

PROTOKÓŁ Nr XXXII/17

z odbytej Sesji Rady Gminy Cielądz w dniu 29 listopada 2017 roku

Sesję rozpoczęto o godz. 10:00

a zakończono o godz. 11:33

Punkt 1.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa stwierdzając obecność 13. radnych (nieobecni w chwili otwarcia sesji radni: Michał Gaca, Anna Kłos) i quorum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał, otworzyła XXXII obrady Rady Gminy Cielądz.

Powitała przybyłych na sesję radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości.

Listy obecności: radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości, stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 2.

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła porządek obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję, a następnie zwróciła się z zapytaniem, czy są uwagi bądź wnioski do niniejszego porządku.

Do porządku obrad nie zgłoszono żadnych wniosków ani uwag. Wobec tego Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie porządek obrad, który został przyjęty jednogłośnie – 13. głosami „za”

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu Nr XXXI/17 z sesji Rady Gminy w dn. 04.10.2017 r.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie na 2017 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz, wieś Cielądz.
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia na 2018 rok Programu współpracy Gminy Cielądz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

9. Informacja z analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych oraz pracowników Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych.
10. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.
11. Interpelacje.
12. Wolne wnioski.
13. Zakończenie obrad XXXII Sesji Rady Gminy.

Punkt 3.

Protokół Nr XXXI/17 z sesji Rady Gminy z dn. 04 października 2017 r. został wyłożony do wglądu poprzez opublikowanie jego projektu na stronie internetowej oraz udostępnienie w wersji papierowej.

Radni do protokołu nie wnieśli uwag i protokół w głosowaniu jawnym 13. głosami „za” został przyjęty.

W tym miejscu Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa wyraziła zgodę, by zanim przejść do punktu 4 porządku obrad, głos zabrał przybyły na sesję przedstawiciel firmy ITV Media.

Przedstawiciel firmy poinformował, iż rozpoczynają już inwestycję światłowodową. Koszt przyłączenia do sieci wynosi 99 zł – bez względu na odległość od magistrali. Wystąpił z prośbą do sołtysów o pomoc w organizacji spotkań z mieszkańcami oraz zapytał, czy są jakieś pytania dotyczące inwestycji.

Radny Grzegorz Rogulski zwrócił się z zapytaniem, czy w sytuacji, gdy linia przebiega poza pasem drogowym – w działce rolnika, to czy rolnik będzie zawiadomiony.

Przedstawiciel firmy zapewnił, że zawsze będzie powiadomiony.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zapytała, czy w każdej chwili będzie można podłączyć się do światłowodu.

Przedstawiciel firmy oznajmił, że jeśli teraz osoba tego nie uczyni, to później może być drożej, gdyż będzie się to wiązało z większymi kosztami wykonania takiego przyłącza.

Radny Grzegorz Rogulski zadał pytanie, czy w sytuacji, gdy linia będzie przebiegała przez niezabudowaną działkę budowlaną, to czy będzie zostawione wyjście na przyłączyć.

Przedstawiciel firmy wyjaśnił, iż należałoby o takiej sytuacji poinformować, a na zapytanie radnego na temat kosztów zaznaczył, że właściciel ponosi wtedy takie koszty, jak

każdy inny. Dodał jeszcze, że wykonanie przyłącza nie obliguje go podpisania umowy na świadczenie usług. Można to zrobić w późniejszym terminie.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zapytała, które miejscowości objęte są inwestycją.

Przedstawiciel firmy oznajmił, iż została przedstawiona mapa i będzie też umieszczona na ich stronie internetowej.

Z uwagi na wyczerpanie pytań, Przewodnicząca Rady podziękowała przedstawicielowi firmy ITV Media za przybycie na sesję i przemienioną informację.

