

PROJEKT

BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Lokalnego przyłącza kanalizacji sanitarnej ϕ 160 na działce Nr 145/obręb Nr 8, do budynku świetlicy środowiskowej w miejscowości Komorów, gmina Cielądz, powiat rawski, województwo łódzkie.

Inwestor:

GMINA CIELĄDZ
96 - 214 Cielądz
powiat rawski, woj. łódzkie

Opracował:

PROJEKTOWANIE - NADZORY
Andrzej Antosik
96-200 Rawa Maz. ul. Akadjiowa 6
tel. (0 - 46) 814 - 42 / 08
NIP 835 - 105 - 89 - 40
Upr. bud. CT II a. 8346 / 46 / 78

luty 2013r

SPIS TREŚCI

1 . Część opisowo – zbiorcza

- Opis techniczny	str. 1-5
- Warunki Techniczne <i>- Decyzja o warunkach zabudowy</i>	str. 6-9
- Protokół ZUDP	str. - 10 -
- Opis do projektu zagospodarowania	str. - 11 -
- <i>Opinia geotechniczna</i>	12-13

2 . Część rysunkowa

- Projekt zagospodarowania działki w skali 1 : 500	rys. Nr 1
- Profil podłużny 1 : 100	rys. Nr 2
- Profil podłużny 1 : 100	rys. Nr 3
- Orientacja	rys. Nr 4
- Wycinek z mapy zasadniczej	rys. Nr 5

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka
- 7 -

Załącznik Nr 2
do decyzji, postanowienia pisma
Nr..... 60/2013
z dnia..... 25.02.2013r.....

Z up. STAROSTY
Piotr Irla
mgr inż. Piotr Irla
DYREKTOR
WYDZIAŁU ŚRODOWISKA
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

OPIS TECHNICZNY

do projektu lokalnego przyłącza kanalizacyjnego ϕ 160 PVC na działce Nr ewidencyjny 145/5 obręb Nr 12 do budynku świetlicy środowiskowej w miejscowości Komorów, gmina Cielądz, powiat rawski, województwo łódzkie.

1. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia inwestora
- aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej terenu na, którym prowadzone będą roboty podłączeniowe, opracowanej w skali 1:500, przez Geodetę Uprawnionego – Ryszarda Imiołę, 96 – 200 Rawa Mazowiecka, ul. Kazimierza Wielkiego Nr 32 m 15.
- obowiązujących przepisów w zakresie usytuowania budynków i zbiorników na nieczystości płynne (Dz. U. Nr 75 z dnia 15 czerwca 2002 r poz. 690
- aktualnych wypisów z rejestru gruntów o stanie własności terenu na, którym prowadzone będą roboty podłączeniowe, wydanych przez Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej Plac Wolności 1.
- pomiarów własnych w terenie

2. Opis stanu istniejącego

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka

Inwestor – Gmina Cielądz jest właścicielem działki Nr 145, obręb Nr 8 w miejscowości Komorów gmina Cielądz, powiat rawski, województwo łódzkie. Na działce tej wybudowany jest budynek świetlicy środowiskowej. Budynek ten został wyposażony w wewnętrzną instalację wodociągową i kanalizacyjną. Do budynku zostało również wybudowane przyłącze wodociągowe i energetyczne. Obecnie inwestor zamierza dokonać remontu budynku świetlicy a tym samym wybudować lokalne przyłącze kanalizacji sanitarnej. Z uwagi na brak w tej miejscowości sieci kanalizacyjnej, inwestor chcąc zapewnić właściwe warunki sanitarne zmuszony jest wybudować przyłącza kanalizacyjne i odprowadzać ścieki sanitarne do szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne a następnie za pomocą wozu asenizacyjnego, wywozić je do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Żydomicach. Na tą okoliczność uzyskał zapewnienie wywozu ścieków.

3. Projektowane rozwiązanie

W związku z brakiem możliwości odprowadzenia ścieków sanitarnych z budynku świetlicy środowiskowej na działce Nr 145, obręb Nr 8 w miejscowości Komorów, gmina Cielądz, powiat rawski ścieki z budynku należy odprowadzić do bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne a następnie przy pomocy wozu asenizacyjnego wywozić do miejskiej oczyszczalni ścieków w Żydomicach. Obecnie z wywozem nieczystości płynnych nie ma trudności. Na terenie Rawy Mazowieckiej działa kilka firm zajmujących się wywozem nieczystości płynnych i praktycznie na każde wezwanie telefoniczne świadczą usługę.

Dla istniejącego budynku mieszkalnego projektuję zamontowanie typowego, żelbetowego zbiornika na ścieki sanitarne produkcji firmy EKO – TRANS Wielogóra k / Radomia, 26-660 JEDLIŃSK o wymiarach 2,5 x 2,0 x 1,5 m, pojemności 5 m³. Przyłącze kanalizacyjne do istniejącego budynku świetlicy środowiskowej na działce Nr 145 obręb Nr 8 w miejscowości Komorów projektuję wykonać przy użyciu rur kanalizacyjnych PVC ϕ 160x4,7 mm. Należy pamiętać aby wewnętrzna instalacja kanalizacyjna, oprócz podłączenia poszczególnych przyborów

sanitarnych wyposażona została w rewizję kanalizacyjną PVC ϕ 110 oraz wyprowadzono pion odpowietrzający zakończony rurą wywiewną wyprowadzoną ponad dach budynku. Pozwoli to na uniknięcie możliwości przedostania się nieprzyjemnych zapachów do pomieszczeń budynku z wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej. Zamontowanie rewizji kanalizacyjnej umożliwi wprowadzenie urządzenia czyszczącego w przypadku zapchania się przyłącza. Po zakończeniu robót montażowych przed zasypaniem wybudowane przyłącze kanalizacyjne należy przepłukać i dokonać odbioru technicznego w obecności właściciela budynku. Również po zakończeniu robót montażowych i przed zasypaniem wybudowane przyłącze kanalizacyjne i zbiornik na ścieki należy zainwentaryzować przez Pracownię Usług Geodezyjno-Kartograficznych w Rawie Mazowieckiej, ul. Kościuszki 1 lub uprawnionego geodetę. Ścieki odprowadzać po spełnieniu powyższych warunków i przywróceniu terenowi pierwotnego wyglądu.

