

Protokół Nr 3/2024
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 8 lipca 2024 roku

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji, zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu brali udział:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Małgorzata Rosa | Przewodnicząca Rady Gminy Cielądz |
| 2. Paweł Królak | Wójt Gminy Cielądz |
| 3. Sylwester Krawczyk | Sekretarz Gminy |
| 4. Małgorzata Czapnik | pracownik merytoryczny Urzędu Gminy w Cielądzu |
| 5. Magdalena Ostalska | pracownik merytoryczny Urzędu Gminy w Cielądzu |

Punkt 1.

Otwarcia posiedzenia Komisji o godzinie 8:30 dokonała Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Iwona Machnicka, witając członków Komisji i zaproszonych gości. Stwierdziła obecność wszystkich członków Komisji czyli istnienie quorum i wobec tego uprawnienie Komisji do podejmowania wiążących decyzji.

Punkt 2.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Iwona Machnicka przedstawiła porządek posiedzenia.

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Kontrola gospodarki ściekowej (płatności za odprowadzanie ścieków i egzekucja).
5. Kontrola funkcjonowania, kosztów i jakości oczyszczania ścieków w gminnej oczyszczalni ścieków w Cielądzu.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Punkt 3.

Protokół Nr 1/2024 z dnia 6 czerwca 2024 roku został wyłożony do wglądu oraz opublikowany w BIP. Do protokołu nie wniesiono uwag. Protokół w głosowaniu 7 głosami „za” został przyjęty.

Punkt 4.

Zgodnie z porządkiem obrad przystąpiono do kontroli gospodarki ściekowej (płatności za odprowadzanie ścieków i egzekucja).

Pracownik Urzędu Gminy Małgorzata Czapnik wyjaśniła na wstępie, że w zakresie gospodarki ściekowej zaległości są na bardzo niskim poziomie – są dwaj dłużnicy, którzy nie płacili za ścieki od wielu lat i żadne środki egzekucyjne nie są możliwe z uwagi na nieprzeprowadzone sprawy spadkowe i nie ma formalnego właściciela nieruchomości. Aby wszcząć postępowanie koszty egzekucyjne będą wyższe niż kwoty zaległości, a zaległości w gospodarce ściekami przedawniają się z upływem dwóch lat, nakaz sądowy może umożliwić przedłużenie do sześciu lat. Zaległości z lat poprzednich wynoszą kwotę 2.502,96 zł, a bieżące – 1.287,47 zł – zaległości wynikają też z niedotrzymania terminu płatności po drugim kwartale.

Kolejne dane finansowe przedstawione przez Małgorzatę Czapnik to:

- przychody z tytułu opłaty za ścieki za 2023 rok - 146.214,35 zł,
- przypis – 145.491,18 zł.

Poinformowała też, że jest podpisane jedno porozumienie w sprawie rozłożenia na raty zaległości i dłużnik płaci zgodnie z ustaleniami na bieżąco.

Przewodnicząca Komisji Iwona Machnicka zapytała, czy jeśli są zaległości, a nie można ustalić dłużnika, to czy nie są te zaległości po pewnym czasie umarzane.

Małgorzata Czapnik wyjaśniła, że po dwóch latach następuje przedawnienie i następuje w księgowości odpis należności.

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk dodał, że odbyła się w Urzędzie Gminy kontrola przeprowadzona przez Najwyższą Izbę Kontroli, między innymi ten obszar był przedmiotem kontroli i zostało stwierdzone, że w Gminie jest bardzo mały odsetek nieściągalności. Zaznaczone nawet zostało, że nie spotkano się z taką sytuacją w innych jednostkach.

Wójt Gminy Paweł Królak w tym momencie dodał, że jest to zasługa Pani Małgorzaty Czapnik, która bardzo skutecznie realizuje swoje obowiązki.

Na powyższym została zakończona analiza niniejszego tematu.

Punkt 5.

Przystąpiono do kolejnego tematu kontroli tj. kontroli funkcjonowania, kosztów i jakości oczyszczania ścieków w gminnej oczyszczalni ścieków w Cielądzu.

Z tematem zapoznała członków Komisji również Małgorzata Czapnik – pracownik Urzędu Gminy.

Przedstawiając temat podała następujące informacje:

- całkowity koszt funkcjonowania oczyszczalni w 2023 roku – 237.568,48 zł, na którą to kwotę wpłynęły następujące składowe:

- koszty zatrudnienia pracowników oczyszczalni – 121.010,93 zł (pracownik i technolog)
- różne opłaty i składki – 6.211,00 zł (opłaty za odprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych)
- usługi tj. badania, serwisy dmuchaw, czyszczenia przepompowni, usługi koparką i koparko-ładowarką – 24.382,79 zł
- zakup energii – 74.322,04 zł
- zakup materiałów i wyposażenia – 11.641,72 zł (zakup: sod, flopanu, wapna, części zamiennych)
- przychody to kwota 146.214,35 zł a różnica między przychodami a wydatkami, czyli brakująca kwota aby w pełni pokryć koszty funkcjonowania oczyszczalni ścieków to kwota 91.354,13 zł.

Małgorzata Czapnik przypomniała następnie obowiązujące stawki za ścieki :

- ścieki dowożone – 5,04 zł
- ścieki bytowe – 3,05 zł
- ścieki przemysłowe – 5,04 zł.

Oznajmiła, iż taryfy są obowiązujące do końca października 2024 roku i dlatego będzie konieczne wystąpienie do Wód Polskich z wnioskiem o zatwierdzenie taryf na następny okres na podstawie kosztów z 2023 roku.

