

## **PROTOKÓŁ Nr XXXIV/22**

### **z sesji Rady Gminy Cielądz**

z dnia 30 września 2022 roku

Sesję rozpoczęto o godz. 10:00,

a zakończono o godz. 11:30.

#### **Punkt 1.**

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa stwierdzając w chwili rozpoczęcia sesji obecność 13. radnych (nieobecnych 4 radnych: Michał Gaca, Paweł Kłos, Rafał Kucharski, Grzegorz Stępiak) i kworum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał, otworzyła obrady XXXIV Sesji Rady Gminy Cielądz.

Powitała przybyłych na sesję zaproszonych gości tj. Dyrektor Lokalnej Grupy Działania Kraina Rawki Panią Martę Szymczak, Wójta Gminy Pawła Królaka, Sekretarza Gminy Sylwestra Krawczyka, Skarbnika Gminy Gabrielę Milczarską, Dyrektorów Szkół w osobach Pani Marii Piątek oraz Pana Bogdana Batorka, Kierownika GZEAS – Agnieszkę Zielińską oraz radnych i sołtysów, a także przybyłe na sesję dzisiejszą panie ze wsi Niemgłowy. Listy obecności: radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości, stanowią załączniki do protokołu.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa oznajmiła, iż zanim będą realizowane tematy ujęte w porządku sesji - głos odda pani dyrektor biura lokalnej grupy działania Kraina Rawki, która przedstawi sprawozdanie z działalności LGD.

W swoim wystąpieniu Dyrektor Biura LGD Kraina Rawki przedstawiła informację na temat działalności stowarzyszenia i tego, co się działo na terenie gminy Cielądz w ramach programu Leader w latach 2007- 2020 w ramach dwóch perspektyw finansowych unijnych. Poinformowała, że Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Kraina Rawki zostało powołane do życia 10 marca 2006 roku, a głównym celem powstania LGD była realizacja działań na rzecz rozwoju obszarów wiejskich i poprawa jakości życia na obszarach wiejskich. Oznajmiła, iż początkowo LGD Kraina Rawki obejmowało swoim obszarem 5 gmin: Białą Rawską, Cielądz, Kowiesy, Rawa Mazowiecka oraz Regnów. W 2008 roku obszar LGD Kraina Rawki poszerzył się o gminę Sadkowice, a w 2015 roku do LGD przyłączyły kolejne gminy: Żelechlinek oraz Puszcza Mariańska i Wiskitki, a na początku września bieżącego roku do stowarzyszenia dołączyło też miasto Rawa Mazowiecka.

Dyrektor Biura LGD przedstawiła następnie, jakie projekty na terenie Gminy Cielądz zostały zrealizowane w ramach poprzedniej perspektywy finansowej tj.: przebudowanie świetlicy wiejskiej w Kuczyźnie, przebudowanie świetlicy wiejskiej w Komorowie, remont świetlicy w Mroczkowicach, modernizacja parku w Cielądzu, krajowy festiwal disco polo i dance w Cielądzu, a także firma Bud Max otrzymała dofinansowanie na rozwój swojej działalności. Ogółem na teren gminy Cielądz w latach 2007 - 2013 trafiło 3.700.000 zł w ramach programu Leader.

W ramach kolejnego okresu programowania tj. 2014-2020 na terenie gminy Cielądz organizacje pozarządowe realizowały projekty za ponad 370 000 zł:

- Stowarzyszenie Kulturalno-Historyczne Cymbarka otrzymało 3 granty: 2 granty są zrealizowane - zakup strojów, a także doposażenie pomieszczeń użytkowanych przez Cymbarkę,

- OSP w Sierzchowach - przebudowa konstrukcji dachu budynku OSP w Sierzchowach,

- fundacja edukacji muzycznej Pro Muzyka - budowa placu zabaw przy Gminnym Domu Kultury w Cielądzu,

- OSP w Łaszczynie - grant na rozwój świetlicy wiejskiej i modernizację zewnętrzną budynku OSP,

- Koło Gospodyń Wiejskich w Grabicach - przebudowa budynku mieszkalnego wraz ze zmianą jego sposobu użytkowania na budynek świetlicy środowiskowej z zapleczem sportowym w miejscowości Grabice,

- Koło Gospodyń Wiejskich w Sanogoszczy - wymianę poszycia i pokrycia dachowego.

