozmawiać i może są jakieś inne działki, na których udałoby się ten maszt postawić. Uważa, że należy spytać mieszkańców i będzie wtedy „wilk syty i owca cała”.

Sekretarz Gminy zwrócił się w związku z tym z zapytaniem, jakie okoliczności są jeszcze nieznanne, by móc podjąć decyzję w sposób odpowiedzialny. Ponadto, gdy jutro nie odpowie się firmie to zapadnie decyzja. Lokalizacja masztu wynika z badań firmy i nie ma dla mieszkańców Stolnik alternatywy - pytanie jest tylko czy na gruntach prywatnych, czy na gminnych.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa stwierdziła, że szkoda iż nie ma na sesji sołtysa wsi Stolniki, gdyż byłoby wiadomo, jakie jest zapatrywanie na tą sprawę mieszkańców tej wsi.

Radny Tymoteusz Damaz wyraził wobec tego zdanie, że skoro nie ma sołtysa i mieszkańców, to dlatego on będzie bronił tej sprawy, żeby nie było mówione, że jest „radnym bezradnym”.

Sołtys Sołectwa Niemgłowy Jadwiga Mantorska zabierając głos w niniejszej sprawie zapytała, dlaczego prywatna osoba nie może wobec tego zarobić.

Radny Jarosław Budek zauważył, że skąd w takim razie Urząd Gminy ma mieć na wszystko pieniądze.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa odnosząc się do wystąpienia radnego Lecha Owczarka zapytała, czy należy uznać jego wniosek jako formalny.

Radny stwierdził, iż było to ogólne zapytanie, czy nie można poczekać z tą sprawą.

Radny Tymoteusz Damaz zwrócił jeszcze uwagę na fakt, że jeśli maszt zostanie postawiony na tej działce, to działka ta straci na wartości, a przecież można ten maszt gdzie indziej postawić.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zarządziła w tym miejscu 10 minutową przerwę.

Po wznowieniu obrad Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa przystąpiła do odczytywania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w Stolnikach i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, a następnie zarządziła głosowanie w tej sprawie. Uchwała została podjęta 10. głosami „za”, przy 2. głosach „przeciw”. Uchwała Nr XIX.129.16 stanowi załącznik do protokołu.

## **Punkt 11.**

Temat kolejny porządku sesji, dotyczący projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej przystąpienia do opracowania planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów wsi: Cielądz, Ososowice i Komorów przedłożył Wójt Gminy Paweł Królak.

Poinformował, iż sprawa dotyczy planu w miejscowości Ossowice. Wyjaśnił, iż po wyłożeniu planu do publicznego wglądu można było wnieść uwagi. Wpłynęła wówczas jedna uwaga wskazująca na potrzebę zachowania decyzji o warunkach zabudowy na budowę sali weselnej. By nie kolidowały te dwa elementy usunięto działkę z opracowywanego planu, dla której jest decyzja o warunkach zabudowy.

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt uchwały był omówiony na wspólnym posiedzeniu komisji i został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Rewizyjną i Komisję Budżetu i Rolnictwa. Komisja Oświatowa nie miała kworum.

Wójt dodał jeszcze, że nie robimy nic wbrew tej Pani, która zgłosiła uwagę. W latach 2009-2010 była wydana decyzja i by uniknąć konfliktu usuwamy tę działkę z planu. Przez tyle lat nie wybudowano obiektu, ale mimo wszystko decyzja jest nadal obowiązująca.

Radny Sylwester Stefański zapytał, czy właściciel tej działki wie o tym, a pyta dlatego, że osoba ta była głównym wnioskodawcą.

Wójt stwierdził, że tylko ta osoba wniosła uwagę do planu.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zadała pytanie, czy ta Pani jest poinformowana, że w związku z jej wnioskiem jest zmiana planu.

Sekretarz odpowiedział, że by poinformować Panią to musi być najpierw przyjęta przez Radę Gminy uchwała. Zmiana jest natomiast dlatego, że nowy plan byłby w konflikcie, gdyż nie przywydywał usług, a tylko zabudowę zagrodową. Dlatego po wyłączeniu tej działki będzie mogła Pani wdrożyć w życie posiadaną decyzję o warunkach zabudowy. Dodał, że po podjęciu uchwały informujemy o uwzględnieniu wniosku.

