

Protokół Nr 15/2025
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
w dniu 10 marca 2025 roku

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji, zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu brali udział:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Małgorzata Rosa | Przewodnicząca Rady Gminy Cielądz |
| 2. Paweł Królak | Wójt Gminy |
| 3. Sylwester Krawczyk | Sekretarz Gminy |
| 4. Małgorzata Czapnik | pracownik merytoryczny Urzędu Gminy w Cielądzu |
| 5. Jarosław Krawczyk | pracownik merytoryczny Urzędu Gminy w Cielądzu |

Punkt 1.

Otwarcia posiedzenia Komisji o godzinie 9:00 dokonała Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Iwona Machnicka, witając członków Komisji i zaproszonych gości. Stwierdziła obecność wszystkich członków Komisji czyli istnienie quorum i wobec tego uprawnienie Komisji do podejmowania wiążących decyzji.

Punkt 2.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Iwona Machnicka przedstawiła porządek posiedzenia.

Z uwagi na wniosek Wójta Gminy o zmianę kolejności przeprowadzania kontroli tj. zamiana punktów 4 i 5 oraz wniosek Przewodniczącej Komisji o przyjęcie protokołu jako ostatni punkt posiedzenia - zostały przez Komisję przyjęte jednogłośnie i porządek posiedzenia Komisji przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Kontrola prawidłowości wyboru wykonawcy usług lub robót w zakresie:
 - usuwania awarii sieci wodno-kanalizacyjnych;
 - konserwacji oświetlenia ulicznego;
 - usług weterynaryjnych;
 - usług informatycznych.
4. Kontrola gospodarki odpadami komunalnymi za 2024 rok (dochody, wydatki, ściekalność, sposób odbioru, segregacja).

5. Sprawy różne.
6. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Punkt 3.

Przystąpiono do pierwszego tematu kontroli tj. kontroli prawidłowości wyboru wykonawcy usług lub robót w zakresie:

- usuwania awarii sieci wodno-kanalizacyjnych;
- konserwacji oświetlenia ulicznego;
- usług weterynaryjnych;
- usług informatycznych.

Informację w tym zakresie przedstawił najpierw Wójt Gminy Paweł Królak. Oznajmił, iż zamówienia publicznie w Urzędzie Gminy w Cielądzu realizowane są na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej kwoty 130 000,00 zł netto, a zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych dla postępowań o wartości powyżej 130 000,00 zł netto ogłaszane są przetargi.

W kwestii usuwania awarii sieci wodno-kanalizacyjnych oznajmił iż:

- wyboru wykonawcy do usuwania awarii w zakresie firmy świadczącej usługi koparko-ładowarki dokonuje pracownik merytoryczny odpowiedzialny za eksploatację sieci wodno-kanalizacyjnej w sytuacji wystąpienia awarii;
- awarie występują przez 7 dni w tygodniu, w tym weekendy, święta, czas wolny od pracy, godziny nocne;
- pracownik w zależności od potrzeby i pilnej realizacji usunięcia awarii obdzwaniania wykonawców na terenie gminy, którzy świadczą usługę koparko-ładowarki i uzyskuje informację, który z wykonawców jest dostępny w danych terminie i czasie oraz jaki będzie koszt usługi;
- ponadto na początku każdego roku kalendarzowego zarówno do usług usuwania awarii czy usług robót budowlanych i robót wykonywanych na drogach gminnych jest przeprowadzane rozeznanie cenowe na podstawie którego znane są stawki roboczogodziny koparko-ładowarki obowiązujące przez dany rok budżetowy;
- na usuwanie awarii oprócz wykonawcy świadczącego usługi koparko-ładowarki są dysponowani pracownicy Urzędu Gminy (konserwatorzy) oraz pracownik merytoryczny Urzędu Gminy odpowiedzialny za obsługę, którzy uczestniczą i kontrolują przebieg

usuwania awarii, a także dokonują w tym czasie niezbędnych zakupów osprzętu niezbędnego do usunięcia awarii, jeśli obecnie nie jest on dostępny na stanie Urzędu Gminy.