4. Roboty ziemne

Pod projektowane przyłącze kanalizacyjne i zbiornik na ścieki przewiduję wykonanie wykopów otwartych o ścianach pionowych z umocnieniem pionowych ścian wykopu balami szalunkowymi drewnianymi lub wypraskami stalowymi .

Wykopy w 80% przewiduję wykonać sprzętem mechanicznym, koparką o pojemności łyżki 0,15 do 0,25 m³. Pozostałe 20% przewiduję wykonać ręcznie, przy budynku, istniejącym uzbrojeniu i przy wyrównaniu dna wykopu pod zbiornik i przyłącze kanalizacyjne.

Po wykonaniu wykopu sprzętem mechanicznym dno wykopu należy starannie wyrównać, zachowując odpowiedni spadek pokazany na załączonym profilu. Następnie należy wykonać 5 cm podsypkę z piasku, starannie ją zagęszczając.

Po ułożeniu przewodu i zmontowaniu zbiornika przez producenta zasypywanie wykopu warstwą 30-40 cm ponad wierzch przewodu należy wykonać ręcznie ze starannym ubiciem gruntu wokół układanego przewodu. Pozostałą część wykopu można zasypać mechanicznie z ręcznym wyrównaniem

terenu. Nadmiar gruntu pozostałego po montażu zbiornika należy wywieźć.

Przy wykonywaniu robót ziemnych oraz montażowych należy przestrzegać obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP oraz ruchu drogowego.

Przez cały okres osiadania gruntu należy uzupełniać jego ubytki

.....

PROJEKTOWANIE - NADZORY
Andrzej Antosik
96-200 Rawa Maz., ul. Akacjowa 6
tel. (0-46) 819-42-08
NIP 835-105-89-40
Upr. bud. CT. II a. 8346/46/76

Z E S T A W I E N I E

materiałów podstawowych niezbędnych do wybudowania
lokalnego przyłącza kanalizacyjnego ϕ 160 PVC do budynku
światlicy środowiskowej na działce Nr 145/obręb Nr 8 w
miejscowości Komorów, gmina Cielądz, powiat rawski,
województwo łódzkie .

1. Rura kanalizacyjna PVC ϕ 160x4,7 mm	mb 6 -
2. jak wyżej lecz ϕ 110 PVC	mb 2 -
3. Zbiornik bezodpływowy na ścieki	kpl. 1 -
4. Redukcja kanal. PVC ϕ 160x110	szt. 2-
5. Rewizja kanalizacyjna PVC ϕ 110	szt. 1-
6. Stopnie złazowe żeliwne	szt. 6-
7. Cement hutniczy	kg. 100-
8. Abizol	kg. 40-
9. Właz żeliwny	szt. 1-

.....

PROJEKTOWANIE - NADZORY
Andrzej Antosik
96-200 Rawa Maz. ul. Akacjowa 6
tel. (0-46) 814-42-08
NIP 835-705-89-40
Upr. bud. CT, II a, 8346/48/78

Znak: BKiR 6730.1.2013.MP

- 7
Data: 4 stycznia 2013r.

DECYZJA Nr 1/13 **o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 59 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt. 1) i art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 K.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Cielądz, z dnia 18 grudnia 2012r,

ustala się lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającej na budowie szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe, realizowanej na nieruchomości położonej w miejscowości Komorów, oznaczonej działką ewidencyjną: Nr 145/5, określone opisowym załącznikiem Nr 1 - " Warunki i szczegółowe zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy" i graficznym załącznikiem Nr 2 "Warunki przestrzenne zagospodarowania i zabudowy terenu".

Uzasadnienie

1. Stan faktyczny i prawny terenów:

- 1) teren w granicach, którego inwestor, zamierza realizować przedsięwzięcie polegające na budowie szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe, jest nieruchomością oznaczoną działką ewidencyjną Nr 145/5 położoną we wsi Komorów; jako urządzenie służące do gromadzenia ścieków;
- 3) zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków teren inwestycji jest gruntem zabudowanym;
- 5) właścicielem działek Nr 145/5 jest Gmina Cielądz;
- 6) teren nie jest położony w obszarach indywidualnej formy ochrony przyrody;
- 7) teren nie jest położony w obszarze ochrony stanowisk archeologicznych określonym dokumentami planistycznymi;
- 8) zgodnie z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Cielądz" teren wchodzi w skład obszaru promowanego do rozwoju zabudowy zagrodowej z mieszkaniowo-usługową (B2);
- 9) w obszarze tym nie występuje obowiązek sporządzenia planu miejscowego ani nie przewiduje się realizacji celów publicznych;
- 10) zgodnie z ustaleniami planu przestrzennego zagospodarowania Gminy Cielądz zatwierdzonego uchwałą Nr 60 (byłej) Gminnej Rady Narodowej w Cielądzu z dnia 28 października 1981r. w sprawie zatwierdzenia planu przestrzennego zagospodarowania Gminy Cielądz (Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Skierniewicach Nr 4 poz. 26 z późn. zm.) teren wchodzi w skład obszaru o przeznaczeniu użyteczność publiczną (2UH).