Radny Sylwester Stefański zapytał, czy nie można byłoby ująć tej działki w planie z przeznaczeniem na usługi.

Sekretarz wyjaśnił, iż po drodze jest jeszcze studium, a studium nie uwzględnia tego terenu na usługi.

Na powyższym zakończyła się dyskusja w niniejszym punkcie obrad.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, a następnie zarządziła jej przegłosowanie. Uchwała została podjęta 11 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw”. Uchwała Nr XIX.130.16 stanowi załącznik do protokołu.

## **Punkt 12.**

Kolejny punkt dotyczył podjęcia uchwały w sprawie Statutu Gminy Cielądz. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa o przedstawienie tematu poprosiła Przemysława Jędrzejczaka Przewodniczącego Komisji Statutowej.

Przewodniczący Komisji poinformował, iż uchwała ta jest wynikiem działania służb Wojewody – nadzoru. Tak jak poprzednio przy uchwale o konsultacjach, tak również i tutaj pewne zapisy zostały zakwestionowane. Nie będziemy dyskutować z Wojewodą w tej sprawie, więc przychylimy się do uwag. Dlatego też, by nie wszczynać procedury administracyjnej postanowiliśmy poprawić podjętą na poprzedniej sesji uchwałę. Zastrzeżenia nadzoru dotyczą czterech spraw:

- 1) zmiana liczby radnych, którzy mogą złożyć wniosek o zwołanie sesji z 5 na 4 – gdyż ta liczba stanowi  $\frac{1}{4}$  składu rady;
- 2) regulacje dotyczące projektów uchwał zawarte w par. 44 i 45 tj. dotyczące opracowania projektów uchwał uznane jako ograniczenia uprawnień Wójta ;
- 3) zapisy dotyczące głosowania imiennego – sytuacje są wskazane w ustawie, więc w Statucie ich nie można już regulować oraz zapis dotyczący reasumpcji głosowania – został uwzględniony zaproponowany przez Wojewodę zapis tj. reasumpcja głosowania możliwa wyłącznie wtedy, gdy nie jest możliwe jednoznaczne wskazanie wyniku głosowania;
- 4) zapisy dotyczące jednostek pomocniczych – ten dział został całkowicie przebudowany.

Przewodniczący Komisji dodał, że radni otrzymali poprawiony Statut z uwzględnionymi uwagami.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa podziękowała Przewodniczącemu Komisji Statutowej Przemysławowi Jędrzejczakowi za szczegółowe przedstawienie tematu i zwróciła się z zapytaniem, czy Rada zwolni ją z odczytywania projektu Statutu.

Radny Tymoteusz Damaz zgłosił sprzeciw. Wobec czego Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie swój wniosek. Radni wniosek przyjęli większością głosów tj. 11 „za”, przy 1 głosie „przeciw” i odstąpiono od odczytywania projektu uchwały w sprawie Statutu Gminy.

Następnie Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad uchwałą. Uchwała w sprawie Statutu Gminy Cielądz została podjęta jednogłośnie. Uchwała Nr XIX.131.16 stanowi załącznik do protokołu.

### **Punkt 13.**

Kolejny punkt dotyczył informacji o pracy Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym i wykonaniu uchwał Rady Gminy.

Informację przedstawił Wójt Gminy – Paweł Królak. Informacja stanowi załącznik do protokołu.

#### **Punkt 14.**

Interpelacji nie zgłoszono.

#### **Punkt 15.**

W wolnych wnioskach głos zabrali:

Radny Sylwester Stefański podziękował za naprawienie drogi, a następnie zwrócił się z wnioskiem by zamiast jakiegoś zwolnienia postawić lustra w centrum wsi.

Radny Lech Owczarek potwierdził, że to drzewo to duży problem.

Wójt Gminy oznajmił, iż przetarg na betonówki jest już w ostatnich dniach.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka zapytała jaki jest termin realizacji.

