

## **PROTOKÓŁ Nr XXVII**

z odbytej Sesji Rady Gminy Cielądz w dniu 25 listopada 2009 roku.

Sesję rozpoczęto o godz. 10:00  
a zakończono o godz. 12:00

Ustawowa liczba radnych - 15  
Radnych obecnych na Sesji - 14

Radni nieobecni:

1. Józef Pytka.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ponadto udział w posiedzeniu wzięli:

1. Andrzej Latek	Wójt Gminy
2. Wiesława Libera	Skarbnik Gminy
3. Janina Ciesielska	Sekretarz Gminy
4. Grażyna Jarzyńska	Dyrektor Szkoły Podstawowej w Sierzchowach
5. Jadwiga Gaćkowska	Kierownik GZEAS
6. Marian Krawczyk	Kierownik Referatu Budownictwa

oraz inne osoby wg załączonych list obecności.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Herbsztajn stwierdzając quorum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał otworzył obrady XXVII Sesji Rady Gminy Cielądz.

Powitał przybyłych na Sesję radnych oraz zaproszonych gości, następnie zaproponował aby do porządku obrad wnieść dodatkowy punkt:

- podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie zabezpieczenia w formie weksla in blanco prawidłowej realizacji umowy.

Do przedstawionej propozycji radni nie wnieśli uwag.

W związku z powyższym Przewodniczący Rady Gminy przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2010.
5. Omówienie ceny żyta do naliczenia podatku rolnego na rok 2010.
6. Dyskusja nad ustaleniem stawek podatku od nieruchomości – podjęcie uchwały.
7. Omówienie stawek podatku od środków transportowych.
8. Zmiany budżetu i w budżecie gminy na 2009 rok – podjęcie uchwały.
9. Podjęcie uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli niepublicznych oraz innych form wychowania przedszkolnego na terenie Gminy Cielądz oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania.

10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie zabezpieczenia w formie weksla in blanco prawidłowej realizacji umowy.
11. Interpelacje.
12. Wolne wnioski.
13. Zakończenie obrad.

#### Punkt 2.

Porządek obrad wraz z wprowadzoną zmianą został przyjęty jednogłośnie.

#### Punkt 3.

Protokół z poprzedniej Sesji został wyłożony do wglądu. Radni do protokołu tego nie wnieśli uwag i protokół ten został przyjęty jednogłośnie.

#### Punkt 4.

Przewodniczący Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Lucjan Stolarek przedstawił Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2010.

Program ten otrzymali wszyscy radni.

Program stanowi załącznik do protokołu.

- Radna Teresa Stępiak – czy jest jakaś możliwość poprosić sprzedawców żeby nie sprzedawali alkoholu na zeszyt.

- Przewodniczący Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych – sprzedaż na tzw. zeszyt w ogóle nie jest zgodna z prawem, bo to jest rodzaj kredytu i podczas żadnej kontroli tego się nie wykaże.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Herbsztajn przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2010.

Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XXVII/129/09 stanowi załącznik do protokołu.

#### Punkt 5.

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska przedstawiła ustawowe i uchwalone stawki żyta za rok 2009 i poinformowała, że stawka ustawowa na rok 2010 wynosi 34,10 zł za 1q co daje 85,25 zł za 1 ha przeliczeniowy podatku rolnego. Na komisjach ustalono, że stawka nie zostanie obniżona, a więc zostanie ustawowa.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Herbsztajn przeprowadził głosowanie.

Wszyscy radni opowiedzieli się za nie podejmowaniem uchwały w sprawie zmiany stawki ustawowej za żyto.

#### Punkt 6.

Wójt Gminy Andrzej Latek poinformował, że wysokość stawek podatku od nieruchomości została omówiona na komisjach i przedstawił ustalone propozycje stawek:

- 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 0,55 zł,
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni – 3,20 zł,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – 0,25 zł
- 2) od budynków lub ich części:
- a) mieszkalnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 0,42 zł,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 14,00 zł,
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 6,50 zł,
  - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 2,80 zł,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – 4,25 zł.
- 3) Od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

W dyskusji głos zabrali:

