



Zamawiający:

Cielądz, dn. 12.05.2023r.

**Gmina Cielądz,
Cielądz 59
96-214 Cielądz**

Wykonawcy, wszyscy uczestnicy postępowania

Odpowiedzi na pytania dotyczące wyjaśnień treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami art. 275 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021r. poz.1129): **Budowa infrastruktury sportowej przy Szkole Podstawowej w Cielądzu**

Pytanie 6

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie ma obowiązku podawania kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wraz z ogłoszeniem postępowania. Zgodnie z art. 222 ust. 4 Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający natomiast informuje, iż na stronie BIP Zamawiającego dostępny jest Budżet Gminy Cielądz wraz z załącznikiem – zadania inwestycyjne w 2023r.

Pytanie 7

Proszę o udostępnienie badań geotechnicznych gruntu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w Załączniku nr 6 – Koncepcja zagospodarowania terenu znajduje się dokument - Opinia Geotechniczna, określająca przydatność gruntów na potrzeby budownictwa na terenie działki nr 193/1 w miejscowości Cielądz.

Pytanie 8

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający załączył całą dokumentację, która jest kompletna I niezbędna do ogłoszenia postępowania i sporządzenia oferty.



Pytanie 9

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w SWZ inwestycja planowana jest w formule zaprojektuj i wybuduj, co oznacza, że po stronie Wykonawcy jest wykonanie projektu budowlanego dla całości inwestycji wraz z uzyskaniem wymaganych prawem pozwoleń czy uzgodnień.

Pytanie 10

Proszę o udostępnienie PFU.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie dysponuje Programem funkcjonalno-użytkowym dla tej inwestycji. Natomiast załączył do postępowania pełną dokumentację jaką dysponuje w zakresie w/w zadania.

Pytanie 11

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wszelka infrastruktura podziemna została wskazana na aktualnej mapie otrzymanej z Ośrodka Zasobu Geodezji oraz Zamawiający zwraca uwagę na zapis w Koncepcji zagospodarowania terenu str. 6

UWAGA: Należy zachować ostrożność podczas prowadzenia prac ziemnych w związku z przebiegającą siecią elektroenergetyczną średniego napięcia wokół planowanej inwestycji. Przebieg sieci należy zweryfikować na etapie budowy.

Pytanie 12

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dojazd do placu budowy odbywa się poprzez teren i wokół Szkoły Podstawowej w Cielądzu. Tym samym występują pewne ograniczenia w dojeździe. Zamawiający nie wymaga ale zaleca dokonanie wizji przed złożeniem oferty.

Pytanie 13

Zwracamy uwagę na wadliwy zapis ST dotyczący grubości wierzchniej warstwy – min. 3 mm mimo, że projekt podaje 2 mm.

Zwracamy uwagę, że grubość wierzchniej warstwy nawierzchni min. 3 mm niezgodny z technologią.



Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PU typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m^2 (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni. Nawet jeśli zamawiana jest nawierzchnia PU typu NATRYSK w wersji nieprzepuszczalnej dla wody to ilość użytego materiału do wykonania warstwy natryskowej nie przekracza 2 kg/m^2 . Wersja nieprzepuszczalna różni się od przepuszczalnej tylko posiadaniem dodatkowej warstwy szpachli PU, która jest instalowana na warstwie z SBR przed instalacją warstwy natryskowej.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku > 2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku > 2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej PU typu NATRYSK w wersji przepuszczalnej dla wody, którą Zamawiający dopuścił przy zachowaniu odpowiednich parametrów (za odpowiednie należy uznać parametry zgodne z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02):

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.
- górna mieszanina systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU na zgodną z technologią tj. ok. 2 mm z uzupełnieniem, że warstwa natrysku ma mieć ok. 2 kg mieszanki na 1 m^2 .

Odpowiedź:

Zamawiający poinformuje, iż w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót branży budowlanej – załącznik nr 8a wkradł się błąd str. 38 w postaci:

„wykończeniowo wykonać warstwę natrysku (mieszanka granulatu EPDM zmieszana z PU) o grubości min. 3mm.”

Powinno być:

„o grubości 2 mm” – zgodnie z Koncepcją zagospodarowania terenu – załącznik nr 6, str. 11 B/ nawierzchnia z podbudową ET.

Tym samym Zamawiający wskazuje na prawidłową grubość warstwy natrysku 2 mm.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia przy składaniu ofert.



**Urząd Gminy
w Cielądzu**

Or.SO.2714.6.2023

Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania wyjaśnienia i odpowiedzi na wnioski Wykonawców,

Z uwagi na udzielenie odpowiedzi do postępowania w terminie krótszym niż 4 dni od Terminu Składania Ofert oraz dokonania wyjaśnień dotyczących załączonej do postępowania dokumentacji, Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu składania ofert do 16.05.2023r. do godziny 13.00. Wprowadzone zmiany skutkują Zmianą ogłoszenia dot. przedmiotowego postępowania.

**Wójt Gminy Cielądz
Paweł Królak**