

**PROTOKÓŁ Nr XV/26**  
**z sesji Rady Gminy Cielądz**  
z dnia 24 lutego 2026 roku

Sesję rozpoczęto o godz. 10:00

a zakończono o godz. 11:55.

**Punkt 1.**

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa stwierdzając w chwili rozpoczęcia sesji obecność 14. radnych (nieobecni radni: Aleksandra Czarnecka ) i kworum zdolne do podejmowania prawomocnych uchwał, otworzyła obrady XV sesji Rady Gminy Cielądz.

Przewodnicząca powitała:

- Wójta Gminy Cielądz – Paweł Królak
- Skarbnik Gminy – Gabrielę Milczarską
- Sekretarza Gminy – Sylwestra Krawczyka
- Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – Grażynę Michniewską
- Kierownik Gminnego Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół – Agnieszkę Zielińską
- Dyrektora Szkoły Podstawowej w Cielądzu – Bogdana Batorka
- Dyrektor Szkoły Podstawowej w Sierzchowach – Sylwię Król
- Pracowników Urzędu Gminy – Agnieszkę Seligę i Magdalenę Ostalską
- Sołtysów z terenu gminy

Powitano również wszystkich mieszkańców śledzących obrady za pośrednictwem transmisji udostępnianej w Biuletynie Informacji Publicznej.

Listy obecności: radnych, sołtysów oraz zaproszonych gości, stanowią załączniki do protokołu.

**Punkt 2.**

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa wystąpiła z zapytaniem, czy są uwagi bądź wnioski do porządku obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję.

Wobec tego, iż do porządku nie zgłoszono uwag przedstawiał się on następująco:

1. Otwarcie Sesji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy Nr XIV/25 z dnia 29 grudnia 2025 r.

4. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Cielądz w 2025 roku.
5. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia programu osłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2026 w Gminie Cielądz.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie na 2026 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego (Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna).
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego (PUP).
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cielądz na okres 30 lat.
12. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.
13. Podjęcie uchwały w sprawie pomnika przyrody w miejscowości Sierzchowy, gmina Cielądz.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Cielądz na 2026r.
15. Zatwierdzenie planu pracy Komisji Budżetu i Rolnictwa na 2026 rok.
16. Zatwierdzenie planu pracy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia na 2026 rok.
17. Zatwierdzenie planu pracy Rady Gminy Cielądz na 2026 rok.
18. Wolne wnioski i zapytania.
19. Zakończenie obrad XV sesji Rady Gminy.

### **Punkt 3.**

Przystąpiono do rozpatrzenia protokołu Nr XIV/25 z dnia 29 grudnia 2025 r. Protokół był dostępny w Biurze Rady oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej. Nie zgłoszono uwag. W wyniku głosowania protokół został przyjęty jednogłośnie – 14 głosami „za”. Imienny wykaz głosowania stanowi załącznik do protokołu.

### **Punkt 4.**

Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli w 2025 roku było kolejnym punktem obrad i o jego przedstawienie Przewodnicząca Rady poprosiła Kierownika Gminnego Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół – Agnieszkę Zielińską.

Pani Kierownik poinformowała, że zgodnie z art. 30 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela średnie wynagrodzenie nauczycieli wynosi:

- nauczyciel początkujący – 120% kwoty bazowej,
- nauczyciel mianowany – 144% kwoty bazowej,
- nauczyciel dyplomowany – 184% kwoty bazowej.

Kwota bazowa w 2025 roku wynosiła 5 434,82 zł.

W przypadku nieosiągnięcia wymaganych średnich należałoby wypłacić jednorazowy dodatek uzupełniający. Na terenie Gminy Cielądz nie zachodziła taka konieczność – wszyscy nauczyciele osiągnęli wymagane średnie wynagrodzenie.

W dyskusji głos zabrał radny Adam Michalak, który zapytał, czy podane kwoty obejmują godziny nadliczbowe. Pani Kierownik wyjaśniła, że uwzględnione są wszystkie składniki wynagrodzenia, a wskazana kolumna przedstawia kwotę przekraczającą wymagane minimum.

Więcej pytań nie zgłoszono.

#### **Punkt 5**

Kolejny temat sesji - projekt uchwały w sprawie ustanowienia programu osłonowego „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2026 przedstawiła Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – Grażyna Michniewska.

Oznajmiła, iż Program realizowany będzie od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2026 r. i skierowany jest do mieszkańców Gminy Cielądz w wieku 60+, mających trudności w samodzielnym funkcjonowaniu ze względu na stan zdrowia. W ramach programu realizowany będzie moduł II – system opieki na odległość (opaski bezpieczeństwa). Obecnie w użytkowaniu znajduje się 14 opasek. Program finansowany będzie w minimum 20% ze środków własnych Gminy i w 80% z dotacji celowej budżetu państwa.

W trakcie obrad ustalono, że dostępne są trzy wolne opaski bezpieczeństwa.

Na prośbę Przewodniczącej Kierownik GOPS doprecyzowała, że opaski są bezpłatne, a osoby zainteresowane ich otrzymaniem powinny zgłaszać się do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Cielądzu. Przewodnicząca zachęciła mieszkańców, w szczególności osoby samotnie zamieszkujące, do skorzystania z programu.

