Zał. Nr 7 do SIWZ

**-wzór-**

**UMOWA NR ………….**

zawarta w dniu ………….. r. pomiędzy Gminą Cielądz, 96-214 Cielądz 59, NIP 835 15 31 678; REGON 750148199, zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, którą reprezentuje:

Paweł Królak – Wójt Gminy

Przy kontrasygnacie pani Gabrieli Milczarskiej – Skarbnika Gminy

a

………………………………………………………………………………………………………………..,

NIP:……………….., REGON:……………………, zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez………………………………………………., została zawarta umowa następującej treści:

**§1**

W drodze rozstrzygniętego przetargu Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie:

**„Obsługa i konserwacja oświetlenia ulicznego n terenie Gminy Cielądz oraz urządzeń elektrycznych na oczyszczalni ścieków i przepompowniach   
w Cielądzu oraz na hydroforniach Cielądz, Sierzchowy i Kuczyzna”**

Zakres usług:

Obsługa i konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Cielądz oraz urządzeń elektrycznych na oczyszczalni ścieków i przepompowniach   
w Cielądzu oraz na hydroforniach Cielądz, Sierzchowy i Kuczyzna.

Zakres prac konserwatorskich obejmuje obsługę 538 sztuk opraw i 37 punktów zapalania oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Cielądz w okresie od 01.11.2014 r. do 30.04.2015, polegająca na:

- zapewnieniu sprawnego działania (świecenia) wszystkich źródeł światła   
w ustalonych godzinach (od zmierzchu do świtu),

- utrzymaniu we właściwym stanie opraw oświetleniowych, aby zabrudzenie lub częściowe uszkodzenie nie powodowały zmniejszenia ich sprawności,

- utrzymaniu we właściwym stanie osłon źródeł światła, aby nie powodowały zaciemnienia,

- utrzymaniu linii i instalacji oświetleniowej we właściwym stanie technicznym zapewniającym prawidłową pracę urządzeń oświetleniowych bez zagrożenia bezpieczeństwa osób trzecich,

- wymianie uszkodzonych elementów linii oświetlenia ulicznego znajdujących się pomiędzy licznikiem (stacja sterująca – trafo) a źródłem światła m.in. żarówek, kompletnych gniazd bezpiecznikowych, styczników, sterowników, dławików, przewodów i kabli zasilających itp.,

- zapewnieniu estetycznego wyglądu urządzeń,

- bieżącym wykonywaniu przeglądów i oględzin linii oświetleniowych   
i urządzeń sterowniczych,

- prawidłowym i czytelnym oznakowaniu przewodów oświetlenia ulicznego   
w szafach sterowniczych dla umożliwienia ich włączenia lub wyłączenia   
w koniecznych przypadkach,

- zapewnieniu fachowej obsługi wyposażonej w środki transportu i odpowiedni sprzęt pozostający w dyspozycji Wykonawcy,

- sukcesywnym dokonywaniu kontroli stanu technicznego oświetlenia ulicznego oraz bieżącym usuwaniu stwierdzonych usterek bez oczekiwania na zgłoszenia reklamacji ze strony Zamawiającego, pogotowia energetycznego i innych osób, jak również zwrotnym przekazywaniu informacji o sposobie i czasie likwidacji zgłoszonych usterek lub przyczyn ich powstania w terminie 24 godzin od chwili zgłoszenia a także zgłoszenie awarii kabli i przewodów będących w naprawie, powodujących zaciemnienie ulic, jak również bieżącym ustawianiu urządzeń sterujących,

- niezwłocznym zabezpieczeniu miejsc awarii sieci oświetlenia ulicznego spowodowanych przez uczestników ruchu drogowego, czynniki atmosferyczne lub losowe, oraz niezwłoczne przywrócenie ich sprawności,

- niezwłocznym usunięciu (do czasu następnego zapalenia się oświetlenia) awarii punktów świetlnych znajdujących się w miejscach ważnych dla ruchu komunikacyjnego i w obrębie skrzyżowań, przejść dla pieszych, na wiaduktach itp.,

- usunięciu zgłoszonych przez Zamawiającego usterek, awarii oświetlenia,   
w terminie:

1. 24 godzin od dnia zgłoszenia, gdy nie świeci cała linia,
2. 2 dni od zgłoszenia, gdy nie świeci się co najmniej 5 opraw na linii,
3. 4 dni od zgłoszenia, gdy nie świecą się co najmniej 2 oprawy na linii,
4. 7 dni od dnia zgłoszenia, gdy nie świeci 1 oprawa na linii.

Zgłoszenia uwag następują telefonicznie lub drogą e-mail z adnotacją   
w rejestrze zgłoszeń

- pomiarze rezystancji uziemień oraz sprawdzenie skuteczności zerowania. Pomiar ten powinien być przeprowadzony zgodnie z obwiązującymi przepisami.

- obsłudze i suwaniu awarii urządzeń elektrycznych na oczyszczalni ścieków   
w Cielądzu, przepompowniach ścieków w Cielądzu i hydroforniach w Cielądzu, Sierzchowach i w Kuczyźnie.

**§2**

1.Za wykonanie przedmiotu umowy ustalono wynagrodzenie miesięczne ryczałtowe   
w wysokości:

1. a) za konserwację oświetlenia ulicznego na terenie gminy

Netto …………

VAT …………..

Brutto ……………

1. za konserwację urządzeń elektrycznych na oczyszczalni ścieków i przepompowniach   
   w Cielądzu oraz na hydroforniach Cielądz, Sierzchowy i Kuczyzna

Netto …………

VAT …………..

Brutto ……………

Razem a+b

Netto …………

VAT …………..

Brutto ……………

2.Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 14 dni od złożenia comiesięcznej faktury.

3. Wszystkie poniesione przez Wykonawcę koszty zakupu materiałów niezbędnych do wykonania czynności stanowiących przedmiot umowy Zamawiający zwraca Wykonawcy na podstawie przedłożonych rachunków i faktur.

4. Zakupy materiałów winny być każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym

**§3**

1.Wymagany termin wykonania zamówienia – od dnia 01 listopada 2014 do 30 kwietnia 2015 r. **(6 miesięcy).**

**§4**

1. Zamawiający upoważniony jest do potrącenia z przedstawionej faktury kary umownej za niedotrzymanie terminu wykonania robót oraz naliczenia kary umownej w sytuacji nieusunięcia wad wykonania ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 1% wartości przedmiotu zamówienia;

2.Za jednostronne odstąpienie od umowy po jej podpisaniu z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu w wysokości 10% wartości przedmiotu zamówienia.

3. Za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu w wysokości 0,5 % wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki.

4.Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

5.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za skutki nienależytego lub nieterminowego wykonania umowy, które wpłyną na wzrost obciążeń finansowych Zamawiającego wobec osób trzecich, w tym banków.

**§5**

Zmiany w umowie mogą być dokonywane wyłącznie w drodze pisemnego aneksu.

**§6**

We wszystkich sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§7**

Wszystkie spory wynikłe z przedmiotu umowy rozstrzyga sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§8**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA