

PROTOKÓŁ Nr XIII/25
z sesji Rady Gminy Cielądz
z dnia 24 listopada 2025 roku

Sesję rozpoczęto o godz. 10:00

a zakończono o godz. 12:40.

Punkt 1.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa stwierdzając w chwili rozpoczęcia sesji obecność 13. radnych (nieobecni radni: Aleksandra Czarnecka i Danuta Wolak) i kworum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał, otworzyła obrady XIII sesji Rady Gminy Cielądz.

Przewodnicząca powitała:

- panią Annę Drażek przedstawiciela firmy Nexera, która przedstawi możliwości podłączenia do internetu światłowodowego w gminie Cielądz
- radnego Powiatowego pana Lecha Owczarka,
- Pana Pawła Królaka - Wójta Gminy Cielądz,
- Panią Gabrielę Milczarską - Skarbnika,
- Pana Sylwestra Krawczyka - Sekretarza,
- Panią Grażynę Michniewską - Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej,
- Panie i Panów Radnych,
- Panie i Panów Sołtysów,
- pracowników Urzędu Gminy: panią Magdalenę Anteczek i panią Magdalenę Ostalską
- wszystkich śledzących obecne obrady za pośrednictwem Internetu.

Listy obecności: radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości, stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 2.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa wystąpiła z zapytaniem, czy są uwagi bądź wnioski do porządku obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję.

Wobec tego, iż do porządku nie zgłoszono uwag przedstawiał się on następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji Rady Gminy: Nr XI/25 z dnia 28 sierpnia 2025r.i Nr XII/25 z dnia 30 września 2025 r.

4. Informacja o możliwości podłączenia do Internetu światłowodowego w Gminie Cielądz.
5. Informacja na temat stanu realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2024/2025.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy na 2025 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Cielądz na 2026 rok z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą.
14. Informacje z analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych oraz pracowników Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych.
15. Informacja Wójta Gminy z pracy w okresie międzysesyjnym oraz z wykonania uchwał Rady Gminy.
16. Wolne wnioski i zapytania.
17. Zakończenie obrad XIII sesji Rady Gminy.

Punkt 3.

Przewodnicząca poinformowała, że projekty protokołów Nr XI/25 z sesji Rady Gminy z dnia 28 sierpnia 2025 r. i Nr XII/25 z sesji z dnia 30 września 2025 r. zostały wyłożone do wglądu poprzez opublikowanie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz udostępnione w wersji papierowej w Biurze Rady. Radni do protokołów nie wnieśli uwag i protokoły w głosowaniu jawnym imiennym zostały przyjęte jednogłośnie 13. głosami „za”. Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik do protokołu.

Punkt 4.

Przewodnicząca Rady Gminy otworzyła punkt 4 porządku obrad dotyczący informacji o możliwości podłączenia do Internetu światłowodowego na terenie Gminy Cielądz. Następnie poprosiła o zabranie głosu Panią Annę Drażek – przedstawiciela firmy Nexera.

Pani Anna Drażek poinformowała, że reprezentuje firmę Nexera – podmiot budujący i zarządzający siecią światłowodową na terenie czterech województw, w tym województwa łódzkiego. Przekazała, że w Gminie Cielądz firma Nexera wybudowała sieć światłowodową w ramach projektu dofinansowanego ze środków unijnych. Dzięki realizacji inwestycji doprowadzono infrastrukturę światłowodową do **380 gospodarstw domowych w 8 miejscowościach gminy**.

Poinformowała, że przeprowadzono również badania ankietowe wśród mieszkańców województwa łódzkiego, z których wynika, iż wielu mieszkańców nie ma świadomości, czym jest światłowód, jak go wykorzystać i w jaki sposób dokonać podłączenia. Z tego względu firma prowadzi działania informacyjne.

Podkreśliła kluczowe korzyści dla mieszkańców:

- **szybki i stabilny dostęp do Internetu,**
- **bezpłatne podłączenie do 100 m od sieci,**
- **możliwość wyboru spośród ok. 10 operatorów działających na terenie gminy,** ponieważ Nexera współpracuje łącznie z 65 operatorami w kraju.

Zaznaczyła, że jakość usług jest taka sama dla wszystkich operatorów, ponieważ to Nexera dostarcza infrastrukturę światłowodową.

Podczas dyskusji w omawianym temacie głos zabrali:

Radny Grzegorz Stępnik zapytał o możliwość doprowadzenia światłowodu do miejscowości Nowa Mała Wieś, gdzie około 10 gospodarstw jest zainteresowanych podłączeniem. Obecnie korzystają one z niestabilnego Internetu radiowego.

Pani Anna Drażek wyjaśniła, że firma Nexera docierała do punktów adresowych wskazanych w konkursie POPC. Dodatkowe inwestycje mogą być realizowane z funduszy KPO i FERC, jednak ich wykonawcami są firmy, które wygrały dane obszary konkursowe. Poinformowała o możliwości sprawdzenia planów inwestycyjnych na stronie internet.gov.pl, po zalogowaniu się profilem zaufanym.

Radny Jarosław Budek zapytał o techniki prowadzenia światłowodu i kwestie związane z wysokością przewodów montowanych na słupach, które bywają zrywane przez maszyny rolnicze.

Pani Anna Drażek poinformowała, że stosowane są różne techniki – montaż na słupach, budowa własnych słupów lub prowadzenie kabli w ziemi (ostatnia metoda najrzadziej ze względu na koszty). Wysokość prowadzenia przewodów określa PGE. W przypadku zerwania kabla użytkownik nie ponosi żadnych konsekwencji – wystarczy zgłoszenie, a firma dokona naprawy i podniesie linię po uzgodnieniu z PGE. Dodała również, że jeżeli posesja znajduje się w promieniu do 100 m od sieci, a operator nie widzi adresu w systemie, można zgłosić taki adres do ujęcia w zasięgu.

Głos zabrał Sekretarz Gminy, który przekazał, że po analizie map na internet.gov.pl w najbliższych latach gmina Cielądz nie posiada planowanych inwestycji z udziałem środków publicznych ani prywatnych. Wynika to m.in. z faktu, że na terenie gminy działa już dwóch operatorów, którzy zrealizowali sieci, natomiast wskaźnik podłączeń mieszkańców wynosi jedynie **20%**, co jest wynikiem bardzo niskim i zniechęca inwestorów. Podkreślił potrzebę zwiększenia świadomości mieszkańców o dostępności infrastruktury i możliwościach korzystania z usług (Internet, telefon, telewizja) w jednym pakiecie.

Ponownie głos zabrała Pani Anna Drażek, która dodała, że w badaniach ankietowych część mieszkańców wskazywała, że Internet jest zbyt drogi. Poinformowała, że Polska ma jedno z najniższych cen Internetu w Europie, a koszt usług światłowodowych wynosi zazwyczaj 40–60 zł miesięcznie, a wielu operatorów oferuje promocje, zwłaszcza przed świętami.

Radny Grzegorz Stępniaak zgłosił, że w jego kierunku wisi skrzynka światłowodowa, jedna posesja jest podłączona, a kolejne 10 jest zainteresowanych. Zapytał o możliwość doprowadzenia przewodu.

Pani Anna Drażek poprosiła o przekazanie adresów zainteresowanych mieszkańców na podany adres mailowy. Zadeklarowała, że sprawdzi je z działem inwestycji i w przypadku możliwości technicznych doda do planu rozszerzenia sieci.