Ponadto Gmina Cielądz uzyskała grant na promocję poprzez wykonanie witaczy. Teraz jeszcze 2 granty są w realizacji: KGW w Brzozówce - poprawa funkcjonalności świetlicy poprzez wyposażenie i remont, a także Cymbarka - doposażenie altany wiejskiej w Cielądzu. Na przedsiębiorczość były tylko 2 wnioski: firma Bud Max - na rozwój w tym okresie programowania ponownie 300.000 zł i na założenie działalności gospodarczej Łukasz Sypka 70.000 zł.

Ponadto stowarzyszenie przyznawało granty finansowane ze środków własnych - ze składek wpłacanych przez gminy. Były to inicjatywy od 1000 do 5000 zł z przeznaczeniem na doposażenia klubów sportowych, organizację pikników, dożynki parafialne, gminne, różnego typu koncerty, dzień strażaka, renowację kapliczek, upiększanie miejscowości. Realizowane też były takie projekty jak bioróżnorodność na obszarach wiejskich oraz poznawanie dobrych

praktyk, przetwórstwa lokalnego. Zorganizowano też 3 spotkania edukacyjne z zespołem parków krajobrazowych województwa łódzkiego. Została również wydana publikacja na ten temat. Dużym projektem był kreator przedsiębiorczości, który był realizowany przez 20 lokalnych grup działania z Polski oraz 1 partnera zagranicznego. Tutaj były działania skierowane do przedszkoli i przeszkolone zostały nauczycielki przedszkolne w zakresie edukacji dzieci pod względem przedsiębiorczości w zakresie ekonomii. Dzieci ze szkół podstawowych i starsze, a także organizacje pozarządowe i przedsiębiorcy byli objęci wsparciem prawnym, księgowym i szkoleniowym.

Dyrektor Biura oznajmiła też, że organizują wyjazdy studyjne, warsztaty, wydają publikacje, organizują różne konkursy.

Na zakończenie swojego wystąpienia zaprosiła na spotkanie informacyjne – warsztatowe, z racji przygotowywania nowej lokalnej strategii rozwoju, w ramach której będzie można pozyskiwać środki w kolejnej perspektywie finansowej.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa podziękowała pani dyrektor za prezentację, za ich pracę i za środki, które trafiły na teren Gminy Cielądz. Zachęciła wszystkie obecne na sesji osoby do wzięcia udziału w warsztatach, które na terenie naszej gminy odbędą się we wtorek w godzinach od dziewiętej do dwunastej.

Następnie przystąpiono do obrad nad tematami ujętymi w porządku obrad.

## **Punkt 2.**

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa wystąpiła z zapytaniem, czy są uwagi bądź wnioski do porządku obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję. Do przedstawionego porządku nie zgłoszono uwag. Wobec tego porządek obrad zawierał następujące punkty:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu Nr XXXIII/22 z sesji Rady Gminy z dn. 29.06.2022 r.
4. Omówienie stanu przygotowania placówek oświatowych do nowego roku szkolnego.
5. Informacja Wójta Gminy z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2022 roku.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy na 2022 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Cielądz w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Grabice.

10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości.
11. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.
12. Wolne wnioski i zapytania.
13. Zakończenie obrad XXXIV sesji Rady Gminy.

### **Punkt 3.**

Protokół Nr XXXIII/22 z sesji Rady Gminy z dnia 29 czerwca 2022 r. został wyłożony do wglądu poprzez opublikowanie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz udostępniony w wersji papierowej w Biurze Rady. Radni do protokołu nie wnieśli uwag i protokół w głosowaniu jawnym imiennym został przyjęty jednogłośnie 11. głosami „za”. Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik do protokołu.

### **Punkt 4.**

Przystąpiono do kolejnego punktu porządku obrad tj. informacji na temat stanu przygotowania placówek oświatowych do nowego roku szkolnego 2022/2023.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa o omówienie tematu poprosiła dyrektorów szkół.

Najpierw głos zabrała Dyrektor Szkoły Podstawowej w Sierzchowach – Pani Maria Piątek. Stwierdziła, że szkoła została we właściwy sposób przygotowana do nowego roku szkolnego. Przeprowadzone zostały różne prace natury remontowo-modernizacyjnej i kosmetycznej czyli: odkurzenie, wymycie, wyczyszczenie powierzchni szkolnych, klas, korytarzy. W ramach prac remontowych i modernizacyjnych udało się w wakacje naprawić boisko przyszkolne, wewnątrz budynku została wyremontowana gruntownie jedna sala - własnymi środkami. Została również dokonana modernizacja tj. przeniesiony został sprzęt elektroniczny z jednej sali do drugiej.

