



Zamawiający:

Cielądz, dn. 22.03.2023r.

**Gmina Cielądz,
Cielądz 59
96-214 Cielądz**

Wykonawcy, wszyscy uczestnicy postępowania

Odpowiedzi na pytania dotyczące wyjaśnień treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami art. 275 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021r. poz.1129): **Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej wraz z oddziałami przedszkolnymi oraz infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Cielądz**

Pytanie 2

Zgodnie z zapisami SWZ Zamawiający na etapie składania oferty zobowiązuje Wykonawcę do złożenia szczegółowego formularza cenowego (zał nr 1 do SWZ). Nadmieniamy iż przetarg prowadzony jest w formule „zaprojektuj i wybuduj” w związku z czym Wykonawca nie zna jeszcze rozwiązań i ustaleń projektowych bowiem te będą przedmiotem przyszłych ustaleń i sporządzenie rzetelnego szczegółowego formularza cenowego na podstawie PFU jest niemożliwe. W praktyce stosuje się uproszczony formularz w rozbiciu na wykonanie robót budowlanych oraz dokumentacji projektowej, natomiast szczegółowa kalkulacja (kosztorysy) dostarczane są wraz z zaakceptowaną dokumentacją projektową.

W związku z powyższym prosimy o zmianę zapisów SWZ poprzez wykreślenie wymogu pkt XII 1. c złożenia wypełnionego formularza cenowego (zał nr 1 do SWZ) na etapie składania oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż załączone zestawienie robót do PFU – załącznik nr 7b do SWZ sporządzone na podstawie załączonej dokumentacji projektowej Programu Funkcjonalno-Użytkowego i opracowany na jego podstawie formularz cenowy daje podstawy do oszacowania zamówienia minimum w podziale na podstawowe grupy stanowiące przedmiot zamówienia.

Zamawiający pozostaje przy stanowisku, wyceny podstawowych grup przedmiotu zamówienia, w celu dokonania weryfikacji czy Wykonawca właściwie odczytał warunki ubiegania się o zamówienie opisane w PFU.

W związku z powyższym, Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 1 do SWZ – Formularza Cenowego w zakresie skorygowania pkt. 1 (Tabela), wymaganego do złożenia zgodnie z zapisami SWZ wraz z interaktywnym formularzem ofertowym.



**Urząd Gminy
w Cielądzu**

Or.SO.2714.3.2023

Lp.	Przedmiot zamówienia	Cena netto	Podatek VAT	CENA brutto
1	Roboty rozbiórkowe			
2	Roboty budowlane			
3	Roboty branży sanitarnej			
4	Roboty branży elektrycznej			
5	Przebudowa i remont istniejącego budynku szkoły			
6	Zagospodarowanie działki			
7	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa z uzyskaniem niezbędnych decyzji adm. I dokumentacja powykonawcza			
8	Razem:			

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia przy składaniu ofert.

Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania wyjaśnienia i odpowiedzi na wnioski Wykonawców, bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian.

**Wójt Gminy Cielądz
Paweł Królak**