W związku brakiem pytań, Przewodnicząca oznajmiła, iż projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji stałych Rady Gminy, a następnie odczytała jego treść.

Po odczytaniu treści uchwały przystąpiono do głosowania. Wynik głosowania: 14 głosów „za”. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Uchwała Nr XV/99/26 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

## **Punkt 6.**

Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu obrad, dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2026–2040. O przedstawienie projektu poproszona została Skarbnik Gminy Gabriela Milczarska.

Skarbnik Gminy przedstawiła proponowane zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej wynikające ze zmian budżetu wprowadzanych na bieżącej sesji.

W ramach aktualizacji dokonano następujących zmian:

- dochody - zwiększono ogółem o kwotę 969.737,86 zł, po zmianach wynoszą: 41.339.427,47 zł;
- wydatki - zwiększono ogółem o kwotę 1.229.368,39 zł, po zmianach wynoszą: 45.603.429,93 zł;
- wynik budżetu - w wyniku wprowadzonych zmian budżet pozostaje deficytowy - deficyt wynosi: 4.264.002,46 zł;
- przychody - zwiększono o kwotę 259.630,53 zł - środki te stanowią nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych i po zmianach przychody wynoszą: 4.619.002,46 zł;
- zmiany w wykazie przedsięwzięć (Załącznik nr 2 do WPF): Skarbnik poinformowała, że wprowadzono nowe zadanie bieżące pod nazwą: „Rozwijamy usługi społeczne w gminie Cielądz” okres realizacji: lata 2026–2028, łączne nakłady finansowe: 1.687.677,46 zł, limit wydatków na rok 2026: 725.973,96 zł.

Ponadto zaktualizowano limity wydatków na rok 2026 dla programów realizowanych przez szkoły, w tym:

- realizacja programów rozwojowych w szkołach podstawowych,
- rozwój edukacji przedszkolnej w Gminie Cielądz.

Skarbnik poinformowała, że są to wszystkie zmiany proponowane w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był przedmiotem prac komisji stałych Rady Gminy na posiedzeniu w dniu 19 lutego i wszystkie komisje zaopiniowały go pozytywnie. Następnie zapytała radnych o ewentualne pytania do przedstawionego projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Następnie Przewodnicząca odczytała treść uchwały, po czym odbyło się głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 14. głosami „za”. Uchwała Nr XV/100/26 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

## **Punkt 7.**

Przewodnicząca Rady poinformowała, że Rada przechodzi do kolejnego punktu porządku obrad, dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie Gminy na 2026 rok. Projekt uchwały został przekazany wszystkim radnym. O jego przedstawienie poproszono Skarbnika Gminy.

Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały wraz z proponowanymi zmianami.

W załączniku nr 1 – zmiany w planie dochodów budżetu Gminy na 2026 rok – wskazano, że:

- w Dziale 801 – Oświata i wychowanie wprowadzono dochody bieżące w wysokości 34.375,68 zł w związku z realizacją projektu z udziałem środków Unii Europejskiej pn. „Realizacja programów rozwojowych w szkołach podstawowych w Gminie Cielądz”;
- w działach 750, 852 i 855 dokonano zmian w wysokości dotacji celowych na 2026 rok – zgodnie z decyzją Wojewody Łódzkiego;
- w dziale 852 – Pomoc społeczna – w związku z podpisaną umową na realizację projektu z udziałem środków UE pn. „Rozwijamy usługi społeczne w Gminie Cielądz”, wprowadzono: dochody majątkowe – 290.611,71 zł i dochody bieżące – 691.645,96 zł;
- wprowadzono środki z Funduszu Pomocy w wysokości 16,51 zł na realizację zadań związanych z nadaniem numeru PESEL obywatelom Ukrainy.

W załączniku nr 2 – zmiany w planie wydatków – przedstawiono następujące zmiany:

- w dziale 801 – Oświata i wychowanie zwiększono wydatki o 261.157 zł na realizację projektu „Programy rozwojowe w szkołach podstawowych”, zwiększono wydatki bieżące o 34.848,55 zł na projekt „Rozwój edukacji przedszkolnej w Gminie Cielądz”;
- w działach 750, 852 i 855 dokonano zmian zgodnie z decyzją Wojewody – odpowiednio zwiększono lub zmniejszono dotacje celowe;
- w dziale 750 – Administracja publiczna zwiększono wydatki o 16,51 zł na wynagrodzenia związane z nadaniem numeru PESEL obywatelom Ukrainy
- w dziale 852 – Pomoc społeczna zwiększono wydatki majątkowe o 290.611,71 zł, w tym na dwa nowe zadania inwestycyjne realizowane w ramach projektu „Rozwijamy usługi społeczne w Gminie Cielądz”:
  - modernizacja pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Kuczyźnie w celu utworzenia Gminnego Klubu Seniora – 275 611,71 zł,
  - zakup altany z wyposażeniem do miejscowości Kuczyzna – 15 000 zł.

Wprowadzono również wydatki bieżące w wysokości 691 645,96 zł w ramach ww. projektu.