2. Uwarunkowania zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych:

Realizacja przedsięwzięcie polegające na budowie szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe nie jest wymieniona w przepisach Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397).

Pouczenia

1. Stosownie do art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) sporządzony do wniosku o pozwolenie na budowę, projekt budowlany winien spełniać wymagania określone decyzją o warunkach zabudowy.
2. Zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717) decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rodzi prawa do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy j. w., przepisy art. 36 oraz art.37 stosuje się odpowiednio, a koszty realizacji roszczeń (z art. 36 ust. 1 i 3) ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje

roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

3. Załączniki ponumerowane od 1 do 2 stanowią integralną część decyzji.
4. W myśl art. 28 i art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Z wnioskiem o pozwolenie na budowę należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Rawie Mazowieckiej, dołączając 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi, wraz zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektanta, oświadczeniem o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie jej prawomocności.
5. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wykazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

1. Opisowy Nr 1 - "Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy";
2. Graficzne Nr 2 - "Warunki przestrzenne zagospodarowania i zabudowy terenu",

Otrzymują:

1. Gmina Cielądz.

WÓJT
P. Królak
mgr Paweł Królak

Nie podlega opłacie skarbowej
Art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. 2
Ustawa z dnia 17.11.2000 r.
o opłacie skarbowej
/ Dz.U. Nr 115, poz. 1635 /

(podpis)

Decyzja niniejsza
stała się ostateczna
w dniu...24.01.2013

WÓJT
P. Królak
mgr Paweł Królak

WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE
powiat rawski, woj. łódzkie

3

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka
- 7 -

Załącznik Nr 1
decyzji lokalizacji
inwestycji celu publicznego
Nr 1/13 z dnia 4 stycznia 2013 r.

/pieczęćka/

**Warunki i szczegółowe zasady
zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy**
dla inwestycji polegającej na budowie szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe,
realizowanej na nieruchomości położonej w miejscowości Komorów,
oznaczonej działką ewidencyjną: Nr 145/5.

Lp.	Treść warunków i szczegółowych zasad (przepis odrębny, z którego wynikają warunki i szczegółowe zasady)
1.	Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu (art. 54 pkt 1 i art. 64 Ustawy 1*, oraz § 2 pkt 1 i 2 Rozp. 2*): - sposób użytkowania projektowanego obiektu: szczelny zbiornik na nieczystości ciekłe, - rodzaj zagospodarowania terenu po realizacji inwestycji: w/g istniejącego stanu użytkowania.
2.	Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (art. 1 ust. 1 i 2, art. 54 pkt 2a i art. 64 Ustawy 1*, oraz § 2 pkt 3 Rozp. 2*): nie ustala się warunków.
3.	Warunki i wymagania ochrony środowiska i zdrowia ludzi (art. 54 pkt 2b i art. 64 Ustawy 1*, oraz § 2 pkt 4 i 8 Rozp. 2*, art. 72 i 73 Ustawy 6*): nie ustala się warunków.
4.	Warunki i wymagania dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (art. 54 pkt 2b i art. 64 Ustawy 1*, oraz § 2 pkt 5 Rozp. 2*): nie ustala się warunków.
5.	Warunki i wymagania obsługi w zakresie infrastruktury technicznej (art. 54 pkt 2c i art. 64 Ustawy 1* oraz § 2 pkt 6 Rozp. 2*, art. 5 ust. 1 pkt. 2 Ustawy 4*): - odprowadzenie ścieków sanitarnych: do projektowanego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe;
6.	Warunki i wymagania obsługi w zakresie komunikacji (art. 54 pkt. 2c oraz § 78 i § 113 Rozporządzenia 5*): nie ustala się warunków.
7.	Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich (art. 54 pkt 2d i art. 64 Ustawy 1*, oraz § 2 pkt 7 Rozp. 2*): - teren zajęty czasowo pod inwestycję wymaga przywrócenia do użytkowania dotychczasowego.

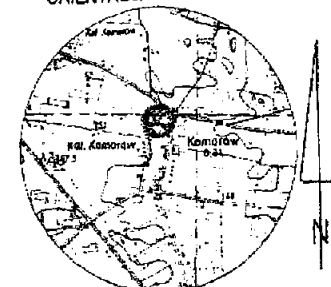
Pełny tytuł przepisów:

- 1* - Ustawa z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).
2* - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164 poz. 1589).
3* - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4* - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).
5* - Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz.U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.).
6* - Ustawa Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150, z późn. zm.).

Cielądz, dnia 4 stycznia 2013 r.

WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE
mgr Paweł Królak

.....
(podpis)



MAPA D/C PROJEKTOWYCH SKALA 1: 500

arkusz nr 7.182.15.01.2.2
państwowy układ współrzędnych 2000
poziom odniesienia Kronsztadt 60
województwo łódzkie
powiat rawski
181303_2 Gmina Cielądz
obręb 0008 Komorów
działka nr 145/6
KERG.032-150/2012

Nie wydłuża się również w terenie innych
przebiegów o innych danych informacyjnych
z zasobów historycznych lub niedopasowania
przebiegów zlokalizacji do inwentaryzacji
Granice działek wpisano na podstawie
danych ewidencji gruntów i faktycznego
użytkowania na gruncie.