W kwestii konserwacji oświetlenia ulicznego poinformował, iż :

- wyboru wykonawcy w zakresie świadczenia usługi konserwacji oświetlenia ulicznego na dany rok lub na lata budżetowe dokonuje się na podstawie zapytania cenowego, składając takowe zapytanie do minimum 3 wykonawców drogą papierową lub emailową;
- umowę na świadczenie usług podpisuje się z wykonawcą, który składa ofertę najkorzystniejszą cenowo;
- obecnie od 2020r. taką usługę świadczy firma MARBURZ Mariusz Burzyński z Białej Rawskiej.
- obecne ceny, zgodnie z umową na 2025r. wynoszą:
 - 1) za konserwację, naprawę i bieżące utrzymanie oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Cielądz – miesięcznie 645,75 zł
 - 2) za konserwację, naprawę i bieżące utrzymanie urządzeń elektrycznych na oczyszczalni i przepompowniach ścieków w Cielądzu stacjach uzdatniania wody w Cielądzu, Kuczyźnie i Sierzchowach – miesięcznie: 891,75 zł
 - 3) łącznie miesięcznie jest to koszt : 1.537,50 zł
- Firma Marburz Mariusz Burzyński w trakcie realizacji inwestycji Modernizacji Oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Cielądz w latach 2022-2023 pełniła funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, co tym bardziej potwierdza wiedzę i doświadczenie pracowników firmy o oświetleniu ulicznym na terenie naszej gminy.

W zakresie usług weterynaryjnych oznajmił, iż :

- wyboru wykonawcy w zakresie świadczenia usług weterynaryjnych na dany rok budżetowy dokonuje się na podstawie zapytania cenowego, składając takowe zapytanie do minimum 3 wykonawców drogą papierową lub mailową;
- obecnie od ponad 7 lat taką usługę na rzecz Gminy Cielądz świadczy p. Mirosław Charążka z Lubani, który posiada swoją lecznicę i transport do przewozu chorych lub poszkodowanych w wyniku wypadku zwierząt;
- dodatkowo usługi te świadczone są w charakterze gotowości, tzn. p. doktor przyjeżdża na wezwanie o każdej porze dnia;
- koszt miesięcznej gotowości w 2025 r. to: 756 zł brutto plus usługi opieki nad zwierzętami zdarzeń drogowych o ile takowe mają miejsce w danym miesiącu.

W zakresie usług informatycznych poinformował, co następuje:

- Urząd Gminy w Cielądzu od wielu lat współpracuje z firmą LOTUS IT Artur Wąsiewicz w zakresie obsługi informatycznej Urzędu Gminy;
- do 2024r. włącznie koszt obsługi informatycznej przez wiele lat wynosił 1900,00 zł brutto miesięcznie;
- obecnie podpisano umowę na świadczenie usługi na okres 2 lat (2025-2026) miesięcznie w kwocie **2500,00 zł brutto** za świadczeniu usługi;
- biorąc pod uwagę obecne stawki rynkowe obsługi informatycznej oraz koszt pracownika zatrudnionego na etacie odpowiedzialnego za obsługę informatyczną w Urzędzie Gminy, zobowiązanie wobec firmy LOTUS IT jest niezwykle korzystne dla Urzędu oraz Budżetu Gminy Cielądz;
- ponadto wieloletnia współpraca z w/w firmą oznacza, że podmiot świadczący tę obsługę ma dostęp do systemów, serwerów, oprogramowania, zabezpieczeń i sprzętu za który Urząd Gminy odpowiada i na którym pracuje, co jest niezwykle istotne w zapewnieniu ciągłości pracy i bezpieczeństwa informacji znajdujących się na serwerach gminy, a coroczna zmiana wykonawcy mogłaby skutkować ciągłymi zmianami zabezpieczeń oraz większymi kosztami finansowymi obsługi informatycznej.

Podsumowując, wybór wykonawców realizowany w Urzędzie Gminy w Cielądzu odbywa się w sposób celowy, oszczędny, z zachowaniem zasad mając na celu uzyskanie najlepszych efektów z danych celów, w sposób umożliwiający terminową realizację zadań, w wysokości i terminach wynikających z wcześniej zaciągniętych zobowiązań, z zachowaniem pisemności postępowania.