W przychodach - Załącznik nr 4 dokonano zmian:

- wprowadzono w § 906 kwotę 259. 630,53 zł, stanowiącą niewykorzystane środki finansowe z 2025 roku, w tym:

- „Rozwój edukacji przedszkolnej” – 32. 848,55 zł,
- „Programy rozwojowe w szkołach podstawowych” – 226.781,98 zł.

Środki te zostały wprowadzone jednocześnie po stronie przychodów i wydatków.

W Załączniku nr 5 zwiększono plan dochodów budżetu państwa na 2026 rok o kwotę 8. 100 zł – zgodnie z decyzją Wojewody Łódzkiego.

Na powyższym Skarbnik zakończyła omawianie projektu uchwały.

Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był przedmiotem prac komisji stałych Rady Gminy w dniu 19 lutego i uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji.

Następnie poprosiła, by z uwagi na obecność sołtysów o o szersze omówienie części dotyczącej projektu „Rozwijamy usługi społeczne w Gminie Cielądz”, w ramach którego planowane jest utworzenie Klubu Seniora w miejscowości Kuczyzna.

Głos zabrała Kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, która wyjaśniła, że:

- projekt realizowany będzie od 1 stycznia 2026 r. do 28 lutego 2028 r.,
- zajęcia dla uczestników planowane są od maja 2026 r.,
- program obejmie 20 uczestników w wieku 60+, w tym 3 osoby z orzeczeniem o niepełnosprawności,
- od marca pracownicy socjalni rozpoczną rozeznanie środowiskowe i proces rekrutacji.

Radna Ewa Kwiatkowska-Kielan zapytała, czy na chwilę obecną są już osoby zgłoszone do projektu.

Kierownik GOPS odpowiedziała, że rekrutacja formalnie rozpocznie się w marcu, po przeprowadzeniu wywiadów środowiskowych, dlatego na tym etapie nie ma jeszcze zamkniętej listy uczestników.

Głos zabrał również w tym temacie Sekretarz Gminy, który szczegółowo omówił zakres prac inwestycyjnych w budynku świetlicy w Kuczyźnie. Poinformował, że w ramach projektu przewidziano m.in.:

- utworzenie kotłowni z instalacją centralnego ogrzewania zasilaną piecem na pellet,
- budowę nowego przewodu kominowego,
- docieplenie podłóg,
- remont głównego pomieszczenia,
- wymianę drzwi (wejściowych, do kotłowni i zaplecza),
- częściową wymianę i naprawę podłóg drewnianych.

Podkreślił, że inwestycja pozwoli kompleksowo rozwiązać problem ogrzewania budynku oraz dostosować obiekt do pełnienia funkcji Klubu Seniora.

Radny Grzegorz Stępniaak zapytał, czy wybór ogrzewania na pellet jest ostateczny, wskazując na rosnące ceny tego paliwa i sugerując możliwość zastosowania ogrzewania gazowego.

Sekretarz wyjaśnił, że sposób ogrzewania został określony we wniosku projektowym i nie ma obecnie możliwości jego zmiany. Dodał, że przy kalkulacji kosztów pellet był najkorzystniejszym rozwiązaniem, a w przyszłości ceny powinny się ustabilizować.

Przewodnicząca zapytała o kwestie trwałości projektu (5 lat) oraz o to, kto będzie odpowiedzialny za obsługę ogrzewania po zakończeniu finansowania projektu.

Sekretarz wyjaśnił, że trwałość projektu oznacza obowiązek utrzymania funkcji obiektu przez 5 lat. Wyraził przekonanie, że Klub Seniora będzie funkcjonował również po zakończeniu projektu, wskazując na dobre praktyki z innych gmin.

Głos uzupełniająco zabrał Wójt Gminy, który poinformował, że w pobliżu znajduje się stacja uzdatniania wody, a konserwator mógłby w ramach obowiązków nadzorować również kotłownię.

Radna Ewa Kwiatkowska-Kielan zapytała, czy osoby przystępujące do projektu muszą posiadać orzeczenie o niepełnosprawności.

Kierownik GOPS wyjaśniła, że:

- spośród 20 uczestników – 3 osoby muszą posiadać orzeczenie o niepełnosprawności,
- pozostałe 17 osób nie musi posiadać orzeczenia,
- kwalifikacja będzie odbywać się na podstawie wywiadu środowiskowego, dokumentacji medycznej oraz oceny sytuacji życiowej.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa dopytała się również o niewykorzystane środki z 2025 roku wprowadzone w § 906.

Skarbnik wyjaśniła, że środki te zostały ujęte zarówno po stronie przychodów, jak i wydatków i będą realizowane w 2026 roku.

Kierownik Gminnego Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół doprecyzowała, że środki przeznaczone są na: zakup pomocy dydaktycznych, zajęcia dodatkowe i wyjazdy edukacyjne. Poinformowała, że projekt przedszkolny zakończy się w kwietniu, natomiast projekt szkolny realizowany będzie do listopada 2026 r.

Po udzieleniu powyższych wyjaśnień więcej pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca przystąpiła do odczytania treści uchwały i odbyło się głosowanie nad przyjęciem uchwały. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 14. głosami „za”. Uchwała Nr XV/101/26 oraz imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 8.**

Przewodnicząca Rady Gminy Cielądz – Małgorzata Rosa – poinformowała, że Rada przystępuje do realizacji punktu 8 porządku obrad, dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego. Wyjaśniła, że jest to pierwsza z uchwał obejmujących wsparcie finansowe, a dotyczy dofinansowania działalności Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej. Przewodnicząca zaznaczyła, że projekt uchwały został doręczony wszystkim radnym wraz z materiałami na sesję, po czym poprosiła o jego przedstawienie Wójta Gminy Cielądz – Pawła Królaka.