Pracownice sytuacja jest zgodna ze stanem
istniejącym na gruncie na dzień 15.11.2012 r.
Pracownice sytuacja jest zgodna ze stanem
istniejącym na gruncie na dzień 15.11.2012 r.
Pracownice sytuacja jest zgodna ze stanem
istniejącym na gruncie na dzień 15.11.2012 r.

96-300 Rawa Mazowiecka
ul. Kazimierza Wielkiego 32/13

[Signature]
Ryszard Miola
uprawnienia nr 8225

STAROSTWO POWIATOWE W RAWIE MAZOWIECKIEJ
WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTRU I GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

W obszarze oznaczonym linią
dokonano aktualizacji i uaktualnienia danych
Dokumenty z pomiaru i rzutów
przebiegów do projektu nowożytnego w gminie

[Signature] pod nr. 145/6-150/2012

Niniejsza praca ma charakter dokumentu
projektowego i nie może być używana
pozwolenia na budowę i pozwolenia na wydobycie
i inwentaryzacji powiatu rawskiego przez jednostki
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych

[Signature] 14.01.2013 up. 8225
miejscowość i data podpis Teresa Suł
INSPEKTOR
Upr. GGG Nr 17779

**WOJ. GMINY
CIELĄDZ
powiat rawski, woj. łódzkie**

Załącznik Nr 2
do decyzji Nr. 1/2013
z dnia 14.01.2013r.

WARUNKI PRZESTRZENNE ZAGOSPODAROWANIA I ZABUDOWY TERENU

OBOWIĄZUJĄCY ZAKRES ZAŁĄCZNIKA:

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczone literami A do
 2. Linia zabudowy nieprzekraczalna.
 3. Symbol rodzaju zabudowy:
- RM – zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych.

Andrzej Bogdański
mgr inż.

OKREŚLONA CZĘŚĆ TERENU
zgodnie z planem 145/6-150/2012

Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej
Wydział Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Zespół Koordynujący Usytuowanie
Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu

Rawa Mazowiecka dn. 22.01.2013r.

OPINIA NR: ZUDP.6630-22/2013
uzgodnienia dokumentacji projektowej

przedmiot uzgodnienia: **Lokalne przyłącze kanalizacji sanitarnej.**

Data wpływu: **22.01.2013r.**

Data zlecenia: **19.01.2013r.**

Inwestor : **Gmina Cieladz**
Cieladz 59
96-214 Cieladz

Lokalizacja: **gm. Cieladz, obr. Komorów dz. nr 145/5**

Nr Zlecenia : **1273/2013**

Zespół Koordynujący Usytuowanie Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu postanawia uzgodnić w/w dokumentację projektową w zakresie lokalizacji.

1. Uzgodnienie projektu inwestycji przez Zespół nie jest równoznaczne z branżowym uzgodnieniem projektu sieci uzbrojenia terenu, jeśli przepisy branżowe ustalają specjalne branżowe zasady uzgadniania projektów w zakresie rozwiązań technicznych, technologicznych, czy sposobów zapewnienia bezpieczeństwa funkcjonowania sieci.

2. Stosownie do art.27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 193 z 2010 r. poz.1287 t.j.) inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wyznaczenia na gruncie i inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonywać przed ich zakryciem.

Sporządził: Anna Ostalska

Przewodniczący zespołu

Z up. STAROSTY

mgr Anna Ostalska
PRZEWODNICZĄCY ZESPOŁU
KOORDYNUJĄCEGO USYTUOWANIE PROJEKTOWANYCH
SIECI IZBROJENIA TERENU

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTOWANIE - NADZORY
Andrzej Antosik
96-200 Rawa Maz. ul. Akcyjowa 6
tel. (0-46) 814-42-08
NIP 835-105-69-40
Upr. bud. GT. II/a. 8346/46/76

CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu zagospodarowania działki lub terenu

Inwestor: Gmina Cielądz

Adres: 96 – 214 Cielądz , powiat rawski, województwo łódzkie

1. Przedmiot inwestycji:
Budowa lokalnego przyłącza kanalizacji sanitarnej .
2. Adres inwestycji:
96-214 Cielądz, obręb Nr 8, dz. Nr 145⁵/5 w miejscowości Komorów
3. Istniejący stan zagospodarowania działki;
Działka zabudowana budynkiem świetlicy środowiskowej .
4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu:
Usytuowanie na działce lokalnego przyłącza kanalizacji sanitarnej .
5. Dane techniczne usytuowanych urządzeń:
Przyłącze kanalizacyjne Dn – 160 PVC mb. 8,0
Szczelny zbiornik na ścieki sanitarne, poj. 5 m3 kpl 1,0
6. Dane czy działka lub teren podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:
nie podlega .
7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działce – terenie
nie dotyczy.
8. Inne dane:
brak.

Czesław Popławski
uprawniony techn. inż. budowlany
upr. z 3.2 ust.2 pkt 2 z 3.5.2007 r. z 11.2.2008 r. z 11.2.2008 r.
96-200 Rawa Maz. ul. Prusa 45b
tel. (46) 835 386, 609 386

PROJEKTOWANIE - NADZORY
Andrzej Antosik
96-200 Rawa Maz. ul. Akacjowa 6
tel. (0-46) 814 42 08
NIP 835 105 83 40
Upr. bud. CT, II a. 6346 / 46 / 76

OPINIA GEOTECHNICZNA

dotycząca posadowienia szczelnego zbiornika na ścieki sanitarne na działce Nr 145/obręb Nr 8 w miejscowości Komorów, gmina Cielądz, powiat rawski, województwo łódzkie.