Następnie o zabranie głosu poprosił Wójt Gminy, który przedstawił dwie sprawy:

- przekazał zaproszenie od firmy AVIVA na spotkanie do Domu Kultury, mające na celu zapoznanie się z ich ofertą;
- poinformował, iż sołtys wsi Sanogoszcz Pani Ewa Kwiatkowska – Kielan została wyróżniona w konkursie – plebiscycie „Sołtys Województwa Łódzkiego” i dlatego z tego powodu musi wcześniej opuścić obrady, by udać się z Panią Sołtys na uroczystości do Urzędu Marszałkowskiego.

Punkt 4.

W następnym punkcie porządku sesji obradowano nad projektem uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2017 rok.

Przewodnicząca oznajmiła, iż projekt uchwały otrzymali wszyscy radni i o przedstawienie tematu poprosiła Wójta Gminy.

Wójt Gminy wyjaśnił, iż zgodnie z opisem projektu uchwały zmiany dotyczą wydatków na nagrodę jubileuszową i odprawę oraz na bieżące utrzymanie dróg. Pozostałe zmiany są to przesunięcia kosmetyczne pomiędzy paragrafami.

W związku z brakiem uwag do przedłożonego tematu Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poinformowała, iż projekt uchwały był pozytywnie zaopiniowany przez poszczególne komisje. Następnie Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały, stwierdziła kworum i zarządziła przegłosowanie uchwały.

Uchwała w sprawie zmian budżetu i budżecie Gminy została podjęta jednogłośnie – 13 głosów „za”. Uchwała Nr XXXII/195/17 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 5.

Kolejnym tematem posiedzenia Rady Gminy było podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz, wieś Cielądz.

Przewodnicząca oznajmiła, iż projekt uchwały otrzymali wszyscy radni i o przedstawienie tematu również poprosiła Wójta Gminy.

Wójt wyjaśnił, iż temat ten ponownie jest przedmiotem obrad, gdyż z uwagi na omyłkę nie ujęta została jedna mała działka w obrębie Cielądza. Służby Wojewody zauważyły ten błąd i zwróciły nam uwagę. Dlatego w ramach autokontroli uchwały jest przedłożony nowy projekt uchwały uwzględniający tę działkę.

Do przedstawionego wyjaśnienia i do projektu uchwały nie zgłoszono zapytań. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały, stwierdziła kworum, po czym odbyło się głosownie nad jej przyjęciem. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 13. głosami „za”. Uchwała Nr XXXIII/196/17 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 6.

W następnym punkcie porządku sesji obradowano nad projektem uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Temat został przedstawiony przez Sekretarza Gminy – Sylwestra Krawczyka, który przedstawił następujące powody dokonania zmian w stawkach podatku od nieruchomości:

- sytuacja budżetowa i zaplanowane inwestycje w budżecie na 2018 rok oraz to co się dzieje na rynku zamówień publicznych powodują, że na dzień dzisiejszy już wiadomo, że w zaplanowanych kwotach nie będą zrealizowane zadania. Szczególnie podkreślił, iż obawia się postępowań przetargowych na stację uzdatniania wody oraz na modernizację oczyszczalni ścieków i przebudowę kanalizacji sanitarnej;

- mamy do czynienia z inflacją i jest dość istotny wzrost cen, również w obszarze rynku spożywczego i zaproponowane podwyższenie podatków dla naszych mieszkańców nie powinno być raczej dotkliwe.

Przedkładając zaproponowane stawki skupił się na następujących pozycjach, szczególnie chcąc sołtysom wyjaśnić, gdyż radni na posiedzeniach szczegółowo kwestię przeanalizowali:

- od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – wzrost stawki o 6 gr – do tej pory było 0,66 zł za 1m²;

- od budynków mieszkalnych – wzrost o 4 gr – poprzednia stawka to 0,48 zł za m²
- od budynków zajętych na działalność gospodarczą – wzrost o 80 gr – obowiązywała stawka – 16,20 zł za 1 m²
- od pozostałych budynków – wzrost o 9 gr – dotychczasowa stawka – 4,10 zł.