Radny Przemysław Jędrzejczak zachęcił mieszkańców do korzystania z usług światłowodowych. Podkreślił, że korzysta z nich osobiście i są one bezproblemowe, niezależnie od tego, z którego operatora korzysta użytkownik. Wyjaśnił, że Nexera nie świadczy usług końcowych – mieszkańcy mogą wybrać dowolnego operatora z listy współpracującej z Nexerą.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa dopytała, czy mieszkańcy posiadający aktywną umowę z innym operatorem muszą czekać do końca okresu jej trwania.

Pani Anna Drażek poinformowała, że umowę końcową mieszkaniac zawiera z wybranym operatorem, nie z firmą Nexera. Po zakończeniu umowy lojalnościowej (zwykle

12 lub 24 miesiące) można bez problemu zmienić operatora. Przerwa przy zmianie trwa zwykle nie dłużej niż godzinę. Wskazała, że wielu użytkowników zmienia operatorów co dwa lata, aby korzystać z nowych ofert.

Z uwagi na zakończenie dyskusji w omawianym temacie, Przewodnicząca Rady Gminy podziękowała Pani Annie Drażek za wyczerpujące informacje i udział w sesji. Zapewniła, że Rada będzie zachęcała mieszkańców do korzystania z możliwości, jakie daje infrastruktura światłowodowa.

Po zakończeniu poprzedniego punktu Przewodnicząca Rady Gminy udzieliła głosu radnemu powiatowemu panu Lechowi Owczarkowi.

Pan Lech Owczarek podziękował Przewodniczącą za zaproszenie i poinformował, że jego wystąpienie będzie dotyczyło dwóch kluczowych obszarów:

- **sytuacji Rawskiego Szpitala,**
- **stanu dróg powiatowych na terenie Gminy Cielądz.**

W kwestii sytuacji szpitala powiatowego w Rawie Mazowieckiej Radny odniósł się do pojawiających się w przestrzeni publicznej informacji o nieprawidłowościach oraz rzekomym złym funkcjonowaniu szpitala. Podkreślił, że jego zdaniem są to doniesienia o charakterze politycznym, nie mające odzwierciedlenia w stanie faktycznym. Wskazał, że szpital funkcjonuje normalnie, zabiegi planowe odbywają się zgodnie z harmonogramem, nie odnotowuje się zakłóceń w działalności, a rozpowszechniane negatywne opinie nie oddają rzeczywistej sytuacji placówki.

Następnie Radny odniósł się do sprawy stanu dróg powiatowych w powiecie rawskim. Poinformował, że powiat dysponuje ok. 300 km dróg powiatowych, z czego około 80% jest w stanie średnim lub złym. Wskazał, że sytuacja finansowa powiatu jest trudna — łączne zadłużenie powiatu i szpitala wynosi ok. 100 mln zł. Zaznaczył, że powiat może korzystać jedynie z dofinansowań rzędu 50–60%, a pozostała część (40%) jest dzielona między powiat i gminę — w dotychczasowych inwestycjach stosowano mechanizm 20% powiat + 20% gmina. Przedstawił również informacje o inwestycjach realizowanych w ostatnich latach: w gminie Biała Rawska – remont w Jelitowie, w gminie Sadkowice, a na rok przyszły zaplanowano duży remont w gminie Rawa Mazowiecka (droga w kierunku powiatu skierniewickiego).

Następnie Radny przedstawił, które drogi powiatowe uważane są jako priorytetowe na terenie Gminy Cielądz i poinformował, że w ostatnich posiedzeniach Komisji Drogowej zwracał uwagę na następujące odcinki:

- Cielądz – Sanogoszcz - przy cmentarzu - stan krytyczny i potrzeba pilnej naprawy od skrzyżowania do końca cmentarza, a także konieczność budowy chodnika aż do mostu (w kierunku gospodarstwa p. Kamińskiego), ze względu na rozwój zabudowy;
- Sanogoszcz – Świnice - gdyż jest to jeszcze droga gruntowa, a jej budowa ułatwiłaby dojazd mieszkańcom Sanogoszcy, Brzozówki i okolic do Rawy, szczególnie w godzinach szczytu;
- Cielądz – Ryłsk – gdyż część drogi nadal nieutwardzona, problem jest gdyż dodatkowo ujawniono nieprawidłowy przebieg pasa drogowego na ostatnich 200 m (zwężenie z 7–8 m do ok. 5 m) i trwają prace wyjaśniające przebieg pasa drogowego.

Radny wskazał również, że komisji prezentował stan dróg oraz problem zakrzaczeń, które w innych powiatach (np. tomaszowskim) zostały już usunięte. Uporządkowanie poboczy znacząco zmniejszyłoby ryzyko nawiewania śniegu i poprawiłoby bezpieczeństwo.

Po zakończeniu wystąpienia radny poprosił o pytania.

Radny Grzegorz Stępniać zgłosił zły stan drogi Sierzechowy – Chociw, zaznaczając, że pamięta jej budowę z dzieciństwa i od tego czasu nie była remontowana. Obecnie jest w takim stanie, że kierowcy muszą hamować i omijać uszkodzenia.

Radny Lech Owczarek potwierdził, że zna tę drogę — przewiózł nią całą Komisję Drogową. Powtórzył, że jednym z największych problemów są zakrzaczenia, które w powiecie rawskim nie zostały usunięte, mimo że w innych powiatach praktykuje się ich regularne oczyszczanie. Poinformował także o przejeździe komisji przez Mroczkowice i prezentacji standardu dróg w powiecie tomaszowskim (m.in. Bartoszkówka). Zwrócił uwagę, że priorytetem powiatu jest obecnie dokończenie modernizacji szpitala, co znacząco ogranicza środki na drogi.

Radna Iwona Machnicka zgłosiła kolejne odcinki w bardzo złym stanie: Wisówka – Grabice, Grabice – Stolniki, inne odcinki w rejonie Grabic i Kuczyzny. Podkreśliła, że droga Grabice – Stolniki jest w dramatycznym stanie, „dziura na dziurze”.

Radny Lech Owczarek odpowiadając na to wystąpienie potwierdził, że drogi Grabice – Stolniki oraz Kuczyzna – Gortatowice były analizowane i również znajdują się w złym stanie. Dodał, że powiat boryka się z ogromnym niedoborem środków. Na spotkaniu z posłami starosta mówił, że potrzeby napraw dróg powiatowych to ok. 150 mln zł, a powiat

dysponuje „kilkoma milionami”. Podkreślił, że prace są prowadzone, ale stanowią jedynie „kroplę w morzu potrzeb”.

Z kolei Radny Adam Michalak zadał dwa pytania:

- 1) Czy istnieje orientacyjny termin remontu odcinka w Cielądzu koło cmentarza?
- 2) Zasugerował, aby już teraz planować budowę chodnika w kierunku działek, gdzie powstanie osiedle – tak aby dokumentacja była przygotowana na przyszłość.

Radny Lech Owczarek udzielając odpowiedzi wyjaśnił, że inwestycje drogowe są realizowane w systemie rotacyjnym w poszczególnych gminach (ostatnio Biała Rawska, Sadkowice; następny rok – Rawa Mazowiecka). Aby Cielądz został ujęty w kolejnych latach, potrzebna będzie deklaracja gminy dotycząca współfinansowania (20%). Zaznaczył, że wskazany odcinek Cielądz – cmentarz uważa za priorytetowy ze względu na duży ruch samochodowy i pieszy, a chodnik należy odbudować i wynieść, by pojazdy nie najeżdżały na niego. Podkreślił, że planowanie chodników przy nowych osiedlach jest zasadne i będzie możliwe do realizacji, gdy pojawią się środki.

