

## PROTOKÓŁ Nr XII

z odbytej Sesji Rady Gminy Cielądz w dniu 26 lutego 2008 roku.

Sesję rozpoczęto o godz. 10-tej  
a zakończono o godz. 13-tej

Ustawowa liczba radnych - 15  
Radnych obecnych na Sesji - 15

### Radni obecni:

1. Budek Jarosław
2. Cieślak Adam
3. Dewille Tomasz
4. Herbsztajn Kazimierz
5. Królak Paweł
6. Kwaczyński Grzegorz
7. Machnicka Iwona
8. Miazga Tadeusz
9. Michalak Mirosław
10. Pieczętka Jerzy
11. Pytka Józef
12. Owczarek Lech
13. Stępnia Teresa
14. Stolarek Lucjan
15. Wieteska Elżbieta

Ponadto udział w Sesji wzięli:

1. Latek Andrzej - Wójt Gminy
2. Piątek Maria - Radna Powiatu
3. Łucka Teresa - Dyrektor Publicznego Gimnazjum w Cielądzu
4. Stolarek Małgorzata - Dyrektor Szkoły Podstawowej w Cielądzu
5. Stefaniak Grzegorz - Kierownik Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Rawie Maz.
6. Augustowski Zbigniew - Inspektor „
7. Ciesielska Janina - Sekretarz Gminy
8. Libera Wiesława - Skarbnik Gminy
9. Trzcinka Aldona - Kierownik GOPS
10. Gaćkowska Jadwiga - Księgowa GZEASz

oraz osoby w)g załączonych list obecności.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Herbsztajn stwierdzając forum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał otworzył obrady XII Sesji Rady Gminy Cielądz.

Powitał przybyłych na Sesję radnych oraz zaproszonych gości, następnie zaproponował, aby do porządku obrad wnieść dodatkowe punkty:

- podjęcie uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na pokrycie kosztów funkcjonowania Powiatowego Urzędu Pracy w Rawie Mazowieckiej.
- podjęcie uchwały w sprawie ustalenia dodatkowego wynagrodzenia rocznego dla Wójta Gminy Cielądz.

Do przedstawionej propozycji radni nie wnieśli uwag.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przedstawił proponowany

porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
4. Uchwalenie budżetu gminy na 2008 rok – podjęcie uchwały.
5. Uchwalenie Regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, tryb i kryteria przyznawania nagród za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez gminę Cielądz na 2008 rok.
6. Uchwalenie programu współpracy gminy Cielądz z organizacjami pozarządowymi na 2008 rok.
7. Uchwalenie programu ochrony zdrowia.
8. Uchwalenie Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
9. Przedstawienie wycen lokali mieszkalnych w Domu Nauczyciela i ustalenie zasad sprzedaży – podjęcie uchwały.
10. Podjęcie uchwał w sprawie przyjęcia oświadczenia od Sekretarza i Skarbnika Gminy dotyczącego pracy lub służby w organach bezpieczeństwa państwa lub współpracy z tymi organami w okresie od dnia 22 lipca 1944r. do dnia 31 lipca 1990r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na pokrycie części kosztów funkcjonowania Powiatowego Urzędu Pracy w Rawie Mazowieckiej.

12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia dodatkowego wynagrodzenia rocznego dla Wójta Gminy Cielądz.

13. Interpelacje.

14. Wolne wnioski.

16. Zakończenie obrad.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Punkt 3.

Protokół z poprzedniej Sesji został wyłożony do wglądu. Radni do protokołu tego nie wnieśli uwag i protokół ten został przyjęty jednogłośnie.

Punkt 4.

Projekt budżetu gminy na 2008 rok otrzymali wszyscy radni.

Projekt ten stanowi załącznik do protokołu.

- Libera Wiesława – Skarbnik Gminy poinformowała, że projekt budżetu omawiany był na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Gminy w dniu 21.02.2008r. Poinformowała również, że po posiedzeniu Komisji zwiększono wydatki budżetu o kwotę 20.000 zł. z przeznaczeniem na prawo podłączenia do wodociągu gospodarstw przyległych do gminy Nowe Miasto, a należących do naszej wsi Stolniki.

Następnie poinformowała, że otrzymaliśmy Uchwałę Nr III/20/2008 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 12 lutego 2008 roku w sprawie opinii dotyczącej projektu budżetu na 2008 rok.

Odczytała treść tej uchwały.

Uchwała ta stanowi załącznik do protokołu.

- Wójt Gminy - odnośnie budżetu nadmienił, że tak jak już wspomniała Skarbnik Gminy projekt budżetu był dokładnie omawiany na posiedzeniu Komisji i podjęte ustalenia zostały ujęte w uchwale budżetowej którą mamy przyjąć na dzisiejszej Sesji.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są jeszcze uwagi do projektu budżetu.

