

STRONA TYTUŁOWA

PROJEKTU TECHNICZNEGO

ADRES INWESTYCJI :

Jednostka ewid.: 101303_2 Cielądz

Obręb: 0034 Sierzchowy Kolonia

Działka nr ewid. : 313

INWESTOR :

Gmina Cielądz

Cielądz 59

96-214 Cielądz

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przebudowa elewacji frontowej budynku Szkoły Podstawowej w Sierzchowach wraz z przebudową wejścia głównego oraz budową pochylni dla osób niepełnosprawnych.
 (Kategoria IX)

AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Podpis
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Lewandowski - projektant	LOD/4787/PWBKb/22	

Listopad 2022

Spis treści projektu technicznego

L.p.	Nazwa strony	Nr rys.	Nr strony
1	Strona tytułowa		1
2	Spis treści projektu technicznego		2
3	Dokumenty dołączone do projektu: - Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności oraz ich zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego - Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej		3 – 5 6
4	Opis techniczny		7 – 9
5	Rysunki budowlane	01-12	10 - 21

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39
NIP 725-18-49-050, REGON 1477043690

Łódź, dnia 22 czerwca 2022 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/613/2116/22

sygn. akt. KK/D/7131-2/4787/22

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Tomasz Piotr Lewandowski

magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 24 stycznia 1985 r. w Nowym Mieście nad Pilicą

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/4787/PWBKb/22
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.**

Pan Tomasz Lewandowski jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 4 ustawy Prawo budowlane;
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 4) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodnicząca Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Maria Lisowska

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Szymon Langier



Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-WXW-XFB-85B *

Pan Tomasz Piotr LEWANDOWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0064/21
adres zamieszkania Paprotnia 7, 96-206 Sadkowice
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-06-01 do 2023-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-05-26 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany dotyczący przebudowy elewacji frontowej budynku Szkoły Podstawowej w Sierzchowach wraz z przebudową wejścia głównego oraz budową pochylni dla osób niepełnosprawnych, zlokalizowanego na działce nr ewid. 313 w obrębie Sierzchowy Kolonia, jednostka ewid. Cielądz, opracowany dla Gminy Cielądz, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy „Prawo budowlane”, oraz ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących niniejszego zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
mgr inż. Tomasz Lewandowski - projektant

Listopad 2022

OPIS TECHNICZNY – CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA

1. OCENA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ

Przedmiotowy budynek Szkoły Podstawowej jest wolnostojący, o dwóch kondygnacjach nadziemnych (parter + piętro), częściowo podpiwniczony, wyniesionym ok 0,30m nad poziomem terenu. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej ze ścianami murowanymi z cegły pełnej, strop prefabrykowany DZ-3, dach wielospadowy pokryty blachodachówką.

Stan poszczególnych elementów budynku przedstawia się następująco:

- ściany fundamenty murowane z cegły pełnej – nie stwierdza się pęknięć, rys i innych uszkodzeń. Stan techniczny dobry.
- izolacje poziome na ławach fundamentowych – stan techniczny dostateczny.
- ściany zewnętrzne parteru i piętra z cegły pełnej. Nie widać śladów pęknięć murów. Stan techniczny dostateczny.
- tynki zewnętrzne cementowo-wapienne. Widoczne liczne odspojenia tynku. Tynk przeznaczony do skucia (realizacja wg odrębnego zadania polegającego na termomodernizacji budynku)
- ściany wewnętrzne murowane z cegły pełnej. Stan techniczny dobry. Ściany toalet do rozebrania ze względu na ich planowaną przebudowę.
- tynki wewnętrzne cementowo-piaskowe. Stan techniczny dostateczny.
- stropy prefabrykowane DZ-3. Od spodu tynk cementowo-piaskowy. W jednym pomieszczeniu piwnicy tynk na fragmencie odspojony. Konieczne skucie tynku na tym fragmencie i wykonanie nowego tynku.
- dach – pokrycie dachu blachodachówką, konstrukcja dachu drewniana. Konstrukcja jak i pokrycie dachu w stanie technicznym dobrym.
- stolarka okienna – drewniana. Wg niniejszego opracowania stolarkę w pomieszczeniach łazienek przewiduje się do wymiany. Reszta stolarki okiennej będzie wymieniona wg odrębnego zadania polegającego na termomodernizacji budynku
- stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana – do wymiany wg odrębnego zadania polegającego na termomodernizacji budynku
- stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana – do wymiany wg niniejszego opracowania
- schody zewnętrzne betonowe obłożone płytką gresową – widoczne liczne odspojenia płytek. Schody główne do budynku szkoły przewiduje się rozebrania i ponownego wykonania z kostki betonowej