W zakresie stanu liczebnego szkoły Dyrektor zaznaczyła, że sytuacja właściwie jest niezmienna: - jest 10 oddziałów, w tym 2 oddziały przedszkolne i 8 oddziałów szkolnych, w oddziałach przedszkolnych jest małe i duże przedszkole o liczbie czterdzieścioro ośmiorgo dzieci, a więc po 24 osoby na 25 możliwych;

- w klasach I - VIII jest 98 uczniów;

- zatrudnionych na chwilę obecną jest 22 nauczycieli i 3 osoby w tym składzie są niepełnozatrudnione, 19 pełnozatrudnionych;

- w wakacje zatrudnione zostały do pracy w szkole 4 osoby: 1 na czas określony na zastępstwo, 2 to nauczyciele współorganizujący proces kształcenia i 1 to język obcy na pół etatu - jest to osoba niebędąca obywatelem polskim, ale władająca płynnie językiem angielskim - uczy języka angielskiego.

Poinformowała następnie, że zrealizowany został projekt Laboratoria przyszłości i w ramach tego uruchomiony jest, działa i służy już uczniom np. mobilny monitor interaktywny. Oprócz tego szkoła posiada drukarkę 3D, nauczyciele przeszli przeszkolenie i już pierwsze produkty z tej drukarki zostały zaprezentowane i będą służyć. W tej chwili realizowany jest projekt Aktywna tablica, w ramach którego szkoła otrzymała kolejne monitory interaktywne i stacjonarne, które już służą uczniom.

Następnie głos zabrał Dyrektor Szkoły Podstawowej w Cielądzu Pan Bogdan Batorek, który również oznajmił, iż szkoła została dobrze przygotowana do funkcjonowania w roku szkolnym 2022-2023. Stwierdził, iż w okresie wakacyjnym przede wszystkim robione były zabiegi kosmetyczne, a większych remontów nie było. Ma nadzieję, że jeszcze do końca roku kalendarzowego taki duży remont uda się zrobić. Oznajmił, iż jeśli chodzi o stan liczebny, to w szkole w chwili obecnej jest 315 uczniów, z czego 94 to są dzieci w 4 oddziałach przedszkolnych i 221 uczniów w klasach 1- 8. W szkole pracuje 43 nauczycieli. Od 1 września są zatrudnione 3 nowe osoby – nauczyciel, który jest pedagogiem specjalnym - nowe stanowisko, które zostało w tym roku utworzone przez Ministerstwo Edukacji, nauczyciel religii i nauczyciel na zastępstwo na stanowisku nauczyciela współorganizującego proces kształcenia. Poinformował, że w szkole jest 18 oddziałów. W kwestii projektów oznajmił, iż są w trakcie realizacji projektu Laboratoria przyszłości: sprzęt już przyszedł, są realizowane pierwsze lekcje, a nauczyciele są także przeszkoleni. Aktywna tablica także została zrealizowana - to jeszcze w zeszłym roku szkolnym, ale też nowy sprzęt działa w chwili obecnej. Jeśli chodzi o stan zatrudnienia pracowników obsługi to jest na tym samym poziomie jak w zeszłym roku.

Do przedstawionych informacji nie zgłoszono zapytań.

#### **Punkt 5.**

Zgodnie z porządkiem obrad przystąpiono do realizacji punktu dotyczącego informacji Wójta Gminy z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2022 roku.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa oznajmiła, iż Radni otrzymali informację drogą mailową, a następnie poprosiła Skarbnika Gminy o jej przedstawienie.

Skarbnik Gminy w swoim wystąpieniu oznajmiła, iż w pierwszym półroczu plan po stronie dochodów zamknął się kwotą 23.965.159,77 zł, natomiast uzyskane dochody to kwota

12.341.349,83zł, co daje niespełna 52% zakładanego planu, w tym dochody bieżące wykonane zostały na kwotę 12.254.175,59 zł, w tym dotacje i dochody celowe kwota uzyskana to 4.383.822,50 zł, subwencja w wysokości 4.443.460 zł, udziały w pitach i citach 1.065.653,93 zł, wpływy z podatków i opłat to kwota 1.785.473 zł, pozostałe dochody 575.766,16 zł, natomiast uzyskane dochody majątkowe to kwota 87.174,24 zł. Planowane wydatki i plan zamknął się kwotą 28.431.991,47 zł, natomiast wykonanie wydatków to kwota 11.267.470,18 zł, z tego wydatki bieżące wykonane na kwotę 10.779.580 zł, natomiast wydatki majątkowe na kwotę 487. 890 zł. W pierwszym półroczu spłacone zostały kredyty w wysokości 202.500 zł, odsetki od tych kredytów to 40.635,50 zł. W I półroczu nie były zaciągane żadne kredyty, ani pożyczki, a stan zadłużenia gminy na 30 czerwca to 3.437.828 zł.