- Radny Jarosław Budek – proponuję zmniejszenie podatku w pkt. 2 lit. B z 14,00 zł na 13,50 zł. Nie można porównywać podatków rolnych z podatkiem od nieruchomości, podatek nieruchomości cały czas podnosimy o 50 %.
- Radny Lech Owczarek – stawki rosną średnio 4 % a jeżeli uchwalimy ten podatek w kwocie 14,00 zł to będzie podwyżka ok. 14 %, kwota 13,50 zł to byłoby ok. 10 % i taką powinniśmy uchwalić. W ciągu trzech lat podnieśliśmy ten podatek o ok. 56 %, to jest moim zdaniem za dużo.
- Wójt Gminy Andrzej Latek – oczekiwania wszystkich rosną, szczególnie jeśli chodzi o inwestowanie w drogi, a żeby coś robić trzeba mieć dochody, już kiedyś popełniliśmy błąd zostawiając podatek bez zmian. Stawka 14,00 zł to jest i tak dużo mniej niż ustawowa i to będzie najprawdopodobniej najniższy podatek w powiecie. Wprowadzają się na nasz teren dwa podmioty i powierzchnia zadeklarowana do podatku znacząco wzrasta a w sprawozdaniu musimy wskazać wszystkie dochody własne, jeżeli podatek będzie za niski to nie będziemy mieli dochodu. Jeśli dziś odpuścimy to za rok trzeba będzie podnieść nie o 14 % ale o drugie tyle i to będzie zbyt drastyczna zmiana. Trzeba wniosek o 13,50 zł poddać pod głosowanie.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Herbsztajn przeprowadził głosowanie.

Za wnioskiem o ustalenie stawki podatku w § 1 ust. 1 pkt. 2 lit. b w wysokości 13,50 zł głosowało 3 radnych.

Przeciw było 10 radnych.

Wstrzymał się od głosu 1 radny.  
Wniosek został odrzucony.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Herbsztajn przedstawił projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 radnych.

Przeciw było 3 radnych.

Nikt nie wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr XXVII/130/09 stanowi załącznik do protokołu.

#### Punkt 7.

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że nie przygotowano projektu uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych, ponieważ na komisjach ustalono, że nie planuje się żadnych zmian i stawki zostaną utrzymane na poziomie zeszłego roku. Ogólnie ustawowe stawki minimalne i maksymalne wzrosły o ok. 4 % a stawki uchwalone w zeszłym roku są mniej więcej ponad połowę większe od stawek minimalnych.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Herbsztajn zapytał kto z radnych jest za niepodejmowaniem uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych. Wszyscy radni opowiedzieli się za niepodejmowaniem uchwały i pozostawieniem stawek na poziomie zeszłego roku.

W związku z powyższym uchwały nie podjęto i zachowuje moc uchwała z zeszłego roku.

#### Punkt 8.

Skarbnik Gminy Wiesława Libera przedstawiła zmiany budżetu i w budżecie na 2009 rok. Poinformowała, że w związku z większą liczbą uczniów korzystających z obiadów i większymi wpływami za odpłatność zwiększono dochody i wydatki o kwotę 12.000 zł; w dz. 400 zwiększono plan na energię i w dz. 750 za zakup samochodu.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Herbsztajn przedstawił projekt uchwały w sprawie dokonania zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2009.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XXVII/131/09 stanowi załącznik do protokołu.

#### Punkt 9.

Sekretarz Gminy Janina Ciesielska poinformowała, że na terenie gminy działa fundacja „Familijny Poznań”, która prowadziła inną formę wychowania przedszkolnego (4 h dziennie) a w tym roku chcą prowadzić nawet 5 h dziennie (z gminy nie mieli żadnej dotacji tylko lokal i koszty utrzymania, np. światło itp. ), wnioski o dotację mogą zostać rozpatrzone dopiero w styczniu lub w lutym, do tego czasu potrzebna będzie dotacja z gminy. Należy podjąć uchwałę o udzielaniu dotacji, ponieważ w przeliczeniu wychodzi taniej niż prowadzenie przedszkola przez gminę. Fundacja prowadzi przedszkole ze środków zewnętrznych a naszym kosztem było jedynie utrzymanie (prąd, ogrzewanie itp.).

Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Teresa Stępnik przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli niepublicznych oraz innych form wychowania przedszkolnego na terenie gminy Cielądz oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XXVII/132/09 stanowi załącznik do protokołu.

#### Punkt 10.

Skarbnik Gminy Wiesława Libera poinformowała, że w piątek ma być podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim na realizację projektu „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Cielądz”. Aby otrzymać dotację należy wyrazić zgodę na ustanowienie zabezpieczenia w formie weksla in blanco prawidłowej realizacji umowy.

Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Herbsztajn przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie zabezpieczenia w formie weksla in blanco prawidłowej realizacji umowy.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XXVII/133/09 stanowi załącznik do protokołu.

#### Punkt 11.

Interpelacji nie zgłoszono.