W trakcie oględzin istniejącej konstrukcji nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk w postaci odkształceń, ugięć, zniszczeń mechanicznych, czy objawów intensywnej korozji. Prace budowlane polegające na realizacji przedmiotowego zadania nie wpłyną negatywnie na istniejącą konstrukcję budynku oraz na stan bezpieczeństwa dla użytkowników istniejącego budynku.

Opracował

.....
mgr inż. Tomasz Lewandowski

2. WYKORZYSTANE NORMY

PN-EN 1990 Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji,
PN-EN 1991 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje,
PN-EN 1993 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych,
PN-EN 1996 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych,

3. DANE SZCZEGÓŁOWE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

3.1 POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zaprojektowano jednobiegowy podjazd dla osób niepełnosprawnych o długości 3,75m i nachyleniu wynoszącym 6%. Dostęp do projektowanego podjazdu odbywał się będzie poprzez projektowany chodnik umożliwiający komunikację pomiędzy schodami zewnętrznymi a początkiem podjazdu.

Projektowany podjazd zostanie wykonany w technologii: ściany fundamentowe, oporowe z palisady 18x12x80cm obsadzonej na ławie betonowej z betonu C12/15, nawierzchnia podjazdu wyłożona kostką betonową gr. 6cm. Szerokość płaszczyzny ruchu 120cm, krawężniki o wys. 7cm z palisady. Balustrady ze stali kwasoodpornej o wysokości 110cm z podatkową poręczą na wys. 90 i 75cm. Na początku i na końcu pochylni wymagana wolna przestrzeń o wym. 150x150cm.

Projektowany podjazd będzie samonośny i niezależny konstrukcyjnie.

3.2 SCHODY ZEWNĘTRZNE I CHODNIK

Projektowane schody zewnętrzne z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm. Podbudowa z kruszywa kamiennego gr. 20cm. Krawędzie schodów z obrzeży palisadowych gr. 6cm obsadzonych na ławie betonowej z betonu C12/15.

Projektowany chodnik również z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 5cm. Podbudowa z kruszywa kamiennego gr. 20cm. Obrzeża chodnikowe o wym. 8x30cm obsadzone na ławie betonowej z betonu C12/15.

3.4 ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Projektuje się częściowe zamurowania otworów okiennych w pomieszczeniach łazienek. Zamurowania wykonać z pustaków gazobetonowych na zaprawie klejowej. Nie przewiduje się wykonania nowych nadproży okiennych.

5. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przepisami BHP pod stałym nadzorem technicznym osób uprawnionych.

Wszystkie materiały budowlane, konstrukcyjne i wykończeniowe użyte przez wykonawcę muszą posiadać obowiązujące w Polsce świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne i certyfikaty.

Zmiana użytych materiałów na inne, niż określone w projekcie, może być dokonana jedynie w uzgodnieniu z autorem projektu.

Wszelkie zauważone nieścisłości/błędy w projekcie należy zgłosić i omówić z projektantem przed wykonaniem elementów, których one dotyczą.