Wójt poinformował, że Starosta Rawski pismem z dnia 4 września 2025 r., podobnie jak w latach ubiegłych, zwrócił się z prośbą o dofinansowanie działalności Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Rawie Mazowieckiej. We wniosku wskazano, że stawka lekarza psychiatry na rok 2026 wynosić będzie 150 zł za wizytę pacjenta. Zaproponowano, aby lekarz psychiatra przyjmował nadal cztery razy w miesiącu.

Wójt poinformował, że w przypadku Gminy Cielądz proponowana wysokość dofinansowania wynosi 2.700 zł w formie dotacji celowej na 2026 rok.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że projekt uchwały był przedmiotem obrad komisji stałych Rady Gminy na posiedzeniu w czwartek poprzedzającym sesję i uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji.

Następnie zapytała radnych, czy mają pytania w omawianej sprawie. Pytań nie zgłoszono.

Przewodnicząca poprosiła o odczytanie treści uchwały Wiceprzewodniczącego Rady – Pawła Kłosa. Następnie stwierdziła kworum i odbyło się głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 14. głosami „za”. Uchwała Nr XV/102/26 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 9.**

Kolejny punkt sesji dotyczył podjęcia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Rawskiego, z przeznaczeniem dla Powiatowego Urzędu Pracy w Rawie Mazowieckiej.

Przewodnicząca wskazała, że projekt uchwały został doręczony wszystkim radnym, po czym poprosiła o jego przedstawienie Wójta Gminy Cielądz – Pawła Królaka.

Wójt poinformował, że podobnie jak w poprzednim punkcie dotyczącym wsparcia Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej, również w tym przypadku chodzi o udzielenie pomocy finansowej dla jednostki organizacyjnej Powiatu Rawskiego. Pismem z dnia 6 listopada 2025 r. Powiatowy Urząd Pracy w Rawie Mazowieckiej zwrócił się z prośbą o dalsze wsparcie finansowe w zakresie poradnictwa zawodowego. Wójt wyjaśnił, że środki przekazane przez Gminę Cielądz zostaną przeznaczone na zakup materiałów oraz wyposażenia niezbędnego do świadczenia usług rynku pracy.

Proponowana kwota dotacji celowej na 2026 rok wynosi 1.500 zł.

Przewodnicząca poinformowała, że projekt uchwały był opiniowany podczas wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Gminy w dniu 19 lutego i uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji. Następnie zapytała radnych, czy mają pytania do przedstawionego projektu uchwały.

Pytań nie zgłoszono.

Wobec braku uwag Przewodnicząca stwierdziła kworum i zarządziła głosowanie nad podjęciem uchwały. W głosowaniu udział wzięło 14 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciwnych i wstrzymujących się nie było. Uchwała Nr XV/103/26 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 10.**

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa poinformowała o przejściu do punktu 10 porządku obrad, dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą. Poinformowała, że radni otrzymali projekt uchwały w powyższej sprawie, następnie poprosiła panią Magdalenę Ostalską o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Magdalena Ostalska wyjaśniła, że Polska Spółka Gazownictwa, z którą Gmina Cielądz posiada obowiązującą umowę dzierżawy, wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na kontynuację dzierżawy nieruchomości. Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości o powierzchni 300 m<sup>2</sup>, zlokalizowana na działce ewidencyjnej nr 193/1 **w obrębie Cielądz**. Nieruchomość znajduje się na terenie przy **Szkole Podstawowej w Cielądzu**, w ogrodzonym i oznakowanym miejscu, gdzie zlokalizowana jest stacja do magazynowania i dystrybucji skroplonego gazu ziemnego. Wniosek o kontynuację dzierżawy został złożony przez spółkę w listopadzie 2025 roku. Początkowo firma nie określiła okresu, na jaki chciałyby przedłużyć umowę. W wyniku prowadzonej korespondencji ustalono, że kolejna umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres **3 lat**. Pani Magdalena Ostalska podkreśliła, że ponieważ jest to

kolejna umowa dzierżawy tej samej nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, jej zawarcie wymaga zgody Rady Gminy.

Po przedstawieniu projektu uchwały Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa oznajmiła, że projekt uchwały był wcześniej omawiany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Gminy i uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji.

Przewodnicząca zapytała radnych, czy mają pytania do przedstawionego projektu uchwały. Wobec braku pytań przystąpiła do odczytania treści uchwały. Po odczytaniu treści uchwały stwierdziła quorum i zarządziła głosowanie. Uchwała Nr XV/10426 została przyjęta jednogłośnie – 14 głosami „za” i wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 11.**

Kolejny punkt sesji dotyczył podjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cielądz na okres 30 lat.

Przewodnicząca Rady o przedstawienie projektu uchwały poprosiła panią Magdalenę Ostalską.