Do informacji nie zgłoszono uwag ani zapytań. Informacja została przyjęta i stanowi załącznik do protokołu.

#### **Punkt 6.**

Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu obrad, dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej. O przedstawienie tematu poprosiła Skarbnika Gminy – Gabrielę Milczarską.

Skarbnik Gminy Gabriela Milczarska poinformowała, iż wieloletnia prognoza finansowa została dostosowana do wysokości, które mamy w budżecie na 2022 rok - dochody uaktualnione na dzień bieżący wynoszą 27.069.601 zł, natomiast wydatki ogółem to 30.698.709,660 zł. Deficyt gminy po wprowadzeniu nowych dochodów i nowych wydatków uległ zmniejszeniu i wynosi 3.629.108,56 zł. Przychody na 2022 rok zmniejszane są z tytułu planowanych do zaciągnięcia kredytów i pożyczek do wysokości 1.290.288,47 zł, a zwiększane natomiast z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych do kwoty 794.722,11 zł. Po zmianach przychody wynoszą kwotę 4.034.108,56 zł. W 2023 po zmianach w dochodach, polegających na przesunięciu przede wszystkim dochodów majątkowych pochodzących z Polskiego Ładu na rok kolejny czyli na 2024 rok, budżet zamyka się deficytem w wysokości 603.899,63 zł i tutaj został zaplanowany kredyt na kwotę 1.013.899,63 zł. Jest to kredyt zaplanowany na pokrycie deficytu gminy i na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek. Planowana spłata kredytu do roku 2035. W wykazie przedsięwzięć, który jest załącznikiem do wieloletniej prognozy finansowej, dokonywane są zmiany w zadaniu inwestycyjnym: poprawa gospodarki wodno-ściekowej w gminie Cielądz drugi etap rozbudowa stacji uzdatniania wody w Cielądzu oraz budowa odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Mroczkowice i Sierzchowy. Wkład własny do realizacji projektu z udziałem

środków Unii Europejskiej limit przesunięto z roku 2022 na 2023 rok i łączne zobowiązanie to 330.746 zł. Dokonano również zmian w limitach zobowiązań w zadaniu: budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowości Sierzchowy i Sierzchowy Kolonia. Jest to zadanie realizowane z Polskiego Ładu i limit wydatków na rok 2023 to kwota 277.232,83 zł, natomiast w 2024 roku to kwota 5.267.423,79 zł.

Na tym Skarbnik Gminy zakończyła omawianie projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie zgłosili uwag. Przewodnicząca obrad oznajmiła, iż projekt niniejszej uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje na wspólnym posiedzeniu. O odczytanie projektu uchwały poprosiła Wiceprzewodniczącą Rady Michała Trzcńskiego. Następnie odbyło się głosowanie nad przyjęciem uchwały. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 11. głosami „za”. Uchwała Nr XXXIV/234/22 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 7.**

W następnym punkcie porządku sesji obradowano nad podjęciem uchwały w sprawie zmiany budżetu i w budżecie na 2022 rok.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Gabriela Milczarska i zwróciła uwagę na następujące zagadnienia. Poinformowała, iż załącznikiem nr 1 wprowadzane są zmiany w planie dochodów, dotyczące :

- zmian w dotacjach celowych zgodnie z decyzją Wojewody Łódzkiego - kwota zmian w tych dotacjach to 169.803,03 zł i decyzją Ministerstwa Finansów zwiększa się subwencje oświatowe na łączną kwotę 60.545 zł;
- zwiększa się dochody na realizację projektów sołectkich tzw. Sołectwo na Plus - kwota zwiększenia to 36.000 zł - po 12.000 zł na każde sołectwo tj.: Sanogoszcz, Mroczkowice i Ossowice;
- po podpisaniu umowy na realizację zadania modernizacja stadionu piłkarskiego w Cielądzu zwiększa się dotację majątkową na kwotę 50 000 zł;
- zwiększa się środki otrzymane z Funduszu pomocy w związku z konfliktem zbrojnym na Ukrainie: na oświatę - kwota w wysokości 17.150 zł i na zadania związane z nadaniem numeru PESEL 319,28 zł;
- zwiększa się dochody własne do wysokości uzyskanych wpływów na rachunek bankowy - kwota 223 064,99 zł;
- wprowadza się także dodatkowe dochody związane z realizacją zadania „dodatek węglowy” i kwota zwiększenia po stronie dochodów, jak i po stronie wydatków to - 2.295.000 zł.