1. Podstawa opracowania.

- zlecenia inwestora
- wizji sporządzającego opinię na terenie projektowanej inwestycji

2. Lokalizacja obiektu budowlanego

Projektowany szczelny zbiornik na nieczystości płynne – ścieki sanitarne zlokalizowany będzie w miejscowości Komorów, gmina Cielądz, na działce Nr 145/obręb Nr 8.

Zaprojektowany został jako zbiornik żelbetowy o pojemności 5 m³ do obioru i gromadzenia ścieków sanitarnych z części istniejącego budynku mieszkalnego.

3. Opis geotechniczny

Opis wykonany został na podstawie Rozporządzenia MTB i GM z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.

W celu ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia projektowanego zbiornika na ścieki sanitarne wykonano badanie gruntu na podstawie:

- wykopu odkrywkowego w miejscu posadowienia zbiornika o głębokości 2,1 m
- dokonano oceny zachowania się obiektu sąsiedniego
- dokonano obserwacji otoczenia

Na podstawie wykonanych wykopów stwierdzono występowanie następujących rodzajów gruntu :

warstwa humusu o grubości 30 – 40 cm, następnie piasek drobnoziarnisty i gruboziarnisty z warstwami lekkich glin piaszczystych.

Na badanym podłożu występują proste warunki gruntowe. Są to warstwy gruntów jednorodnych, genetycznie i litologicznie zalegających poziomo. Brak występowania gruntów mineralnych i organicznych, słabonośnych. Nie stwierdzono natomiast występowania wód gruntowych w wykonanym wykopie sprawdzającym.

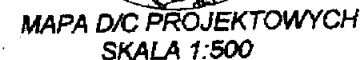
Stwierdzono natomiast dobre warunki gruntowe. Podłoże nośne o średniej wytrzymałości 1,5 kG/cm² umożliwiające posadowienia projektowanego zbiornika.

Na podstawie przeprowadzonych badań projektowany obiekt budowlany zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

PROJEKTANT

Rawa Mazowiecka 2013..01.05

PROJEKTOWANIE - NADZORY
Andrzej Antosik
96-200 Rawa Maz. ul. Akcyjowa 6
tel. (0 - 46) 814 - 42 - 08
NIP 835 - 105 - 89 - 40
Upr. bud. CT. N a. 8346 / 46 / 76



państwowy układ współrzędnych 2000
poziom odniesienia Krańszadt 60

powiat rawski
161303_2 Gmina Cielądz
obwód 0008 Kozarów
działka nr 145/5

Nie wyłącza się latarnia w terenie innych
przewodów o których brak informacji wynika
z zasobów historycznych lub niedopiętania
przewodów zgłoszonych do inwestycji
Granice Ciepłotek wzniesione na podstawie
danych ewidencyjnych górnictwa i historycznego
użytkowania na gruncie.
Przedstawienie sytuacji jest zgodne ze stanem
historycznym na gruncie na dzień 15.11.2012 r.
Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych
Geodeta Ryszard Żukowski
96-200 Rawa Mazowiecka
ul. Karłowicza 10/12a 12/13

Ryszard Imiola
(number 1002)

W obszarze oznaczonym linią
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego
przyjęto do zasobu podstawowego w dniu
02.02.2011

Niniejsza pisma może mieć charakter: przebiegły
 Projektanta prac technicznych i technicznych wymagać
 pozwolenia na odbiór podlegających wyliczeniu
 i uwzględnieniu powiększenia przez jednostki
 uwzględnione do kwoty prac gospodarczych

Paweł 10.12.2012 up. 5 PROSTY
 miejscowość i data podpis Tomasz SGR
 INSPEKTOR
 LPI, GGE Nr 1779

ST. A. ROSTWO POWIATOWE
5734500 w Zawitawie
WYDZIAŁ OCHRONY KATASTRU I GOSPODARSTWA NIEPRZEMISŁOWYM
UZGASZCZENIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
za podmioty z 2006 r. i ustawy z dnia 17 maja 1972 r. Prawo geod. i kartograficzne (t.j. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.)
zgodnie z uytuowaniem projektowanych sieci uzbrojenia terenu

[illegible]

Z up. STAROST

mgr Anna Ostalska
PRZEWODNICZĄCY ZBIORU
KOORDYNUJĄCEGO KRAJOWEJ SIŁY
SIŁY UZDOLNIONEJ

WOJ. GMINY
CIELĄDZ 145/2
Powiat rawski, woj. łódzkie

Uzgodobno bolatičij, putuor kamati
saintij 1100 na dr. Nu 147, 5000
do ¹⁴⁸⁰ kudeh kudeh siodonij u nij
konoio na Gidit.

2017, 02, 05

mgr Paweł Królak

14.5/3

AROSTY

WYŁIZIAŁ
ARCHIWA
STOR
RODOWISKA
I BUDOWNICTWA

FIRMA HANDLOWO USŁUGOWA
EKO TOM Tomasz Machnicki
96-200 Rawa Maz. ul. Kochanowskiego 7
tel. 46 814 60 37, 512 021 938