Pani Magdalena Ostalska wyjaśniła, że podjęcie uchwały jest związane z realizacją inwestycji polegającej na posadowieniu oraz eksploatacji elementów infrastruktury telekomunikacyjnej na działce ewidencyjnej nr 145/7 w miejscowości Komorów, na której znajduje się gminna świetlica wiejska. Poinformowała, że planowana infrastruktura obejmuje:

- wymianę (oraz zmianę lokalizacji) szafy telekomunikacyjnej,
- umieszczenie dwóch studni teletechnicznych,
- wykonanie kanalizacji teletechnicznej,
- wykonanie przyłącza energetycznego,
- wykonanie rurociągu ziemnego.

Szafa telekomunikacyjna wraz z jedną ze studni zostanie wygradzona, a powierzchnia tego terenu wyniesie około 13,5 m<sup>2</sup>. Natomiast powierzchnia zajęta przez rury i studnie umieszczone w ziemi wzdłuż drogi, przy ogrodzeniu – wraz z pasem ochronnym o szerokości 0,5 m z każdej strony, na odcinku około 50 m – wyniesie około 62 m<sup>2</sup>. Łącznie powierzchnia objęta służebnością będzie wynosiła około 75 m<sup>2</sup>. Udostępnienie nieruchomości nastąpi w formie ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu, które ma na celu uregulowanie stosunków prawnych pomiędzy właścicielem urządzeń przesyłowych a właścicielem nieruchomości. Służebność zostanie ustanowiona na okres 30 lat i będzie miała charakter odpłatny, za ustaloną jednorazową kwotę odszkodowawczą. Zawarcie umowy

w formie aktu notarialnego wymaga uprzedniego podjęcia uchwały przez Radę Gminy oraz sporządzenia protokołu uzgodnień.

Po przedstawieniu projektu uchwały Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa poinformowała, że projekt uchwały był szczegółowo omawiany podczas wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Gminy w dniu 19 lutego 2026 r. i wszystkie komisje wydały pozytywną opinię. Zapytała radnych, czy mają pytania do projektu uchwały. W trakcie dyskusji radny Jarosław Budek (zwracając uwagę na kwestie techniczne) doprecyzował, że planowana inwestycja nie będzie polegała wyłącznie na wymianie istniejącej szafy telekomunikacyjnej, lecz także na zmianie jej lokalizacji, tak aby nie kolidowała z wjazdem na działkę.

Po wyjaśnieniu tej kwestii Przewodnicząca stwierdziła brak dalszych pytań i przystąpiła do odczytania treści uchwały. Po odczytaniu uchwały Przewodnicząca stwierdziła quorum i zarządziła głosowanie. Uchwała Nr XV/105/26 została podjęta jednogłośnie – 14 głosów „za” i wraz z imiennym wykazem głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 12.**

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa poinformowała o przejściu do realizacji punktu 12 porządku obrad dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji, która wpłynęła do Rady Gminy Cielądz w dniu 31 października 2025 r. drogą elektroniczną. Petycja dotyczyła pomników przyrody znajdujących się na terenie Gminy Cielądz.

Przewodnicząca poinformowała, że zgodnie z właściwością przekazała petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Cielądz w celu jej analizy i przygotowania opinii. Następnie poprosiła Sekretarza Gminy o wprowadzenie do tematu.

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że petycja została sformułowana w interesie publicznym i dotyczy kwestii związanych z ochroną pomników przyrody. Autor petycji przeanalizował rejestr form ochrony przyrody prowadzony przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska i wskazał, że na terenie Gminy Cielądz znajdują się dwa pomniki przyrody:

- aleja lipowa w Stolnikach,
- zespół drzew wokół kościoła w Sierzchowach.

W petycji zwrócono uwagę na potrzebę aktualizacji aktów prawa miejscowego dotyczących niektórych form ochrony przyrody, które zostały ustanowione jeszcze przez Wojewodę Skierniewickiego, a więc przez organ administracji, który obecnie już nie funkcjonuje. Wskazano również na wyniki kontroli Najwyższej Izby Kontroli, które dotyczyły zagadnień związanych z ochroną przyrody.

Sekretarz poinformował, że wnioskodawca sformułował dwa zasadnicze postulaty. Pierwszy dotyczył aktualizacji przepisów prawa miejscowego dotyczących pomników przyrody. W tym zakresie działania zostały już podjęte przez Gminę i będą one miały odzwierciedlenie w kolejnej uchwale procedowanej w dalszej części obrad.

Drugi postulat dotyczył określenia zasad nadzoru nad pomnikami przyrody – poprzez wprowadzenie odpowiednich zapisów w Gminnym Programie Ochrony Środowiska lub w odrębnej uchwale Rady Gminy. W toku analizy uznano, że właściwym rozwiązaniem będzie ujęcie tych zagadnień w nowym Gminnym Programie Ochrony Środowiska, którego opracowanie planowane jest w najbliższym czasie, gdyż dotychczasowy dokument utracił już swoją aktualność.

Sekretarz poinformował również, że przed przystąpieniem do opracowania nowego programu konieczne było przygotowanie innych dokumentów strategicznych gminy, takich jak strategia rozwoju gminy, program rewitalizacji czy dokumenty związane z ochroną zabytków. W związku z tym uznano, że wprowadzenie szczegółowych zasad nadzoru nad pomnikami przyrody zostanie rozważone na etapie opracowywania nowego programu ochrony środowiska.

