

**UCHWAŁA Nr XIV/104/20**  
**RADY GMINY CIELĄDZ**  
**z dnia 10 lutego 2020 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz, dla obrębów Sierzchowy i Sierzchowy Kolonia oraz fragmentu obrębu Mroczkowice.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 , poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815) oraz art. 14 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019r. poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009, poz.1524, poz. 1696, poz. 1716, poz. 1815) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz, dla obrębów Sierzchowy i Sierzchowy Kolonia oraz fragmentu obrębu Mroczkowice.

**§ 2.** Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w § 1 wskazane są na załączniku graficznym do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Cielądz.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz, dla obrębów Sierzchowy i Sierzchowy Kolonia oraz fragmentu obrębu Mroczkowice.

Celem sporządzenia nowego planu miejscowego będzie:

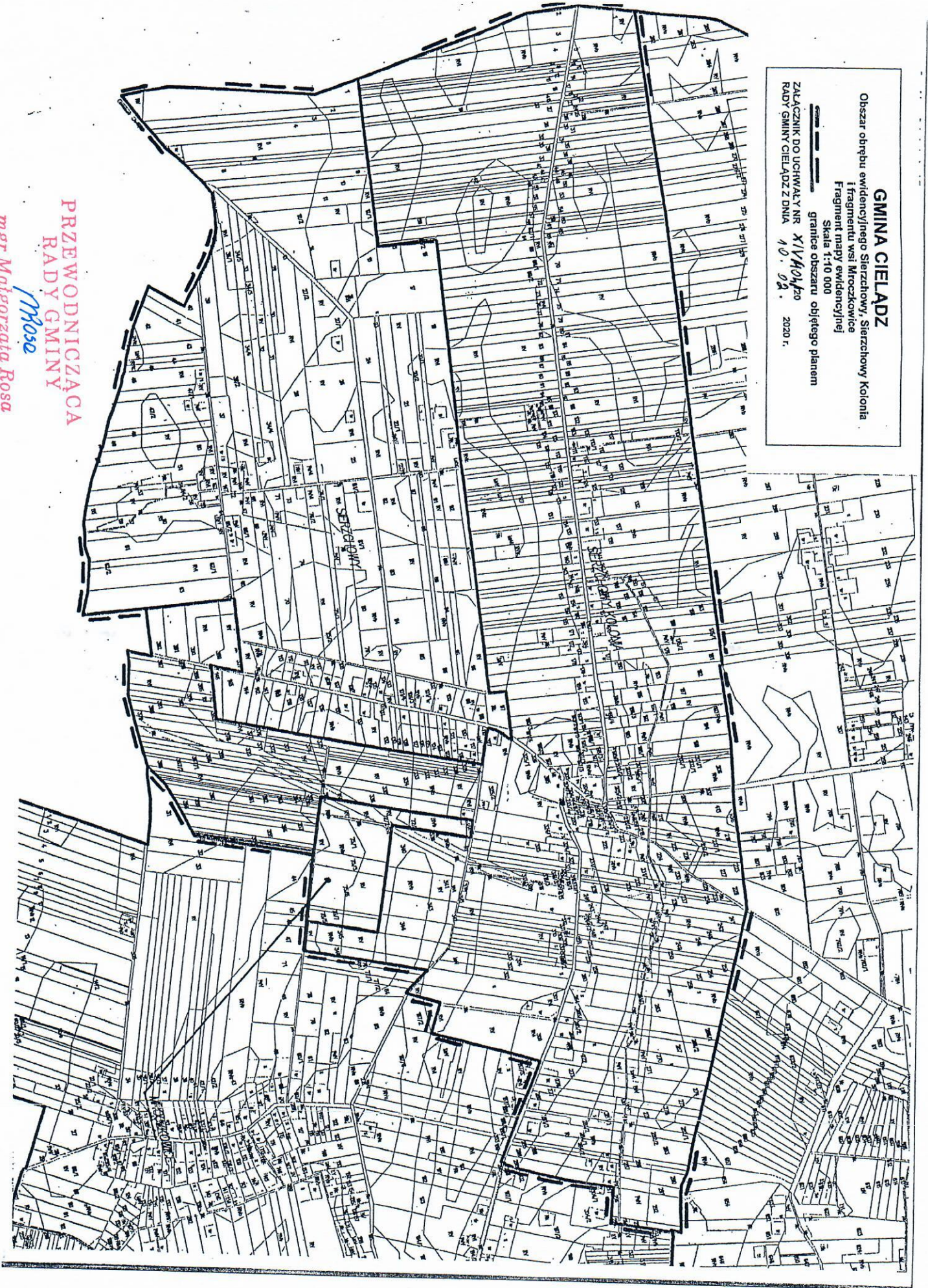
- opracowanie nowego jednolitego planu dla całych obrębów ewidencyjnych Sierzchowy i Sierzchowy Kolonia oraz fragmentu obrębu Mroczkowice (tekstu i rysunku),
- stworzenie regulatora prawnego w zakresie gospodarki przestrzennej zgodnego z przyjętą polityką rozwoju w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz.

Ustalenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego:

- nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- nie wywołają skutków finansowych dla samorządu lub skutki te będą niewielkie,
- nie naruszają ładu przestrzennego obszaru.

Sporządzenie jednolitego planu miejscowego dla całego obszaru jest realizacją postanowień uchwały Nr XVI.103.16 z dnia 17 maja 2016r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Cielądz. W uchwale przyjęto ustalenia w zakresie sporządzania planów miejscowych, w tym planów dla obszarów wskazanych na rysunku studium.

**GMINA CIELADZ**  
Obszar obrębu ewidencyjnego Sierzchowy, Sierzchowy Kolonia  
i fragmentu wsi Mroczkowice  
Fragment mapy ewidencyjnej  
Skala 1:10 000  
granice obszaru objętego planem  
ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR *XIV/401/12*  
RADY GMINY CIELADZ Z DNIA *10.02.* 2020 r.



**PRZEWODNICZĄCA  
RADY GMINY**  
*Moso*  
*mgr Małgorzata Rosa*