Następnie głos zabrał Sekretarz Gminy, który odniósł się do pierwszej części wystąpienia radnego, dotyczącej szpitala, wskazując, że docierają do gminy liczne sygnały o pogorszeniu dostępności usług w Rawskim Szpitalu, mieszkańcy przenoszą się do Nowego Miasta, gdyż terminy w Rawie są zbyt odległe. Na potwierdzenie przedstawił swój przykład, że w 2,5 roku temu czekał na gastroskopię/kolonoskopię 5 miesięcy, a obecnie wyznaczono mu termin na 1 rok i 8 miesięcy. Jego zdaniem nie można zatem mówić, że sytuacja się nie pogorszyła.

Odpowiadając Radny Powiatowy wyjaśnił, że wydłużenie kolejek wynika z gwałtownego wzrostu zainteresowania badaniami, szczególnie po 50. roku życia. Ponadto badania są bezpłatne, często wykonywane w znieczuleniu, co zwiększa liczbę chętnych, a problemy nie wynikają ze zmniejszenia liczby badań, lecz z większej liczby pacjentów.

Sekretarz zauważył, że w Nowym Mieście na te badania czeka się ok. 3 miesięcy, więc różnica jest ogromna i powiat powinien podjąć działania, aby skrócić kolejki.

Radny Owczarek zgodził się, dodając, że w Nowym Mieście badania te często wykonywane są bez znieczulenia, a badania w znieczuleniu również tam wymagają dłuższego oczekiwania.

Na pytanie Sekretarza o dokumentację dróg -które odcinki dróg na terenie gminy mają już przygotowaną dokumentację, umożliwiającą aplikowanie o środki zewnętrzne radny poinformował, że powiat nie przygotowuje dokumentacji z wyprzedzeniem, a projekty tworzone są dopiero po decyzji o realizacji danego odcinka. Uważa bowiem, że dokumentacja jest aktualna przez krótki czas, więc wcześniejsze jej przygotowanie prowadziłoby do

marnowania środków. Przygotowanie dokumentacji trwa 2–3 miesiące, co nie opóźnia procesu inwestycyjnego.

Po zakończeniu dyskusji, Przewodnicząca Rady podziękowała radnemu Lechowi Owczarkowi za przedstawione informacje dotyczące Szpitala i omówienie stanu i potrzeb remontowych dróg powiatowych oraz za zaangażowanie w sprawy Gminy Cielądz. Wyraziła nadzieję, że mimo trudnej sytuacji finansowej powiatu, inwestycje drogowe będą stopniowo realizowane, a gmina – jeśli pozwolą na to możliwości budżetowe – będzie gotowa uczestniczyć w finansowaniu wkładu własnego (20%).

Radny Lech Owczarek zadeklarował dalsze zabieganie o uwzględnianie Gminy Cielądz w planach remontowych powiatu, podkreślając wagę współdziałania obu samorządów.

Po podziękowaniach radny opuścił posiedzenie. Przewodnicząca zamknęła punkt i ogłosiła przejście do realizacji punktu 5 porządku obrad.

Punkt 5

Przewodnicząca Rady otworzyła punkt dotyczący przedstawienia informacji na temat stanu realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2024/2025. Poinformowała, że radni otrzymali sprawozdanie wcześniej i mieli możliwość szczegółowego zapoznania się z jego treścią, zawierającą również informacje na temat obowiązków organu prowadzącego w zakresie oświaty. Przewodnicząca zauważyła nieobecność pani Agnieszki – dotychczasowej osoby przedstawiającej tę informację – i przekazała, że dyrektorzy szkół nie uczestniczą w sesji ze względu na odbywający się tego dnia pogrzeb byłej nauczycielki Szkoły Podstawowej w Cielądzu,

W związku z tym o przedstawienie informacji poprosiła Sekretarza Gminy.

Sekretarz Gminy przedstawił trzy główne obszary realizacji zadań oświatowych przez organ prowadzący:

1. Dowóz uczniów do szkół

Sekretarz podkreślił, że dowóz uczniów realizowany jest trzema kanałami:

1. Zakup usług przewozowych od przewoźnika (PKS) poprzez zakup biletów miesięcznych dla uczniów.
2. Dowóz gimbussem, będącym własnością gminy.
3. Dowóz uczniów niepełnosprawnych do ośrodków szkolnych w Rawie Mazowieckiej – realizowany zakupionym przez gminę pojazdem ze środków PFRON.

Łącznie system dowozów obejmuje ponad 200 uczniów z dwóch gminnych placówek: Szkoły Podstawowej w Cielądzu oraz Szkoły Podstawowej w Sierzchowach.

2. Pomoc materialna o charakterze socjalnym

Sekretarz omówił dwa rodzaje świadczeń realizowanych przez gminę:

a) Stypendia szkolne

- Montaż finansowy: 90% środki z dotacji, 10% wkład własny gminy.
- Łączna kwota wydatkowana w poprzednim roku: ok. 80 000 zł.
- Wysokość stypendiów: 800–992 zł miesięcznie na ucznia.
- Liczba uczniów objętych wsparciem: 36 uczniów, w tym:
 - 13 uczniów szkół średnich,
 - 20 uczniów szkół podstawowych.
- Łącznie wsparciem objęto 26 rodzin, ponieważ część uczniów pochodzi z tych samych gospodarstw domowych.

b) Dożywianie uczniów

- Wsparciem objęto 48 uczniów z 22 rodzin.
- Realizacja odbywa się poprzez szkoły na terenie gminy.
- Żywnienie ma formę dwóch posiłków w tygodniu (drugie danie) finansowanych przez GOPS - Montaż finansowy: 70% środki z budżetu państwa, 30% wkład własny gminy.
- Kryteria przyznania:
 - kryterium dochodowe zgodne z ustawą,
 - wystąpienie jednej z dysfunkcji rodziny wymienionych w przepisach (m.in. niepełnosprawność, bezrobocie, choroba, wielodzietność itp.).

3. Realizacja obowiązków ustawowych organu prowadzącego

Sekretarz podsumował, że przedstawione działania w pełni realizują obowiązki organu prowadzącego placówki oświatowe, wynikające z ustawy Prawo oświatowe oraz przepisów wykonawczych.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję. Nie zgłoszono żadnych pytań ani uwag ze strony radnych. Przewodnicząca podziękowała Sekretarzowi Gminy za przedstawienie informacji oraz stwierdziła wyczerpanie dyskusji.

Punkt 6.

Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu obrad, dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.

O przedstawienie projektu poproszona została Skarbnik Gminy Gabriela Milczarska.

Pani Skarbnik poinformowała iż, proponowane zmiany dotyczą zmian w przedsięwzięciach (załącznik nr 2 do WPF) tj.

- Opracowanie planu ogólnego dla Gminy Cielądz - zmniejszenie limitu wydatków na rok 2025, zwiększenie limitu wydatków na rok 2026, kwota zmiany: 87.330 zł. Łączny limit nakładów na lata 2024–2026 pozostaje bez zmian i wynosi 174.660 zł.

- Przedsięwzięcia w szkołach podstawowych w Cielądzu i Sierzechowach -zadania dotyczące rozwoju edukacji przedszkolnej w gminie. Zwiększenie limitu wydatków na 2025 rok o 28.339,97 zł.

Skarbnik wyjaśniła, że zaktualizowano ponadto wartości dochodów i wydatków zgodnie z wprowadzonymi zmianami w budżecie i Dochody ogółem po zmianach wynoszą 40.921.806,89 zł, a wydatki ogółem po zmianach to kwota 45.034.407,44 zł

Na powyższym Skarbnik zakończyła omówienie projektu uchwały.

Po przedstawieniu projektu uchwały Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu stałych komisji Rady Gminy, które odbyło się w dniu 21 listopada 2025 r. Wszystkie komisje wydały pozytywną opinię.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Następnie Przewodnicząca Rady odczytała pełną treść projektu uchwały po czym odbyło się głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 13. głosami „za”. Uchwała Nr XIII/81/25 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 7.