REGON 141051321, NIP 835-150-46-58

Godrej nag 587 mg

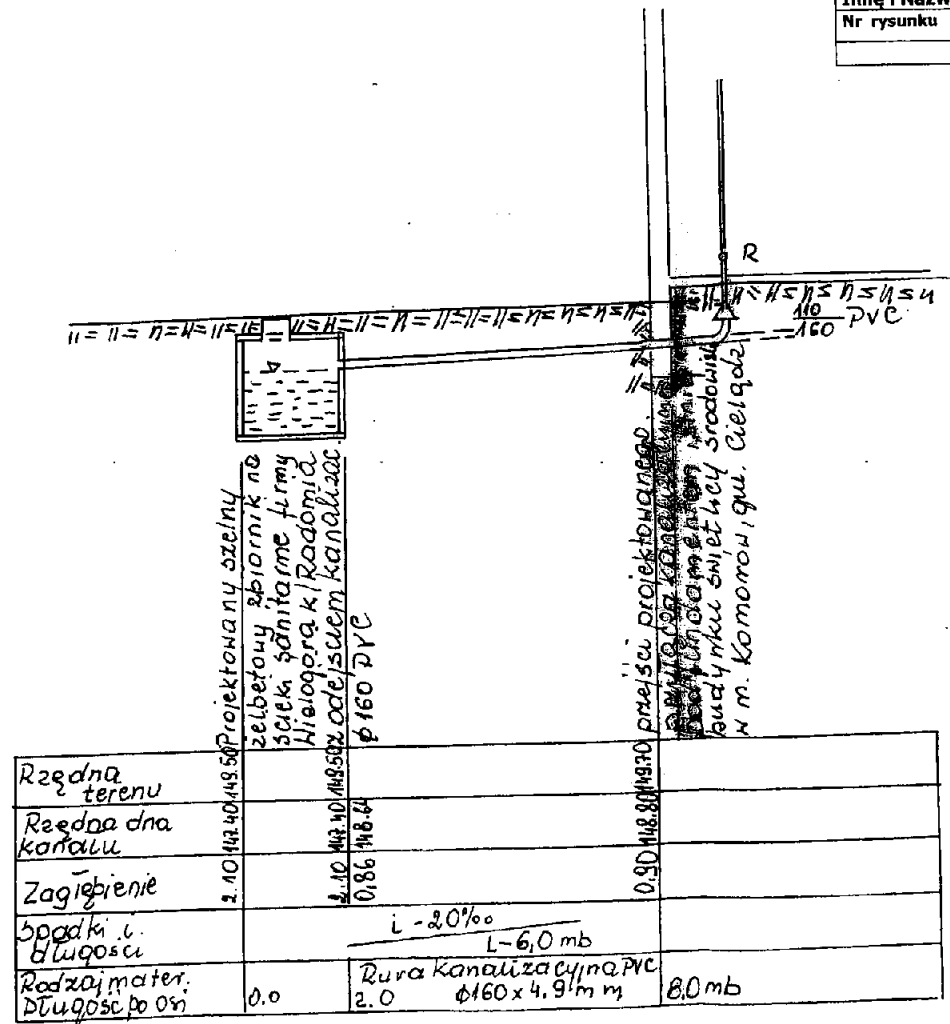
11/11/1911

12

Nazwa i adres obiektu budowlanego	Lokalne przyłącze kanalizacji sanitarnej na działce Nr 145/obrobę Nr 8 w miejscowości Komorów, gmina Cieladź, powiat łódzki, woj. łódzkie		
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA KANALIZACJI SANITARNEJ - NADZORY		
Projektant Imię i Nazwisko	Tech. Bud. Andrzej Antosik	Data	10.05.2014
Sprawdzający Imię i Nazwisko	Tech. Bud. Czesław Popławski	Data	10.05.2014
Nr rysunku	1	Skala	1 : 500

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
Plac Wolności 1
96 - 200 Rawa Mazowiecka
- 7 -

Nazwa i adres obiektu budowlanego	Lokalne przyłącze kanalizacji sanitarnej Dn-160 PVC na działce Nr 145, obręb Nr 8, w miejscowości Komorów, gmina Cieladź, powiat rawski, województwo łódzkie.		
Tytuł rysunku	PROFIL PODŁUŻNY		
Projektant Imię i Nazwisko	Tech. Bud. Andrzej Antosik GT.IIa. 8346/46/76 spec. w zakresie Wod-Kan	Data 18.04.2018	PROJEKTOWANIE I NADZORY Dariusz Antosik ul. Akacjowa 8 10-441 Białystok tel. 83 644 89 89 - 40 pr. bud. GT. II a. 8346 / 46 / 76
Nr rysunku	2	Skala	1: 100





MAPA D/C PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

arkusz nr 7.102.15.01.2.2
państwowy układ współrzędnych 2000
poziom odniesienie Kronstadt 60
województwo łódzkie
powiat rawski
161303 2 Gmina Chęłchów
obszary 0000 Kosów
działka nr 145/6
KRO-032-150/2012

Nie wykonano się w terenie w terenie innych
przebiegów o których brak informacji wynika
z możliwości historycznych lub niepełnego
przebiegu zgłoszenia do inwentaryzacji.
Główna część wiatraków na podstawie
danych odczytów gruntu i historycznego
użytkowania na gruncie.

Przedstawiona sytuacja jest zgodna ze stanem
istotnym na gruncie na dzień 15.11.2012 r.