#### Punkt 12.

W wolnych wnioskach i zapytaniach głos zabrali:

- Przewodniczący Rady Gminy Kazimierz Herbsztajn - poinformował, że wpłynął wniosek od mieszkańców Małej Wsi o sfinansowanie rewitalizacji zbiornika przeciwpożarowego na kwotę 8 tys. zł.
- Wójt Gminy Andrzej Latek – poinformował, że w piątek zostanie podpisana umowa na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, potem odbędzie się przetarg i realizacja. Jest lista ok. 200 wstępnych deklaracji, będziemy szukać następnej grupy osób, zaktualizujemy listę, zrobimy spotkanie i podejmiemy kolejne działania celem projektowania następnych oczyszczalni. Następnie jeśli się uda będziemy się starać zrobić wodociąg w Sierzchowach z tego samego programu. Odnośnie ośrodka zdrowia w Sierzchowach była już uchwała starostwa powiatowego, protokół uzgodnień o przejęciu na prawie 129 tys. zł wartości nieruchomości, poniesiemy jeszcze koszty aktu notarialnego, przejmujemy całość i podpiszemy umowy najmu. 15 grudnia odbędzie się przetarg na drogę do Herco. W szkole podstawowej w Cielądzu w ramach godzin pozalekcyjnych odbywać się będą lekcje języka angielskiego, załapało się dwanaście osób, 64 godziny, zajęcia będą prowadzone z funduszy FS-u. Przemierzaliśmy nasze drogi, Jacek Kirman będzie projektował w Małej Wsi wychodzi prawie 3,7 km, w Ossowicach ok. 7 km, w Niemgłowach 550 m i Gortatowicach 300 m planujemy zrobić, ok. 15-20 stycznia 2010 roku kosztorysy powinny być gotowe.
- Radny Grzegorz Kwaczyński – należy rozsypać kamień w Stolnikach (koło przystanku, pobocze jest rozjeżdżone), są głębokie doły i błoto.

- Wójt Gminy Andrzej Latek – tegoroczne pieniądze na kamień już się wyczerpały, jak wpłyną wszystkie faktury to jeszcze zabraknie środków, w tym roku więcej kamienia już nie przywieziemy, dopiero w przyszłym roku, nie da rady więcej.
- Sołtys Wiesław Kruśliński – trzeba przywieźć żwiru na drogę od Sanogoszczy, za p. Kamińskim, za mostem, położono tam asfalt i zrobiło się bardzo wysoko, nie da się wyjechać, od p. Stefańskiego też i na krzyżówkach od remizy (koło sklepu), tam się obrywa asfalt.
- Radny Tomasz Dewille – ale skoro tam jest kamień to żwirem nie będzie dobrze przysypać.
- Wójt Gminy Andrzej Latek – droga do Sanogoszczy, za p. Kamińskim to jest droga powiatowa, więc należy zwrócić się do powiatu.
- Sołtys Franciszek Zieliński – czy jest jakaś możliwość wyasygnować środki na zakup szczepionki przeciw grypie dla osób starszych, może z pomocy społecznej.
- Wójt Gminy Andrzej Latek – miasto Rawa Mazowiecka dopłaca do szczepionek, ale w tej chwili potrzebne byłyby zmiany w budżecie, wszystkiego sfinansować nie można, ale dopłacać jakąś część tak.
- Radna Teresa Stępniać – w tym roku już nie można, ale trzeba będzie pomyśleć na przyszły sezon.
- Pan Nowicki – czy można zrobić coś z wodą spływającą ulicą i poboczem w Cielądzu przy drodze wojewódzkiej, są ogromne kałuże, może odprowadzać jakoś tę wodę, żeby spływała do rowu.
- Radny Lech Owczarek - kiedyś była akcja, że pracownicy Urzędu przeczyścili czyli studzienki bo były pozapychane, należy zwrócić się do Zarządu Dróg Wojewódzkich żeby zaczęli coś robić, 0,5 m od krawężnika zrobił się rów.
- Wójt Gminy Andrzej Latek – czyścimy trochę, zgłosimy problem do zarządu dróg wojewódzkich i przeczyścimy, ale nam samym nie wolno bo droga nie jest nasza. Ta droga ma być modernizowana, ale nie znam szczegółów, możemy się zwrócić z pismem i dowiedzieć jakie są plany. Przy tej drodze są wstrząsy na budynki i stojąca woda.
- Radna Teresa Stępniać – trzeba wyrównać dołki na drodze przy szkole w Sierzchowach.
- Wójt Gminy Andrzej Latek – mam ustne przyrzeczenie, że zostanie to zrobione w przyszłym roku.
- Radna Iwona Machnicka – serdecznie dziękuję za kamień w Sutku. I proszę o kamień na drogę do domu starców, niekoniecznie teraz, ale tam są straszne doły, nie da się przejechać, w niektórych metrach są tylko 2 metry.
- Wójt Gminy Andrzej Latek – na wszystko nas nie stać, radzie sołeckiej i na zebraniach trzeba też mówić, żeby inaczej jeździli.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:  
Olga Kmita.

Przewodniczący Rady Gminy  
/-/ mgr Kazimierz Herbsztajn