

## **Protokół Nr 3/11**

z odbytego posiedzenia Komisji Budżetu i Rolnictwa Rady Gminy Cielądz

w dniu 28 czerwca 2011 roku.

Obecni na posiedzeniu wg załączonej listy obecności.

Ponadto udział w posiedzeniu wzięli:

1. Paweł Królak - Wójt Gminy
2. Wiesława Libera - Skarbnik Gminy
3. Janina Ciesielska - Sekretarz Gminy

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji - Jarosław Budek, powitał wszystkich, następnie zaproponował aby w porządku posiedzenia dodać punkt 3 - sprawy różne. Do przedstawionej propozycji członkowie komisji nie wnieśli uwag. W związku z powyższym Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia:

1. Omówienie kwestii zastrzeżeń weterynarza co do dalszego funkcjonowania punktu skupu w Stolnikach.
2. Dyskusja nad kwestią ustalenia szerokości pasa drogowego między ogrodzeniami przy zabudowie domów jednorodzinnych.
3. Sprawy różne.

### Punkt 1.

Przewodniczący Komisji Jarosław Budek poprosił o przedstawienie sprawy zastrzeżeń weterynarza co do dalszego funkcjonowania punktu skupu w Stolnikach.

Wójt Gminy Paweł Królak poinformował, że Powiatowy Lekarz Weterynarii ze względu na niespełnione warunki funkcjonowania zamknął już taki punkt w Sadkowicach. Należy zadbać o to aby u nas tak się nie stało. Są pewne warunki jakie musimy spełnić, dokładnie zostaną nam one przedstawione, ale na pewno jest to ogrodzenie terenu, woda, malowanie. Czynnosc jest dość spory 870 zł na miesiąc. Wieś się zadeklarowała, że na ile będzie mogła na tyle pomoże.

### W dyskusji głos zabrali:

- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – pomalować może sobie sam.
- Skarbnik Gminy – farbę możemy kupić ale reszta to są duże koszty.

- Radny Lech Owczarek – możemy ogrodzić tylko wokół budynku, samochody nie muszą stać za ogrodzeniem, przyczepki mogą stać w kolejce poza ogrodzeniem.
- Radna Elżbieta Wieteska – uważam, że radny Owczarek ma rację, można wydzielić jakąś mniejszą część i ogrodzić a nie całość.
- Skarbnik Gminy – to znów są koszty, trzeba obliczyć i ewentualnie rozmawiać.
- Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski – może z funduszy sołeckich w przyszłym roku coś dołożyć.
- Radny Lech Owczarek – trzeba znać koszty, wziąć fachowca, który oceni ile za ogrodzenie itd.
- Skarbnik Gminy – za samo dociągnięcie do wody będą duże koszty.
- Sekretarz Gminy – to będzie kosztowne.
- Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski – uważam, że buchta powinna zostać.
- Wójt Gminy – jak będą znane koszty trzeba będzie myśleć i podjąć temat na sesji.
- Sekretarz Gminy – do Wójta wpłynęło podanie p. Sypki w sprawie podłączenia się do kanalizacji. Aby go podłączyć potrzebny będzie kawałek - przejście pod jezdnią a to nie będzie jego kawałek. Nie jestem pewna jak to potraktować czy jako przyłącze, dokumentacja musi być ale czy to będzie traktowane jako przyłącze nie wiem. Nie wiem również dokładnie, w którym miejscu jest studzienka, czy nie jest w ogródku przy p. Prokopczyku czy u p. Darnowskich. Jeżeli już to przyłącze będzie naszym odcinkiem i zrobienie studzienki w naszej drodze a dalej on od siebie z domu do studzienki sam może zrobić. Tu musi być projekt.
- Skarbnik Gminy – skoro jest studzienka to jest przyłącze, czy studzienka jest na naszym gruncie.
- Sekretarz Gminy – tak, na naszym gruncie.
- Skarbnik Gminy – ja jak się podłączałam to sama się przekopywałam przez drogę.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – jak kupował działkę to wiedział jaką, uważam, że sam na swój koszt musi sobie zrobić.
- Skarbnik Gminy – nitka jest nasza, wyrażamy mu zgodę żeby się przyłączył i Sam się przyłącza.
- Sekretarz Gminy – nie wiem czy to potraktować jako przyłącze czy jako naszą nitkę, w tej chwili on nie ma nawet gdzie postawić wc, płot zalewa, stodołę ma zamiar rozebrać, pozwolenie na ogrodzenie ma, odsunął się trochę o szerokość fundamentu, ma rodzinę, są dzieci i wc jest niezbędne a nie ma fizycznie możliwości postawić wc, jedynie podłączyć się do kanalizacji.
- Skarbnik Gminy – może zrobić sobie szambo.
- Sekretarz Gminy – to się nie zmieści bo wszystko jest zbyt blisko.
- Radny Lech Owczarek – możemy mu wyrazić zgodę i niech sam sobie zrobi.
- Sekretarz Gminy – to nie jest tak oczywista sprawa, nie jestem, pewna czy przyłącze od jego domu do studzienki będzie jako jego przyłącze. Porozmawiam z odpowiednimi osobami, zorientuję się jak sprawa wygląda, co z dokumentacją i będziemy jeszcze rozmawiać na ten temat.

