

PROTOKÓŁ NR 22/2025
z posiedzenia KOMISJI REWIZYJNEJ

w dniu 7 lipca 2025 roku

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji, zgodnie z listą obecności, stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w posiedzeniu brali udział:

- | | |
|----------------------|-----------------------------------|
| 1. Paweł Królak | Wójt Gminy |
| 2. Małgorzata Rosa | Przewodnicząca Rady Gminy Cielądz |
| 3. Jarosław Krawczyk | podinspektor UG w Cielądzu |
| 4. Wioleta Strulak | podinspektor UG w Cielądzu |

Punkt 1.

Otwarcia posiedzenia Komisji o godzinie 8:30 dokonała Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Iwona Machnicka, witając członków Komisji i zaproszonych gości. Stwierdziła obecność wszystkich członków Komisji czyli istnienie quorum i wobec tego uprawnienie Komisji do podejmowania wiążących decyzji.

Punkt 2.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej – Iwona Machnicka przedstawiła porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Kontrola wydatków na budowę infrastruktury drogowej w miejscowościach: Gułki, Łaszczyń, Mała Wieś, Ossowice, Stolniki i Wisówka.
5. Kontrola wydatków na budowę infrastruktury sportowej przy Szkole Podstawowej w Cielądzu.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Do porządku nie zgłoszono uwag ani wniosków.

Punkt 3.

Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji tj. z dnia 6 czerwca 2025 r. został wyłożony do wglądu oraz opublikowany w BIP. Do protokołu nie wniesiono uwag. Protokół w głosowaniu został przyjęty jednogłośnie - 7 głosami „za”.

Punkt 4.

Przystąpiono do pierwszego tematu kontroli tj. kontroli wydatków na budowę infrastruktury drogowej w miejscowościach: Gułki, Łaszczyn, Mała Wieś, Ossowice, Stolniki i Wisówka.

W pierwszej kolejności głos zabrał pracownik Urzędu Gminy Jarosław Krawczyk. Przedstawił najpierw historię pozyskania środków na w/w inwestycję z Polskiego Ładu. Złożony był wniosek bardzo ogólny, bez szczegółowych danych po to aby był uniwersalny. Wniosek został pozytywnie rozpatrzony i środki zostały przyznane. Wytypowane zostały odcinki dróg o najgorszym stanie technicznym. Po przeliczeniu kosztów określono, że można zrealizować ok. 4 – 5 km dróg. Wyznaczono zatem 6 odcinków dróg. Na jeden odcinek – Ossowice – Byszewice była już wykonana wcześniej dokumentacja projektowa. Kolejne odcinki to w Łaszczynie, Stolniki-Kuczyna, Gułki, Wisówka-Stolniki oraz w Małej Wsi.

Następnie głos zabrała Wioleta Strulak, która przedstawiła następującą informację w kontrolowanym zakresie:

- na inwestycję zabezpieczona była kwota w budżecie 2.200.000 zł
- postępowanie ogłoszono 27.05.2024r. na 6 odcinków dróg tj:
 - 1) Łaszczyn – 1 km
 - 2) Stolniki – 210 m
 - 3) Gułki – 700 m
 - 4) Wisówka – 1,07 km
 - 5) Ossowice – 1,11 km
 - 7) Mała Wieś – 750 m

- w postępowaniu oferty złożyły 2 firmy:

- 1) Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Zaskórski i Wspólnicy Gielniów na kwotę 1.827.880,74zł, gwarancja 60 m-cy;
- 2) Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych Piotrków Trybunalski – kwota 2.152.272,42 zł, okres gwarancji 60 m-cy.

- Wybrano wykonawcę - Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Zaskórski i Wspólnicy z Gielniowa, z którym podpisano umowę 24 czerwca 2024 roku
- inwestycja dofinansowana z Polskiego Ładu – promesa po przeliczeniu kwoty z podpisanej umowy wyniosła . 1.736.486,70 zł
- wkład własny Gminy – 5 % tj. 91.394,04 zł
- nadzór inwestorski został podpisany z P. Tomaszem Kowalewskim na kwotę 22.200,00 zł

- na promocję wydano 11 tys. zł –trochę wyższa ta kwota niż na inne inwestycje a to dlatego, że było 6 odcinków dróg i każdy odcinek posiada swoją tablicę informacyjną – zgodnie z rozporządzeniem.