W następnym punkcie porządku sesji obradowano nad podjęciem uchwały w sprawie zmiany budżetu i w budżecie na 2025 rok.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że projekt uchwały został przekazany wszystkim radnym. Następnie głos oddano Pani Skarbnik, która przedstawiła szczegółowe zmiany w budżecie:

2.1. Dochody (załącznik nr 1)

- Dział 600: zmniejszenie dochodów bieżących o 10 000 zł (mniejsze wpływy z opłat za zajęcie pasa drogowego).
- Dział 750: zwiększenie o 8 862 zł (dotacja Wojewody – zadania z USC, ewidencji ludności, dowodów osobistych).
- Dział 756: zwiększenia – 23 247 zł (zezwozenia alkoholowe, podatek od środków transportowych); zmniejszenia – 11 775 zł (podatek rolny i leśny).
- Dział 758: zwiększenie z odsetek od lokat o 31 000 zł.
- Dział 801: zwiększenie o 28 339,97 zł (projekt edukacji przedszkolnej).
- Dział 852: zwiększenie dotacji na pomoc społeczną o 4 240 zł.

- Dział 855: zmniejszenie dotacji o 0,39 zł; zwiększenie dochodów własnych o 10 000 zł (dłużnicy alimentacyjni).

2.2. Wydatki (załącznik nr 2)

- Dział 710: zmniejszenie wydatków o 87 330 zł (przesunięcie planu ogólnego na 2026 r.).
- Dział 750: zwiększenie wynagrodzeń o 8 862 zł, wydatków bieżących o 13 165,93 zł.
- Dział 752: zwiększenie wydatków bieżących o 693,37 zł i majątkowych o 3 942,70 zł (wkład własny).
- Dział 754: zwiększenie o 3 000 zł (remonty i paliwo dla OSP).
- Dział 801: zwiększenie o 3 000 zł (dowóz dzieci), przesunięcie 25 000 zł na klimatyzację w SP Cielądz; korekty w projekcie edukacji przedszkolnej.
- Dział 851: zwiększenie o 6 000 zł (program profilaktyki alkoholowej).
- Dział 852: zwiększenie wynagrodzeń o 4 240 zł.
- Dział 855: zmniejszenie wydatków o 0,39 zł.
- Dział 900: zwiększenie o 85 000 zł (odbiór odpadów).
- Dział 921: zwiększenie o 15 000 zł (remont dachu GDK).

Na powyższym Skarbnik Gminy zakończyła prezentację.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji. Następnie zapytała o powód przeznaczenia 15 000 zł na remont dachu Gminnego Domu Kultury.

Wójt Gminy wyjaśnił, że obiekt oddany w 2014 roku wymaga napraw z powodu pojawiających się przecieków. Zapowiedział również planowanie środków na szersze prace remontowe w budżecie na 2026 rok.

Nie zgłoszono dalszych pytań i uwag ze strony radnych.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa przystąpiła do odczytania projektu uchwały. Następnie odbyło się głosowanie nad przyjęciem uchwały. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 13. głosami „za”. Uchwała Nr XIV/82/25 oraz imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 8.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała o przejściu do punktu 8 porządku obrad dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Cielądz z organizacjami pozarządowymi na rok 2026. Oświadczyła, że projekt uchwały został przekazany wszystkim radnym.

Do przedstawienia projektu poproszono panią Magdalenę Anteczek.

Pani Magdalena Anteczek przedstawiła projekt rocznego programu współpracy Gminy Cielądz z organizacjami pozarządowymi na 2026 rok. W wystąpieniu podkreśliła, że:

- Program jest dokumentem corocznym, określającym ramy i zasady współpracy gminy z tzw. trzecim sektorem.
- Celem dokumentu jest uporządkowane, przejrzyste i efektywne realizowanie zadań publicznych we współpracy ze stowarzyszeniami, klubami sportowymi i innymi podmiotami społecznymi.
- Program opiera się na zasadzie partnerstwa oraz przekonaniu, że organizacje pozarządowe stanowią istotne uzupełnienie działań samorządu, posiadają dobry kontakt z mieszkańcami i znają lokalne potrzeby.

Następnie wskazała priorytetowe obszary współpracy na 2026 rok zawarte w programie tj.

- Wspieranie kultury fizycznej, w tym: organizacja zajęć sportowych, współzawodnictwo sportowe, udział drużyn piłkarskich w rozgrywkach;
- Rozwój kultury i dziedzictwa lokalnego, w tym: festyny i wydarzenia kulturalne, działalność grup folklorystycznych, promocja twórczości ludowej;
- Działania na rzecz osób z niepełnosprawnościami, w szczególności: rehabilitacja dzieci, młodzieży i osób dorosłych.

Oznajmiła, iż na finansowanie programu zaplanowano 175.840 zł w budżecie Gminy Cielądz na rok 2026. Środki te będą przekazywane głównie w formie otwartych konkursów ofert, zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Następnie poinformowała, że Projekt programu został poddany konsultacjom społecznym z organizacjami pozarządowymi, które trwały od 7 do 28 października 2025 r. Ponadto Projekt był dostępny w BIP oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy. Zgłoszone uwagi zostały przeanalizowane i w części uwzględnione.

Pani Magdalena Anteczek zakończyła, podkreślając, że przyjęcie programu umożliwi kontynuację współpracy z organizacjami społecznymi, które realnie wspierają rozwój lokalnej społeczności.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był analizowany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Gminy w dniu 21 listopada 2025 r. Wszystkie komisje wydały pozytywną opinię. Przewodnicząca zapytała radnych, czy mają pytania dotyczące projektu uchwały.

Nie zgłoszono żadnych pytań. Przewodnicząca zaznaczyła, że projekt został szczegółowo omówiony na komisjach, m.in. przez pana Sekretarza Gminy., a następnie przystąpiła do odczytania projektu uchwały i zarządziła głosowanie. Uchwała została podjęta

jednogłośnie 13. głosami „za”. Uchwała Nr XIII/83/25 oraz imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 9

Następnie przystąpiono do realizacji punktu dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Projekt uchwały otrzymali wszyscy radni. O jego przedstawienie Przewodnicząca Rady poprosiła Wójta Gminy.

Wójt Gminy przedstawił projekt uchwały, wskazując na podstawy prawne i proponowane zmiany. Wyjaśnił, że Rada Gminy jest zobowiązana do corocznego określenia stawek podatku od nieruchomości zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych oraz, że ustalane stawki nie mogą przekraczać stawek maksymalnych określonych w ustawie.

Wójt poinformował, że po analizach oraz rozmowach prowadzonych na wspólnym posiedzeniu komisji w poprzedni piątek zaproponowano średni wzrost wszystkich stawek podatku od nieruchomości o około 4%. Podał najważniejsze proponowane zmiany stawek:

- Podatek od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: wzrost o 1,02 zł za 1 m².
- Podatek od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: wzrost o 0,63 zł za 1 m².
- Podatek od budynków mieszkalnych i ich części: wzrost o 0,02 zł za 1 m²

Przewodnicząca Rady podziękowała za przedstawienie projektu uchwały. Zwróciła się z zapytaniem, czy są pytania, a związku z ich brakiem przystąpiła do odczytania projektu uchwały. Następnie stwierdziła kworum i odbyło się głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 13. głosami „za”. Uchwała Nr XIII/84/25 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 10

Następny temat porządku sesji dotyczył podjęcia uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Przewodnicząca potwierdziła, że projekt uchwały został przekazany wszystkim radnym, po czym poprosiła Wójta Gminy o jego przedstawienie

Wójt Gminy przedstawił projekt uchwały, odnosząc się do podstawy prawnej i proponowanych zmian. Poinformował, że:

- Projekt opiera się na przepisach ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, o której była już mowa przy poprzedniej uchwale podatkowej,

- Analogicznie do propozycji dotyczącej podatku od nieruchomości, zaproponowano podwyżkę stawek podatku od środków transportowych o około 4%.