Następnie Przewodnicząca Rady podziękowała Sekretarzowi za przedstawienie informacji i poprosiła Przewodniczącą Komisji Skarg, Wniosków i Petycji o przedstawienie stanowiska komisji.

Przewodnicząca Komisji Jadwiga Mantorska poinformowała, że podczas posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 3 lutego 2026 r. komisja rozpatrzyła petycję i podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej petycji. Komisja uznała, że:

- w części dotyczącej potrzeby aktualizacji aktu prawa miejscowego ustanawiającego pomnik przyrody – grupę drzew w miejscowości Sierzchowy petycja zasługuje na uwzględnienie, przy czym wskazano, że działania w tym zakresie zostały już podjęte i są w trakcie realizacji;

- w części dotyczącej postulatu wprowadzenia szczegółowych zasad ochrony pomników przyrody do programu ochrony środowiska, a w przypadku jego braku – w formie odrębnej uchwały Rady Gminy, komisja uznała wniosek za zasadny, wskazując jednocześnie, że zagadnienia te zostaną rozważone podczas opracowywania Gminnego Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Cielądz.

Przewodnicząca Komisji zaznaczyła, że szczegółowe uzasadnienie stanowiska komisji zawarte jest w załączniku do przyjętej uchwały.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa podziękowała za przedstawienie stanowiska komisji i poinformowała, że sprawa była również omawiana podczas wspólnego posiedzenia komisji Rady Gminy, w związku z czym radni zapoznali się już z jej szczegółami. Następnie zapytała radnych, czy mają pytania lub uwagi dotyczące przedstawionej sprawy. Wobec braku pytań Przewodnicząca przystąpiła do odczytania treści uchwały Rady Gminy Cielądz z dnia 24 lutego 2026 r. w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej pomników przyrody znajdujących się na terenie Gminy Cielądz. Po odczytaniu uchwały Przewodnicząca stwierdziła quorum i zarządziła głosowanie. Po przeprowadzeniu głosowania Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta jednogłośnie – 14 głosami „za”. Głosów przeciwnych ani wstrzymujących się nie było.

Uchwała Nr XV/107/26 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

### **Punkt 13.**

Następny punkt sesji dotyczył podjęcia uchwały w sprawie pomnika przyrody w miejscowości Sierzchowy, Gmina Cielądz.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa poinformowała, iż projekt uchwały został przekazany wszystkim radnym i następnie poprosiła panią Agnieszkę Seligę o przedstawienie projektu uchwały.

Pani Agnieszka Seliga wyjaśniła, że pomnik przyrody w miejscowości Sierzchowy został ustanowiony rozporządzeniem nr 11 Wojewody Skierniewickiego z 1998 roku. W skład pomnika przyrody wchodziła początkowo grupa pięciu drzew gatunku wiąz szypułkowy o obwodach pni od 280 cm do 375 cm, mierzonych na wysokości 130 cm. Drzewa te były w wieku około 200–250 lat i rosły na nieruchomości stanowiącej własność Parafii Kościoła Rzymskokatolickiego w Sierzchowach. Ponadto pomnikiem przyrody objęta była również lipa drobnolistna w liczbie jednej sztuki, której wiek szacowano na około 200 lat. W kolejnych latach, z uwagi na zniszczenia spowodowane niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, Rada Gminy Cielądz podejmowała uchwały dotyczące zniesienia formy ochrony dla części drzew. W 2010 roku zniesiono formę ochrony w odniesieniu do lipy drobnolistnej, natomiast w 2015 roku podjęto uchwałę o zniesieniu ochrony dla trzech wiązków szypułkowych. W związku z powyższym obecnie pomnik przyrody stanowi grupa dwóch drzew gatunku wiąz szypułkowy, których parametry – w tym obwody pni – zostały szczegółowo określone w załączniku do projektu uchwały.

Pani Agnieszka Seliga poinformowała również, że w związku z petycją, która wpłynęła do Rady Gminy, podjęto działania mające na celu aktualizację obowiązujących

przepisów prawa miejscowego dotyczących pomników przyrody. Projekt uchwały został przygotowany w dniu 8 grudnia 2025 r. i przekazany do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w celu uzyskania wymaganej opinii. W dniu 15 stycznia 2026 r. Gmina otrzymała pozytywną opinię dotyczącą przedłożonego projektu, co umożliwi Radzie Gminy podjęcie uchwały w przedmiotowej sprawie.

Po przedstawieniu projektu uchwały Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa podziękowała pani Agnieszce Selidze za przedstawienie informacji. Dodała, że projekt uchwały był szczegółowo omawiany podczas wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Gminy w dniu 19 lutego 2026 r. i uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji.

Następnie Przewodnicząca zapytała radnych, czy mają pytania do przedstawionego projektu uchwały. Wobec braku pytań przystąpiła do odczytania treści uchwały, stwierdziła quorum i zarządziła głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 14 głosów „za”.

Uchwała Nr XV/107/26 i imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 14.**

Kolejny temat sesji, dotyczył podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2026 rok.

Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa poinformowała, że plan pracy został wypracowany przez Komisję Rewizyjną podczas posiedzenia w dniu 8 grudnia 2025 r. Następnie poprosiła o jego przedstawienie Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej – panią Iwonę Machnicką.

Do przedstawionego planu pracy Komisji Rewizyjnej nie zgłoszono uwag.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa odczytała projekt uchwały, po czym stwierdziła quorum i podała projekt uchwały pod głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie – 14. głosami „za”. Uchwała Nr XV/108/25 oraz imienny wykaz głosowania stanowią załączniki do protokołu.

#### **Punkt 15.**

W następnym punkcie porządku sesji przedłożony został plany pracy Komisji Budżetu i Rolnictwa na 2026 rok.

Projekt planu pracy Komisji przedstawił jej Przewodniczący – Adam Michalak.

Do planu nie zgłoszono uwag.

Plan pracy Komisji Budżetu i Rolnictwa został zatwierdzony jednogłośnie w wyniku głosowania i wraz z imiennym wykazem głosowania stanowi załącznik do protokołu.

### **Punkt 16.**

Kolejnym punktem sesji było zatwierdzenie planu pracy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia na 2026 rok.

Projekt planu pracy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia przedstawił Przewodniczący - Przemysław Jędrzejczak.

Do planu nie zgłoszono więcej uwag.

Plan pracy Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia został zatwierdzony jednogłośnie w wyniku głosowania i wraz z imiennym wykazem głosowania stanowi załącznik do protokołu

### **Punkt 17.**

Temat kolejny porządku sesji dotyczył zatwierdzenia planu pracy Rady Gminy na 2026 rok.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa przedstawiła projekt planu. Do planu nie zgłoszono uwag.

Przewodnicząca Rady zwróciła się o jego zatwierdzenie poprzez głosowanie. Plan pracy został zatwierdzony jednogłośnie i wraz z imiennym wykazem głosowania stanowi załącznik do protokołu.

### **Punkt 18.**

W wolnych wnioskach zostały podjęte następujące sprawy:

Radny Przemysław Jędrzejczak zwrócił się do Wójta Gminy z prośbą o dokończenie remontu drogi prowadzącej do posesji państwa Wojciechowskich i Traczyków. Radny przypomniał, że w okresie zimowym prace zostały przerwane i niewielki odcinek drogi pozostał niewyremontowany. W związku z poprawą warunków pogodowych poprosił o powrót do realizacji tej inwestycji.

Radna Danuta Wolak zapytała o możliwość ustawienia paczkomatu w miejscowości Sierzchowy. W uzasadnieniu wskazała, że w tej miejscowości znajduje się szkoła, ośrodek oraz kościół, a mieszkańcy często zamawiają przez internet różne produkty, w tym nasiona, kwiaty, owoce i warzywa. Jak podkreśliła, prośba ta została zgłoszona przez mieszkańców, którzy zwrócili się do niej z pytaniem o możliwość zlokalizowania takiego urządzenia w ich miejscowości.

Radna Iwona Machnicka skierowała do Wójta prośbę o przedstawienie informacji dotyczących postępu prac związanych z planowaną budową szkoły oraz aktualnego etapu przygotowań do realizacji inwestycji.

Radna Ewa Kwiatkowska-Kielan poruszyła problem stanu technicznego drogi powiatowej w pobliżu cmentarza. Zwróciła uwagę, że droga ta znajduje się w bardzo złym stanie technicznym i stwarza poważne zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego. Podkreśliła, że w ostatnim czasie w tym miejscu interweniowała straż pożarna. Dodatkowo wskazała, że kierowcy omijając głębokie ubytki w nawierzchni często wjeżdżają na przeciwległy pas ruchu, co może doprowadzić do groźnych zdarzeń drogowych, w tym czołowych zderzeń. Radna zaapelowała o ponowne zwrócenie się do władz powiatu w sprawie poprawy stanu tej drogi.

Sołtys Leszek Kłós zapytał, czy zapowiedziane konsultacje społeczne dotyczące planu zagospodarowania przestrzennego obejmują wszystkich mieszkańców gminy, czy tylko właściciele nieruchomości znajdujących się na obszarach objętych planem.

Na pytanie powyższe odpowiedział Sekretarz Gminy, który wyjaśnił, że plan miejscowy w różnym stopniu dotyczy wszystkich miejscowości na terenie gminy. Podkreślił, że nawet jeśli dana działka nie jest bezpośrednio objęta planem, jej właściciel może odczuwać skutki zapisów planu dotyczących terenów sąsiednich. W związku z tym zachęcił mieszkańców do udziału w konsultacjach, gdyż pozwolą one uzyskać informacje zarówno o planie miejscowym, jak i o przygotowywanym planie ogólnym gminy.

Po zakończeniu części pytań głos zabrał Wójt Gminy, który odniósł się do poruszonych kwestii.

W odniesieniu do remontu drogi prowadzącej do posesji państwa Wojciechowskich i Traczyków wyjaśnił, że obecnie grunt jest jeszcze mocno nasiąknięty wodą po okresie zimowym i wstrzymywane są prace drogowe. Zapewnił jednak, że remont zostanie dokończony, gdy tylko warunki terenowe na to pozwolą.