Sekretarz Gminy Sylwester Krawczyk wyraził zdanie, że powołanie organu Wód Polskich było dobrym pomysłem gdy oddano w ręce prywatne gospodarkę wodno-ściekową, aby spółki będące monopolem na rynku w danej gminie dowolnie nie ustalały cen. Będzie bowiem organ, który ustalał będzie taryfę w oparciu o poniesione koszty. Określone też zostało jakie koszty są brane pod uwagę w zakresie ustalania stawek za wodę i ścieki. Dodał, że jest przygotowana nowelizacja ustawy, która mówi o tym, że ustalanie cen wody i ścieków ma znów należeć do kompetencji rady gminy. Zostawia się natomiast Wody Polskie jako regulatora, który będzie reagował w takich sytuacjach, kiedy stawki będą odbiegały o 15 % od średnich stawek.

Członek Komisji Grzegorz Stępiak zapytał o ścieki przemysłowe – dlaczego taka sama stawka dla tych ścieków jak i za dowożone – czy nie ma różnicy w tym zakresie?

Sekretarz wyjaśnił, iż ciężar „ładunkowy” ścieków przemysłowych jest bardzo zróżnicowany i prawdopodobnie będzie trzeba podzielić je na klasy w zależności od ciężkości neutralizacji. Dlatego przy budowie oczyszczalni będą podjęte działania, by uzyskać takie pozwolenie, by dawało nie tylko możliwość zwiększenia ilości ścieków.

Magdalena Ostalska wyjaśniła, dlaczego mamy obecnie przepustowość oczyszczalni na poziomie 2200 RLM tzn. taki był wymóg w zasadach dofinansowania. Teraz wachlarz się rozszerzył i aby uniknąć kar za przekroczenia należy to uregulować.

Na zapytanie członka Komisji jakie są przyczyny zwiększenia się ilość ścieków Sekretarz podał następujące przyczyny:

- wskutek przeprowadzonej w ostatnim czasie kontroli szamb
- wywóz osadów z przydomowych oczyszczalni
- problem deszczówki.

Radny Jarosław Budek zapytał o poziom zwiększenia się ilości odprowadzanych ścieków po skontrolowaniu obowiązku posiadania faktur.

Magdalena Ostalska oznajmiła, iż przed modernizacją oczyszczalni nie było zamontowanego ściekomierza i dlatego ilość ścieków była ustalana na podstawie ilości sprzedanej wody. Po oddaniu do użytku zmodernizowanej oczyszczalni, ściekomierz wykazuje z roku na rok zwiększającą się ilość ścieków – było 36 tys. a jest 56 tys. rocznie.

Sekretarz Gminy dodał, że ilość ścieków jest limitowana, nie jest tak że każdą ilość przyjmuje się na oczyszczalni.

Radny Jarosław Budek zadał pytanie – jaki jest pomysł na wyrównanie kosztów.

Sekretarz oznajmił, iż w pierwszej kolejności należy obniżyć koszty energii i dlatego należy wybudować kolejną instalację fotowoltaiczną.

Dyskutowano, że stawka za odprowadzanie ścieków jest ustalona na niskim poziomie.

Radny Jarosław Budek zapytał czy tak ogólnie występują teraz jakieś kłopoty z oczyszczalnią.

Sekretarz stwierdził, iż w ostatnim czasie był brak energii takim problemem. Przez chwilowy brak energii powstały nicienie, które nie pozwoliły na fermentację. Jest już teraz lepiej z uwagi na zakup sprzętu. Dlatego została podjęta decyzja o zakupie alternatywnego źródła zasilania.

Na powyższym zakończona została analiza tematu objętego kontrolą Komisji.

Punkt6.

W sprawach różnych poruszone zostały następujące sprawy:

- radny Grzegorz Stępiak zapytał o inwestycje – budowę wodociągu w Sierzchowach .

Sekretarz Gminy poinformował, iż sieć główna jest wykonana, a przyłącza wykonane są w granicach 60 %. Zrealizowane zostało przyłącze do strażnicy, a w dniu dzisiejszym będzie szkoła przyłączona. Wykonane zostały przyłącza na odcinku – centrum wsi w kierunku Mroczkowic i centrum wsi w kierunku Bartoszkówki. Zostaje jeszcze kierunek – Chociw i Mała Wieś.

- Przewodnicząca Komisji Iwona Machnicka zgłosiła propozycje, by utwardzone kiedyś dogi betonowe zostały uratowane i położyć na nich w przyszłości nakładki.

Wójt stwierdził, że jest to już robione i podał przykład, że w Wisówce i w Komorowie. Zaznaczył, że tam będą robione w pierwszej kolejności, gdzie jest to najbardziej konieczne, a nie z uwagi gdzie kto mieszka. Dodał, że może po przetargach na drogi uda się dwie – trzy nakładki zrobić na istniejącym betonie.

- Przewodnicząca Komisji Iwona Machnicka zgłosiła wniosek o postawienie znaków przy nowo wybudowanych drogach oraz o uzupełnienie znaku w miejscowości Wylezinek – od strony Stolnik, gdyż nie ma tam znaku ustęp pierwszeństwa a ze względów bezpieczeństwa jest to konieczne.

- radna Jadwiga Mantorska zgłosiła prośbę o zrobienie miejsca dla pasażerów przy nowo zrobionym przystanku w Niemgłowach.

Odbyła się dyskusja w sprawie przystanków, za utrzymanie których, i za ich odpowiedni stan techniczny i sanitarny odpowiada Gmina.

Punkt 7.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka zamknęła posiedzenie Komisji o godz. 09.25.

**Przewodnicząca Komisji
Rewizyjnej**

Iwona Machnicka

Protokołowała:
Bogusława Kobacka