W kwestii parametrów technicznych informację uzupełnił Jarosław Krawczyk. Zaznaczył, że grubość nawierzchni zależała od podłoża drogi i wynosiła od 3,3 cm do 5 cm.

Przewodnicząca Komisji Iwona Machnicka zapytała o powód wymiany przepustów z betonowych na plastikowe.

Jarosław Krawczyk wyjaśnił, iż po odkopaniu przepusty te są zniszczone. Ponadto łatwiej jest wykonawcy umieścić plastikowy przepust.

Komisja nie zgłosiła uwag ani nie stwierdziła nieprawidłowości w kontrolowanym zakresie.

Punkt 5.

Zgodnie z porządkiem obrad przystąpiono do realizacji kolejnego tematu posiedzenia tj. kontroli wydatków na budowę infrastruktury sportowej przy Szkole Podstawowej w Cielądzu.

Głos zabrała Wioleta Strulak – pracownik Urzędu Gminy, która przedstawiła następujące informacje w niniejszym temacie:

- 3 sierpnia 2022 roku otrzymana została promesa z Polskiego Ładu na realizację inwestycji ze środków rządowego Funduszu w kwocie 1.450.400 zł
- 24 października 2022 r. podpisana została umowa na wykonanie dokumentacji projektowej na kwotę 24.600,00 zł brutto z firmą DOMAR Budownictwo Architektura z Ostrowa Wielkopolskiego.
- postępowanie przetargowe ogłoszono w dniu 28 kwietnia 2023 rok gdyż termin wykonania dokumentacji to był przełom roku 2022/2023
- zamówienie obejmowało wykonanie: projektu budowlanego dla całości inwestycji (projekt architektoniczny i elektryczny) wraz z uzyskaniem wymaganych prawem pozwoleń w dla realizacji inwestycji, wykonanie boiska do gry w piłkę nożną z nawierzchnią ze sztucznej trawy, wykonanie boiska wielofunkcyjnego (czyli do gry w koszykówkę, piłkę ręczną, tenisa i siatkówkę) z nawierzchnią syntetyczną gumowo-poliuretanową, wykonanie bieżni wraz z piaskownicą do skoków w dal – nawierzchnia syntetyczna gumowo poliuretanowa dla bieżni oraz piasek w piaskownicy, oświetlenie oraz monitoring obiektu, wyposażenie boisk w sprzęt sportowy - bramki do piłki nożnej i ręcznej, kosze do koszykówki, słupki i siatki do siatkówki i tenisa oraz tuleje, siatki i tablicę informacyjną z regulaminem, elementy zagospodarowania terenu (np. chodniki, ławki, kosze na śmieci, tablica informacyjna z regulaminem, stojaki na rowery), wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wykonanych obiektów, oraz uzyskanie wszelkich przewidzianych prawem dokumentów niezbędnych do użytkowania obiektu;

- otwarcie ofert miało miejsce w dniu 16 maja 2023 roku
- wpłynęły 2 oferty:
 - 1) firma DAR-CAR Dariusz Gendek, Przylęk Duży
Cena 2 229 895,70 PLN Gwarancja: 84 m-ce
 - 2) firma Nakal Sp. z o.o. z Nowego Miasta nad Pilicą,
Cena 1 989 234,11 PLN Gwarancja : 84 m-ce
- Firma DAR-CAR została odrzucona w związku z brakiem przedmiotowych środków dowodowych, których Zamawiający wymagał wraz ze złożoną ofertą a po wezwaniu do uzupełnienia wykonawca przedstawił niekompletne dokumenty nie spełniające wymagań;
- 26 czerwca 2023 roku dokonano wyboru po uprzednim przedłożeniu przez firmę NAKAL podmiotowych środków dowodowych;
- w dniu 11.07.2023 r. podpisano umowę z wykonawcą NAKAL na kwotę 1.989.234,11 zł i przekazano teren budowy. Firma zleciła podwykonawcy wykonanie robót elektrycznych.
- 13.09.2023r. dokonano zgłoszenia robót do Starostwa Powiatowego;
- w dniu 31.10.2023 r. otrzymano pozwolenie na budowę;
- wykonawca w trakcie realizacji inwestycji trzykrotnie występował do Zamawiającego z wnioskiem o aneksowanie umowy w zakresie wydłużenia terminu realizacji zadania;
- wykonawca w dniu 29.03.2024 r. zgłosił wykonanie zadania;
- w dniu 07.03.2024 r. dokonano wizji lokalnej;
- ostatecznie protokół odbioru podpisano 21.03.2024 r.
- środki z Rządowego Funduszu Polski Ład na zadanie to – 1.450.400,00 zł na podstawie udzielonej promesy, a środki własne to: 573.434,11 zł;
- łączne koszty inwestycyjne to : 2.023.834,11 zł;
- funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego pełnił pan Marek Zientara zatrudniony w firmie PROIN Robert Kwiatkowski z Tomaszowa Mazowieckiego za kwotę 10.000,00 zł.