Następnie Skarbnik omówiła załącznik numer 2 związany ze zmianą planu wydatków w budżecie gminy:

- w dziale 010 zmniejsza się wydatki majątkowe związane z wykonaniem inwestycji w zakresie rozbudowy stacji uzdatniania wody o kwotę 276.064 zł;
- w związku z oszczędnościami w wyniku realizacji już 2 zadań, gdzie były przeznaczone środki na zmniejsza się wydatki o kwotę 2.421,00 zł na zadanie związane z wykonaniem dokumentacji na budowę studni głębinowej w Kuczynie, oraz kwotę 14.724,00 zł na zadanie związane z wykonaniem dokumentacji na budowę kanalizacji sanitarnej w Komorowie;
- w dziale 750 zwiększa się wydatki na wynagrodzenia w związku z nadaniem numeru PESEL – kwota 319,28 zł.
- wprowadzane jest nowe zadanie inwestycyjne związane z zakupem garaży - kwota przeznaczona na to zadanie to 40.000 zł;
- w dziale 754 zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 24.000 są to środki przeznaczone na realizację projektu Sołectwo na Plus w sołectwie Ossowice i Mroczkowie;
- w dziale 801 w związku ze zwiększeniem subwencji oświatowej zwiększa się wydatki na wynagrodzenia.

Ponadto Skarbnik Gminy omówiła zmiany w zadaniach inwestycyjnych:

- zmniejsza się wydatki dotyczące zadania termomodernizacji budynku szkoły w Sierzchowach do wysokości 22.000 zł - są to środki przeznaczone na wykonanie dokumentacji oraz wprowadza się dwa kolejne zadania w dziale 801 - dotyczące wykonania dokumentacji na rozbudowę budynku szkoły podstawowej w Cielądzu 28.000 zł i budowy infrastruktury sportowej przy szkole podstawowej w Cielądzu 27.060 zł. Zaznaczyła, że wymienione te trzy zadania realizowane będą środkami z Polskiego Ładu.
- w dziale 852 zgodnie z decyzją Wojewody zwiększa się wydatki w wysokości 9.600 zł na wypłatę dodatków dla pracowników socjalnych, kwotę 2 tysięcy na dożywianie, 22.686 zł na dodatki osłonowe, a kwotą 12.976 zł zmniejsza się wydatki na wypłatę zasiłków stałych;
- wprowadza się kwotę 2.295.000 zł na wypłatę dodatku węglowego wraz z kosztami obsługi;
- w dziale 854 zwiększa się wydatki o kwotę 64.800 zł – związane z pomocą materialną o charakterze socjalnym dla uczniów;
- w dziale 855 zmniejsza się wydatki związane z wypłatą świadczeń wychowawczych - kwota zmniejszenia to 3.651 zł;
- w dziale 926 zwiększa się zadanie majątkowe związane z modernizacją stadionu piłkarskiego - kwota zwiększenia tego zadania to 55.000 zł;



- w pozostałych przypadkach zwiększa się wydatki bieżące tak, aby można było realizować bieżące zadania gminy.

Na tym Pani Skarbnik zakończyła omawianie projektu uchwały.

Do projektu uchwały zgłosił zapytanie Radny Adam Michalak. Radny zapytał się kiedy będą wypłacane dodatki węglowe i jaka będzie kolejność ich wypłaty.

Skarbnik Gminy Gabriela Milczarska odpowiedziała, że pierwsza wypłata zaplanowana jest na dzisiejszy dzień. Wysokość wypłaty wypłaconych środków to 450.000 zł gdyż taką kwotę dostaliśmy i zabezpiecza ona wypłatę 150 wniosków. Wyjaśniła też, że wnioski wypłacane są w pierwszej kolejności od daty wpłynięcia, czyli jeśli wpłynęły wnioski od 18 sierpnia, to jest pierwszych 150 wniosków zrealizowanych.

Do tematu odniósł się też Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk. Wyjaśnił, iż wpłynęło około 1050 wniosków. Z tego po weryfikacji 50 - 80 odpadnie. Zazaczył, że po nowelizacji ustawy dodatek węglowy przysługuje do punktu adresowego, a nie do gospodarstwa domowego. Poinformował też że na dofinansowanie innych źródeł ciepła typu: Pelet, gaz i drewno wpłynęło około 80.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa zwróciła się z zapytaniem do Wójta Gminy odnośnie dokumentacji na szkołę – czy zostaje ten projekt, który kiedyś radni mieli możliwość obejrzenia.