Radni nie wnieśli żadnych uwag i proponują projekt budżetu przyjąć w formie przedstawionej.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Herbsztajn przedstawił projekt Uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2008 rok.

Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XII/58/2008 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 5.

Regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, tryb i kryteria przyznawania nagród za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez gminę Cielądz na 2008 rok otrzymali wszyscy radni.

Projekt Regulaminu stanowi załącznik do protokołu.

Sekretarz Gminy – Janina Ciesielska poinformowała, że Regulamin ten podlega uzgodnieniu ze Związkami Zawodowymi. Został przesłany do Dyrektorów Szkół i był przedyskutowany ze Związkami. Związek Nauczycielstwa Polskiego Oddział w Cielądzu skierował do Wójta Gminy następujące wnioski:

- podwyższenia dodatku funkcyjnego dla dyrektorów szkół o 100 zł.
- podniesienia dodatku za wychowawstwo o 100% zarówno w szkołach podstawowych jak i gimnazjum.

Wnioski te były rozpatrywane na posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia w dniu 15.02. i na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Gminy w dniu 21.02.2008r.

Po przeprowadzonej dyskusji decyzja Komisji w tej sprawie jest następująca:

- dodatek funkcyjny dla dyrektorów szkół podnieść o 50 zł. (tj. z 450 na 500zł.) i dodatek za wychowawstwo w klasach o 20zł. (było 40 i 50 zł. a obecnie będzie 60 i 70 zł.).

Pozostałe warunki podane w Regulaminie członkowie Komisji proponowali pozostawić bez zmian.

Radni do przedstawionego Regulaminu nie wnoszą innych uwag i podtrzymują te wnioski które zostały przyjęte na posiedzeniach Komisji.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Herbsztajn przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, tryb i kryteria przyznawania nagród za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze oraz szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania dodatku mieszkaniowego dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez gminę Cielądz na 2008 rok. Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XII/59/2008 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 6.

Program współpracy gminy Cielądz z organizacjami pozarządowymi na 2008 rok otrzymali wszyscy radni.

Program ten stanowi załącznik do protokołu.

Radni do programu tego nie wnieśli uwag.

Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy – Teresa Stępniaak odczytała projekt Uchwały w sprawie przyjęcia na 2008 rok programu współpracy gminy Cielądz z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XII/60/2008 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 7.

Gminny Program Ochrony i Promocji Zdrowia Gminy Cielądz na lata 2008 – 2015 otrzymali wszyscy radni.

Program ten stanowi załącznik do protokołu.

Sekretarz Gminy - Janina Ciesielska poinformowała, że uchwalenie takiego programu wynika z ustawy o samorządzie gminnym. Gmina ma obowiązek opracować taki program i składać z niego sprawozdanie.

Do programu tego radni nie wnieśli żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Herbsztajn odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego programu ochrony i promocji zdrowia Gminy Cielądz na lata 2008 – 2015.

Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XII/61/2008 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 8.

Projekt statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej otrzymali wszyscy radni. Projekt ten stanowi załącznik do protokołu.

- Sekretarz Gminy – Janina Ciesielska poinformowała, że Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej posiada Statut, ale weszła nowa ustawa zmienił się 1 punkt i należy poprawić. Struktura organizacyjna nie zmieniła się, gospodarka finansowa też się nie zmieniła.

Radni do projektu Statutu nie wnieśli uwag.

Zastępca Przewodniczącego – Teresa Stępniaak odczytała projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.  
Uchwała Nr XII/62/2008 stanowi załącznik do protokołu.

#### Punkt 9.

- Sekretarz Gminy – Janina Ciesielska przedstawiła wycenę lokali mieszkalnych w Domu Nauczyciela w Cielądzu numerami lokali.

Poinformowała, że odbyło się spotkanie z najemcami tych lokali mieszkalnych i 1 osoba zrezygnowała z kupna, pozostali mieszkańcy stwierdzili, że ta wycena jest wysoka i czekają na obniżenie.

Sekretarz Gminy poinformowała również, że sprawa wyceny mieszkań była omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Gminy w dniu 21 lutego na którym Komisja podjęła decyzję 10% obniżki przy jednorazowej wpłacie.

Poinformowała, że mieszkańcy Ci mogą wykupić płacąc jednorazowo lub na raty. Wójt Gminy ustala przy sporządzaniu aktu notarialnego, na ile rat ma być rozłożona należna kwota.

Rada Gminy ma uprawnienia do podjęcia innego ustalenia przy rozłożeniu na raty.

