

**Wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Cielądz przeznaczonych do zbycia w drodze przetargowej**

W oparciu o art. 13, art. 35 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XLIV/304/23 Rady Gminy Cielądz z dnia 18 września 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w miejscowości Gortatowice, stanowiącej mienie komunalne Gminy Cielądz, Wójt Gminy Cielądz podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomość, stanowiącą działkę ewidencyjną o numerze 90 o powierzchni 0,19 ha, objętej Księgą Wieczystą nr LD1R/00039598/8.

1. Oznaczenie nieruchomości:	Działka ewidencyjna nr 90
2. Numer obrębów:	0004 - Gortatowice
3. Numer Księgi Wieczystej:	KW LD1R/00039598/8
4. Powierzchnia nieruchomości:	0,19 ha
5. Opis Nieruchomości:	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży stanowi działkę ewid. oznaczoną numerem ewidencyjnym 90, położona w miejscowości Gortatowice, stanowiąca własność Gminy Cielądz, objęta księgą wieczystą nr LD1R/00039598/8. Ww. działka stanowi według wypisu z rejestru gruntów – pastwiska (klasa bonitacyjna: IV) oraz nieużytki.
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla opisanych działek brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Cielądz, działki stanowią obszar, który nie jest objęty decyzją o warunkach zabudowy, która powoduje zmianę zagospodarowania przestrzennego gminy. Teren oznaczony symbolem RZ – obszary trwałych użytków zielonych oraz B2- Obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługowej, produkcyjnej, obsługi komunikacji samochodowej i zaplecza techniczne motoryzacji..
7. Cena wywoławcza nieruchomości w zł:	9000,00 zł
8. Forma zbycia	Na własność

Niniejszy wykaz nieruchomości zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie, umieszczenie na tablicy ogłoszeń na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Cielądz - zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) **na okres 21 dni licząc od 11 do 31 października 2023r.**

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) w nabyciu nieruchomości upływa **z dniem 22 listopada 2023r.**

  
mgr Paweł Królak

Szczegółowe informacje można uzyskać na stanowisku ds. rolnictwa, leśnictwa, ochrony środowiska i gospodarki komunalnej, pokój nr 10 lub telefonicznie (45) 815 24 29 wew. 6.  
Cielądz, dnia 10.10.2023r.