Poinformował, iż całkowity skutek dla budżetu po zrealizowaniu powyższych podwyżek jest to kwota w wysokości ok. 28 tys. zł. Dodał jeszcze, że analizowane były nasze stawki w porównaniu z gminami ościennymi. Stwierdził, że nawet w takiej sytuacji, kiedy Gminy jeszcze nie podjęły uwag, to nasze stawki okazały się niższe.

Do tematu uwag ani zapytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca dodała, że projekt był pozytywnie zaopiniowany przez poszczególne komisje na wspólnym posiedzeniu. Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały, stwierdziła kworum po czym odbyło się głosownie nad jej przyjęciem. Uchwała została podjęta większością głosów tj. 11 głosów „za”, 2 głosy „przeciw”. Uchwała Nr XXXII/197/17 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 7.

Kolejny temat sesji dotyczył podjęcia uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Temat przedłożył Sekretarz Gminy.

Wyjaśnił, iż uzasadnienie dla tej uchwały jest podobne co poprzednio. Również jest potrzeba poszukiwania dodatkowych środków, a obowiązujące stawki skalkulowane są na poziomie około 50 % stawki maksymalnej. Ponadto w wyniku analizy z sąsiednimi gminami okazuje się, że mamy niższe stawki. Dlatego uznane zostało, że 10 % wzrost stawek będzie odpowiedni, ale i tak będą stawki niższe niż w sąsiedztwie. Podwyżka ta kwotowo da dodatkowe środki w wysokości 5 tys. zł.

Do tematu uwag ani zapytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca dodała, że projekt był analizowany na wspólnym posiedzeniu, zdania były podzielone, ale większością głosów projekt przedstawiony przez Wójta został pozytywnie zaopiniowany.

Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały, stwierdziła kworum po czym odbyło się głosownie nad jej przyjęciem. Uchwała została podjęta większością głosów tj. 9 głosów „za”, 4 głosy „przeciw”. Uchwała Nr XXXII/198/17 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8.

Kolejny punkt sesji dotyczył projektu uchwały w sprawie uchwalenia na 2018 rok Programu współpracy Gminy Cielądz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie

Tematykę projektu uchwały przedstawił Sekretarz Gminy

Stwierdził, iż idea tego Programu i zakres objęty wsparciem jest znany wszystkim i dotyczy działań sportowych, kulturalnych, edukacyjnych, zdrowotnych. Nowością, którą planuje się wprowadzić w Programie są świadczenia, które realizowane będą w ramach rehabilitacji na rzecz osób dorosłych niepełnosprawnych. Do tej pory wsparciem objęte były tylko dzieci tj. rehabilitacją w specjalnych ośrodkach - poza miejscem zamieszkania. Teraz planuje się w 2018 roku objąć opieką kilka osób w miejscu ich zamieszkania. Środki na ten cel są w granicach 12 – 14 tys. zł i nie są to duże środki, ale najpierw należy zobaczyć jak to będzie funkcjonowało. Na wszystkie elementy wsparcia jest zaplanowana kwota 132 tys. zł, czyli więcej niż w roku ubiegłym.

Do przedstawionego projektu Programu nie zgłoszono zapytań. Przewodnicząca Rady oznajmiła, iż projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez poszczególne komisje. Odczytała następnie projekt uchwały, stwierdziła kworum, po czym odbyło się głosownie nad przyjęciem uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie - 13 głosami „za” podjęli uchwałę.

Uchwała Nr XXXII/199/17 stanowi załącznik do protokołu.

Na sesję przybył radny Michał Gaca, a obrady opuścił radny Lech Owczarek.

Przewodnicząca Rady powitała też przybyłego na sesję prezesa Fundacji Eko Osada.

Punkt 9.

