

**Wykaz nieruchomości położonej na terenie gminy Cielądz przeznaczonej do zbycia
w drodze przetargowej**

W oparciu o art. 13, art. 35 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XXI/160/21 Rady Gminy Cielądz z dnia 26 marca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Cielądz, Wójt Gminy Cielądz podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomość, stanowiącą działkę ewidencyjną o numerze 715 o powierzchni 0,20ha, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Rawie Mazowieckiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00013635/2.

1. Oznaczenie nieruchomości:	Działka ewidencyjna o numerze 715
2. Numer obrębu:	0011 – Mała Wieś
3. Numer Księgi Wieczystej:	KW LD1R/00013635/2
4. Powierzchnia nieruchomości:	Powierzchnia 0,20 ha
5. Opis Nieruchomości:	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 715 położoną w miejscowości Mała Wieś, stanowiącą własność Gminy Cielądz. Ww. działka stanowi według wypisu z rejestru gruntów – grunty orne (klasa bonitacyjna: VI).
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla opisanej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cielądz, działka stanowi obszar, który nie jest objęty decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania przestrzennego gminy. Teren jest oznaczony symbolem - R3 - Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem zalesień oraz zabudowy związanej z użytkowaniem rolniczym gruntów.
7. Cena wywoławcza nieruchomości w zł:	6000,00 zł
8. Forma zbycia	Na własność

Niniejszy wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie, umieszczenie na tablicy ogłoszeń na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Cielądz - zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) **na okres 21 dni licząc od dnia 15 kwietnia 2021r. do 5 maja 2021r.**

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.1990 ze zm.) w nabyciu nieruchomości upływa **z dniem 27 maja 2021r.**


WÓJT
mgr Piotr Królak

Szczegółowe informacje można uzyskać na stanowisku ds. rolnictwa, leśnictwa, ochrony środowiska i gospodarki komunalnej, pokój nr 10 lub telefonicznie (45) 815 24 93.
Cielądz, dnia 14.04.2021r.