Wójt przedstawił przewidywane skutki finansowe proponowanej zmiany:

- Podwyżka stawek o 4% wygeneruje około 9.370 zł dodatkowych dochodów do budżetu gminy w skali roku. Wójt zaznaczył również, że: „Niestety nie jesteśmy potentatem jako gmina w firmach transportowych, co innego jest w tranzycie – czyli w samochodach, które tylko przejeżdżają przez naszą gminę.”

Wystąpienie zakończył podziękowaniem.

Przewodnicząca Rady podziękowała za przedstawienie projektu uchwały. Zwróciła się zapytaniem, czy są pytania, a w związku z ich brakiem przystąpiła do odczytania projektu uchwały. Następnie stwierdziła kworum i odbyło się głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 13. głosami „za”. Uchwała Nr XIII/85/25 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 11

Przewodnicząca Rady powitała obecną na sesji panią Małgorzatę Czapnik, po czym poinformowała, że Rada przechodzi do realizacji punktu 11 porządku obrad dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty właściciel i nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady w kompostownikach przydomowych.

Przewodnicząca wskazała, że projekt uchwały został doręczony wszystkim radnym, a następnie poprosiła panią Małgorzatę Czapnik o przedstawienie projektu.

Pani Małgorzata Czapnik poinformowała, że projekt uchwały został przygotowany w oparciu o kalkulację umożliwiającą zbilansowanie systemu gospodarki odpadami komunalnymi na najbliższy rok, a także w oparciu o wyniki zakończonego już postępowania przetargowego. Podała, że przetarg został rozstrzygnięty na okres 2 lat, a jego wartość wynosi **1 898 391,60 zł**, co daje rocznie na rok 2026 kwotę **949 195,80 zł**.

Następnie przedstawiła proponowane stawki opłat:

- **30 zł miesięcznie od jednego mieszkańca** – podstawowa stawka za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- **20% bonifikaty, tj. 6 zł zniżki** – dla właścicieli nieruchomości jednorodzinnych kompostujących bioodpady w kompostownikach przydomowych,
- po zastosowaniu ulgi stawka wynosi **24 zł miesięcznie** od mieszkańca domów jednorodzinnych kompostujących bioodpady,

- dla zabudowy wielorodzinnej stawka pozostaje na poziomie **24 zł miesięcznie** od osoby.

Pani Małgorzata Czapnik podała także stawki podwyższone za nieselektywne zbieranie odpadów:

- w zabudowie jednorodzinnej – **120 zł miesięcznie** od mieszkańca,
- w zabudowie wielolokalowej – **196 zł miesięcznie** od mieszkańca.

Wyjaśniła, że wzrost stawek spowodowany jest zwiększającą się ilością odpadów odbieranych z terenu gminy, w szczególności odpadów wielkogabarytowych. W bieżącym roku zebrano ich prawie 89 ton, przy założonych 50–60 tonach. Wskazała również na rosnący strumień tekstyliów, które od momentu obowiązku ich odbioru wyłącznie poprzez PSZOK generują dodatkowe koszty. Podczas zorganizowanej zbiórki zebrano ponad 9 ton odzieży i tekstyliów.

Następnie poinformowała, że systemem gospodarki odpadami objętych jest obecnie 3702 mieszkańców, a podwyżka o 1,50 zł od osoby generuje wpływ około 67 tys. zł rocznie. Dodała, że na terenie gminy znajduje się także 39 domków letniskowych, a ich liczba wzrasta – rok wcześniej było ich 31. Podkreśliła, że gmina prowadzi kontrole w tym zakresie. Na zakończenie zaprosiła radnych do zadawania pytań.

Przewodnicząca Rady podziękowała pani Małgorzacie Czapnik za przedstawienie projektu uchwały oraz poinformowała, że projekt był przedmiotem analizy na posiedzeniu komisji stałych, gdzie uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji. Następnie poprosiła radnych o zgłaszanie pytań.

Radny Jarosław Budek zgłosił, że nie ma pytań do projektu, jednak zapowiedział, że będzie głosował przeciwko uchwale. Uzasadnił, że dwa lata wcześniej wprowadzono rozróżnienie między opłatami dla osób oddających bioodpady a osób kompostujących je samodzielnie, aby zmniejszyć strumień odpadów kierowanych na składowisko oraz docenić mieszkańców, którzy segregują i nie oddają bioodpadów. Podkreślił, że obecna propozycja podwyżek – podniesienie opłaty o 1,50 zł dla osób nieoddających bioodpadów przy jednoczesnym braku podwyżki dla mieszkańców kompostujących bioodpady – jest jego zdaniem niesprawiedliwa, co stanowi główny powód jego sprzeciwu i będzie głosował przeciwko.

Przewodnicząca zapytała, czy inni radni chcą zabrać głos. Wobec braku dalszych pytań lub uwag stwierdziła, że wszystkie kwestie zostały wyjaśnione. Następnie przystąpiła do odczytania treści uchwały, stwierdziła kworum i odbyło się głosowanie. Uchwała została

podjęta 11 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”. Uchwała Nr XIII//86/25 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 12

Następnym punktem sesji było podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą.

Przewodnicząca zaznaczyła, że projekt uchwały został wcześniej doręczony wszystkim radnym. Następnie poprosiła panią Magdalenę Ostalską o przedstawienie projektu uchwały, wskazując, iż w pierwszej kolejności chodzi o dzierżawę części nieruchomości zabudowanej dotyczącej prowadzenia działalności leczniczej.

Pani Magdalena Ostalska przedstawiła projekt uchwały, informując, że projekt dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Sierzchowy i że nieruchomość obejmuje lokale użytkowe przeznaczone do prowadzenia działalności leczniczej przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Vita Med”, prowadzony przez pana Witolda Szymańskiego. Dzierżawą objęte są pomieszczenia wykorzystywane na działalność leczniczą o powierzchni 113,35 m² oraz pomieszczenia przynależne: piwnica oraz garaż o łącznej powierzchni ok. 27 m².

Poinformowała, że 30 października 2025 r. upłynął okres obowiązywania dotychczasowej umowy dzierżawy, a 6 listopada 2025 r. do Urzędu Gminy wpłynął wniosek dzierżawcy o kontynuację najmu pomieszczeń. Zawarcie kolejnej umowy po upływie dotychczasowej wymaga uzyskania zgody Rady, wobec czego przygotowano przedłożony projekt uchwały.

Radni do projektu uchwały nie zgłosili uwag. Przewodnicząca obrad oznajmiła, iż projekt niniejszej uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje na wspólnym posiedzeniu. Następnie o odczytanie projektu uchwały poprosiła Wiceprzewodniczącą Rady Pawła Kłosa, po czym stwierdziła kworum i zarządziła głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 13. głosami „za”. Uchwała Nr XIII/87/25 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 13

Następny temat porządku sesji dotyczył również podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa dodała, że projekt uchwały został wcześniej przekazany wszystkim radnym. Następnie poprosiła panią Magdalenę Ostalską o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Magdalena Ostalska przedstawiła radnym projekt uchwały, informując, że projekt dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy dotyczącej górnej części zbiornika wieżowego. Zbiornik ten zlokalizowany jest na działce nr 943/3 w miejscowości Cielądz i część nieruchomości objęta dzierżawą jest aktualnie wykorzystywana na podstawie obowiązującej jeszcze umowy dzierżawy. Dodała, że obecna umowa zawarta z dotychczasowym dzierżawcą – firmą Bastet – wygasa 31 grudnia bieżącego roku.