Wójt potwierdził i dodał, że w wyniku zmian, jakie nastąpiły w międzyczasie w prawie budowlanym będzie trzeba go poprawić. Ponadto zastanawiają się nad delikatną zmianą, jeżeli chodzi o pomieszczenia tj. ich kształt, wielkość.

Na powyższym zakończyła się dyskusja w tym punkcie.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa przypomniała, że projekt uchwały był pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu wspólnym komisji. O odczytanie projektu uchwały poprosiła Wiceprzewodniczącą Rady Michała Trzcńskiego. Następnie odbyło się głosowanie nad przyjęciem uchwały. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 11. głosami „za”. Uchwała Nr XXXIII/235/22 oraz imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 8.**

Kolejny punkt porządku sesji dotyczył podjęcia uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa stwierdziła, iż projekt uchwały otrzymali wszyscy radni. Poinformowała, że zgodnie z procedurą przekazała petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Następnie poprosiła o kilka słów w tym temacie zastępcę przewodniczącego tejże komisji Pana Mariusza Błąkałę.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mariusz Błąkała oznajmił, iż Komisja na swoim posiedzeniu zajęła się petycją, która wpłynęła od osoby niepochodzącej z terenu naszej gminy i zaznaczył, że osoba ta wysłała tę petycję do wszystkich samorządów w Polsce. W treści petycji chodziło o to, żeby utworzyć w każdym samorządzie w Polsce młodzieżową radę, czy to gminy czy miasta. Radny stwierdził, iż przedyskutowany był ten temat i uznano, że jest zasadna taka rada, ale pod warunkiem, że ta inicjatywa będzie tzw. inicjatywą oddolną, to znaczy, że młodzież sama będzie chciała stworzyć taką radę. Dodał, że Komisja stwierdziła też, że warto byłoby wśród młodzieży szkolnej na terenie naszej gminy próbować promować samorząd, przekazywać ideę samorządu. Podsumował, że jednak ze względów formalno-prawnych, Komisja musiała odrzucić tę petycję, ponieważ ona nie spełniała wymogów formalnych.

Do tematu nie zgłoszono uwag ani zapytań. Wobec powyższego Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poprosiła Wiceprzewodniczącego Rady Michała Trzcieskiego o odczytanie projektu uchwały. Następnie odbyło się głosowanie nad przyjęciem uchwały. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 11. głosami „za”. Uchwała Nr XXXIII/236/22 oraz imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 9.**

W następnym punkcie porządku sesji obradowano nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału gminy Cielądz w nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Grabice.

Projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk. Oznajmił, iż temat ten był analizowany już prawie 3 lata. Pierwsze rozmowy toczyły się w celu dokonania zniesienia współwłasności tych nieruchomości poprzez fizyczny podział. Jednak osoba fizyczna, która była współwłaścicielem tego udziału od początku sugerowała, że nie jest zainteresowana gospodarowaniem na tych nieruchomościach i chciała, by to Gmina od niej kupiła udział. Sekretarz stwierdził, że z punktu widzenia biznesowego kupienie tych gruntów przez Gminę nie było korzystne, gdyż były zlokalizowane i ukształtowane nie dość korzystnie rolniczo. Podjęte więc były działania, by znaleźć innego nabywcę. Tak też się zadziało, ale był jeden problem, że przyszły nabywca nie był zainteresowany wszystkimi działkami, a tylko tymi, które z punktu widzenia rolniczego były dla niego intratne. Postawiony jednak został warunek, że jeżeli ma nastąpić zniesienie współwłasności, to musi nastąpić w stosunku do wszystkich nieruchomości, czyli nie tylko do tych, które są atrakcyjne rolniczo, ale do tych, które takiej atrakcji z punktu widzenia nabywcy nie przedstawiały. Doszło do takiej sprzedaży udziału, a Urząd dotrzymując danego słowa, proponuje projekt uchwały dotyczący

zbycia tego udziału na rzecz nabywcy, który kupił udział od poprzedniego współwłaściciela. Sprzedaż będzie odbywała się w ramach pierwokupu, bo wynika to z ustawy o gospodarce nieruchomościami, że współwłaściciel takim prawem pierwokupu dysponuje. Podjęcie uchwały pozwoli, aby przystąpić do kolejnych etapów związanych ze sprzedażą, czyli oszacowanie wartości nieruchomości przez rzeczoznawcę.

