

**UCHWAŁA NR XIX.130.16**  
**RADY GMINY CIELĄDZ**  
z dnia 27 września 2016 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVII.215.2014 Rady Gminy Cielądz  
z dnia 29 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz,  
fragmenty wsi: Cielądz, Ossowice i Komorów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, poz. 904, poz. 961) Rada Gminy Cielądz uchwała, co następuje:

§ 1. Zmniejsza się powierzchnię obszaru opracowania planu miejscowego, określonego na załączniku graficznym Nr 3 do uchwały Nr XLVII.215.2014 Rady Gminy Cielądz z dnia 29 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz, fragmenty wsi: Cielądz, Ossowice i Komorów.

§ 2. Nowe granice obszaru położonego we wsi Ossowice i Komorów, o którym mowa w § 1 przedstawione są na fragmencie mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cielądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**RADY GMINY**

*M. Rosa*  
**mgr Małgorzata Rosa**







## UZASADNIENIE

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVII.215.2014 Rady Gminy Cielądz z dnia 29 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz, fragmenty wsi: Cielądz, Ossowice i Komorów.

Po podjęciu Uchwały Nr XLVII.215.2014 Rady Gminy Cielądz z dnia 29 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz, fragmenty wsi: Cielądz, Ossowice i Komorów, zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, opracowano projekt planu, a następnie wyłożono do publicznego wglądu, zgodnie z przepisami art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).

We wskazanym terminie wpłynęła uwaga wskazująca na potrzebę zachowania warunków decyzji o warunkach zabudowy na budowę obiektu usługowego, co nie zostało uwzględnione w decyzji. Jednocześnie stwierdzono, że uwzględnienie uwagi narusza ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz. Z uwagi na powyższe postanowiono wyłączyć nieruchomość oznaczoną działką ewidencyjną Nr 9/2 z opracowania planu. Sporządzenie planu miejscowego dla tej nieruchomości może nastąpić po dokonaniu wyprzedzającej zmiany studium.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY**

*MRosa*

**mgr Małgorzata Rosa**