Pani Magdalena Ostalska poinformowała, że właściciel firmy Bastet zwrócił się do gminy z wnioskiem o przedłużenie dzierżawy na kolejny okres jednego roku. Wniosek uzasadnił potrzebą utrzymania urządzeń zespołu nadawczo-odbiorczego do obsługi bezprzewodowego internetu, przy jednoczesnym wskazaniu, że opłacalność funkcjonowania tego punktu dla jego firmy spada, stąd wnioskowane przedłużenie jedynie na 12 miesięcy.

Podkreśliła również, że ponieważ jest to kolejna umowa, zawierana po upływie poprzedniej, która obowiązywała na okres do trzech lat, konieczne jest uzyskanie zgody Rady Gminy, co stanowi podstawę przygotowania niniejszego projektu uchwały.

Na powyższym zakończyła omawianie projektu uchwały.

Nie wniesiono zapytań do projektu uchwały, a na prośbę Przewodniczącej Rady treść uchwały odczytał Wiceprzewodniczący Mariusz Kwapisz. Następnie Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa stwierdziła kworum i odbyło się głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 13. głosami „za”. Uchwała Nr XIII/88/25 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

Punkt 14

Następny punkt sesji dotyczył przedłożenia Radzie Gminy informacji z analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez radnych Rady Gminy, pracowników Urzędu Gminy i jednostek organizacyjnych oraz przez Przewodniczącą Rady i Wójta Gminy.

Przewodnicząca Rady Gminy poinformowała, że zgodnie z obowiązującymi przepisami radni mają obowiązek złożenia oświadczeń majątkowych do dnia 30 kwietnia każdego roku, obejmujących stan majątkowy na dzień 31 grudnia roku poprzedniego. Przewodnicząca podkreśliła, że wszyscy radni wywiązali się z tego obowiązku, a złożone oświadczenia zostały poddane analizie przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Rawie Mazowieckiej. Urząd Skarbowy nie stwierdził żadnych nieprawidłowości. Oświadczenia były prawidłowe, starannie wypełnione, kompletne oraz zgodne z załączonymi zeznaniami podatkowymi.

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, że w przedstawionych oświadczeniach nie występują żadne uchybienia. Otrzymano pisemną informację z Urzędu Skarbowego w Rawie

Mazowieckiej, dotyczącą analizy oświadczeń majątkowych, z której wynika, że nie wykazała ona żadnych nieprawidłowości w złożonych oświadczeniach.

Pismo z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego potwierdziło, że oświadczenia majątkowe Przewodniczącej Rady Gminy oraz Wójta Gminy złożone w terminie do Wojewody były kompletne, prawidłowo wypełnione i zgodne z obowiązującymi przepisami.

Następnie Wójt Gminy Cielądz podsumował informacje dotyczące złożonych oświadczeń majątkowych za 2024 rok przez:

- Sekretarza Gminy Cielądz
- Skarbnika Gminy Cielądz
- Kierowników gminnych jednostek organizacyjnych

Analiza wykazała, że oświadczenia są kompletne i prawidłowo wypełnione.

Przewodnicząca Rady Gminy podziękowała wójtowi za przedstawienie informacji i ogłosiła 5-minutową przerwę.

Punkt 15.

Kolejny punkt sesji dotyczył informacji o pracy Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym i wykonania uchwał Rady Gminy.

Wójt Gminy Paweł Królak oznajmił, iż: •

- - Uchwały przyjęte na poprzedniej sesji są realizowane zgodnie z ich zapisami.
- - Zakończono remont i rewitalizację stawów nr 2 i 3; prace nad stawem nr 1 są w toku, termin realizacji – koniec roku.
- - W zakresie inwestycji wodociągowych: wodociąg na ulicy Zielonej i wodociąg na działkach w Cielądzu zostaną zrealizowane w bieżącym roku.
- - Rozpoczęto prace przy gminnej oczyszczalni ścieków w Cielądzu.
- - Zakończono lub realizowane są projekty sołeckie finansowane ze środków Urzędu Marszałkowskiego w Sanogoszczu, Ossowicach, Komorowie, Łaszczyńcu i Cielądzu.
- - Złożono wniosek do Urzędu Marszałkowskiego w ramach tzw. „dogrywki” na drogi dojazdowe do pól.
- - Złożono wniosek do programu rządowego na budowę dróg – etap drugi: Niemgłowy oraz Ossowice. Wójt wyjaśnił, że wnioski zostały przygotowane zgodnie z posiadaną dokumentacją i etapowo realizowane, aby maksymalnie wykorzystać dostępne środki.
- - Na bieżąco prowadzone są prace remontowe i porządkowe w gminie, m.in. remonty placów zabaw: zdemontowano elementy drewniane, zastępując je bezpiecznymi elementami metalowymi.

- - Realizowane są również projekty szkolne oraz program „Działaj lokalnie” we współpracy z LGD.
- Wójt podziękował osobom zaangażowanym w realizację projektów: sekretarzowi gminy, dyrekcji szkół, kierownikowi Agnieszce Zielińskiej oraz pani Magdalenie Ostalskiej za pozyskanie środków.
- Projekty skierowane są zarówno do dzieci, jak i rodziców/seniorów, obejmując działania edukacyjne i terapeutyczne.

Punkt 16.

W wolnych wnioskach zostały podjęte następujące sprawy:

1. Radny Przemysław Jędrzejczak poruszył dwie kwestie:

- Remont placu zabaw – przypomnienie o możliwości drobnego remontu altany, m.in. uzupełnienie gontu, malowanie i poprawa daszku, podobnie jak wykonano to w Domu Kultury.
- Kontynuacja remontu drogi do posesji państwa Wojciechowskich-Traczyków – radny poprosił o deklarację wójta, że prace będą kontynuowane i zakończone w bieżącym roku, aby mieszkańcy mieli zapewniony odpowiedni dojazd.

2. Radny Jarosław Budek zwrócił uwagę na możliwość utworzenia placu zabaw przy szkole w Cielądzu, podobnego do planowanego placu zabaw w Sierzchowach i wskazał, że obecnie przedszkolanki przy opiece nad dziećmi mają ograniczone możliwości korzystania z przestrzeni szkolnej i placu zabaw na zewnątrz.

Wójt Gminy następująco odpowiedział na zapytania radnych:

- zapewnił, że remont drogi do posesji państwa Wojciechowskich-Traczyków zostanie kontynuowany i zakończony w bieżącym roku.
- Odniosł się do altan w gminie – wiele wymaga drobnej renowacji, naprawy przeciekających dachów lub uzupełnienia brakujących elementów
- w kwestii placu zabaw przy szkole w Cielądzu – poinformował, że temat był poruszany w kontekście inwestycji planowanych na 2026 rok. Zaproponowano wykorzystanie niewielkiego, wolnego terenu na terenie szkoły do umieszczenia elementów placu zabaw, aby dzieci mogły z niego korzystać na miejscu.

3. Radna Iwona Machnicka poruszyła kwestie:

- Ustawienie znaku przystanku autobusowego w miejscowości Wisówka.
- Montaż oświetlenia przy przystanku w Niemgłowach.

4. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zapytała, czy jest możliwość wprowadzenia autopoprawki do projektu budżetu środków na plac zabaw przy szkole, o którym mówił radny Budek.

Wójt udzielił następujących odpowiedzi:

- znaki przystankowe – pracownik urzędu złożył zamówienie na brakujące znaki;
- oświetlenie – możliwość realizacji z bieżących środków, w zależności od dostępności budżetu do końca roku;
- Plac zabaw – obecnie dostępne są trzy elementy zabawowe (ważka, konik, motorek na sprężynie). Wójt podkreślił, że chodzi o lokalizację bezpieczną i doraźną, a realizacja pełnowymiarowego placu zabaw wiąże się z kosztami rzędu około 100 tys. zł. Elementy dostępne w gminie będą wykonane z metalu i zabezpieczone farbą proszkową.

5. Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa wskazała możliwe miejsce placu zabaw przy boisku „Orlik”, przy bieżni i skoku w dal, co Wójt uznał za korzystną lokalizację.

6. Radny Adam Michalak poprosił o informację dotyczącą rozbudowy szkoły i rozwiązania umowy z dotychczasowym

7. Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa stwierdziła, iż zanim udzieli głosu panu Wójtowi to najpierw zapozna Radę z treścią odpowiedzi na pytania, które zadała na sesji 28 sierpnia, a dotyczące rozbudowy Szkoły Podstawowej w Cielądzu wraz z oddziałami przedszkolnymi i przytoczyła treść tych pytań i odpowiedzi na nie.

Wójt Gminy zabrał głos w nawiązaniu do pytania radnego Adama Michalaka dotyczącego etapu rozwiązania umowy z dotychczasowym wykonawcą inwestycji i poinformował, że:

- osiągnięto porozumienie dotyczące rozwiązania umowy z wykonawcą;
- proces był długotrwały z uwagi na zapisy umowy, w tym konieczność pełnego rozliczenia podwykonawców oraz weryfikacji dokumentacji projektowej przez nadzór branżowy i budowlany;
- finalizacja rozwiązania umowy nastąpi po potwierdzeniu rozliczeń z podwykonawcami oraz akceptacji dokumentacji przez projektantów;
- największą trudnością sprawiał podwykonawca lokalny z terenu powiatu rawskiego;
- po podpisaniu rozwiązania umowy gmina niezwłocznie ogłosi nowe postępowanie przetargowe, posiadając aktualną dokumentację oraz stosowne pozwolenie wydane w czerwcu bieżącego roku.

Wójt podkreślił, że zgodnie z prawem zamówień publicznych gmina nie może przyjąć oświadczeń wykonawcy „na słowo” – musi mieć potwierdzenie rozliczeń z podwykonawcami.

8. Przewodnicząca Rady podziękowała Sejmikowi Województwa Łódzkiego oraz Urzędowi Marszałkowskiemu za przyznane środki na inwestycję w jej sołectwie (wymiana pokrycia dachowego wraz z dociepleniem stropu), dziękując również wójtowi, pracownikom urzędu oraz wykonawcy.

9. Przewodnicząca przypomniała, na prośbę pani Magdaleny Anteczek, o drugiej części szkolenia z obrony cywilnej i ochrony ludności, która odbędzie się 26 listopada o godzinie 15.00.

10. Przewodnicząca i Wójt przekazali na ręce Pani Kierownik GOPS podziękowania oraz kwiaty z okazji Dnia Pracownika Socjalnego. Kierownik GOPS podziękowała za pamięć i życzenia.

11. Przewodnicząca przekazała informację od pani Małgorzaty Czapnik, że:

- ruszył sezon grzewczy,
- firma odbierająca odpady komunalne dostarczyła worki na popiół,
- sołtysi otrzymają informacje na tablice ogłoszeń dotyczące prawidłowej segregacji popiołu.

Radny Grzegorz Stępniak zgłosił zastrzeżenia dotyczące jakości i pojemności worków oraz obawę, że mieszkańcy mogą być obciążani, jeśli nie będą z nich korzystać.

Sekretarz wyjaśnił ,m.in. że:

- system rusza formalnie od 1 stycznia, obecnie trwa pilotaż;
- worki testowe mogą zostać zmienione na bardziej wytrzymałe;
- mieszkaniec może pobrać więcej worków, jeśli produkuje dużo popiołu;
- odbiór popiołu będzie elastyczny – zgodny z praktyką i potrzebami mieszkańców.

12. Przewodnicząca poinformowała, iż jest prośba pani Agnieszki Selegi do sołtysów aby chwilę po zakończeniu sesji zostali gdyż chciałyby przekazać informacje dotyczącą szczepienia psów w tych miejscowościach w których jeszcze takowe szczepienie się nie odbyły.

Radny Marek Zieliński zgłosił uwagę, że godziny szczepień (np. 9:00 w dni robocze) są niekorzystne dla pracujących mieszkańców.

Sekretarz zaznaczył, że szczepienie przeciwko wściekliźnie jest obowiązkiem właściciela, a podane godziny są dostosowane do pory roku. Jednak w uzasadnionych przypadkach lekarz weterynarii dojeżdża do posesji, ale możliwe że kwota usługi będzie wówczas wyższa. Zaznaczył, że niezadowolenie lekarza weterynarii wynika z niskiego poziomu wyszczepienia psów gdyż tylko około 25 % populacji.

13. Radna Ewa Kwiatkowska - Kielan poruszyła temat **biogazowni** w Brzozówce, podkreślając, że jest to obecnie zagadnienie bardzo gorące i budzące liczne emocje. Oświadczyła, iż chciałaby przedstawić swój pogląd na sprawę oraz odnieść się do pojawiających się w przestrzeni publicznej i medialnej informacji.

Radna przekazała, że:

- jako radna obrębu Brzozówka rozmawia z mieszkańcami, interesuje się tematem i śledzi sytuację na bieżąco,
- opinie mieszkańców są zróżnicowane – część jest za inwestycją, część nie zajmuje stanowiska, natomiast część jest wyraźnie przeciwna,
- rozumie osoby mieszkające tam od dzieciństwa, przyzwyczajone do spokoju i ciszy, które obawiają się negatywnych skutków inwestycji.

Odnosząc się do właściciela tzw. „Eko Osady”, radna wskazała, że:

- jest to osoba, która nabyła las w Brzozówce i prowadziła w nim intensywną wycinkę drzew,
- zdaniem radnej działania te mają charakter zarobkowy, gdyż teren jest następnie dzielony na działki i sprzedawany,
- jej zdaniem sprzeciw właściciela wobec biogazowni może wynikać również z obawy o zmniejszoną atrakcyjność przygotowanych przez niego działek.

Radna zaznaczyła jednak, że należy brać pod uwagę również interes osoby, która podpisała z inwestorem umowę (zakupu lub dzierżawy) pod planowaną biogazownię – osoba ta miała prawo chcieć wykorzystać swoją ziemię i czerpać z tego korzyści.

Radna odniosła się również do zarzutów, jakoby ona i sołtys Brzozówki nie zajmowały stanowiska lub otrzymywały „nakazy i przykazy” dotyczące sprawy biogazowni. Określiła te sugestie jako całkowicie nieprawdziwe i krzywdzące. Wskazała, że uczestniczyła we wszystkich zebraniach, o których była poinformowana. Uważnie przysłuchiwała się wypowiedziom mieszkańców i przedstawicieli inwestora. Nie otrzymała od nikogo – w tym od wójta – żadnych wskazówek, nakazów ani poleceń dotyczących swojego stanowiska i jest jej przykro, że mieszkańcy zbierający podpisy przy protestach mijali jej dom i nie podejmowali z nią żadnej rozmowy.

Radna mocno podkreśliła, że rozpowszechnianie fałszywych informacji w mediach i internecie wyrządza szkody jej wizerunkowi oraz wizerunkowi sołtys sołectwa. Wyraziła zdanie, że zjawisko powtarzania nieprawdziwych informacji („fejków”) powoduje, że zaczynają być one traktowane jak prawda.

Radna odniosła się również do reportażu telewizyjnego, w którym – jej zdaniem – przedstawiono niezgodne z rzeczywistością informacje dotyczące m.in. rzekomego występowania dużej liczby os na terenie biogazowni podczas wizji lokalnej. Radna stwierdziła, że osy pojawiły się sporadycznie i nie stanowiły problemu ani zagrożenia.