Wójt odpowiedział, iż został wyznaczony bardzo krótki termin - tylko 3 tygodnie na wykonanie.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka zgłosiła następujące prośby i zapytania :

- 1) w Wisówce oczyszczenie jezdni z piachu, chwastów – jest to przecież droga gminna, a robi się coraz węższa;
- 2) za mostem w kierunku Małej Wsi – odkrzaczenie drogi;
- 3) pomalowanie przystanku w Wisówce;
- 4) odkrzaczenie koło Wieteski - przy drodze powiatowej;
- 5) przepust k/Gmolińskich – jest to droga powiatowa;
- 6) pomalowanie przystanku w Gułkach;
- 7) zakrzaczenia k/Miniaka – droga powiatowa oraz też usunięcie piachu na drodze gdyż coraz węższa się robi;
- 8) znaki informacyjnej – czy będą w tym roku.

Sołtys wsi Sanogoszcz Ewa Kwiatkowska-Kielan poprosiła o pomoc w sprawie mostu na drodze powiatowej, gdyż interweniowała w Zarządzie Dróg Powiatowych, że most ten zarwał się z lewej strony, obiecali że przyjadą, ale do tej pory nikogo nie było.

Radna Anna Kłós też poparła powyższą prośbę, a także wystąpiła o wyczyszczenie poboczy od skrzyżowania k/P. Woźniaka do odcinka gdzie są zabudowania i postawienie znaku na środku wsi.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka oznajmiła, iż mieszkańcy Wisówki zapytują o drogę w kierunku Piaseckich i o możliwość wystosowania do właścicieli drzew pisma o usunięcie ich, gdyż są pochylone na drogę. Mieszkańcy chcieliby bowiem z funduszu sołectwa tę drogę wyremontować, a z powodu tych drzew nie mogą.

Radny Lech Owczarek zaznaczył, że chce zadać pytanie, gdyż przedostatnio dowiedział się, że podobno był wrogiem zakupu samochodu strażackiego i następnie zwracając się do Przewodniczącej Rady zapytał, czy powiedział, że się nie zgadza?

Przewodnicząca Rady odpowiedziała, że nie przypomina sobie takiej wypowiedzi radnego.

Następnie radny podjął drugą sprawę: że jest mowa o tym, że jest też wrogiem budowy szkoły w Cielądzu. Radny stwierdził, iż jest to dla niego przykre, gdyż wygląda to tak, że ktoś chciałby zrobić z niego wroga publicznego, a przecież cieszy się ze wszystkiego co dzieje się w Cielądzu. Na zebraniu strażackim dowiaduje się natomiast, że jest wrogiem samochodu strażackiego, a w szkole aż huczy, że też jest wrogiem budowy szkoły.

Przewodnicząca Rady zaproponowała, by sprawdzić w protokole.

Radny odczytał fragment protokołu, gdy wypowiadał się na temat szkoły.

Następnie radny Lech Owczarek zwracając się do Wójta Gminy zapytał, czy sprawdzał koszty ubezpieczenia samochodu.

Wójt odpowiedział, że nie wie jaki jest koszt w tej chwili, ale mamy firmę brokerską.

Radny Lech Owczarek oznajmił, iż pozwolił sobie sprawdzić i będzie to koszt około 8 tys. zł rocznie. Chce przekazać tę informację – tak na marginesie, gdyż ubezpieczenie auta jest konieczne, ale należy liczyć się z takimi kosztami – tylko informacyjne o tym mówi, a nie po to by zmieniać uchwałę.

Sekretarz wyjaśnił w tym miejscu, że podmiot od którego kupowany będzie samochód otrzyma pieniądze. Gmina natomiast zaciąga kredyt na wydatki inwestycyjne, ale to firmę nie obchodzi. Dodał też, że mamy firmę brokerską, który pyta się siedem czy osiem towarzystw ubezpieczeniowych o koszty ubezpieczenia. Fakt, że bierzemy kredyt nie ma wpływu na koszty ubezpieczenia.

Radny Lech Owczarek potwierdził, że na koszt ubezpieczenia ma wpływ wartość pojazdu i zaznaczył, że mówi o tym na marginesie, by potem w budżecie uwzględnić na ten cel około 10 tys. zł.

Radny Tymoteusz Damaz zabierając głos podjął temat zakupu samochodu strażackiego. Stwierdził, iż źle jest sformułowane, a cena jest ustalona od jednej firmy i nawet nie sprawdzono, że są tańsze.