## Punkt 2.

Przewodniczący Komisji Jarosław Budek poinformował, że chciałby wyjaśnić kwestię szerokości pasa drogowego między ogrodzeniami. Jeżeli droga ma 3 m to jest przepis, który mówi, że należy się dalej odsunąć od drogi z ogrodzeniem. Prawo mówi, że płot powinno się budować 6 m od krawędzi drogi lub za uzgodnieniem mniej a między p. Nowickim a Kostrzewą już się kombajnem nie przejedzie bo jest za wąsko, są płoty. Przecież można budować siatki, które w każdej chwili można rozebrać a nie betonowe płoty. Z tego co mi wiadomo to w Rawie musi zostać 10 metrowy pas drogowy.

### W dyskusji głos zabrali:

- Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski – ale jak ktoś ma mniejszą działkę i mu się zabierze 6 m to nic mu nie zostanie.
- Sekretarz Gminy Janina Ciesielska – nie można powiedzieć, że w Rawie jest 10 m i koniec, szerokości drogi są oznaczone, są drogi powiatowe i gminne. Kilka dróg mamy zaliczonych do gminnych ale jakaś część dróg pozostaje w gminie drogami niezakwalifikowanymi, część dróg jest niezaliczonych. Pozostałe drogi to są drogi nigdzie nie zaliczone i powstaje pytanie co dalej z tymi drogami, czy będziemy je kwalifikowali jako gminne, to jest nasza sprawa, należałoby rozpatrzyć tą sprawę. Zostały trzy czy cztery wsie, należałoby mniej więcej na mapie zaznaczyć, te drogi mają wyznaczone jakieś szerokości, wynika to z ewidencji. Wszędzie stan mienia komunalnego jest uregulowany. Powiedzieć, że te drogi muszą być 6 metrowe można wtedy, kiedy jest plan zagospodarowania przestrzennego, według tego co jest u nas nie można tak powiedzieć. Jest określone, że drogi muszą być takiej i takiej szerokości itd. Jeżeli np. droga jest szerokości 4 m a chcemy więcej, nie możemy komuś powiedzieć, że ma się odsunąć z jednej strony 2 m i z drugiej strony 2 m bo nie ma na to przepisu, grunt powinien być wyłączone i przejęty na drogę. Powinno to być w planie zagospodarowania przestrzennego.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – ja mam decyzję, że muszę się odsunąć 8 m od krawędzi jezdni bo inaczej nie dostanę pozwolenia na budowę ogrodzenia.
- Sekretarz Gminy – ta droga koło p. Słodkiego – on robi ogrodzenie, ma pozwolenie i nie jest odsunięty, jest przy drodze. Płot nie jest do końca obiektem budowlanym, zgłoszenie musi być, jeśli fundamenty mają mieć powyżej 2,5 m to normalnie budowa 6 m od drogi gminnej a na terenie niezabudowanym 15 m należy się odsunąć, ale płot nie jest do końca obiektem budowlanym. Jeśli my dajemy jakieś pozwolenie, Starostwo daje to zarządca drogi powinien wyrazić zgodę na postawienie ogrodzenia w odpowiedniej odległości.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – proszę żeby uczulić p. Mariana Krawczyka, że jak jest wąska droga żeby kazał się odsuwać.
- Radny Lech Owczarek – to co jest to już trudno, nic z tym nie zrobimy, ale na przyszłość prosba żeby nie dawać pozwoleń na budowę ogrodzeń przy samej drodze bo potem nie ma przejazdu.

- Sekretarz Gminy Janina Ciesielska – jest interpretacja, że niektóre płoty nie mieszczą się w pojęciu obiektów budowlanych, powinien obowiązywać plan zagospodarowania przestrzennego i w nim powinno być ustalone, że pas drogi ma mieć określoną szerokość dla bezpieczeństwa. Plan jest przyjmowany uchwałą rady i taka zmiana mogłaby być w planie lub powinno to być w indywidualnej decyzji zabudowy.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – w Łyszkowicach każdy jeden płot jest minimum 8 metrów odsunięty a pas drogi jest 12 m, nie da się tam inaczej postawić płotu.
- Sekretarz Gminy Ciesielska – ale tam jest to zapisane w planie zagospodarowania przestrzennego. U nas są działki po 10 arów, odsunąć się o 6 m na takiej działce to gdzie można będzie postawić budynek a płot tym bardziej.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – należy uczulić p. Krawczyka żeby racjonalnie akceptować płoty, dziś jak się robi projekt budowy to na wszystko: szambo, płot itd. Gmina akceptuje taki projekt, jak p. Krawczyk sprawdza projekt to wie jak jest zaprojektowane.
- Sekretarz Gminy – byłam dziś w Starostwie – nie ma przepisu nakazującego odsunięcie płotu o określoną odległość od drogi, jest 5 m tylko ze względu na bezpieczeństwo.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – ale są uzgodnienia i bez uzgodnień nie dostanie się pozwolenia. Dlatego proszę o pilnowanie tego tematu i dokładnie sprawdzanie projektów.