Radna wyjaśniła, że wraz z sołtys Brzozówki podjęły działania prawne w celu ochrony swojego dobrego imienia. Ponieważ – jak wskazała – nie doczekały się reakcji ze strony urzędu, samodzielnie skontaktowały się z mecenasem i skierowały do osoby rozpowszechniającej nieprawdziwe informacje wezwanie do zaprzestania naruszania dóbr osobistych oraz wystosowania pisemnych przeprosin. Według radnej mogłyby dochodzić znacznie dalej idących roszczeń, lecz ograniczyły się do działań mających na celu zaprzestanie pomówień.

Radna dodała, że niewielka liczba mieszkańców protestujących przeciw biogazowni aktywnie uczestniczyła w zebraniach w sołectwie; natomiast na potrzeby nagrania telewizyjnego pojawiła się znacznie większa grupa, której radna wcześniej na spotkaniach nie widywała.

Radna odniosła się również do posiedzenia komisji wspólnych z udziałem rolników, podczas którego – jak podkreśliła – poznano stanowisko środowiska rolniczego. Zwróciła uwagę na złożoność tematu i konieczność analizy wielu aspektów, zarówno społecznych, jak i gospodarczych.

Na zakończenie radna wskazała, że jest za dialogiem, wyjaśnianiem wątpliwości i przedstawieniem przez inwestora rzetelnych informacji, m.in. dotyczących zapachów oraz dróg transportu, jest „za ludźmi”, nie zamierza szkodzić mieszkańcom, ale również nie pozwoli na oczernianie jej ani sołtys sołectwa. Jej zdaniem kluczowe jest oparcie dyskusji na faktach, a nie na emocjach i nieprawdziwych przekazach.

Na końcu podziękowała za możliwość dłuższej wypowiedzi.

Przewodnicząca Rady podziękowała radnej Ewie Kwiatkowskiej-Kielan za wystąpienie i wskazała, że też chciałaby odnieść się do podniesionych kwestii.

Przewodnicząca zaznaczyła, że na posiedzeniu komisji w ostatni piątek obecni byli zarówno rolnicy, jak i mieszkańcy Brzozówki. Stwierdziła, iż Radni znajdują się obecnie w trudnej sytuacji, gdyż otrzymują sprzeczne sygnały – część mieszkańców popiera inwestycję, część jest przeciwna. Rozumie argumenty rolników, którzy obawiają się, że blokowanie rozwoju rolnictwa może w przyszłości prowadzić do większego uzależnienia Polski od importu żywności m.in. w kontekście umowy Mercosur i dlatego, jak podkreśliła, nie można całkowicie zamykać się na działalność rolniczą i inwestycje związane z produkcją rolną na terenach rolniczych.

14. Po wcześniejszych wystąpieniach Przewodnicząca Rady zapytała, czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos. Następnie zwróciła się do **pani Magdaleny Ostalskiej**, prosząc o krótkie przedstawienie informacji dotyczących projektu realizowanego w ramach programu „Działaj Lokalnie” oraz o zaproszenie na spotkanie, o którym była mowa na posiedzeniu komisji.

Pani Magdalena Ostalska poinformowała, że Gminny Dom Kultury, we współpracy z młodzieżą z terenu gminy, pozyskał środki na realizację projektu w ramach programu „Działaj Lokalnie”, prowadzonego przez Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania Kraina Rawki. Program „Działaj Lokalnie” funkcjonuje w Polsce od wielu lat, natomiast na terenie powiatu rawskiego realizowany jest dopiero drugi rok. Środki w bieżącej edycji były przeznaczone na inicjatywy skierowane do młodzieży w wieku 13+.

Pani Magdalena Ostalska zachęciła wszystkich do śledzenia strony internetowej i profilu Facebook LGD „Kraina Rawki”, gdzie publikowane są liczne informacje o warsztatach, szkoleniach oraz innych ciekawych wydarzeniach. Podkreśliła, że z inicjatyw korzystają mieszkańcy wielu gmin, dlatego warto, aby również mieszkańcy gminy Cielądz aktywnie uczestniczyli w przedsięwzięciach stowarzyszenia, które obejmuje łącznie 10 gmin.

Następnie Pani Magdalena Ostalska przedstawiła bieżące oraz planowane działania:

- **Spotkanie z psychologiem** – 2 grudnia -spotkanie dedykowane osobom dorosłym o godz. 17:00 w Gminnym Domu Kultury. Prelegentem będzie psycholog Szymon Kocik, pracujący lokalnie. Spotkanie ma dotyczyć m.in. rozwoju młodzieży, dojrzewania, okresu buntu, sposobów wspierania młodych osób oraz problemów, z którymi mierzą się współczesne nastolatki.

Pani Magdalena podkreśliła, że będzie to spotkanie wartościowe i praktyczne, zawierające wiele przydatnych informacji dla rodziców i opiekunów. Zapewniono drobne upominki oraz poczęstunek.

- **Warsztaty kulinarne** - planowane są warsztaty kulinarne, których szczegóły organizacyjne (miejsce, prowadzący) zostaną wkrótce podane. Możliwe jest przeprowadzenie ich w jednej z siedzib Kół Gospodyń Wiejskich.

- **Warsztaty międzypokoleniowe** – 8 grudnia w Gminnym Domu Kultury wymiana doświadczeń między seniorami a młodzieżą 13+.Ich celem będzie m.in. zapoznanie seniorów z nowoczesnymi technologiami, w tym – jak określiła pani Magdalena – również z technologią AI.Warsztaty mają charakter interaktywny, a młodzież będzie dzielić się swoją wiedzą z osobami starszymi.

- Spotkania, które już się odbyły - odbyło się spotkanie w Szkole Podstawowej w Sierzchowach z panem Sebastianem Grzywaczem, znanym jako „Odlotowy Niewidomy”, YouTuberem i twórcą internetowym. W spotkaniu uczestniczyła młodzież zarówno z Sierzchów, jak i z Cielądza. Zajęcia były podzielone na dwie grupy wiekowe: klasy 4–6 oraz 7–8. Pani Magdalena zaznaczyła, że treści spotkania były bardzo ciekawe, a gość jest postacią znaną medialnie — dzień przed wizytą w Sierzchowach występował w programie telewizyjnym.

- Spotkania planowane i zmienione - Pierwotnie w ostatni czwartek miało odbyć się spotkanie z pisarzem i terapeutą uzależnień Krzysztofem Piersą, autorem m.in. książki „Komputerowy ćpun”. Z przyczyn zdrowotnych wydarzenie zostało odwołane. W ramach zastępstwa zaplanowano spotkanie 12 grudnia z pisarką Agnieszką Kudłat – autorką literatury fantasy, zajmującą się tematyką depresji i problemów psychicznych młodzieży. Pani Magdalena Ostalska podkreśliła, że wybór tematów nie jest przypadkowy – mają dotyczyć ważnych i aktualnych problemów młodych ludzi oraz pomóc dorosłym lepiej je zrozumieć. Na zakończenie podziękowała za udzielenie głosu i zaprosiła wszystkich do udziału w wydarzeniach.

Przewodnicząca Rady podziękowała pani Magdalenie Ostalskiej za wyczerpujące przedstawienie działań realizowanych w ramach programu oraz za jej aktywność jako członka zarządu LGD „Kraina Rawki”.

Punkt 17.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zamknęła obrady XIII sesji Rady Gminy Cielądz.

Na powyższym protokół zakończono.

Przewodnicząca Rady Gminy

Małgorzata Rosa

Protokołowała

Bogusława Kobacka