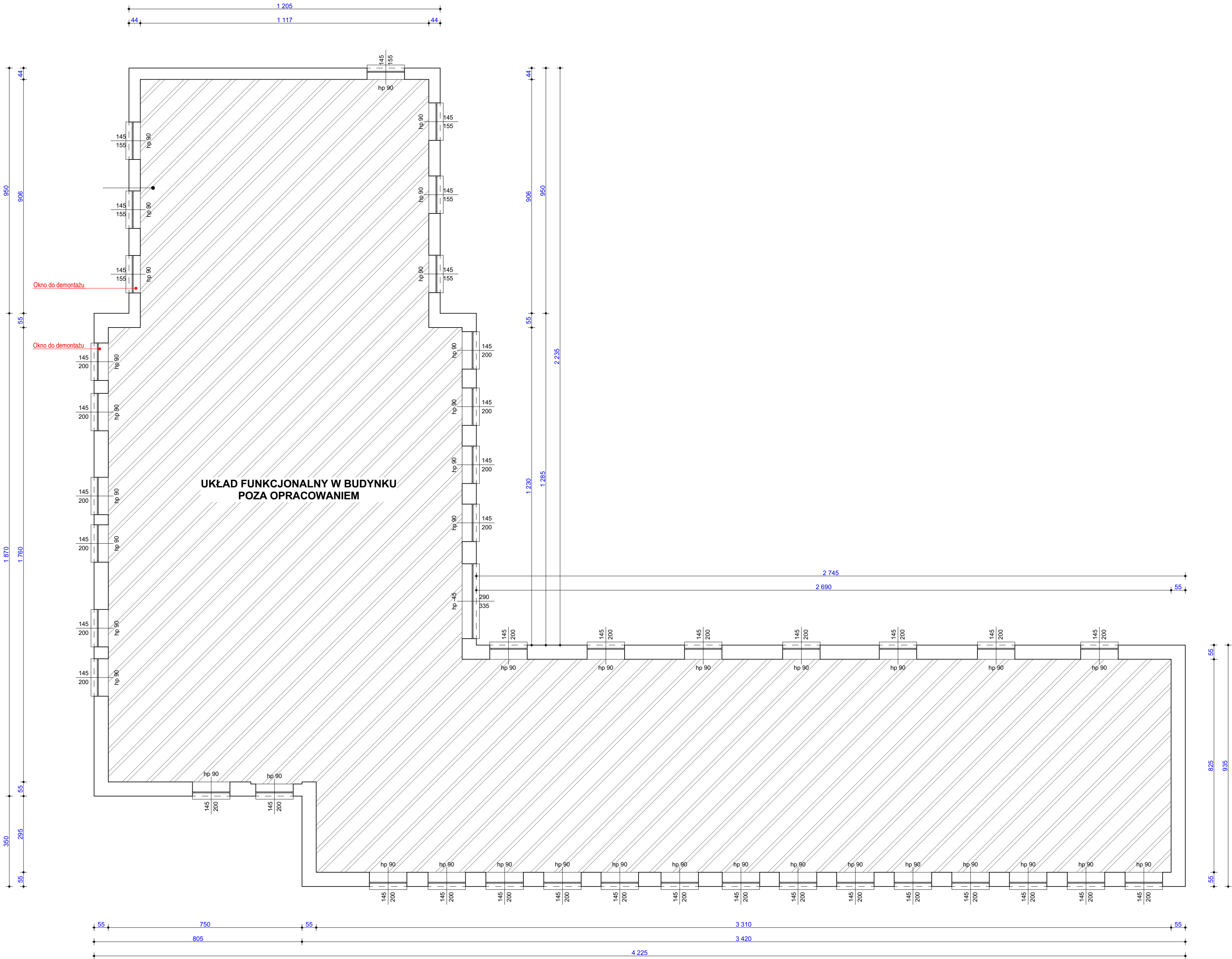
Wszelkie wymiary podane w projekcie należy potwierdzić na budowie przed zamówieniem materiałów.

Brak wskazania na rysunkach elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem, a także projektantem i za jego zgodą.