W dyskusji głos zabrali:

- Musiał Tadeusz – mieszkaniec domu nauczyciela w wypowiedzi swej nadmienił, że ta wycena za te lokale jest zbyt wysoka. Budynek ten ma duże braki, przez 20 lat nic przy nim nie było robione, lokatorzy swoimi sposobami co mogli to robili, aby się nie lało. Nadmienił, że osoby tam zamieszkałe nie są dobrze usytuowane finansowo. Odnośnie ustalonej 10 % zniżki przy jednorazowej spłacie, nikt z tego nie skorzysta. Wniósł, aby w tej kwocie uwzględnić większe możliwości płatnicze.

- radny Stolarek Lucjan – mieszkaniec domu nauczyciela nadmienił, że aby było realne podejście do zakupu wnioskuje o zastosowanie 30 % zniżki przy jednorazowej wpłacie.

Nadmienił, że sprzedaż przy 10% zniżce będzie niemożliwa.

- Klimas Anna – mieszkanka domu nauczyciela nadmieniła, że jest zainteresowana kupnem, ale ta kwota jaka jest wyceniona jest dla niej za wysoka, a zastosowanie tej bonifikaty w wysokości 30 % umożliwiło by ten zakup.

- 7 -

- Wójt Gminy – w wypowiedzi swej nadmienił, że nie chce być tym co się targuje. Padła wypowiedź, że ten budynek jest 20 letni i zniszczony, i to zostało ujęte w wycenie.

Nie możemy nikogo zmuszać do kupowania. Rada ma takie kompetencje i taką podjęła decyzję.

Kredyty są dostępne i można jakoś spłacić.

Z jednej strony mamy dbać o mienie gminy, aby nie sprzedawać za niskie ceny, z drugiej strony musimy dbać o grupę ludzi która pracuje dla naszej gminy.

Więcej wypowiedzi w tej sprawie nie było.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Herbsztajn nadmienił, że w związku z tym że zostały zgłoszone 3 propozycje w sprawie zastosowania zniżki przy jednorazowej spłacie musimy przeprowadzić głosowanie.

Zapytał kto z radnych jest za zastosowaniem :

- 10 % zniżki

Za wnioskiem tym głosowało 7 radnych.

- 15 % zniżki

Za wnioskiem tym głosowało 5 radnych

- 30 % zniżki

Za wnioskiem tym głosował 1 radny

Wstrzymało się od głosowania 2 radnych.

W wyniku głosowania przeszedł wniosek z zastosowaniem 10 % zniżki.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Herbsztajn odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkową część gruntu znajdujących się w budynku wielomieszkaniowym stanowiącymi mienie gminy Cielądz.

Za przyjęciem uchwały głosowało - 13 radnych

przeciwny był - 1 radny

wstrzymał się od głosowania – 1 radny

Uchwała Nr XII/63/2008 stanowi załącznik do protokołu.

#### Punkt 10.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Herbsztajn przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia oświadczenia lustracyjnego od Sekretarza Gminy.

Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała nr XII/64/2008 stanowi załącznik do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia oświadczenia lustracyjnego od Skarbnika Gminy.

Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XII/65/2008 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 11.

- Skarbnik Gminy poinformowała, że w budżecie jest ujęta kwota 1.500 zł. z przeznaczeniem na pokrycie części kosztów Powiatowego Urzędu Pracy w Rawie Mazowieckiej, aby można było kwotę tą przekazać należy podjąć uchwałę.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Herbsztajn odczytał projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na pokrycie części kosztów funkcjonowania Powiatowego Urzędu Pracy w Rawie Mazowieckiej.

Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr/66/2008 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 12.

- Ciesielska Janina – Sekretarz Gminy poinformowała Radę, że aby można było wypłacić trzynastkę dla Wójta Gminy należy podjąć uchwałę.

Przewodniczący Rady Gminy – Kazimierz Herbsztajn przedstawił projekt uchwały w sprawie ustalenia dodatkowego wynagrodzenia rocznego dla Wójta Gminy Cielądz.

Uchwała ta została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XII/67/2008 stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 13.

Interpelacji nie zgłoszono.

Punkt 14.

W zapytaniach i wolnych wnioskach głos zabrali:

- Stefaniak Grzegorz – Kierownik Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w Rawie Maz. poinformował odnośnie wypełniania wniosków o dopłaty obszarowe. Nadmienił, że są duże zmiany, mało widoczne, a mogą przynieść duże skutki. Poinformował również, że na terenie gminy będą przeprowadzone 2 szkolenia.




- Zbigniew Augustowski – Inspektor Agencji w Rawie Maz. omówił pokrótce zasady wypełniania wniosków o płatności obszarowe.

- radny Dewille Tomasz – nadmienił, że w Urzędzie Gminy będą zmieniane komputery, w związku z tym prosił, aby przekazać do biblioteki w Ossowicach i aby był dostępny internet.

Na powyższym obrady Sesji zakończono.

Protokolowała:  
Marianna Piejak



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
mgr Kazimierz Herbsztajn