Radni do w/w tematu nie zgłosili uwag ani zapytań.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poinformowała następnie, że projekt uchwały był przedmiotem posiedzenia wspólnego Komisji i został pozytywnie przez komisję zaopiniowany. O odczytanie projektu uchwały poprosiła Wiceprzewodniczącą Rady Michała Trzcńskiego. Następnie odbyło się głosowanie nad przyjęciem uchwały. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 11. głosami „za”. Uchwała Nr XXXIII/237/22 oraz imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 10.**

Kolejny punkt sesji dotyczył projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości

Do tematu ustosunkował się Wójt Gminy Paweł Królak, który oznajmił, iż w dniu 22 września wpłynął wniosek, w którym dotychczasowy dzierżawca zwrócił się o przedłużenie umowy na dzierżawę pomieszczeń z przeznaczeniem na kontynuację prowadzenia działalności Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Vita MED Witold Szymański na okres kolejnych trzech lat.

Do projektu uchwały zapytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca podziękowała Wójtowi Gminy za przedstawienie projektu uchwały. Dodała, że był on przedmiotem prac komisji stałych Rady Gminy na posiedzeniu i uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji. Z uwagi na brak pytań bądź uwag do projektu uchwały, poprosiła następnie wiceprzewodniczącą Michała Trzcńskiego o odczytanie projektu uchwały, po czym stwierdziła kworum i odbyło się głosowanie nad przyjęciem uchwały. Uchwała została podjęta jednogłośnie 11. głosami „za”. Uchwała Nr XXXIII/238/22 oraz imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 11.**

Kolejny punkt dotyczył informacji o pracy Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym i z wykonania uchwał Rady Gminy.

Wójt Gminy Paweł Królak poinformował o realizacji następujących zadań:

- realizowane są uchwały podjęte przez Wysoką Radę zgodnie z ich zapisami,

- zakupiony został 9 osobowy bus do przewozu osób niepełnosprawnych z terenu naszej gminy,
- został ogłoszony przetarg na drogę w miejscowości Zuski,
- przeprowadzono zapytanie ofertowe na remonty cząstkowe dróg,
- realizowana jest budowa i remont drogi w Komorowie,
- realizowane są programy funkcjonalno-użytkowe dla szkół: Sierzchowy na zadanie termomodernizacja oraz Cielądz - rozbudowa szkoły podstawowej w Cielądzu,
- zostały zabezpieczone środki i za chwilę zostanie wyłoniona firma do sporządzenia dokumentacji na budowę kompleksu boisk sportowych przy szkole podstawowej w Cielądzu,
- zostały zabezpieczone środki na zakup garaży: jeden garaż na zakupiony bus, a drugi - na zabezpieczenie sprzętu sportowego dla klubu LKS Orleńca Cielądz,
- realizowane są zadania ze środków LGD: doposażenie altany i zabezpieczenie jej poprzez malowanie oraz doposażenie świetlicy w Brzozówce przez Koło Gospodyń Wiejskich,
- w odpowiedzi na petycję o utworzeniu Młodzieżowej Rady Gminy została przeprowadzona rozmowa z dyrekcją szkół i ustalono wstępnie, jakie podejmować działania, by edukować młodzież w zakresie tematyki samorządu,
- w dniu 16 września w parafii Cielądz odbyła się wizytacja biskupa Andrzeja Franciszka Dziuby. Biskup odwiedził przy tej okazji również Urząd Gminy, spotkał się z pracownikami, a także dekretem biskupa powołany został Ojciec Józef na gminnego kapelana straży pożarnej,
- zarządzona została zmiana - skrócenie czasu zapalania się oświetlenia ulicznego – zgodnie z ustaleniami z posiedzenia komisji tj. o godz. 21 :30

## **Punkt 12**

W wolnych wnioskach podjęte zostały następujące tematy:

1) Radny Przemysław Jędrzejczak wystąpił z wnioskiem, by Pan Wójt przedstawił harmonogram ewentualnej wymiany oświetlenia ulicznego i zwrócił się z zapytaniem, czy będą naprawiane lampy, które teraz już przestały świecić – nawet po kilkanaście sztuk na wioskach. Uważa, że chyba bez jakichś doraźnych napraw się nie obejdzie, gdyż z komisji wynikało, że termin jest do listopada przyszłego roku.

Wójt Gminy stwierdził, że mówił, że do końca maja, a rozliczenie do końca czerwca przyszłego roku, a o listopadzie to mówił, że będzie rozpoczęta wymiana oświetlenia, ale sądzi, że pod koniec listopada. Dodał, że najpotrzebniejsze kilka sztuk lamp w poniedziałek mają do nas trafić, więc zgodnie z tym co mówił na komisjach, po prostu będą wymienione teraz już, gdyż chcemy takie najbardziej potrzebne miejsca naprawić. Zaznaczył, że

wystrzegać się będą remontować cokolwiek więcej, bo wydawane są za chwilę grube pieniądze.