Opracował:

.....
mgr inż. Tomasz Lewandowski
- projektant

Listopad 2022



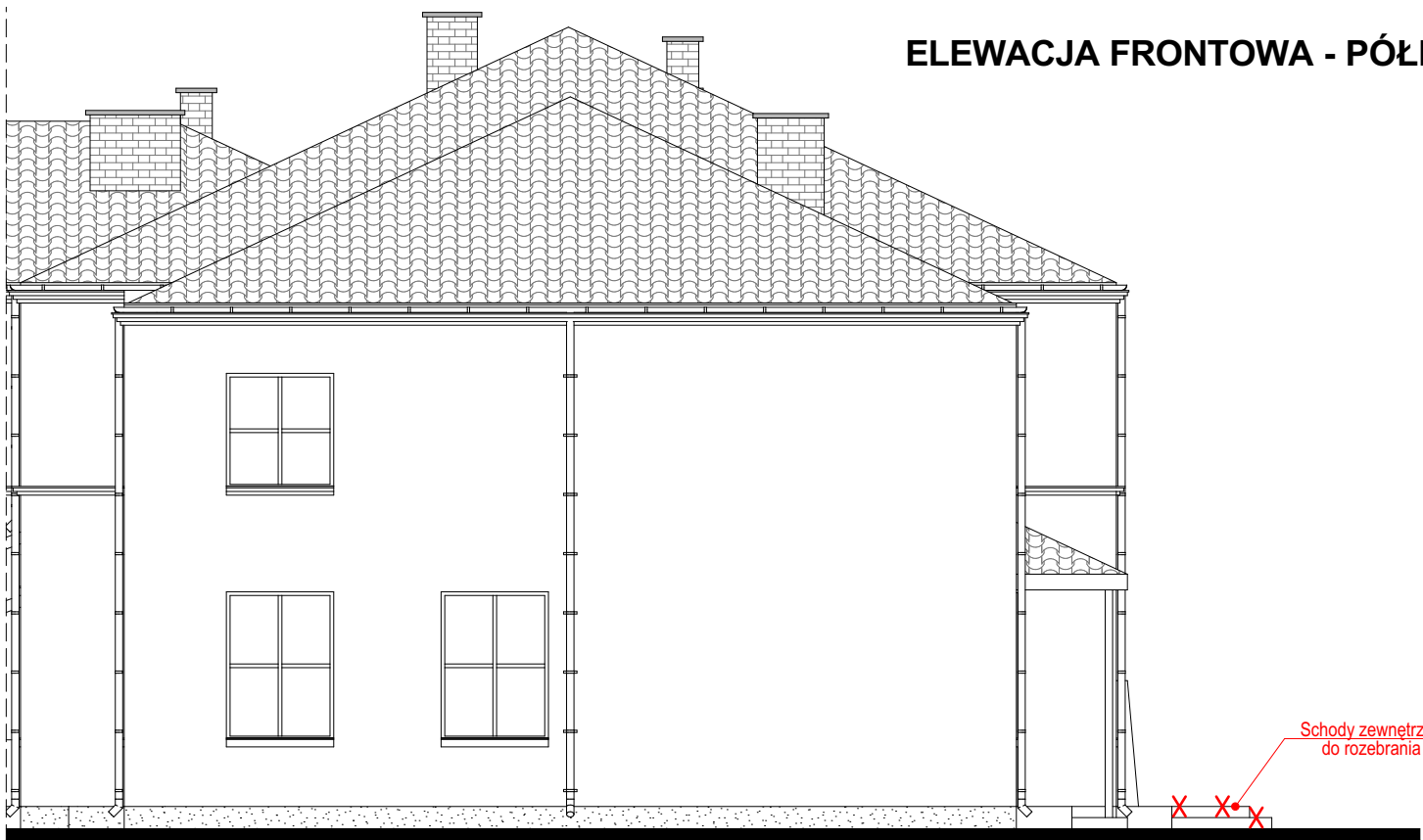
Nr strony	
LEGENDA:  - część przeznaczona do rozbiórki	
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ	
ADRES OBIEKTU: Obręb 0034 Sierzchowy Kolonia; Jednostka ewid. 101303_2 Cielądz; Działka nr ewid. 313	
INWESTOR : Gmina Cielądz; Cielądz 59, 96-214 Cielądz	
Imię i nazwisko projektanta, nr i specjalność uprawnień	Podpis projektanta
mgr inż. Tomasz Lewandowski LOD/4787/PWBKb/22 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
 Tomasz Lewandowski	Data Listopad 2022
	Skala 1:100
TYTUŁ RYSUNKU : RZUT PIĘTRA - inwentaryzacja -	
Nr rys. 02	