Następny punkt sesji dotyczył przedłożenia Radzie Gminy informacji z analizy oświadczeniach majątkowych złożonych przez radnych Rady Gminy, pracowników Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych oraz przez Przewodniczącą Rady i Wójta Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła następujące informacje:

- 1) informację z analizy oświadczeń majątkowych radnych za 2016 rok (pismo nr BR.0043.5.2017 z dnia 27.10.2016 r. stanowi załącznik do protokołu)

2) pismo otrzymane od Wojewody Łódzkiego dotyczące analizy oświadczeń majątkowych Wójta Gminy i Przewodniczącej Rady Gminy (pismo Nr ZN-IV.414.24.2017 z dnia 26.09.2017 r. stanowi załącznik do protokołu);

3) pismo od Naczelnika Urzędu Skarbowego w Rawie Mazowieckiej dotyczące analizy oświadczeń majątkowych radnych oraz pracowników samorządowych (pismo nr 1020-SKA.4020.127.2017.20898 z dnia 23.10.2017 r. stanowi załącznik do protokołu);

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk w imieniu Wójta Gminy przedstawił informację z analizy oświadczeń majątkowych pracowników samorządowych (pismo nr Or.SO.2124.2.2017 z dnia 27.10.2017 r. stanowi załącznik do protokołu).

Do przedstawionych informacji nie zgłoszono uwag.

Punkt 10.

Kolejny punkt dotyczył informacji o pracy Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

Informację przedstawił Sekretarz Gminy – Sylwester Krawczyk, który zaznaczył, że będzie dotyczyła bardziej obszaru jego pracy. Poinformował o realizacji następujących zadań:

- rozstrzygnięto przetarg na odbiór odpadów komunalnych – udało się to zrobić dopiero w drugim przetargu, gdyż w pierwszym przetargu obydwie oferty przekraczały możliwości finansowe budżetu Gminy, a w II przetargu zostało zawarte takie uelastyczenie w zapisach umowy, że podwyżka będzie możliwa tylko wtedy, gdy znacznie wzrosną koszty związane z odbiorem i utylizacją odpadów np. opłaty w Urzędzie Marszałkowskim, czy na instalacjach; stwierdził, że na chwilę obecną to postępowanie przetargowe nie spowoduje podwyżki opłat za usługi;

- złożony został wniosek na termomodernizację obiektu Ośrodka Zdrowia na w Sierzchowach, na kwotę około 400 tys. zł , dofinansowanie wynosi 85 % kosztów kwalifikowanych , a VAT nie jest kosztem kwalifikowanym, ale że obiekt wynajmujemy, to będzie możliwość jego odzyskania; rozstrzygnięcie czy będzie dofinansowanie będzie na przełomie lutego i marca;

- podjęte są czynności w kierunku przystąpienia do projektu z zakresu gospodarki niskoemisyjnej w zakresie odnawialnych źródeł energii, informacje były przekazane mieszkańcom, na chwilę obecną jest około 130 uczestników, trwają audyty, które pozwolą na zweryfikowanie, czy wszystkie osoby, które złożyły deklaracje będą mogły uczestniczyć w tym projekcie, a następnie będzie drugi etap tj. opracowanie studium wykonalności i projektu funkcjonalno-użytkowego, które to dokumenty są niezbędne do złożenia wniosku aplikacyjnego;

- rozstrzygnięte zostało postępowanie na sprzęt z zakresu technologii informacyjnych w szkołach z uwagi na pozyskane z Ministerstwa Edukacji środki;
- złożone zostały wnioski na wyposażenie gabinetów profilaktycznych w szkołach – nieduże środki około 5,7 tys. zł, ale jest to ważny obszar i wskazane byłoby, aby gabinety te funkcjonowały trochę szerzej.

Punkt 11.

Interpelacji nie zgłoszono.

Punkt 12.

W wolnych wnioskach głos zabrał Prezes Fundacji Eko Osada – Pan Paweł Fijałkowski. Przedstawił zakres działalności Fundacji, jej lokalizację oraz zachęcił mieszkańców do odwiedzenia Fundacji.

Punkt 13.

Na powyższym wyczerpany został porządek obrad. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zakończyła obrady XXXII Sesji Rady Gminy.

Na powyższym protokół zakończono.

Przewodnicząca Rady Gminy

Małgorzata Rosa

Protokołowała:

Bogusława Kobacka