### Punkt 3.

#### W sprawach różnych głos zabrali:

- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – proszę aby p. Jura nas uświadamiał, mówił jaki tłuczeń będzie lepszy, wyjaśniał itd.
- Wójt Gminy Paweł Królak – mówił nam, był tu, tłuczeń podrożał, p. Jura był jak robiliśmy przetarg, powiedział, że będzie pilnował żeby to był porządny kamień a nie miał, będzie przy tym i będzie nadzorował. Ocenia też stan dróg, sugeruje, która w pierwszej kolejności do remontu, która następna, co gdzie i jak, powiedział, że jak przyjdzie nie taki kamień, jaki powinien to go nie przyjmie. W Gułkach wyszła bardzo dobra droga, tam teraz potrzeba może raptem wywrotkę żwiru i to wszystko. Pod koniec wakacji jak się ujeździ to jeszcze raz przerzuci. Za mocno też się nie ceni, normalnie a nikt nie będzie pracował społecznie, więc trzeba mu zapłacić.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek - pan Jura mógłby przyjść na komisję i udzielić informacji, jak np. specyfikacja na przetarg jest robiona.
- Sekretarz Gminy Janina Ciesielska – specyfikacja była z nim uzgadniana.
- Wójt Gminy – myślę, że po przetargu przyjdzie i podsumuje co i jak wyszło. Jeśli chodzi o temat wiatraków, o których kiedyś była mowa to firma pokrywa 70 % kosztów jak będzie plan zagospodarowania przestrzennego - 8 sztuk – ludzie się zgodzili i firma jest zainteresowana. Ale na decyzję o warunkach zabudowy nie da się zrobić wiatraków. Jak jest w planie zagospodarowania przestrzennego to jest można. W Konopnicy jutro jest otwarcie biogazowi.

- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – a tyle sprzeciwów było.
- Wójt Gminy Królak – jeśli będzie tylko na odpady roślinne i kompost z oczyszczalni to nie jest to szkodliwe, najgorzej jak są odpady zwierzęce, wtedy może być problem. 7 lipca planowane jest podpisanie z Marszałkiem listu intencyjnego w sprawie przystąpienia do Rawskiej Regionalnej sieci Teleinformatycznej. Chodzi o podłączenie nas do Internetu, z Łodzi do Rawy Marszałek przekopie nam światłowody a my później założymy i będziemy mieli sieć. To będzie nas kosztowało ok. 100 tys. zł, ok. 90 osób musimy wyłonić - te rodziny uzyskają komputer, szkolenia za darmo i Internet, również będzie Internet we wszystkich placówkach – szkołach, plebaniach itd. Będą nadajniki i to przejdzie na naszą własność – we wszystkich szkołach Internet by był za darmo, po 5 latach po skończeniu projektu Stowarzyszenie ogłosi przetarg na usługodawcę. Inne gminy ze stowarzyszenia się deklarują uczestniczyć w tym projekcie.
- Przewodniczący Rady Gminy Bogumił Grabowski – należy się zastanowić czy warto w tym uczestniczyć. Technologia się bardzo szybko zmienia a projekt jest na 5 lat. Za jakiś czas to się zmieni.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – oświetlenie uliczne zostało wyłączone, były różne propozycje a światło było, mieszkańcy się pytają czemu się nie świeci światło. Trzeba by było poinformować wszystkich i my powinniśmy o tym wiedzieć.
- Radny Lech Owczarek – ale przecież było mówione na sesji, sam o tym mówiłem.
- Skarbnik Gminy Wiesława Libera – można włączyć od 21,45 do 22,30 ale różnica w rachunkach jest ogromna.
- Przewodniczący Rady Gminy – przecież było na sesji mówione, że wyłączamy na okres letni.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – proszę o podjęcie tego tematu na sesji jeszcze raz żebyśmy mogli wspólnie podjąć decyzję.
- Skarbnik Gminy – zmniejszamy środki na Dom Kultury, przewidujemy ok. 1 mln 300 tys. zł.
- Przewodniczący Komisji Jarosław Budek – czy Dom Kultury wizualnie się zmieni.
- Skarbnik Gminy – nie, będzie tylko mniejszy, taka wielka sala nie jest nam potrzebna tym bardziej, że potem trzeba będzie to utrzymywać, ogrzewać itd. I to będą duże koszty.
- Radny Lech Owczarek – jak najszybciej to wszystko trzeba przygotować bo od 2012 roku podobno nie będzie już środków na tego typu inwestycje.

Ponieważ nikt więcej nie zabrał głosu Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie Komisji Budżetu i Rolnictwa.

**Przewodniczący Komisji  
Budżetu i Rolnictwa**

Protokołowała:

**Jarosław Budek**

mgr Olga Kmita.