Wójt na powyższe odpowiedział radnemu, że proponowałby, by radny był bardziej powściągliwy w słowach jakich używa, gdyż inna osoba mogłaby się spotkać z nim w sądzie.

Sekretarz Gminy zwrócił się do Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej, by uwzględniła w planie kontroli przetarg na zakup samochodu strażackiego i poinformowała Pana Damaza o wynikach kontroli.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka poddała pod głosowanie niniejszy wniosek, który Rada przyjęła jednogłośnie.

Sołtys wsi Komorów Franciszek Zieliński zgłosił wniosek o wyrównanie drogi od Herco przez las i od Jakubowskiego do Maciejewskiego.

Radny Lech Owczarek podejmując temat drogi, o której wspomniał sołtys, stwierdził iż swego czasu firmy takie jak Herco powinny mieć tzw. drogi awaryjne. Należałoby więc może kiedyś tę drogę utwardzić, zwłaszcza że mieszka tam sporo mieszkańców. Nie jest to duży odcinek – około 1 km.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka zapytała radnego Lecha Owczarka przy której jej drodze są 3 zabudowania, o czym mówił wcześniej.

Radny odpowiedział, że przy drodze do Kuby.

Przewodnicząca Komisji wyjaśniła, iż w Grabicach jest ta droga, a ponadto czy nikt nie ma już dbać o tych ludzi, którzy mieszkają na końcach wsi.

Radny Lech Owczarek zapytał, czy jak była kwestia głosowania to był przeciwko. On tylko podaje przykład, a nie powiedział, że trzeba tę drogę zaorać. Prosi, by nie zarzucać mu tego, czego nie powiedział.

Sołtys Cielądza Leszek Janeczek zgłosił następujące sprawy: złamane drzewo- topola (już ze 2 lata), w kierunku Łaszczyna w lesie – gałęzie wystają na drogę, naprzeciwko P. Rysia złamany znak drogowy.

Sołtys wsi Komorów Franciszek Zieliński zaproponował, by zamiast się kłócić to pomyśleć o seniorach i zorganizować akcje zaszczepienia seniorów przeciwko grypie.

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk podjął temat afrykańskiego pomoru świń. Stwierdził, iż służby weterynaryjne dostrzegły problem i wystąpiono do samorządów o wskazanie lokalizacji utylizacji zarażonych zwierząt. Kryteria spełnia działka po byłej strzelnicy, gdyż jest odsunięta i naturalnie wydołowana i taką lokalizację wstępnie wskazano. Sekretarz uczulił, że może to być problem i dlatego prośba do sołtysów, by rolnicy realizowali zalecenia weterynaryjne.

Następnie Sekretarz poinformował na temat procedury w sprawie bobrów. Wyjaśnił, iż wniosek mieszkańca przekazywany jest do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych – gdy na cieku Skarbu Państwa i wówczas występują do RDOŚ-u o rozbiór tam. Gorzej jednak jest, gdy tamy są na ciekach rolników. Wtedy Skarb Państwa nie chce się w to włączać.

Sołtys sołectwa Grabice Adam Michalak zgłosił uwagę, że brak jest dobrych odpowiedzi przez leśniczych na temat szkód przez dziki.

Sekretarz odpowiedział, że za edukację leśniczych nie odpowiadają. Lobby myśliwskie zrobiło swój interes. Jednak będą zmiany gdyż wyceną szkód będą się zajmowały służby

Wojewody. Ponadto można się posiłkować izbami rolniczymi, jak również jest możliwość negocjacji za pośrednictwem Urzędu Gminy. Wyraził nadzieję, że będą bardziej sprawiedliwe odszkodowania. Populacja dzików zwiększyła się bowiem znacznie.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa zgłosiła temat zakrzaceń przy drodze powiatowej w Łaszczynie.

**Punkt 16.**

Na powyższym wyczerpany został porządek obrad. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zakończyła obrady XIX Sesji Rady Gminy.

Na powyższym protokół zakończono.

Przewodnicząca Rady Gminy

*Małgorzata Rosa*

Protokołowała:

Bogusława Kobacka