Członek Komisji Adam Michalak zapytał, czy na wykonanie przepustu przy stawach było skierowane zapytanie cenowe do trzech wykonawców.

Jarosław Krawczyk wyjaśnił, iż wykonawca był wyłoniony w przetargu. Ustawa o zamówieniach publicznych mówi bowiem, że do 130 tys. zł netto są zwolnione zamówienia z przetargu i stosuje się regulamin wewnętrzny, a powyżej tej kwoty musi być przeprowadzany przetarg. Zgodnie z obowiązującym do marca regulaminem od kwoty 20 do 130 tys. zł netto było przeprowadzane zapytanie ogłaszane w BIP, a teraz jest nowy regulamin bardziej dostosowany do realiów i do wymagań wykonawców i teraz na BIP dopiero od kwoty 80 do 130 tys. zł netto.

Przewodnicząca Komisji Iwona Machnicka zapytała kto najczęściej jest wzywany do usuwania awarii wodno-kanalizacyjnych.

Wójt oznajmił, iż w 99 % usuwa Urząd we własnym zakresie – konserwatorzy to robią, a tylko wynajmowana jest koparka.

Przewodnicząca Komisji zadała następnie pytanie odnośnie kontroli wodomierzy.

Małgorzata Czapnik wyjaśniła, iż raz na kwartał konserwatorzy kontrolują wodomierze – podczas spisywania stanu liczników. Gdy jest konieczna naprawa, to zgłaszane jest do Urzędu i następuje wymiana, gdyż są na stanie wodomierze i zawory.

Przewodnicząca Komisji wystąpiła też z uwagą, czy jest możliwe, aby było wiadomo kiedy konserwatorzy będą spisywać liczniki gdyż zdarza się, że nie ma nikogo na posesji podczas ich przyjsia.

Małgorzata Czapnik stwierdziła, że trudno jest to określić, gdyż jest tylko dwóch konserwatorów i gdy zdarzy się awaria, to harmonogram by uległ zmianie i jeszcze większy byłby problem.

Wójt stwierdził, iż w najbliższej przyszłości będą radiowe wodomierze i sprawa ta nie będzie już problemem.

Małgorzata Czapnik oznajmiła, iż koszt założenia wodomierza radiowego to kwota 600 -700 zł plus robocizna.

Członek Komisji Grzegorz Stępniaak zgłosił uwagę na temat pracy konserwatora i problemu z odpowietrzaniem sieci w Sierzechowach.

Członkowie Komisji analizowali następnie wynagrodzenie ryczałtowe konserwatora oświetlenia ulicznego oraz lekarza weterynarii.

Wójt zaznaczył, że konserwator oświetlenia ma dużo niższe obecnie wynagrodzenia – a to z uwagi na przeprowadzoną modernizację oświetlenia ulicznego. Posiadanie jednak takiej stałej umowy jest bardziej korzystne niż korzystanie z usługi gdy jest awaria.

Członek Komisji Jarosław Budek zwrócił się o przybliżenie tematu jak odbywa się procedura zapytań ofertowych.

Małgorzata Czapnik wyjaśniła, iż zwykle do trzech wykonawców wysyła się zapytanie i która firma zaoferuje najlepszą stawkę, to jest wybierana do świadczenia usług.

Członek Komisji Jadwiga Mantorska zgłosiła kwestię 3 lamp w miejscowości Niemgłowy.

Wójt oznajmił, iż jest umówiony z firmą na spotkanie na temat lamp solarnych. Jest rozważane aby może takie lampy zamontować czy w Komorowie, czy w Małej Wsi w stronę Gaju – gdzie jest daleko od drogi.

Następnie odbyła się dyskusja na temat potrzeb w poszczególnych miejscowościach w zakresie oświetlenia ulicznego.

Na powyższym zakończone zostały obrady i kontrola w niniejszym punkcie.

Punkt 4.