ELEWACJA FRONTOWA - PÓŁNOCNA

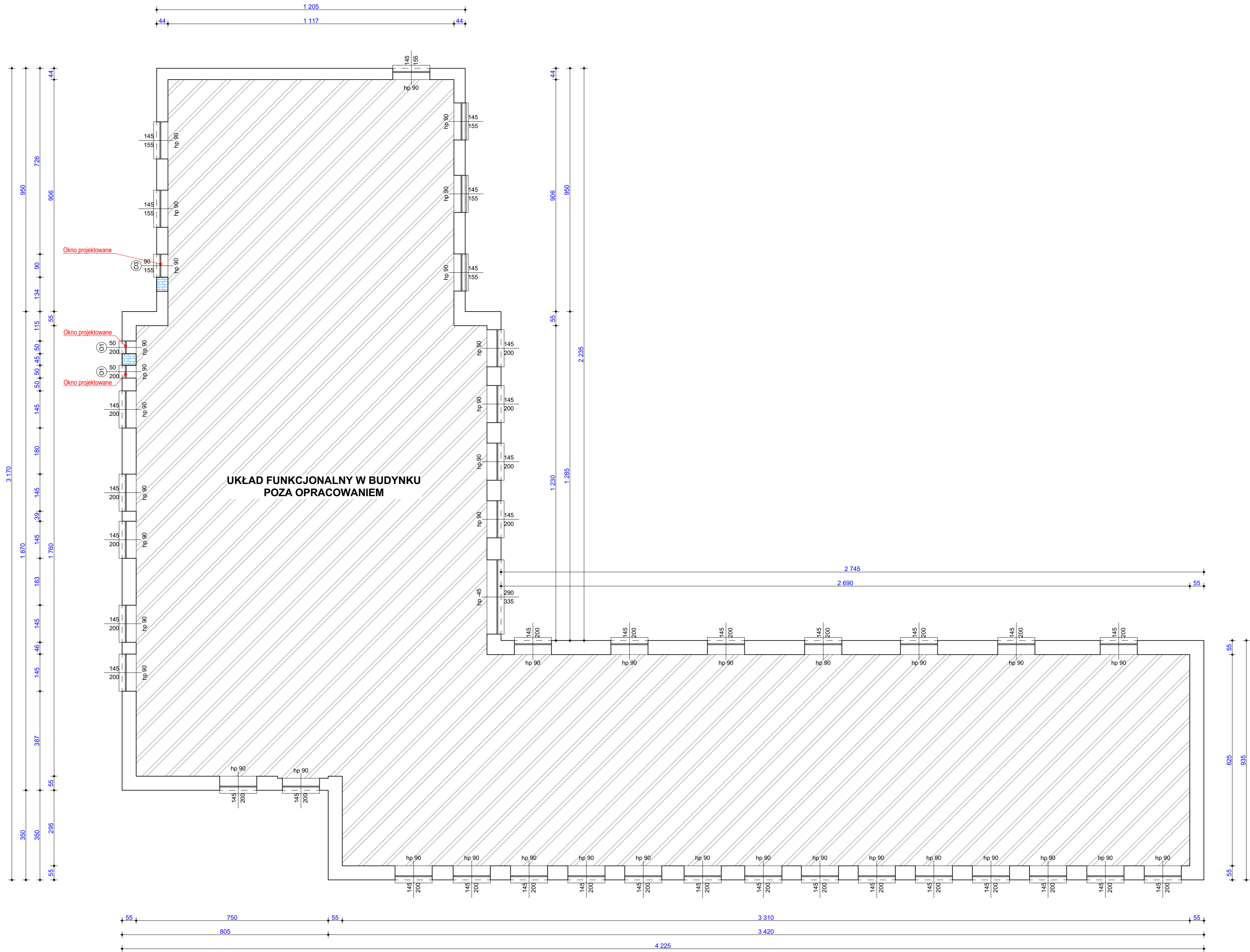


ELEWACJA BOCZNA - ZACHODNIA

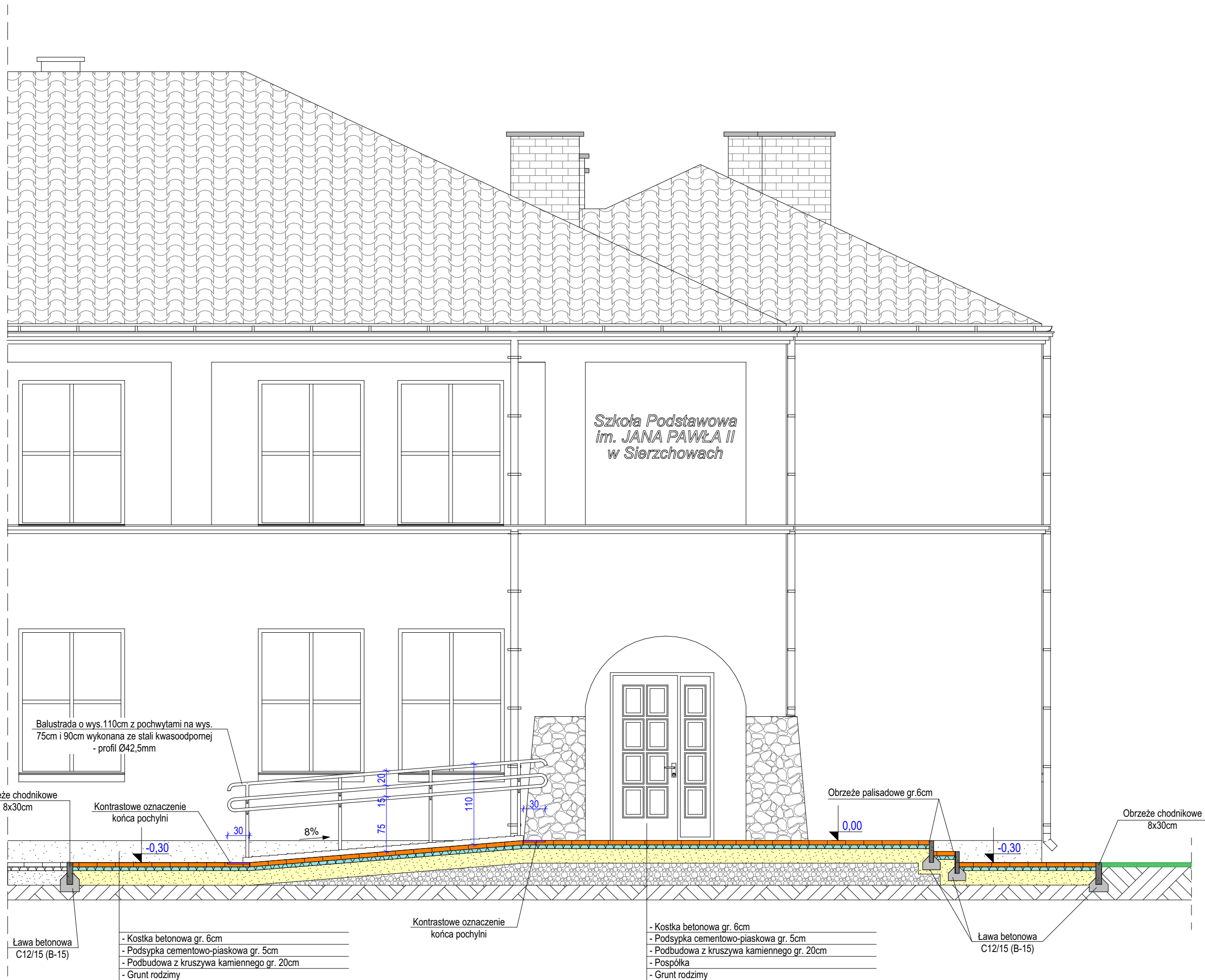


ELEWACJA BOCZNA - WSCHODNIA

Nr strony	
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ	
ADRES OBIEKTU: Obręb 0034 Sierzchowy Kolonia; Jednostka ewid. 101303_2 Cielądz; Działka nr ewid. 313	
INWESTOR : Gmina Cielądz; Cielądz 59, 96-214 Cielądz	
Imię i nazwisko projektanta, nr i specjalność uprawnień	Podpis projektanta
mgr inż. Tomasz Lewandowski LOD/4787/PWBKb/22 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
 Tomasz Lewandowski	Data Listopad 2022
	Skala 1:100
TYTUŁ RYSUNKU : ELEWACJE - inwentaryzacja -	Nr rys. 03

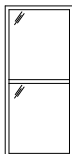
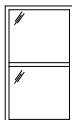


Nr strony	
Legenda:	
	Projektowany chodnik i schody zewnętrzne - kostka betonowa gr. 6cm
	Istniejący chodnik - kostka betonowa gr. 6cm
	Zamurowania - pustak gazobetonowy
NAZWA OBIEKTU: INWESTOR : BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ	
ADRES OBIEKTU: Obręb 0034 Sierzchowy Kolonia; Jednostka ewid. 101303_2 Cielądz; Działka nr ewid. 313	
Gmina Cielądz; Cielądz 59, 96-214 Cielądz	
Imię i nazwisko projektanta, nr i specjalność uprawnień	Podpis projektanta
mgr inż. Tomasz Lewandowski LOD/4787/PWBKb/22 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	Data Listopad 2022
TYTUŁ RYSUNKU : RZUT PIĘTRA - stan projektowany -	Skala 1:100
	Nr rys. 05



Nr strony	
NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ	
ADRES OBIEKTU: Obręb 0034 Sierzchowy Kolonia; Jednostka ewid. 101303_2 Cielądz; Działka nr ewid. 313	
INWESTOR : Gmina Cielądz; Cielądz 59, 96-214 Cielądz	
Imię i nazwisko projektanta, nr i specjalność uprawnień	Podpis projektanta
mgr inż. Tomasz Lewandowski LOD/4787/PWBKb/22 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
 LT-PROJEKT Tomasz Lewandowski	Data Listopad 2022
	Skala 1:50
TYTUŁ RYSUNKU : PRZĘKRÓJ A-A POCHYLNI	
Nr rys. 08	

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

Oznaczenie na rysunkach		01	02	03
Schemat				
Wymiary w świetle ościeży	So	500	900	900
	Ho	2000	2000	1550
RAZEM (szt)		4	1	1
Uwagi		Okna PCV o współczynniku przenikania ciepła $U = 0,9 \text{ W/m}^2 \text{ K}$		

NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ	
ADRES OBIEKTU: Obręb 0034 Sierzchowy Kolonia; Jednostka ewid. 101303_2 Cielądz; Działka nr ewid. 313	
INWESTOR : Gmina Cielądz; Cielądz 59, 96-214 Cielądz	
Imię i nazwisko projektanta, nr i specjalność uprawnień	Podpis projektanta
mgr inż. Tomasz Lewandowski LOD/4787/PWBKb/22 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
	
Data Listopad 2022	
Skala 1:100	
TYTUŁ RYSUNKU : ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	
Nr rys. 10	



NAZWA OBIEKTU:	
----------------	--

BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ

ADRES OBIEKTU:

**Obręb 0034 Sierzchowy Kolonia;
Jednostka ewid. 101303_2 Cielądz;
Działka nr ewid. 313**

INWESTOR : **Gmina Cieladz:**

**: Gmina Cielądz;
Cielądz 59, 96-214 Cielądz**

Imię i nazwisko projektanta,
nr i specjalność uprawnień

Podpis projektanta

mgr inż. Tomasz Lewandowski
LOD/4787/PWBKb/22
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

LT-PROJEKT
Tomasz Lewandowski

Data	Listopad 2022	
	1	2
1	2	3
2	3	4
3	4	5
4	5	6
5	6	7
6	7	8
7	8	9
8	9	10
9	10	11
10	11	12
11	12	13
12	13	14
13	14	15
14	15	16
15	16	17
16	17	18
17	18	19
18	19	20
19	20	21
20	21	22
21	22	23
22	23	24
23	24	25
24	25	26
25	26	27
26	27	28
27	28	29
28	29	30
29	30	31
30	31	
31		

TYTUŁ RYSUNKU :

WIZUALIZACJE ELEWACJI

	Nr rys.
--	---------