Przedstawiono Ustęp Stanowienia

Geodeta Rytmard Zdzisław
ul. Kosów 150 Kosów
ul. Kosów 150 Kosów 150/15

opis
Rytmard Zdzisław
Uprawnienie nr 8825

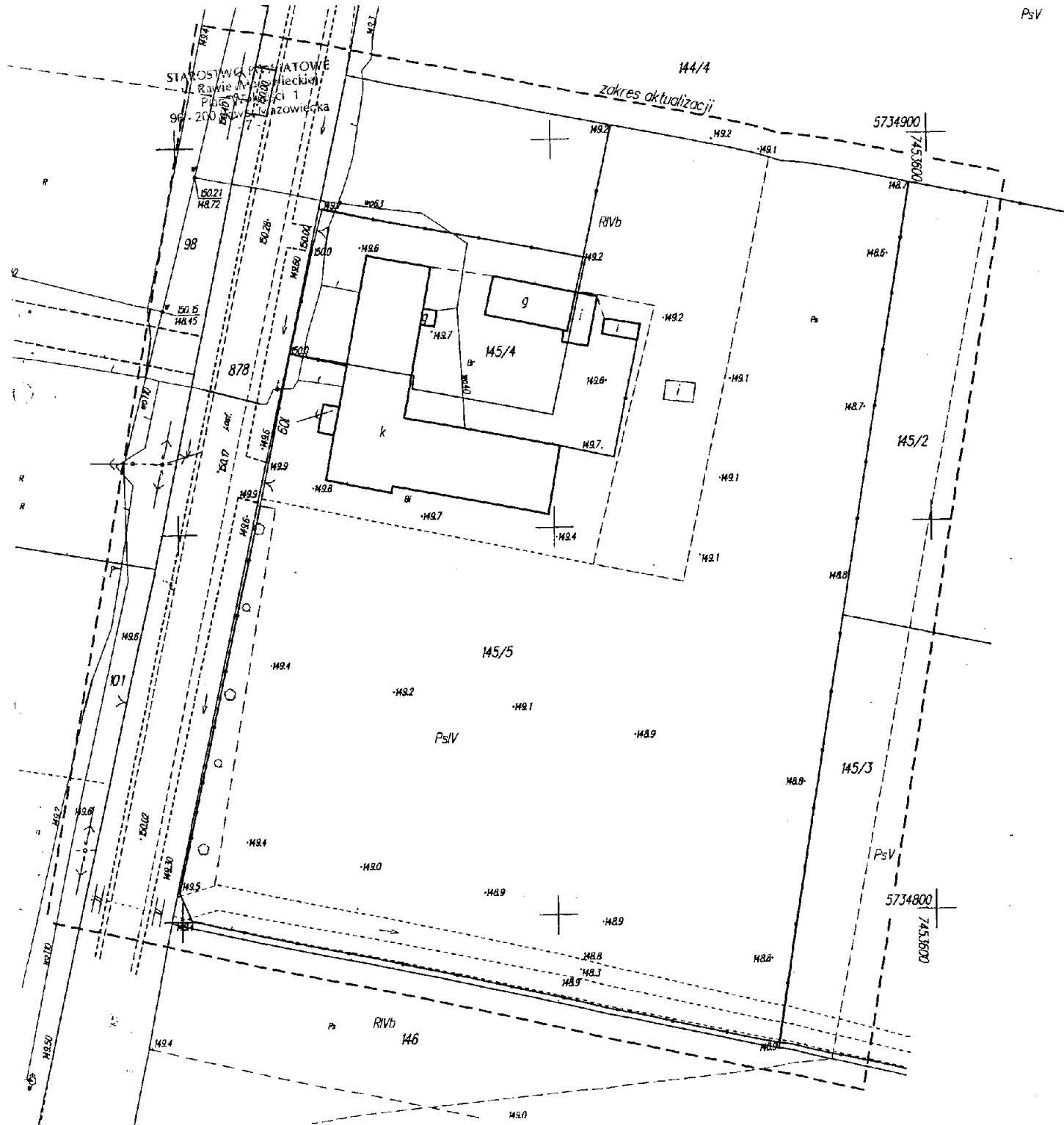
STAROSTWO POWIATOWE W RAWIE MAZOWIECKIEJ
WYDZIAŁ GEODAZJI, KATASTRU I GOSPODARSTWA NIEZACHOWAŃ

W obszarze oznaczonym linią
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego
przysłało do Zarządu powiatowego w dniu

02.11.2012 r. z załącznikami
pod nr. 150-2012-2012

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych
Projektowane obiekty i ich wyznaczenie
pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu
i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki
uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych

Rawa Maz. 02.11.2012 up. S. P. OSTY
miejscowość i data podpis Teres Sas
INSPEKTOR
Upr. GGG Nr 17778



INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Rodzaj projektowanego obiektu budowlanego

Budowa lokalnego przyłącza kanalizacji sanitarnej Dn-160 PVC

Miejsce robót:

Pas działki Nr 145/obręb 8, w miejscowości Komorów, gmina Cielądz
powiat rawski, województwo łódzkie.

Projektowana technologia robót :

Projektuję realizację przyłącza kanalizacyjnego w technologii tradycyjnej,

- wykopy mechaniczne i ręczne, umocnione o ścianach pionowych
- sprzęt mechaniczny (koparka, dźwig, samochód samowyładowczy i dostawczy)

Warunki prowadzenia robót :

Projektuje się prowadzenie robót w warunkach występowania ruchu ulicznego, kołowego z ograniczeniami wynikającymi z projektu czasowej organizacji ruchu.

Informacja o planowanych jednocześnie robotach budowlanych i produkcji przemysłowej :

Nie występują.

Wykaz ważniejszych przepisów do stosowania przy projektowanych pracach budowlano – montażowych:

- * Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03. 1972 – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych (Dz. U. Nr 13, poz.93).
 - * Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 01.10.1993- w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci wodno – kanalizacyjnej.
 - * Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 27.01.1994 – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu środków chemicznych do uzdatniania wody i oczyszczania ścieków.
 - * Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 - w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej 2 osoby.
- Rozporządzenie Ministra pracy i Polityki Społecznej z dnia 11.06.2002 – zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz 401) .

Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 31.03.2003 – sprawie zasadniczych wymagań dla środków ochrony indywidualnej.

Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i polityki Społecznej z dnia 29.05.2003 – w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników zatrudnionych na stanowiskach pracy, na których może wystąpić atmosfera wybuchowa.

- * Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06. 2003 – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz 1126).
- * Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych .
- * Wytyczne, instrukcje i DTR – ki producentów
- * Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- * Normy

Ogrodzenie terenu

Wykonawca winien przewidzieć ogrodzenie terenu budowy albo w inny sposób zabezpieczyć uniemożliwienie wejścia na teren budowy osobom nieupoważnionym poprzez oznakowanie, ustawienie tablic ostrzegawczych lub taśm ostrzegawczych albo zapewnić stały nadzór. Ogrodzenie terenu budowy, wysokość powinna wynosić co najmniej 1,5 m.

Drogi komunikacyjne

Na terenie budowy należy zapewnić i oznakować zgodnie z Polskimi Normami drogi dla pojazdów i przejść dla pieszych. Drogi i przejścia oraz dojazdy pożarowe nie mogą prowadzić przez miejsca w których występują zagrożenia dla ich użytkowników. Szerokość drogi dla ruchu pieszego jednokierunkowego winna wynosić 0,75 m a dwukierunkowego 1,2 m .Przejścia winny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub zakazu. Przejścia winny być zabezpieczone poręczą ochronną umieszczoną na wysokości 1,1 m.

Miejsca postojowe na terenie budowy

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

Strefy niebezpieczne

Strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów lub pracy sprzętu, oraz niebezpieczeństwa wpadnięcia do wykopu ogradza się balustradami składającymi się z deski w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz, stosownie do zakresu obowiązków.

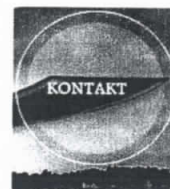
PROJEKTOWANIE - NADZORY
Andrzej Antosik
96-200 Rawa Maz. ul. Akcyjowa 6
tel. (0 - 46) 814 - 42 - 08
NIP 835 - 105 - 89 - 40
Upr. bud. GT. II a. 8346 / 46 / 76

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że Projekt Budowlano – Wykonawczy lokalnego przyłącza kanalizacji sanitarnej Dn-160 PVC na działce Nr 145/5, obręb 8, w miejscowości Komorów, gmina Cielądz, powiat rawski, województwo łódzkie, sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i spełnia zadanie celowi jakiemu ma służyć.

PROJEKTOWANIE - NADZORY
Andrzej Antosik
96-200 Rawa Maz. ul. Akacjowa 6
tel. (0 - 46) 814 - 42 / 08
NIP 835 - 105 - 89 - 40
Upr. bud. CT. II a. 8346 / 46 / 76

STAROSTWO POWIATOWE
w Rawie Mazowieckiej
ul. Wolności 1
17-100 Rawa Mazowiecka



Start ♦ Oferta ♦ CENNIK ♦ Opinie o nas ♦ Artykuły ♦ Partnerzy ♦ Kontakt

EKO-TRANS sp. j.
K. JANAS M. ZACZEK
Ul. Warszawska 70
26-660 Wielogóra k/ Radomia

tel. (48) 32 15 351
tel./fax (48) 32 15 291
tel. kom. 504 154 591

MATERIAŁY

- żelbet zagęszczony o klasie B-20 (na jesień B-25, na zime B-30)
- zabezpieczony Abizolem lub Izolbetem
- dodatek do wodoszczelności (plastyfikator chemiczny)

- PRODUKCJA
- SPRZEDAŻ
- MONTAŻ

TRANSPORT

Z HDS

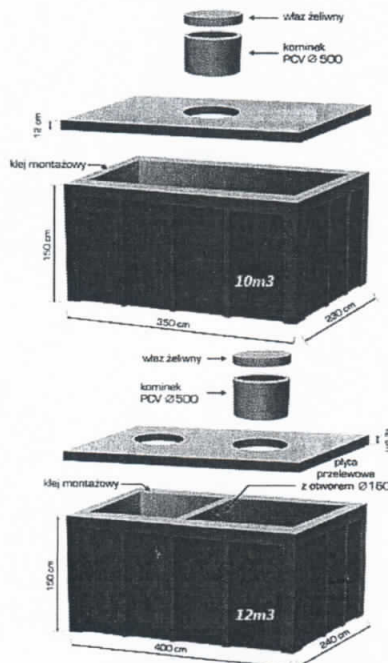
POSIADAMY

ATEST NA WYROBY

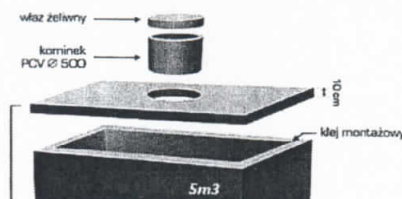
Oferujemy kominki i żeliwne włazy (patrz CENNIK)

- Płyty wierzchnie standardowe 10 cm lub 12 cm wytrzymałe obciążenie samochodu osobowego
- **Płyty wierzchnie 12 cm lub 15 cm, wzmocnione, podwójnie zbrojone, wytrzymałe obciążenie samochodu ciężarowego**
- Otwór na wąż w płycie wierzchniej Ø 50 cm

SZAMBO BETONOWE WODO-SZCZELNE



SZAMBO BETONOWE WODOSZCZELNE



Adaptowane
PROJEKTOWANIE - NADZORY
Andrzej Antosiak
96-200 Rawa Maz., ul. Akcyjowa 6
tel. (10-48) 814-47-08
NIP 895-105-89-40
Upr. bud. Gł. II a. 8346/48/70