Wójt dodał, że jeszcze w ramach zadania wykonano jeszcze ogrodzenie, monitoring i oświetlenie boiska.

Na powyższym zakończona została analiza niniejszego tematu.

Punkt 6.

W sprawach różnych podjęte zostały następujące tematy:

Wójt Gminy podjął temat przystąpienia do modernizacji boiska w Cielądzu z uwagi na awans zespołu sportowego. Oznajmił, iż czeka na wytyczne PZPN zakresie wymagań, jakie musi spełniać boisko, np. gdzie trybuny, gdzie budka trenerska itp.

Radny Adam Michalak poddał pod rozważę inną lokalizację na boisko np. za strażnicą.

Wójt stwierdził, iż pewne elementy infrastruktury zostają, więc koszty modernizacji będą mniejsze niż budowa nowego boiska.

Radna Ewa Kwiatkowska-Kielan zgłosiła wniosek o nawiezenie kamieniem wjazdu do świetlicy w Sanogoszczy.

Radny Jarosław Budek zgłosił potrzebę utwardzenia odcinka zjazdu z drogi z powiatowej w kierunku P.Maciejewskiego.

Radni zgłosili jeszcze potrzeby nawiezenia kamieniem w Gułkach i Ossowicach.

Radna Jadwiga Mantorska zapytała Wójta Gminy, czy coś jest wiadomo na temat zatoczki przy przystanku.

Wójt oznajmił, iż problemem jest organizacja ruchu. Bardzo dużo jest w tym temacie „papierologii”. Musi być powołana Komisja Bezpieczeństwa przy Zarządzie Dróg Wojewódzkich. Dodał, że przy okazji odbywającego się remontu mostu rozmawiał też o problemie dużego dołu w pobliżu

Radna zgłosiła też prośbę o wyrównanie drogi w lesie oraz drogę do Rylska – przy lesie.

Jarosław Krawczyk oznajmił, iż dopóki nie będzie opadów deszczu to prace równiarką są wstrzymane.

Radny Adam Michalak zapytał co dzieje się w sprawie rozbudowy szkoły.

Wójt oznajmił, iż planowane jest spotkanie z firmą. Przekazano nam kosztorys robót dodatkowych i zamiennych. Urząd też się jednak przygotował i mamy swoje opracowanie w tym temacie i wycenione zostały roboty dodatkowe na kwotę 700 tys. zł. Firma dała kwotę 7 mln zł. Stwierdził, że firma była chyba zdziwiona, że tak szybko udało się otrzymać pozwolenie na budowę. Wyraził zdanie, że firma chciała prawdopodobnie wykorzystać sytuację. Jeśli nie podejdzie firma do sprawy racjonalnie, to rozwiąże się z nią umowę.

Radny Grzegorz Stępniać poruszył temat mieszalni odpadów i raportu.

Wójt Gminy zaproponował, aby ustalić tę kwestię u pracownika.

Punkt 7.

Na powyższym wyczerpany został porządek obrad. Wobec powyższego Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Iwona Machnicka zamknęła posiedzenie Komisji o godz.9:30

**Przewodnicząca Komisji
Rewizyjnej**

Iwona Machnicka

Protokołowała:

Bogusława Kobacka