Odnosząc się do pytania o paczkomat w Sierzchowach wyjaśnił, że lokalizacja takich urządzeń zależy wyłącznie od decyzji operatorów prywatnych. Zadeklarował jednak, że ze swojej strony może zwrócić uwagę operatorów na możliwość umieszczenia paczkomatu w tej miejscowości.

W odpowiedzi na pytanie dotyczące budowy szkoły poinformował, że gmina skierowała zapytania do 16 podmiotów w sprawie wyłonienia inspektorów nadzoru inwestorskiego. Po wyborze podmiotu odpowiedzialnego za nadzór planowane jest ogłoszenie przetargu na realizację inwestycji. Wójt zaznaczył, że udział inspektorów nadzoru już na etapie przetargu będzie istotnym wsparciem przy udzielaniu odpowiedzi na pytania techniczne ze strony potencjalnych wykonawców.

Odnosząc się do problemu stanu dróg powiatowych Wójt podkreślił, że podobne trudności występują w wielu miejscowościach na terenie gminy, m.in. w Cielądzu, Sanogoszczy, Sierzchowach, Grabicach i Stolnikach. Zaznaczył, że gmina zgłasza problemy odpowiednim zarządom dróg. Poinformował również o zdarzeniu drogowym, do którego doszło w ostatnich dniach na drodze wojewódzkiej nr 707, gdzie po intensywnych opadach woda spływała na jezdnię. Sprawa została zgłoszona zarówno do Powiatowego Zarządu Dróg, jak i do Zarządu Dróg Wojewódzkich.

Wójt odniósł się również do problemu niebezpiecznego zakrętu na drodze powiatowej, wskazując, że docelowym rozwiązaniem byłoby wykonanie przepustu poprzecznego pod drogą, który odprowadzałby wodę do kanału. Problemem pozostaje jednak kwestia własności gruntów, przez które musiałby przebiegać taki system odprowadzania wody.

Radna Iwona Machnicka zapytała także o oznakowanie przystanku autobusowego w miejscowości Wisówka. Wójt poinformował, że odpowiednie znaki zostały już zamówione – łącznie sześć sztuk, z czego cztery mają uzupełnić istniejące braki, a dwie pozostaną w rezerwie.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Rosa zapytała dodatkowo o przewidywany termin ogłoszenia przetargu na budowę szkoły. Wójt wyjaśnił, że realnym terminem może być początek kwietnia, jednak uzależnione jest to od przebiegu postępowania dotyczącego wyboru inspektorów nadzoru.

Przewodnicząca Rady zapytała również o stan techniczny starego budynku szkoły, zwłaszcza w kontekście obfitych opadów śniegu tej zimy. Odpowiedzi udzielił Sekretarz Gminy, który poinformował, że po intensywnych opadach stwierdzono dwa przecieki dachu: niewielki w korytarzu oraz poważniejszy w pomieszczeniu zaplecza kuchni. Wskazał, że wykonawca jest przygotowany do przeprowadzenia naprawy, która zostanie wykonana, gdy tylko pozwolą na to warunki pogodowe. Podkreślił również, że w pomieszczeniach dydaktycznych nie stwierdzono przecieków.

W dyskusji wziął udział także Dyrektor szkoły Podstawowej w Cielądzu Bogdan Batorek, który poinformował, że w ostatnim czasie zacieki w niektórych miejscach uległy powiększeniu. Zaznaczył jednak, że pomieszczenie zaplecza kuchni nie jest ogólnodostępne dla uczniów.

Sekretarz Gminy wyjaśnił, że dach budynku ma około 40 lat, a zastosowane pokrycie z papy wymaga okresowych napraw. Z uwagi na planowaną budowę nowej szkoły gmina będzie podejmowała jedynie działania doraźne mające na celu utrzymanie obiektu w stanie umożliwiającym jego dalsze użytkowanie.

Radna Ewa Kwiatkowska-Kielan ponownie zabrała głos, proponując aby gmina wystąpiła z oficjalnym zapytaniem do operatorów paczkomatów, wskazując możliwość lokalizacji urządzenia przy remizie OSP w Sierzchowach, na gruncie należącym do gminy. Zaznaczyła, że oprócz wygody dla mieszkańców mogłoby to przynieść gminie niewielkie dochody. Wójt ponownie zadeklarował, że przekaże taką informację operatorom, jednak ostateczna decyzja należy do firm obsługujących paczkomaty.

Przewodnicząca Rady poruszyła również kwestię wsparcia pracownika obsługującego szkoły przy odśnieżaniu terenu, sugerując zakup sprzętu ułatwiającego pracę, np. odśnieżarki. Wójt poinformował, że gmina analizuje różne możliwości zakupu sprzętu – m.in. odśnieżarki z napędem, zamiatarki do kostki brukowej lub kosiarki z napędem. Zaznaczył jednak, że ze względu na planowaną budowę nowej szkoły oraz zmniejszenie powierzchni terenów zielonych zakup dużego traktorka może nie być uzasadniony.

**Punkt 19.**

Wobec braku dalszych pytań i wniosków Przewodnicząca Rady Gminy Małgorzata Rosa zamknęła obrady XV sesji Rady Gminy Cielądz.

Na powyższym protokół zakończono.

**Przewodnicząca Rady Gminy**

***Małgorzata Rosa***

Protokołowała

Bogusława Kobacka