2) Radny Mariusz Błąkała wyraził zdanie, że dobrze byłoby może jeszcze zastanowić się nad światłem ulicznym rano. Jego zdaniem zapalanie się światła o godzinie piątej jest bez sensu. Uważa, że godzina szósta i by świeciło się do świtu jest wystarczająca.

3) Radna Ewa Kwiatkowska-Kielan zwróciła się z prośbą do pana Wójta o usunięcie gałęzi dużej lipy przy drodze w Brzozówce gdyż zgłaszali to mieszkańcy, że jadąc samochodem ciężarowym lub traktorem bardzo zasłania widoczność od strony Sierzchów.

4) Przedstawicielka Koła Gospodyń Wiejskich w Niemgłowach przedstawiła prośbę Koła o dofinansowanie w zakupie i montażu pawilonu we wsi Niemgłowy, który byłby przekazany na użytek mieszkańców, a przede wszystkim koła gospodyń wiejskich. Zaznaczyła, że nie mają we wsi żadnego budynku użyteczności publicznej. Zwróciła uwagę, że w miejscowości Zuski został postawiony taki pawilon o jaki oni proszą. Zapewniła, że będą wspierać i podejmą starania, aby pozyskać dodatkowe środki na ten cel.

Do wystąpienia ustosunkował się Wójt Gminy. Stwierdził, że jego zdaniem pomieszczenie 6 na 9 będzie za małe z uwagi na wymagania sanepidu, ponadto niezbędne są takie pomieszczenia jak: łazienka, toaleta, kuchnia. W sprawie kosztów wyjaśnił, że wspomniane Zuski były wybudowane za połowę tego, co dzisiaj rynek realnie pokazuje. Zapewnił, iż tak, jak powiedział na komisjach, tworząc budżet będziemy się zastanawiać nad wieloma rzeczami, w tym nad petycją koła gospodyń wiejskich z Niemgłów. Zaznaczył, że tak jak powiedział wcześniej, na pewno przeanalizuje temat, podzwoni tam gdzie trzeba, jeżeli chodzi o jakieś możliwości sfinansowania. Wyraził zdanie, że na pewno Niemgłowy nie są w niczym gorsze i przytoczył kilka przykładów ostatnio zrealizowanych inwestycji w tej miejscowości. Przedstawił też jak wygląda obecnie sytuacja finansowa w Gminie, temat przetargu na odbiór odpadów komunalnych, koszty ogrzewania i energii.

Przedstawicielka Koła Gospodyń Wiejskich w Niemgłowach zaznaczyła, że pod żadnym pozorem nie chciała nic powiedzieć przeciwko Wójtowi, czy gminie, bo widzi te wszystkie inwestycje, które są realizowane. Zapytała jeszcze o termin zmiany zadania z funduszu sołeckiego, gdyby nie udało się zrealizować zadania.

Wójt Gminy wyjaśnił, iż zawsze na zebraniu sołeckim poprzez podjęcie uchwały, można zmienić dotychczasowe zadanie, ale pod warunkiem, że nie zostanie rozpoczęta ta inwestycja, a termin jest do końca października następnego roku czyli 2023.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa przypomniała, iż na ostatniej sesji była obecna pani Ewa Wendrowska, radna Sejmiku Województwa Łódzkiego i miała żal i pretensje do nas

wszystkich, że żadne sołectwo nie złożyło wniosku na duże granty – na 100 tys. zł. Zaproponowała, że może w tym kierunku można byłoby spróbować.

Radna Iwona Machnicka zabierając głos w tym temacie zauważyła, że należałoby się zastanowić nad tym skąd będą brane pieniądze na utrzymanie świetlic.

5) Radna Ewa Kwiatkowska-Kielan zaznaczyła, że dzisiaj jest 30 wrzesień i z okazji Dnia Chłopaka w imieniu własnym, oraz wszystkich pań, które są na sesji składa panom najlepsze życzenia.

Radna Jadwiga Mantorska ustosunkowując się do uwagi Radnej Iwony Machnickiej na temat kosztów utrzymania świetlic wyraziła zdanie, że kryzys jest wszędzie, dotyka również i gospodarstwa domowe i idąc takim tokiem myślenia, to nie należałoby nic robić na przyszłość, a jeśli jest kryzys, to należy oszczędzać.

### **Punkt 13.**

Na powyższym wyczerpany został porządek obrad. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zamknęła obrady XXXIV sesji Rady Gminy Cielądz. Na powyższym protokół zakończono.

**Przewodnicząca Rady Gminy**

*Małgorzata Rosa*

Protokołowała

Bogusława Kobacka