Zgodnie z porządkiem obrad przystąpiono do kontroli gospodarki odpadami komunalnymi za 2024 rok w następującym zakresie:

- dochody,
- wydatki,
- ściekalność,
- sposób odbioru i segregacja.

Małgorzata Czapnik przedstawiła następujące informacje:

- na terenie Gminy Cielądz usługę odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych wykonuje Zakład Usług Komunalnych BUDMAX Grzegorz Budek, Komorów 45C, 96-214 Cielądz;
- wykonawca został wyłowiony poprzez przetarg nieograniczony w poprzedzającym roku;
- miejscem zagospodarowania zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania jest ZGO AQUARIUM w Pukininie;
- akcja selektywnego odbioru odpadów komunalnych prowadzona jest na terenie Gminy Cielądz już od wielu lat i coraz więcej osób dostrzega w segregacji odpadów oszczędności własnych pieniędzy płaconych za wywóz śmieci. Realizowane są również przedsięwzięcia sprzątania poszczególnych miejsc na terenie Gminy, m.in. lasy oraz park z pomocą dzieci uczęszczających do pobliskich szkół
- w Gminie Cielądz segregacja prowadzona jest „u źródła” w: systemie workowym oraz w pojemnikach, a system selektywnej zbiórki realizowany jest przez Zakład Usług Komunalnych BUDMAX Grzegorz Budek, Komorów 45C, 96-214 Cielądz;
- mieszkańcy mogą przekazywać odpady komunalne do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK), zlokalizowanego w Ossowicach 13 - punkt prowadzony jest przez Zakład Usług Komunalnych BUDMAX Grzegorz Budek, Komorów 45C, 96-214 Cielądz;
- celem nadrzędnym nowelizacji przepisów jest zmniejszenie ilości odpadów komunalnych kierowanych na składowisko odpadów. I w tym celu Gminy zostały zobowiązane do osiągnięcia wysokich poziomów recyklingu i przygotowania do ponownego użycia: papieru, metali, tworzyw sztucznych, szkła oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych, jak również ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania. Gminom, które nie wywiążą się z nałożonego obowiązku będą naliczane kary pieniężne;

- ze złożonych deklaracji wynika, że systemem gospodarowania odpadami komunalnymi objętych jest 3.693 osób - wszyscy zadeklarowali segregację odpadów (stan na dzień 31.12.2024r.);
- 34 osoby zadeklarowały stawkę ryczałtową od domów letniskowych;
- w 2024 roku wobec mieszkańców Gminy nie wszczęto postępowania w przedmiocie wezwania do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- wobec właścicieli nieruchomości nie wszczęto również postępowań podatkowych w sprawie określenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- Urząd Gminy w Cielądzu wraz z podmiotem odbierającym odpady komunalne prowadzi na bieżąco działania zmierzające do doskonalenia istniejącego systemu gospodarki odpadami komunalnymi, takie jak:
 - 1) zmniejszanie wytwarzanych i składowanych ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, m.in. po przez zastosowanie kompostowników,
 - 2) działania edukacyjne prowadzone w placówkach szkolnych z selektywnej zbiórki odpadów oraz zasad korzystania z Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie Gminy,
 - 3) reagowanie na sygnały przekazywane przez podmiot odbierający odpady związane z niewłaściwym selekcjonowaniem odpadów,
 - 4) wrywkowa kontrola sprawdzających jakość segregacji odpadów u źródła.
 - 5) terminowości odbierania odpadów zgonie z harmonogramem.

Następnie Komisja zapoznała się ze stroną finansową w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi za 2024 rok tj. z następującymi danymi finansowymi:

Stan zaległości na dzień 31.12.2024	Wydatki na dzień 31.12.2024	Przypis odpady na dzień 31-12-2024	Wpłaty na dzień 31-12-2024
Łączne - 47 500,55 zł			Należność główna 971 067,88 zł
W tym za rok 2024 13 352,22 zł	963 708,87 zł	966 135,00 zł	Odsetki- 6 796,61 zł

- wystawiono 323 upomnienia z tytułu gospodarki odpadami komunalnymi oraz 110 tytułów wykonawczych do Urzędu Skarbowego;
- wyegzekwowane zostały w 2024 roku zaległości za lata 2018- 2024 od 3 dłużników tj:
1 dłużnik - 3 047,74 zł wraz z kosztami upomnienia

2 dłużnik – 5 650,90 zł wraz z kosztami upomnienia

3 dłużnik – 1 322,74 zł wraz z kosztami upomnienia

- podpisana została 1 decyzja o rozłożenie na raty zaległości za lata 2018-2024;
- łącznie wyegzekwowano zaległości na kwotę 10.021,38 zł

Małgorzata Czapnik zaznaczyła, że będzie pojawiała się egzekucja należności poprzez egzekucję z nieruchomości. Jest to bowiem skuteczne działanie. Są zabezpieczone tytuły i wpisane na hipotekę min. gdy powyżej 5 lat jest zaległość.

Komisja zauważyła, że egzekucja zaległości jest skutecznie prowadzona.

Członkowie Komisji zapytali też czy objęte są systemem w zakresie opłaty za odpady komunalne również osoby z Ukrainy. Uzyskano odpowiedź, że zgłoszone zostały takie osoby oraz gdy było wiadomo, że gdzieś przebywają – to zostały deklaracje złożone.

Komisja ustaliła też, że budżet w zakresie gospodarki odpadami za 2024 rok zbilansował się, nie było konieczności przeznaczenia środków w celu pokrycia kosztów.

Punkt 5.

W sprawach różnych zgłoszone zostały przez członków Komisji następujące sprawy:

- Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa zwróciła się z zapytaniem, czy w związku z organizacją akcji sprzątania w miejscowości Łaszczyn mogą otrzymać worki i rękawiczki i otrzymała pozytywną odpowiedź;
- Członek Jadwiga Mantorska zgłosiła sprawę wysepki przy przystanku – czy Pan Wójt pytał o tę kwestię

Wójt poinformował, iż jest po rozmowach i ma informacje, że planowany jest duży remont drogi 707, nie wie czy w przyszłym roku, czy w następnym, i na uwadze jest wysepka ale też ścieżka rowerowa.

- Przewodnicząca Komisji Iwona Machnicka zapytała w jakich miejscowościach jest planowany w tym roku asfalt.

Wójt oznajmił iż złożony jest wniosek i za chwilę przetarg na drogę w Łaszczynie, oraz prawie 3 km w Niemgłowach. Dodał, że wspólnymi siłami z Regnowem będzie robiona droga Łaszczyn-Dębina w kierunku Rylska.

Członkowie Komisji zgłaszali wnioski o naprawę odcinków dróg.

- Radna Ewa Kwiatkowska-Kielan zgłosiła wniosek o wykoszenie zakrzaczeń w Sanogoszcy przy drodze powiatowej.
- Członek komisji Danuta Wola zwróciła się z zapytaniem, czy mieszkańcy mogą sami uprzątnąć teren przy stawie koło strażnicy, który zarośnięty jest trzciną i czy można otrzymać paliwo z Urzędu.

Wójt oznajmił, iż składane są wnioski na renowację stawów i według kolejności, w tym roku: Sierzchowy, Grabice, Stolniki i później następne. A jeśli chcą mieszkańcy teraz coś robić, to nie ma problemu.

- Małgorzata Rosa zgłosiła problem nawiezonego z kopalni piachu na asfalt.

Punkt 6.

Protokół z dnia 17 lutego 2025 roku został wyłożony do wglądu oraz opublikowany w BIP. Na posiedzeniu został odczytany w zakresie punktu dotyczącego kontroli inwestycji – rozbudowy szkoły w Cielądzu. Do protokołu nie wniesiono uwag. Protokół w głosowaniu 7 głosami „za” został przyjęty. Przygotowano protokół pokontrolny i ustalono, iż będzie on odczytany na sesji.

Punkt 7.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka zamknęła posiedzenie Komisji o godz. 9:30.

**Przewodnicząca Komisji
Rewizyjnej**

Iwona Machnicka

Protokołowała:
Bogusława Kobacka